**SMLOUVA O DÍLO**

**Uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění**

Číslo: SPA-2023-800-000029

**SMLUVNÍ STRANY:**

**CHEVAK Cheb, a.s.,**

se sídlem Tršnická 4/11, 350 02 Cheb

IČ 49787977, DIČ CZ49787977

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,

v oddíle B, vložce 367

Bankovní spojení: KB 14102331/0100

(dále jen „**Objednatel**“)

a

ČKV Praha, s.r.o.

se sídlem Ke Kablu 683/3, PSČ 102 00 Praha 10

IČ 00202037, DIČ CZ00202037

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddíle C, vložce 439

zastoupen jednatel společnosti

Bankovní spojení: KB a.s., č.ú.: 107-3300280247/0100

Zástupce při jednání ve věcech technických: vedoucí střediska BVT

Zástupce při jednání ve věcech provozních: vedoucí kolony

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“, každá samostatně pak dále jen „**Smluvní strana**“)

**UZAVŘELY TUTO**

**SMLOUVU O DÍLO:**

# Základní ustanovení, výchozí podklady a údaje

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dále specifikované dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dále stanovenou cenu.

Název stavby - díla: **Oprava - sanace kanalizace Cheb, ulice K Nemocnici, Wolkerova**

Číslo opravy: O22100.A649, O22100.A727

Evidenční číslo: 3/2023

Místo stavby: místo, ulice, č. pozemku: Cheb, ulice K Nemocnici, parcelní číslo pozemku 2422/1, ulice Wolkerova, parcelní číslo pozemku 2372/3

Smlouva vychází z nabídky Zhotovitele ze dne 25.1.2023.

Dílo bude provedeno takto:

Oprava kanalizační stoky v **Chebu, ulice K Nemocnici, Wolkerova,** bezvýkopovou metodou – zatažení sanačního rukávce dle návrhu statického výpočtu a vyhodnocení zhotovitele z optických inspekcí kamerou v uvedených délkách, profilech následovně:

