

Dodatek č. 1

k smlouvě o dílo č.: 6217050590 (č. smlouvy zhotovitele 10/2017) ze dne 3. 3. 2017

Objednatel: Statutární město Brno
adresa: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupený: primátorem Ing. Petrem Vokrálem
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
daňový režim: plátce DPH
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Mgr. Jiří Lahoda, vedoucí Bytového odboru MMB,
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,
ve věcech technických: Ing. Jitka Kalášková, vedoucí oddělení Bytového odboru
MMB,
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno.
(dále jen *Objednatel*)

Zhotovitel: Huslík s.r.o.
se sídlem Karlova 275/12, 614 00 Brno
zastoupený: Ing. Miroslavem Kupčíkem, jednatelem
tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
IČ: 255 27 495
DIČ: CZ25527495
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 30590
ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Kupčík, jednatel, [REDACTED]
ve věcech technických: Ing. Jan Vejtasa, stavbyvedoucí, [REDACTED]
(dále jen *Zhotovitel*)

v souvislosti s požadavkem na provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce) a požadavkem na odstoupení od provedení některých prací (méněpráce) oproti původnímu předmětu díla se uvedené smluvní strany dohodly na následující změně výše citované smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

1. Čl. 2 „**Předmět plnění**“, akce „**Rekonstrukce bytů pro sociální bydlení, Brno, 2. skupina**“ se doplňuje o odst. 2.12, který zní takto:
„Rozsah předmětu smlouvy se mění o jmenovité vícepráce a méněpráce:

- byt č. 19, Vranovská 4 (změnový list č. 1): Změna materiálu stěn bytového jádra – původní zděná konstrukce nahrazena sádkokartonovou („SDK“). Výměna křivé zárubně nahrazena novou kovovou a novým křídlem. Doplněn překlad a část zdiva zajištěna ocelovým nosníkem. Změna okna z materiálu plast na dřevo.

- byt č. 21, Vranovská 4 (změnový list č. 2): SDK podhled demontován i nově proveden v předstíni, včetně statického zajištění stropu. Výměna křivé zárubně nahrazena novou kovovou a novým křídlem. Doplněn překlad a na podkladní beton v kuchyni provedena podlaha. Změna okna z materiálu plast na dřevo.

- byt č. 15, Vranovská 9 (změnový list č. 3) – vypouští se nová skladba podlahy v kuchyni, nově bude provedena repase stávající podlahy z parket (obroušení a nalakování),
- byt č. 5, Vranovská 26 (změnový list č. 4) – provedení sanační omítka do výšky 1 m, na soc. zařízení podlaha z potěru vyztuženého, příčky soc. zařízení budou nově vyzděny,
- byt č. 6, Vranovská 26 (změnový list č. 5) – pro vybudování soc. zařízení rozšířena nosná část podlahy z mazaniny vyztužené, příčky soc. zařízení budou nově vyzděny,
- byt č. 27, Vranovská 26 (změnový list č. 6) – pro vybudování soc. zařízení rozšířena nosná část podlahy z mazaniny vyztužené, příčky soc. zařízení budou nově vyzděny,
- byt č. 32, Vranovská 26 (změnový list č. 7) – Výměna stoupacího potrubí mezi byty 27 a 32. vyfrézováno kanalizační potrubí do sklepa zprůchodnění stupačky.
- všech osm bytů (změnový list č. 8) – vypouští se osazení nových vodoměrů, nahrazuje se přípravou na budoucí osazení.

Výše uvedené změny rozsahu plnění jsou popsány v změnových listech 1 – 8 a podrobně specifikovány položkovými rozpočty v příloze č. 1 tohoto dodatku.“

II. Čl. 3 „**Lhůty plnění**“, odst. 3.2 se v důsledku odst. I tohoto dodatku mění a zní takto:
„Termín dokončení - Zhotovitel se zavazuje dokončit stavbu ve lhůtě **108 dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla na základě protokolu podepsaného Zhotovitelem a Objednatelem, jehož součástí bude dokumentace skutečného provedení stavby včetně dokladů v rozsahu dle odst. 10.2.6.“

III. Cena díla se v důsledku odst. I tohoto dodatku se navyšuje o **78 953,09 Kč bez DPH**.

Čl. 4 „**Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**“, odst. 4.1.1 se mění a zní takto:
 „4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena bez DPH	2.939.845,33 Kč
DPH	440.976,80 Kč
Cena celkem včetně DPH	3 380.822,13 Kč“

IV. V ostatním zůstává smlouva beze změny. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Doložka

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění
 Dodatek č. 1 k smlouvě o dílo č. 6217050590 (č. smlouvy zhotovitele 10/2017) byl projednán a schválen na zasedání Rady města Brna č. R7/117, které se konalo dne 23. 5. 2017.

V Brně dne
 Objednatel:

V Brně dne
 Zhotovitel:

.....
 Mgr. Jiří Lahoda,
 vedoucí BO MMB

.....
 Ing. Miroslav Kupčík,
 jednatel