

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě CJ MML 050436/17

uzavřená podle ustanovení § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi

1. Statutární město Liberec, se sídlem Nám. Dr.Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec 1

zastoupené primátorem města **Tiborem Batthyánym**,

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

bankovní spojení **Česká spořitelna**

číslo účtu **XXXXXXXXXXXX**

VS 2511170010

/ dále jen povinný /

2. HELIOS MB s.r.o., se sídlem Praha 1 – Nové Město, Lannova 2061/8, PSČ 11000,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou
C 109056,

IČ: 27371123

zastoupená **Jaroslavem Polívkou**, jednatelem

/ dále jen oprávněný /

I.

1. Povinný je výlučným vlastníkem pozemků p. č. **593/2, 5754, 5755, 5757/1, 5757/2, 5760, 5762, 5763/1, 5763/2, 5763/3, 5765/1, 5765/2, 5767, 6007/4, 6008/1** v k. ú. **Liberec**, obec Liberec, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec na listu vlastnictví č. I pro obec Liberec a katastrální území Liberec (dále jen „**služebný pozemek**“).
2. Oprávněný je vlastníkem optické sítě uložené ve služebném pozemku (dále jen „**inženýrská síť**“).

II.

1. V souladu s usnesením č. 361/2017 bod 4. z 8. schůze Rady města Liberce, konané dne 18. 4. 2017, povinný touto smlouvou zřizuje služebnost inženýrské sítě ke služebnímu pozemku, jejíž rozsah je vyznačen v GP č. 5291-224/2016 ze dne 14. 7. 2016 a v GP č. 5244-2/2016 ze dne 12. 1. 2016, které jsou nedílnou přílohou této smlouvy, a to ve prospěch oprávněného, jako vlastníka inženýrské sítě (dále jen „**služebnost**“).
2. Služebnost se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, a za úplatu.
3. Služebnost zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy, obnovy a výměny součástí kabelového sdělovacího vedení (optický kabel), právo vstupu a vjezdu pro provozování a udržování. Ve služebnosti je dále obsaženo právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti.

III.

1. Účastníky dohodnutá úplata za zřízení služebnosti činí 1000,-Kč bez DPH / slovy Jedentisickorun českých/ (dále jen „úplata“).
2. Obvyklá cena za zřízení služebnosti činí 397 800.- Kč bez DPH / slovy Třistadevadesátsetmístisícsmset korunčeských /.
3. Vzájemně dohodnutá úplata dle odst. 1 tohoto článku, ke které bude připočítáno DPH v platné výši, bude uhrazena stranou oprávněnou na základě faktury (daňového dokladu) vystavené stranou povinnou se splatností do 14 dnů ode dne vystavení faktury.
4. Náklady správního poplatku za vklad práva odpovídající věcnému břemeni do příslušného katastru nese oprávněný.

IV.

Doložka

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu §2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V.

1. K nabytí práv odpovídajících věcnému břemeni je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec. Oprávněný tímto zmocňuje povinného, aby podal návrh na vklad této smlouvy a tento návrh může být podaný až po uhrazení celé úplaty za zřízení věcného břemene dle čl. III. odst. 1 a odst. 3 této smlouvy.
2. Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Oprávnění z věcného břemene vzniká vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána po jejich vzájemném projednání a dle jejich vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
5. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků této smlouvy a jedno bude předáno s návrhem na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
6. Součástí této smlouvy je její
Příloha č. 1 - Geometrický plán 5291-224/2016 ze dne 14. 7. 2016
Příloha č. 2 - Geometrický plán 5244-2/2016 ze dne 12. 1. 2016

V Liberci dne

V Liberci dne

za statutární město Liberec
Tibor Batthyány
primátor

za HELIOS MB s.r.o.
Jaroslav Polívka
jednatel

.....

.....