**Stávající kanalizace ulice K Nemocnici:**

* beton DN 400/600, celková dl.90,73 m, úsek ID2943 – ID2941 ve směru toku, **3 ks** kanalizačních přípojek,
  + úsek ID2943 – ID3783, 35,56 m, 1 ks kanalizační přípojka,
  + úsek ID3783 – ID2942, 22,37 m, bez kanalizačních přípojek,
  + úsek ID2942 – ID6683 (spadiště), 17,9 m, 1 ks kanalizační přípojka,
  + úsek ID6683 (spadiště) – ID2941, délka dle kamerové prohlídky 14,9 m (dle aplikace iGIS 9,01 m), 1 ks kanalizační přípojka.
* ID2943 – v době výběrového řízení pro výběr zhotovitele se jedná o typ šachty revizní, hl. šachty 4,13 m, čtvercová, 600 x 600 mm. Zadavatelem bude šachta na jeho náklady před zahájením sanačních prací zhotovitele upravena na kruhovou DN 1000, materiál beton, s poklopem ø 680 mm - Viatop bez odvětrání – litina,
* ID3783 – typ šachty revizní, hl. šachty 4,1 m, čtvercová, 600 x 600 mm, zděná, poklop ø 560 mm – kruhový bez odvětrání – litina,
* ID2942 – typ šachty revizní, hl. šachty 3,52 m, kruhová, DN 1000, betonová, poklop ø 680 mm – kruhový bez odvětrání – litina,
* ID6683 – v době výběrového řízení pro výběr zhotovitele se jedná o typ šachty **skrytá -** **spadiště,** hl. šachty cca 4,16 m, čtvercová, 600 x 600 mm. Zadavatelem bude šachta na jeho náklady před zahájením sanačních prací zhotovitele upravena na kruhovou DN 1000, materiál beton, s poklopem ø 680 mm - Viatop bez odvětrání – litina,
* ID2941 – v době výběrového řízení pro výběr zhotovitele se jedná o typ šachty revizní, hl. šachty 4,13 m, čtvercová, 600 x 600 mm. Zadavatelem bude šachta na jeho náklady před zahájením sanačních prací zhotovitele upravena na kruhovou DN 1000, materiál beton, s poklopem ø 680 mm - Viatop s odvětráním – litina.
* beton DN 500/750, celková dl. 379,50m, úsek ID2941 – ID2171, ve směru toku, **14 ks** kanalizačních přípojek,
  + úsek ID2941 – ID2940, délka dle kamerové prohlídky 27,92 m (dle aplikace iGIS 31,78 m), bez kanalizačních přípojek,
  + úsek ID2940 – ID2939, délka úseku 39,97 m, 1 ks kanalizační přípojky,
  + úsek ID2939 – ID2938, délka dle kamerové prohlídky 42,42 m (dle aplikace iGIS 39,72 m), bez kanalizačních přípojek,
  + úsek ID2938 – ID2937, délka úseku 40,45 m, bez kanalizačních přípojek,
  + úsek ID2937 – ID2936, délka dle kamerové prohlídky 42,00 m (dle aplikace iGIS 39,98 m), 4 ks kanalizační přípojky
