



S004P01C059S

VS č. 8/2008/MPO

Město Hodonín

zastoupené starostou města MUDr. Luborem Šimečkem

se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 695 35 Hodonín

bankovní spojení

číslo účtu

IČ: 00284891

DIČ: CZ00284891

dále jen půjčitel

a

DARUMA spol. s r.o.

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Miroslavem Maškem

se sídlem: Zelinářská 10, 301 00 Plzeň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,

oddíl C, vložka 435

bankovní spojení

číslo účtu:

IČ: 16736842

DIČ: CZ16736842

dále jen vypůjčitel

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 659 a násl. zákona č. 40/1964, občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků tuto

Smlouvu o výpůjčce pozemku

I.

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku p. č. 3482/1, ostatní plocha, o celkové výměře 1130 m², v k. ú. Hodonín.
2. Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí pro k. ú. Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín na listu vlastnictví č. 10001 - Město Hodonín.

II.

1. Předmětem výpůjčky je část pozemku p. č. 3482/1 o výměře 0,5 m² v k. ú. Hodonín. Tato část pozemku je dána do výpůjčky za účelem instalace a provozování zvukového informačního nosiče.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání nemovitost uvedenou v čl. I. této smlouvy dle zákresu v katastrální mapě, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav vypůjčené nemovitosti dobře znám, neboť si je prohlédl před uzavřením této smlouvy, a potvrzuje, že jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

IV.

1. Vypůjčitel se zavazuje vypůjčené pozemky užívat řádně tak, aby nedošlo ke škodám na předmětu výpůjčky. Vypůjčitel se zavazuje na vlastní náklady odstranit škody, které na předmětu výpůjčky způsobí on nebo třetí osoby.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky bude sloužit výhradně k činnosti uvedené v čl. II. této smlouvy.
3. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel pozemek ani jeho část přenechat k užívání třetí osobě.
4. Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli nebo jím pověřené osobě prohlídku předmětu výpůjčky, vstup na předmět výpůjčky spolu s vypůjčitelem, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek smlouvy a kontroly stavu předmětu výpůjčky.

V.

1. Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu určitou, a to
**ode dne zprovoznění zvukového informačního nosiče na dobu 10 let,
nejdéle však do 31.7.2018.**
2. Poslední den výpůjčky je vypůjčitel povinen část pozemku uvést do původního stavu a předat jej půjčiteli, nedohodne-li se s půjčitelem jinak.

VI.

1. Obě strany se dohodly, že půjčitel může skončit tento užívací vztah výpovědí s výpovědní lhůtou třiceti dnů počínající dnem doručení písemné výpovědi nebo od této smlouvy odstoupit i před skončením dohodnuté doby vypůjčení, jestliže vypůjčitel nebude řádně a včas plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo jestliže vypůjčenou nemovitost bude půjčitel potřebovat k plnění jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
2. V případě, že půjčitel bude nucen z objektivních, dopravně technických nebo jiných vážných důvodů, které jsou ve veřejném zájmu, odstranit zvukový informační nosič, zajistí vypůjčitel po dohodě s ním náhradní ekvivalentní instalační místo pro přemístění tohoto zvukového informačního nosiče.
V takovém případě uvedení pozemku po odstranění zvukového informačního nosiče do původního stavu a přemístění zvukového informačního nosiče zajistí na vlastní náklady vypůjčitel.
3. Vypůjčitel bere též na vědomí, že půjčitel může podle ustanovení § 662 občanského zákoníku požadovat vrácení vypůjčené nemovitosti i před skončením stanovené doby vypůjčení, jestliže vypůjčitel nebude předmět výpůjčky řádně užívat nebo jestliže předmět výpůjčky bude užíván v rozporu s účelem, kterému slouží.
4. Nejpozději v den skončení výpůjčky předá vypůjčitel půjčiteli vypůjčenou část nemovitosti řádně vyklizenou. Vypůjčitel je povinen předat vypůjčenou část nemovitosti ve stavu, v jakém ji převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

5. O faktickém předání a převzetí předmětu výpůjčky bude sepsán protokol o předání a převzetí, ve kterém bude uveden jeho stav.

VII.

Záměr města vypůjčit část pozemku uvedenou v čl. II. této smlouvy byl v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb. zveřejněn na úřední desce městského úřadu ve dnech od 21.4.2008 do 5.5.2008.

O poskytnutí výpůjčky rozhodla rada města na své schůzi dne 6.5.2008 usnesením č. 5360.

VIII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy, účinná je ode dne zprovoznění zvukového informačního nosiče, který vypůjčitel písemně oznámí půjčiteli doporučeným dopisem.
2. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nich dva obdrží půjčitel a jeden vypůjčitel.
4. Tato smlouva má 3 strany a 2 přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:
 - o Příloha č. 1 - Zákres v katastrální mapě
 - o Příloha č. 2 - Rozměrové schéma zvukového informačního průvodce
5. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Hodoníně dne: 25.5.2008



.....
Za půjčitel:
Město Hodonín
MUDr. Lubor Šimeček
starosta města

.....
Za vypůjčitele:
DARUMA spol. s r.o.
Ing. Miroslav Měšek
jednatel společnosti

Specifikace instalačního místa zvukového informačního nosiče Daruma City Voice - pozemek parc. č. 3482/1, k.ú. Hodonín (Národní třída)

**zvukový informační nosič
Daruma City Voice**

ZVUKOVÝ INFORMAČNÍ PANEL DARUMA CITY VOICE



DARUMA CITY VOICE

