



PUNCP000UIAN

Dodatek č. 4
ke smlouvě o zajištění správy budovy a dodávce služeb ze dne 3.7.2013

1. Česká republika - Puncovní úřad

se sídlem Praha 1, Kozí 4/748, PSČ 110 01
zastoupený: **Ing. Janou Davídkovou, předsedkyní**
IČ: 000 02 542
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX
bankovní spojení: ČNB Praha 1
na straně jedné (dále jen jako vlastník)

a

2. Firma Správa, ostraha nemovitostí Liberec s r.o.

se sídlem Liberec X., Švermova 268/76, PSČ 460 10
zastoupená: **Jaroslavem Jáčem**, jednatelem společnosti
IČ: 22800913
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 32378
bankovní spojení: ČSOB, pobočka Liberec
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
Společnost není plátcem DPH
na straně druhé (dále jen dodavatel)

Smluvní strany se s účinností od 1.2.2023 dohodly na zvýšení ceny na základě inflační doložky, kde míra inflace na základě publikace ČSÚ činila v roce 2022 15,1% a na základě zvýšení minimální mzdy, na následující změně:

Bod VI., Cena

Kalkulace odměny správce (čl. VI., odst. 1, odst. 4)

- | | |
|---|-------------|
| 1. Odměna správce související se správou budovy včetně obsluhy plynové kotelny a 3 samostatných plynových kotlů 0.857,- | Kč 24.006,- |
| 2. Služby a údržba objektu | Kč 2.305,- |
| 3. Letní úklid přístupových ploch (od května do října) | Kč 1.356,- |
| 4. Zimní úklid přístupových ploch, včetně úklidu sněhu a posypu (od listopadu do dubna) – <u>neobsahuje případný odvoz sněhu</u> | Kč 5.561,- |
| Celková dohodnutá ceně měsíčně letní | Kč 27.667,- |
| Zimní | Kč 31.872,- |
| 5. Hodinová zúčtovací platba za opravy a údržbu je dohodnuta ve výši Kč 300,-/hod. (havarijní opravy v sobotu, neděli a o svátcích ve výši Kč 387,-/hod.) | |

6. Provádění revizí technických zařízení, elektro, hromosvody, výtahy, tlakové nádoby, vzduchotechniky a další podle bodu 4. přílohy č. 1 této smlouvy. Bude účtováno podle prokázaných nákladů od dodavatele.
7. Odvoz tuhého domovního odpadu bude účtován podle prokázaných nákladů.

V Praze dne 20.1.2023

Puncovní úřad

.....
Ing. Jana Davidková

V Liberci dne 20.1.2023

Správa, ostraha nemovitostí
Liberec, s.r.

.....
Jáč Jaroslav