  + úsek ID2936 – ID2172 (přes skrytou šachtu ID6684 s přípojkami), délka úseku 39,86 m, 3 ks kanalizační přípojky,
  + úsek ID2172 – ID2934, délka úseku 36,82 m, 1 ks kanalizační přípojky,
  + úsek ID2934 – ID3427, délka úseku 36,21 m, 1 ks kanalizační přípojky,
  + úsek ID3427 – ID2935, délka úseku 21,78 m, 1 ks kanalizační přípojky,
  + úsek ID2935 – ID2171, délka úseku 50,90 m, 3 ks kanalizační přípojky.
* ID2941 – v době výběrového řízení pro výběr zhotovitele se jedná o typ šachty revizní, hl. šachty 4,13 m, čtvercová, 600 x 600 mm. Zadavatelem bude šachta na jeho náklady před zahájením sanačních prací zhotovitele upravena na kruhovou DN 1000, materiál beton, s poklopem ø 680 mm - Viatop s odvětráním – litina,
* ID2940 - typ šachty revizní s komorou na odtoku, hl. šachty 4,15 m, beton, čtvercová, 600 x 600 mm, poklop ø 560 mm – kruhový
* ID2939 - typ šachty revizní, hl. šachty 4,09 m, beton, čtvercová, 600 x 600 mm, poklop ø 560 mm – kruhový,
* ID2938- v době výběrového řízení pro výběr zhotovitele se jedná o typ šachty revizní s komorou na odtoku, hl. šachty 4,15 m, beton, čtvercová, 600 x 600 mm, poklop ø 560 mm – kruhový. Zadavatelem bude šachta na jeho náklady před zahájením sanačních prací zhotovitele upravena na kruhovou DN 1000, materiál beton, s poklopem ø 680 mm - Viatop s odvětráním – litina.
* ID2937 - typ šachty revizní s komorou na odtoku, hl. šachty 4,17 m, beton, čtvercová, 600 x 600 mm, poklop ø 560 mm – kruhový,
* ID2936 - typ šachty revizní s komorou na odtoku, hl. šachty 4,14 m, beton, čtvercová, 600 x 600 mm, poklop ø 560 mm – kruhový,
* ID6684 - typ šachty **skrytá** (průběžná s přípojkami)**,** hl. šachty cca 4,15 m, beton, čtvercová, 600 x 600 mm,
* ID2172 - typ šachty revizní, hl. šachty 4,18 m, kruhová, DN 1000, betonová, poklop ø 680 mm – kruhový bez odvětrání – litina,
* ID2934 - typ šachty revizní, hl. šachty 4,14 m, beton, čtvercová, 600 x 600 mm, poklop ø 560 mm – kruhový,
* ID3427 - typ šachty revizní, hl. šachty 4,7 m, kruhová, DN 1000, betonová, poklop ø 680 mm – kruhový bez odvětrání – litina
* ID2935 - typ šachty revizní, hl. šachty 4,51 m, beton, čtvercová, 600 x 600 mm, poklop ø 560 mm – kruhový
* ID2171 - typ šachty revizní, hl. šachty 4,07 m, kruhová, DN 1000, betonová, poklop ø 600 mm – kruhový s odvětrání – litina

