

KULTURNÍ STŘEDISKO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM, příspěvková organizace
Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem

VÝPOČTOVÝ LIST platný od 1. 1. 2023 (tržní nájemné)

NÁJEMCE:		Mladá scéna, z. s.					
ADRESA PRONAJÍMANÉHO PROSTORU:		Velká Hradební 1025/19, Ústí n. L.					
POLOHA OBJEKTU:		objekt B v Domě kultury, 2. MP a 2. NP					
ZPŮSOB VYUŽITÍ:		skladový prostor a kancelář, kostymérna					
ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ:		XXXXXXXXXX					
poř. čís.	počet míst.	Způsob využití	plocha m2	sazba za m2	roční úhrada		
1.		objekt B 2. MP - kancelář, kostymérna	60,80	1 320,00	80 256,00		
2.		objekt B 2. NP - skladový prostor	46,06	1 320,00	60 799,20		
		Celkem:	106,86		141 055,20		
		Sleva z nájmu 30 % - VZDĚLÁVÁNÍ			42 316,56		
		Celkem nájemné za rok po slevě:			98 738,64		
					základ	DPH	celkem
Roční záloha na služby a paušální platby:							
ostraha					0,00	0,00	0,00
elektřina fakturována dle měřidla měsíčně					0,00	0,00	0,00
teplo (není součástí nájmu) přímotopy					0,00	0,00	0,00
vodné, stočné					1 430,00	143,00	1 573,00
srážková voda					2 340,00	234,00	2 574,00
odvoz odpadu - paušální platba					1 200,00	252,00	1 452,00
parkovné					0,00	0,00	0,00
Celkem:					4 970,00	629,00	5 599,00
ROČNÍ ÚHRADA CELKEM:(nájem i služby)					103 708,64	629,00	104 337,64
Měsíční nájemné:					8 228,22	0,00	8 228,22
Měsíční záloha na služby a paušální platby:							
ostraha					0,00	0,00	0,00
elektřina					0,00	0,00	0,00
teplo					0,00	0,00	0,00
vodné, stočné					119,17	11,92	131,08
srážková voda					195,00	19,50	214,50
odvoz odpadu - paušální platba					100,00	21,00	121,00
parkovné					0,00	0,00	0,00
Měsíční záloha na služby celkem:					414,17	52,42	466,58
Měsíční úhrada za nájem, služby a paušál:					8 642,39	52,42	8 694,80
Nájemce platí dále služby za el. energii dle skutečné spotřeby měsíčně							

MLADÁ SCÉNA
 414,17 52,42 466,58
 P.O. 8642 39 00 11 52 42 8 694,80