

# DODATEK č. 4

uzavřený podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“):

**kterým se mění smlouva o pronájmu tělovýchovných a sportovních zařízení uzavřená dne 31. 8. 2020 mezi níže uvedenými stranami na období 1. 9. 2020 – 31. 8. 2025**

dále také jako „Smlouva“

---

**Základní škola Vyškov, Purkyňova 39, příspěvková organizace**

Sídlo: Purkyňova 308/39, 682 01 Vyškov,

~~Zastoupen: Ing. Pavel Pámen~~  
ICO: 42660556

(pronajímatel)

a

**BKR ČR, s.r.o.,**

Sídlo: Tovární 724/2, 682 01 Vyškov

~~Zastoupen: Ing. Pavel Pámen~~

ICO: 63675196, DIČ: CZ63675196

(dále jen nájemce)

## I.

Článek I Smlouvy – „předmět a účel nájmu“ – se upravuje takto:

Pronajímatel přenechává nájemci k užívání nemovitou věc – **sportovní halu** vč. příslušenství (sprchy a WC) v přístavbě nové haly na p. č. 2619/130 zapsanou na LV 7963, v k. ú. Vyškov, která je předána do správy k vlastnímu hospodářskému využití pronajímateli, **za účelem sportovním, sportovně rekreační činnosti a to jak dospělých, tak dětí.**

## II.

článek 2 Smlouvy – „nájemné“ – se upravuje takto:

**celková částka nájemného pro níže uvedené období činí Kč 4.200,- za 6 hod. - sportovní hala – ostatní: 700,- Kč / 1 hod.**

a bude uhrazena do 14 dní od vystavení faktury. Nebude-li nájemné uhrazeno řádně a včas, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši.

## III.

článek 3 Smlouvy – „doba nájmu a využití“ se dle objednávky a změn souvisejících s rozvrhem vyučovacích hodin se upřesňuje takto:

**8., 15., 22., 29. 1. 2023 v době 18:30 – 20:00 hodin**



Bude-li nájemce užívat předmět nájmu i po uplynutí nájemní doby a pronajímatel ho následně nevyzve, aby mu tyto prostory odevzdal, ustanovení § 2230 Občanského zákoníku se nepoužije. Nájem skončí vždy uplynutím doby, na kterou byl ujednáán.

## V.

článek V Smlouvy – „práva a povinnosti nájemce, rozsah užívání“ se upřesňuje takto:

Nájemce, v době trvání nájmu, zodpovídá za dodržování veškerých aktuálních hygienických a bezpečnostních opatření u všech zúčastněných (včetně veřejnosti).

Nájemce je povinen dodržovat provozní a návštěvní řád nové haly (vyvěšen u vstupu do nové haly). Nájemce je povinen se seznámit s požárním řádem (vyvěšen u vstupu do nové haly). V době pronájmu požární bezpečnost a bezpečnost práce všech účastníků akce zajišťuje a zodpovídá nájemce.

## VII.

Tento dodatek smlouvy a veškerá práva a povinnosti z ní pro smluvní strany vyplývající se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

Jakékoli změny či doplňky tohoto dodatku smlouvy či smlouvy samotné mohou být provedeny pouze písemně formou číslovaných dodatků po dohodě smluvních stran.

Smluvní strany vylučují možnost změn tohoto dodatku či Smlouvy samotné jinak než písemnou formou a totéž platí o jednání smluvních stran na základě Smlouvy, jež má mít dle Smlouvy písemnou formu. V rámci uzavírání dodatku smluvní strany vylučují možnost, že by odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, byla přijetí nabídky.

Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu - dodatek smlouvy - před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určité, vážně a srozumitelně, což stvrzují připojenými podpisy.

Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

Ostatní body smlouvy o pronájmu zůstávají beze změn.

Ve Vyškově dne 6. 1. 2023