Informace o stávajícím stavu kanalizační stoky

1. Stav poškození všech stávajících potrubí – tř. III (dle ATV-A 127)
2. Hladina podzemní vody – **1,5m pod povrchem**
3. Lokální deformace starého potrubí – 5%
4. Druh okolní zeminy – zásyp dle ATV-A127-skupina 3
5. Výška krytí potrubí zeminou – dle zahloubení šachet
6. Dopravní zatížení – komunikace s vysokým dopravním zatížením
7. Objednatel poskytne záznam z optické inspekce (kamerové prohlídky) zájmového úseku kanalizace. (Poznámka: poslední optické inspekce jsou z roku 2007).

**Stávající kanalizace ulice Wolkerova:**

* beton DN 500/750, celková dl. 405,24 m, úsek ID2022 – ID603, ve směru toku, **10 ks** kanalizačních přípojek,
  + úsek ID2022 – ID3945, délka 39,26 m, 1 ks kanalizační přípojky,
  + úsek ID3945 – ID3946, délka 43,98 m, bez kanalizačních přípojek,
  + úsek ID3946 – ID2023, délka 41,05 m, bez kanalizačních přípojek,
  + úsek ID2023 – ID3947, délka dle kamerové prohlídky 39,88 m (dle aplikace iGIS 37,97 m), bez kanalizačních přípojek,
  + úsek ID3947 – ID3948, délka 40,04 m, bez kanalizačních přípojek,
  + úsek ID3948 – ID3726, délka dle kamerové prohlídky 38,97 m (dle aplikace iGIS 40,54 m), 4 ks kanalizačních přípojek,
  + úsek ID3726 – ID3949, délka 39,46 m, 2 ks kanalizačních přípojek,
  + úsek ID3949 – ID3950, délka 40,00 m, 2 ks kanalizačních přípojek,
  + úsek ID3950 – ID3951, délka 19,44 m, bez kanalizačních přípojek
  + úsek ID3951 – ID5628, délka úseku 19,98 m, 1 ks kanalizační přípojky,
  + úsek ID5628 – ID3952, délka úseku 3,62 m, bez kanalizačních přípojek,
  + úsek ID3952 – ID603, délka úseku 42,95 m, bez kanalizačních přípojek,
* ID2022 – v době výběrového řízení pro výběr zhotovitele se jedná o typ šachty revizní, hl. šachty 5,54 m, čtvercová, 600 x 600 mm. Zadavatelem bude šachta na jeho náklady před zahájením sanačních prací zhotovitele upravena na kruhovou DN 1000, materiál beton, s poklopem ø 680 mm - Viatop bez odvětrání – litina,
* ID3945 – typ šachty revizní, hl. šachty 5,96 m, čtvercová, 600 x 600 mm, betonová, poklop ø 560 mm – kruhový bez odvětrání – litina,
* ID3946 – typ šachty revizní, hl. šachty 5,73 m, čtvercová, 600 x 600 mm, betonová, poklop ø 560 mm – kruhový bez odvětrání – litina,
* ID2023 – v době výběrového řízení pro výběr zhotovitele se jedná o typ šachty revizní, hl. šachty 5,78 m, čtvercová, 600 x 600 mm. Zadavatelem bude šachta na jeho náklady před zahájením sanačních prací zhotovitele upravena na kruhovou DN 1000, materiál beton, s poklopem ø 680 mm - Viatop bez odvětrání – litina,
* ID3947 – typ šachty revizní, hl. šachty 5,53 m, čtvercová, 600 x 600 mm, betonová, poklop ø 560 mm – kruhový bez odvětrání – litina,
* ID3948 – typ šachty revizní, hl. šachty 5,02 m, čtvercová, 600 x 600 mm, betonová, poklop ø 560 mm – kruhový bez odvětrání – litina,
* ID3726 – v době výběrového řízení pro výběr zhotovitele se jedná o typ šachty revizní, hl. šachty 4,25 m, čtvercová, 600 x 600 mm. Zadavatelem bude šachta na jeho náklady před zahájením sanačních prací zhotovitele upravena na kruhovou DN 1000, materiál beton, s poklopem ø 680 mm - Viatop bez odvětrání – litina,
* ID3949 – typ šachty revizní, hl. šachty 3,57 m, čtvercová, 600 x 600 mm, betonová, poklop ø 560 mm – kruhový bez odvětrání – litina,
* ID3950 – typ šachty revizní, hl. šachty 3,35 m, čtvercová, 600 x 600 mm, betonová, poklop ø 560 mm – kruhový bez odvětrání – litina,
* ID3951 - typ šachty revizní, hl. šachty 3,19 m, kruhová, DN 1000, betonová, poklop ø 650 mm – kruhový – litina,
* ID5628 v době výběrového řízení pro výběr zhotovitele se jedná o typ šachty **skrytá -** **spadiště,** hl. šachty cca 3,50 m, čtvercová, 600 x 600 mm. Zadavatelem bude šachta na jeho náklady před zahájením sanačních prací zhotovitele upravena na kruhovou DN 1000, materiál beton, s poklopem ø 680 mm - Viatop bez odvětrání – litina,
* ID3952 - typ šachty revizní, hl. šachty 3,57 m, kruhová, DN 1000, betonová, poklop ø 650 mm – kruhový – litina,
* ID603 - typ šachty revizní, hl. šachty 4,07 m, kruhová, DN 1000, betonová, poklop ø 680 mm – kruhový – litina.

