

Dohoda o narovnání darem

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem nám. Míru 1, 276 01 Mělník,
identifikační číslo 00237051,
zastoupeno Ing. Tomášem Martincem, Ph.D., starostou
dále jen „město Mělník“
- 1.2. **Mateřská škola Motýlek, Mělník, příspěvková organizace**,
se sídlem Nemocniční 107, 276 01 Mělník,
identifikační číslo 75033518,
zastoupena Mgr. Hanou Novákovou, ředitelkou školy
dále jen „Mateřská škola Motýlek“

2. Preambule

- 2.1. Účastníci prohlašují, že Mateřská škola Motýlek je příspěvkovou organizací, jejímž zřizovatelem je město Mělník.
- 2.2. Mateřská škola Motýlek sídlí v budově číslo popisné 2589 umístěné na pozemku parcelní číslo 1499/3 v obci a katastrálním území Mělník na adrese Wolkerova 2589, 276 01 Mělník (dále jen „budova a pozemek mateřské školy“), přičemž předmětný pozemek i budova jsou ve vlastnictví města Mělník.
- 2.3. V roce 2022 byly v budově a na pozemku mateřské školy provedeny stavební úpravy spočívající v montáži předokenních žaluzií v hodnotě Kč 240.581,--, vybudování nového dětského hřiště v hodnotě Kč 483.007,58,--. Tyto stavební úpravy financovala Mateřská škola Motýlek.
- 2.4. Jelikož Mateřská škola Motýlek investovala finanční prostředky do zhodnocení pozemku a budovy mateřské školy, které jsou ve vlastnictví města Mělník, došlo ze strany města Mělník k bezdůvodnému obohacení. Investice byla mezi účastníky předána k 31. prosinci 2022. Účastníci uzavírají tuto dohodu za účelem vypořádání tohoto bezdůvodného obohacení a narovnání vzájemných majetkových vztahů.

3. Předmět dohody

- 3.1. Účastníci činí nesporným, že Mateřská škola Motýlek investovala finanční prostředky ve výši Kč 240.581,-- na montáž předokenních žaluzií v budově mateřské školy a finanční prostředky ve výši Kč 483.007,58 Kč na vybudování nového dětského hřiště na pozemku mateřské školy.
Celková cena investice: 723.588,58 Kč.
- 3.2. Účastníci se dohodli, že předmětné předokenní žaluzie v budově mateřské školy i nové dětské hřiště na pozemku mateřské školy se stávají vlastnictvím města Mělník.
- 3.3. S ohledem na to, že Mateřská škola Motýlek je příspěvkovou organizací města Mělník, se účastníci dohodli na tom, že město Mělník nevyplatí Mateřské škole Motýlek za zhodnocení svých

nemovitých věcí žádné finanční vypořádání, a že veškeré své nároky přenechává Mateřská škola Motýlek zřizovateli darem.

- 3.4. Účastníci shodně prohlašují, že uzavřením této dohody jsou mezi nimi narovnány veškeré vztahy týkající se provedených stavebních úprav v budově a na pozemku mateřské školy popsaných v této dohodě.

4. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 4.1. Uzavření této dohody bylo schváleno usnesením zastupitelstva města Mělník číslo 13/2023 ze dne 23. 1.2023.
- 4.2. Město Mělník má podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému uveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 4.3. Účastníci jsou srozuměni a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této dohody včetně všech příloh bude uveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona o registru smluv.
- 4.4. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této dohodě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo uveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5. Město Mělník se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím podpisu všemi účastníky, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této dohody.

5. Závěrečná ujednání

- 5.1. Tato dohoda nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma účastníky.
- 5.2. Je-li některé ustanovení této dohody neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplyvá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této dohody. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 5.3. Práva a povinnosti touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato dohoda řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 5.4. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této dohody učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem dohody se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

- 5.5. Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 5.6. Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž při podpisu obdrží každý z účastníků jedno vyhotovení.

V Mělníku dne

**Tomáš
Martinec**

Digitálně podepsal
Tomáš Martinec
Datum: 2023.02.07
11:15:18 +01'00'

Ing. Tomáš Martinec, Ph.D.
starosta města Mělník

**Mgr. Hana
Nováková**

Digitálně podepsal Mgr. Hana Nováková
Datum: 2023.02.07 11:15:18 +01'00'

Mgr. Hana Nováková
Ředitelka Mateřské školy Motýlek