Informace o stávajícím stavu kanalizační stoky

1. Stav poškození všech stávajících potrubí – tř. III (dle ATV-A 127)
2. Hladina podzemní vody – **1,5m pod povrchem**
3. Lokální deformace starého potrubí – 5%
4. Druh okolní zeminy –zásyp dle ATV-A127-skupina 3
5. Výška krytí potrubí zeminou – dle zahloubení šachet
6. Dopravní zatížení – komunikace s vysokým dopravním zatížením
7. Objednatel poskytne záznam z optické inspekce (kamerové prohlídky) zájmového úseku kanalizace.

* **Metoda provedení**
  + Provedení sanace kanalizace je možné provést primárně metodou UV LINER (skelné rukávce vytvrzované UV zářením)
* **Zatěsnění napojení kanalizačních přípojek**
  + Všechny kanalizační přípojky, které budou otevřeny, budou po sanaci těsně napojeny pomocí maltových, nebo pryskyřičných materiálů. U stok kruhových profilů bude zatěsnění kanalizačních přípojek provedeno nekonečnou injektáží.
* **Reprofilace stoky**
  + Před instalací sanační vložky bude provedena reprofilace. Po reprofilaci bude proveden kamerový monitoring všech úseků uvedených k sanaci. Kamerový monitoring všech úseku bude předán zadavateli ke kontrole správnosti provedení a po jeho odsouhlasení můžou být zahájeny sanační práce.
  + V případě, že by kontrolním kamerovým monitoringem byly zjištěny další místa nutná k reprofilaci, bude zhotovitel povinen provést jejich reprofilaci a nový kontrolní kamerový monitoring – v tomto případě by se nejednalo o vícepráci.
* **Napojení rukávců v šachtách**
  + Napojení rukávců v šachtách bude provedeno sanační maltou, nebo pryskyřičnými materiály. Napojení musí být těsné a nesmí docházet k průsakům podzemních vod do kanalizačních šachet.
* **Ostatní:**
* Objednatel zajistí stavební úpravy osmi rozměrově nevyhovujících kanalizačních šachet (čtvercová 600x600 mm) v ulici K Nemocnici ID2943, ID6683 (spadiště), ID2941, ID2938 v ulici Wolkerova ID2022, ID2023, ID3726, ID5628 (spadiště), které nejsou uzpůsobené pro provedení sanace - zatažení rukávce a následného zatažení soupravy UV lamp pro vytvrdnutí rukávce. Tyto práce budou provedeny před sanačními pracemi a budou provedeny na náklady Objednatele určeným zhotovitelem Objednatele na základě uzavřené rámcové smlouvy na výkopové práce se společností CHEVAK Cheb a.s.
* Po celou dobu prací je v daných úsecích nutné provádět přečerpávání splašků a dešťových vod.
* Upozorňujeme zhotovitele, že dimenze jednotlivých stok může být proměnná, protože jde o monolitickou stoku, betonovanou na místě. Zhotovitel si provede před objednáním sanačního rukávce přesné zaměření rukávce a objedná sanační rukávce speciálně podle rozměrů daného úseku, tak aby nevznikly po vytvrzení podélné vrapy. Podélné vrapy budou považovány za vadu díla a může být požadováno jejich odstranění, nebo instalace nového rukávce. Zhotovitel musí do cenové nabídky zahrnout možnost nestandardních velikostí sanačního rukávce.
* Zhotovitel si na své náklady zajistí Dopravně inženýrského opatření (dále jen „DIO“) včetně projektové dokumentace a jejího projednání a povolení na zvláštní užívaní komunikace (zábor komunikace).
* Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technologické postupy a používat materiály stanovené projektovou dokumentací.

# Další vymezení předmětu díla

## Předmětem zakázky je realizace a obstarání veškerých prací a zhotovení činností nutných k úplnému dokončení stavby podle čl. 1 a podle soupisů položek k ocenění č.1a až č. 1c, které jsou v příloze č. 1 smlouvy.

## Dílo bude provedeno v souladu s obsahem poptávky Objednatele a nabídky Zhotovitele na provedení díla dle této smlouvy.

## Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 2590 občanského zákoníku zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, zejména v souladu s technickými podmínkami vyplývajícími z platných ČSN vztahujících se k daným pracím, v ujednaném čase. Dále se zavazuje obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.

## Zhotovitel se zavazuje z výjezdů ze staveniště udržovat komunikace po dobu výstavby v čistém stavu, průběžně tyto komunikace čisté udržovat a denně po ukončení prací kontrolovat a řádně čistit. Objednatel si vyhrazuje právo toto kontrolovat a toto porušení zapsat do stavebního deníku. V případě, že Zhotovitel nebude udržovat komunikace po dobu výstavby v čistém stavu, může Objednatel Zhotoviteli uložit smluvní pokutu.

## Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba změny oproti příslušným částím projektu nebo výkazu výměr nebo je-li třeba provést nepředvídané práce (tj. zejména práce, které budou prováděny na základě zvláštního požadavku Objednatele), které nebyly součástí základního řešení příslušné části projektu pro stavební povolení nebo práce vyvolané zásadní změnou tohoto řešení popř. jinými okolnostmi, které nevznikly z důvodu na straně Zhotovitele, zavazují se Smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě, jímž bude cena díla a doba realizace upravena přiměřeně nově vzniklým skutečnostem.

Návrh na uzavření dodatku předloží Zhotovitel a použije přednostně cen uvedených ve výkazu výměr. V případě, že položka není obsažena ve výkazu výměr, musí dojít k dohodě ceny. Pro ocenění se použijí ceníky URS, pokud nemůže být cena oceněna dle ceníku URS, předloží Zhotovitel kalkulaci ceny změny s prohlášením, že sazby a ceny obsažené v kalkulaci odpovídají cenám v místě a čase obvyklým.

## Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla rozpory, Smluvní strany se dohodly, že budou při jejich řešení postupovat podle obsahu níže uvedených dokumentů, a to v následujícím pořadí:

### Smlouva

### Zadání v poptávce a nabídka Zhotovitele – Soupis položek k ocenění (rozpočet stavby)

# Čas plnění

## Smluvní strany se dohodly na následujících termínech (času) plnění předmětu této smlouvy:

### zahájení stavby: **03/2023**

### ukončení stavby včetně přejímky a vyklizení staveniště: **31. 08. 2023**

## Zhotovitel je oprávněn vyzvat Objednatele k převzetí plnění, resp. jeho podstatné části, ještě před dohodnutým termínem. Objednatel je, pokud je to pro něho technicky a ekonomicky přijatelné, povinen plnění, resp. jeho podstatnou část převzít a zaplatit příslušnou cenu plnění.

## Dodržení času plnění ze strany Zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení Objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím spolupůsobení není Zhotovitel v prodlení se splněním závazku.

## V případě, že je ohrožena bezpečnost provádění díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a Objednatel (technický dozor) dá příkaz k přerušení prací, a to na dobu ne delší než 48 hodin, termín plnění dle této smlouvy se neprodlužuje.

# Cena

## Cena díla je dle této smlouvy stanovena dohodou Smluvních stran podle nabídky ve smyslu § 2 zákona 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění (viz příloha č. 1).

## Výše ceny díla podle čl. 4.1. činí částku:

**Základní cena bez DPH** **14.716.657,98 Kč**

## Uvedená cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou, platnou po celou dobu provádění díla.

## Cena díla obsahuje veškeré finanční náklady potřebné pro realizaci díla (zejména náklady na materiál, energie, média potřebná k realizaci díla, náklady na dopravu, zábor veřejného prostranství, odvoz uložení a likvidaci odpadu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, náklady na služby, atesty materiálů veškeré zkoušky a revize, měření, pojištění atd.) a uvedení díla do provozu.

# Platební podmínky

## Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2611 občanského zákoníku s tím, že Objednatel nebude během provádění díla Zhotoviteli poskytovat zálohy ani žádné přiměřené části odměny. Objednatel bude Zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky měsíčně podle skutečně provedeného objemu prací.

## Platby budou hrazeny měsíčně na základě faktury - dílčího plnění vystavené dle soupisu provedených prací, odsouhlasených k tomu oprávněným zástupcem Objednatele, a to do úhrnné výše 90 % ze sjednané ceny, 10% ze sjednané ceny bude fakturováno po předání a převzetí díla a odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při přejímce.

## Jednotlivé faktury budou vystaveny Zhotovitelem, budou obsahovat údaje předepsané pro daňový doklad, číslo smlouvy, resp. příslušné objednávky Objednatele a zjišťovací protokol podepsaný technickým dozorem investora.

## Ve fakturách bude zúčtována DPH dle platných předpisů. Při poskytnutí stavebních, nebo montážních prací kód CZ CPA 41 až 43, bude zhotovitel fakturovat v režimu přenesené daňové povinnosti. Objednatel, pro kterého je plnění uskutečněno je povinen doplnit a přiznat výši daně podle §92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.

## Závěrečná faktura bude místo zjišťovacího protokolu obsahovat předávací protokol, podepsaný technickým dozorem investora.

## Splatnost ceny díla je do 30-ti dnů od obdržení faktury Objednatelem.

## Objednatel tímto (dle ustanovení § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty) uděluje souhlas s elektronickým zasíláním daňových dokladů (faktur) na adresu [xxx](mailto:chevak@chevak.cz)

# Záruční doba

## Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený v souladu s touto smlouvou, a že v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, resp. vlastnosti obvyklé.

## Záruční doba činí **60** měsíců od předání a převzetí díla.

## Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost odstranit zdarma vady.

## Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu plnění do 5 dnů od uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem a vady odstranit ve lhůtě dohodnuté s Objednatelem. Termín odstranění vad bude dohodnut Smluvními stranami. V případě, že ohledně termínu odstranění vad nedojde mezi Smluvními stranami k dohodě, je Zhotovitel povinen odstranit vady do 30 dnů od písemného uplatnění reklamace.

# Odpovědnost za vady

## Odpovědnost za vady díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## V případě vad díla, u nichž bude Objednatel požadovat jejich odstranění a Zhotovitel vady v dané lhůtě neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou s tím, že náklady na odstranění vady je povinen uhradit Zhotovitel.

# Podmínky provedení díla

## Do 7 dní od podpisu smlouvy vyzve Objednatel Zhotovitele k převzetí staveniště.

## Provozní, sociální, případně i výrobní zařízení staveniště pro své účely zabezpečí Zhotovitel. Náklady na vybudování, provoz, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí ceny díla dle této smlouvy.

## Stroje, zařízení a materiál, který zbyl po likvidaci zařízení staveniště, je majetkem Zhotovitele. V průběhu výstavby bude kovový materiál deponován na předem určené místo Objednavatelem.

## Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení nebo konstrukcí, montážního materiálu, veškerých stavebních hmot a dílů, materiálů a výrobků a jejich přesun na staveniště.

## Na staveniště mohou vstupovat pouze Zhotovitel a osoby pověřené Objednatelem.

## Zhotovitel odpovídá po převzetí staveniště (pracoviště) v plném rozsahu za dodržování povinností vyplývajících z právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP) a protipožárních opatření na staveništi. Na převzatém staveništi koordinuje na základě dohody opatření BOZP zhotovitel. V případě kolize nebo potřeby součinnosti s provozem objednatele stavby koordinuje opatření BOZP zadavatel stavby. V případě potřeby součinnosti s třetí osobou bude uzavřena samostatná písemná dohoda o koordinaci opatření BOZP například zápisem do stavebního deníku.

## Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Likvidaci odpadů vzniklých během stavby, včetně jejich uložení na odpovídající skládku zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady. Doklad o likvidaci odpadů předloží Zhotovitel k přejímacímu řízení dokončeného díla. Ostatní stavební a komunální odpad bude likvidován předepsaným způsobem.

## Objednatel se zavazuje zajistit všechna rozhodnutí orgánů státní správy, která jsou potřebná k provedení díla.

## Zhotovitel se zavazuje zajistit vytyčení všech dotčených inženýrských sítí, zvláštní užívání komunikace nebo povolení zemních prací (výkopová povolení) a případná dopravní omezení značení a zábory. Projednané a odsouhlasené DIO bude součástí předání PD zhotoviteli před zahájením zemních prací.

## Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit před poškozením a krádežemi až do okamžiku odevzdání staveniště a předání díla Objednateli.

## V souladu s ustanovením § 2910 a násl. a § 2913 a násl. občanského zákoníku odpovídá Zhotovitel Objednateli za případnou škodu, kterou mu v průběhu provádění díla způsobil a zavazuje se nahradit ji v dohodnutém termínu, nejpozději však do 30-ti dnů. Pokud Zhotovitel škodu neuhradí uvedením do předchozího stavu (viz § 2951 občanského zákoníku) je Objednatel oprávněn učinit tak na náklady Zhotovitele prostřednictvím třetí osoby.

## Každá ze Smluvních stran odpovídá za škodu, kterou způsobí porušením svých povinností druhé Smluvní straně.

## Zhotovitel předá objednateli nejdéle při přejímce díla tyto doklady:

Doklady o provedené zkoušce vodotěsnosti, finální optické prohlídky potrubí na DVD ve formátu .mbd, protokoly o průběhu tvrzení rukávu (sanační protokol), příslušné certifikáty na rukáv a pryskyřici, stavební deník, atesty a dále doklady dle zákona č. 22/97 Sb. (prohlášení o shodě). Veškerá dokumentace bude vyhotovena a předána v českém jazyce.

# Smluvní pokuty

## V případě nedodržení termínu dokončení díla Zhotovitelem je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení Zhotovitele.

## V případě, že Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínech sjednaných v přejímacím protokolu, má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu 1.000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.

## V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,03% z dlužné částky za každý započatý den prodlení Objednatele.

## V případě, že Zhotovitel nebude udržovat komunikace po dobu výstavby v čistém stavu je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu 1000 Kč za každý den porušení tohoto závazku.

## V případě nedodržení uvedených parametrů sanačního rukávce budou následné sankční prostředky:

* hodnoty parametrů nižší o 5% a méně – nebudou uplatňovány žádné sankce;
* hodnoty parametrů nižší o 5 - 10% – bude proveden přepočet statického výpočtu, na základě skutečně dosažených hodnot a podle dosaženého výsledku může být požadována sleva z ceny díla až do výše 5%;
* hodnoty parametrů nižší o 10 – 20% - bude proveden přepočet statického výpočtu, na základě skutečně dosažených hodnot a podle dosaženého výsledku může být požadována sleva z ceny díla až do výše 30%, nebo může být požadovaná instalace nové sanační vložky;
* hodnoty parametrů nižší o víc jak 20% - bude požadovaná instalace nové sanační vložky.

# Vyšší moc

## Vztahy vzniklé v důsledku vyšší moci podle ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku se řeší dohodou Smluvních stran, nedojde-li k tomu, pak podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

# Prověřené osoby k zastupování Objednatele

## Technickým dozorem Objednatele (TDI) je:

mob.:, e-mail:

## Zástupcem Objednatele ve věcech provozních a technických je:

mistr kanalizací a ČOV provozu Cheb, mob.:, e-mail:

vedoucí spojeného provozu Cheb a Aš, tel.:, mob.:, e-mail:

vedoucí technicko-investičního oddělení, mob.:, e-mail:

# Ostatní ustanovení

## Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní ani technické tajemství. Objednatel si vyhrazuje právo smlouvu zveřejnit na profilu zadavatele dle povinností vyplývající ze zákona o veřejných zakázkách v platném znění.

## Zhotovitel se zavazuje řídit se pokyny Objednatele, a to ve formě zápisů ve stavebním deníku, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.

## Zhotovitel prohlašuje, že má potřebné živnostenské oprávnění, znalosti, zkušenosti a vybavení, aby mohl řádně a včas splnit své závazky vyplývající pro něho z této smlouvy.

## Zhotovitel je povinen mít uzavřenu platnou pojistnou smlouvu odpovídající za škody způsobené vlastní činností v minimální výši plnění odpovídající výši ceny díla bez DPH.

## Vlastníkem díla se okamžikem zaplacení jeho jednotlivých částí postupně stává Objednatel.

## Nebezpečí škody na díle, resp. na jeho částech, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem jeho předání.

## Smluvní strany se zavazují, že veškerý obchodní styk bude veden v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné záležitosti smírněcestou vzájemné dohody. V případě, že se spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní nepodaří odstranit jednáním mezi Smluvními stranami, budou řešeny u příslušného soudu České republiky.

## Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy a všech případných dodatků dle povinností vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bere na vědomí, že společnost CHEVAK Cheb, a. s. je povinným subjektem dle ustanovení § 2, odst. 1, písmeno m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že společnost CHEVAK Cheb, a. s. je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé této smlouvy/dodatku, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem v případě, že hodnota přesahuje 50 000,- Kč bez DPH.

## Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů i po dobu záruční doby díla.

# Závěrečná ustanovení

## Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné pouze tehdy, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Má se za to, že změna smlouvy je z důvodů nedodržení písemné formy neplatná.

## Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

## Právní vztahy Smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

## Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a to svobodně, vážně a určitě a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

## Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá Objednatel a jedno Zhotovitel.

# Přílohy:

Přílohy tvořící nedílnou součást smlouvy:

### Příloha č. 1- Soupis položek k ocenění č.1a až č.1c

### Příloha č. 2 - Kopie Potvrzení o pojištění odpovědnosti za újmu - pojistná smlouva

### Příloha č. 3 - Situace

V Chebu, dne V Praze, dne

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

………………………………… …………………………………

jednatel společnosti

…………………………………