



## KUPNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy kupujícího: LLKV/1/2023/MA

číslo smlouvy prodávajícího:

**uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů**

### I.

#### Účastníci smlouvy.

##### 1.1 **Objednatel:**

Název:	Lázeňské lesy Karlovy Vary, příspěvková organizace
Právní forma:	příspěvková organizace
Sídlo:	Sovova stezka 504/4, Karlovy Vary, 360 01
IČO:	00074811
DIČ:	CZ00074811
Zápis v obchodním rejstříku:	Pr 680 vedená u Krajského soudu v Plzni
Zastoupený:	Ing. Bc. Stanislav Dvořák, Ph.D.

Místo plnění:	Hamerská 35/6, 360 01 Březová
Bankovní spojení:	[REDACTED]
Číslo účtu:	[REDACTED]
Oprávněný k podpisu smlouvy:	Ing. Bc. Stanislav Dvořák, Ph.D., ředitel organizace
Telefon, gsm, e-mail:	[REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Ing. Bc. Iveta Matějů, projektová manažerka
Telefon, e-mail:	[REDACTED]

(dále jen „**kupující**“)

1.2 **Zhotovitel:**

Název:	Stratus Corp, s.r.o.
Právní forma:	s.r.o.
Sídlo:	Smetanova 541, 471 14 Kamenický Šenov
IČO:	01478982
DIČ:	CZ01478982
Zápis v obchodním rejstříku:	C 45229
Zastoupený:	p. Marek Kořínek, jednatel
Bankovní spojení:	[redacted]
[redacted]	[redacted]
Oprávněný k podpisu smlouvy:	p. Marek Kořínek, jednatel
Telefon, gsm, e-mail:	[redacted]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	p. Marek Kořínek, jednatel
Telefon, gsm, e-mail:	[redacted]

(dále jen „**prodávající**“, oba také dále jako „**účastníci smlouvy**“, „**strany**“, „**smluvní strany**“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem: „Pořízení rozmítací pily LLKV 2022“, níže uvedeného dne, měsíce, roku

**smlouvu následujícího znění:**

(dále jen „**smlouva**“, „**tato smlouva**“)

**II.**

**Základní ustanovení a předmět smlouvy.**

- 2.1. Smlouva je uzavírána mezi kupujícím a prodávajícím na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“) s názvem „Pořízení rozmítací pily LLKV 2022“ (dále jen „veřejná zakázka“). Nabídka prodávajícího podaná v rámci výběrového řízení (dále jen „nabídka“) byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.
- 2.2. Předmětem této smlouvy jsou výhradně dodávky a služby upravené touto smlouvou a prováděné za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.3. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu:  
nové vybavení dle nabídky prodávajícího, kterou podal v rámci výběrového řízení v souladu se zadávací dokumentací na zakázku „Pořízení rozmítací pily LLKV 2022 (přílohy č. 1 této smlouvy),“, vypracované Ing. Bc. Ivetou Matějů, projektovou manažerkou kupujícího.

Předmět smlouvy bude splňovat technické normy a legislativní předpisy platné v době předání předmětu smlouvy.

Společně s předmětem koupě poskytne prodávající kupujícímu související služby:

- 2.3.1. doprava na místo určení
- 2.3.2. montáž dle požadované technické specifikace,
- 2.3.3. uvedení do provozu, vyzkoušení pily, seřízení, proškolení a zácvik obsluhy dodané pily) způsobilými osobami (techniky výrobce - prodejce) po celou dobu nutnou k řádnému seznámení s obsluhou pily a jejího příslušenství,
- 2.3.4. zaškolení a zácvik obsluhy pro provozní údržbu
- 2.3.5. odstranění vad v průběhu záruční lhůty na celém předmětu koupě
- 2.4. Dodání bude uskutečněno v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, včetně převedení vlastnického práva na kupujícího k tomuto předmětu plnění. Přesná specifikace předmětu plnění je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
- 2.5. Dále je předmětem plnění:
- 2.5.1 návod k obsluze pily a k provozní údržbě v českém jazyce, katalog náhradních dílů, prohlášení o shodě (CE conformity - ES přezkoušení typu), výrobní štítky na pile.
- 2.6 Vyzkoušení pily bude provedeno v provozu kupujícího v délce trvání 1/2 pracovní směny, to je 240 minut pracovních úkonů. Kupující pro vyzkoušení zajistí dřevní hmotu a pracovníky.

- 2.7 Dokumentace předmětu smlouvy bude předána v listinné (tištěné) podobě, ve formě firemní literatury výrobce nebo kopií či výtisků ve formátu strany A4 nebo větší (podle podrobnosti detailů schémat) a elektronických souborů předávané dokumentace. Dále budou předány i jiné relevantní dokumenty, kterými musí předmět smlouvy disponovat pro jeho řádné užívání nebo se k provozu předmětu smlouvy vztahují. Dokumentace bude předána v českém jazyce. Pokud bude předána originální dokumentace v jiném jazyce, bude současně s originálem předána dokumentace v českém jazyce ve shodném rozsahu a členění včetně vyobrazení. Kupující má právo nesrozumitelnou, nepřehlednou, nečitelnou nebo jinak nevyhovující dokumentaci odmítnout a prodávající má povinnost ji bez prodlení nahradit novou.
- 2.8 Smluvní strany se dohodly, že pokud k řádnému splnění předmětu této smlouvy (zejména pro odevzdání a zprovoznění předmětu smlouvy) bude zapotřebí provést další dodávky a práce v této smlouvě neuvedené, o nichž však prodávající s ohledem na předmět smlouvy věděl, je prodávající povinen tyto dodávky a práce na své náklady obstarat a provést, a to bez nároku na zvýšení kupní ceny uvedené v čl. 5.5 této smlouvy.
- 2.9 Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj kupní cenu.
- 2.10 Kupující podal pro financování úhrady předmětu smlouvy žádost o podporu z Programu rozvoje venkova 2014–2020 (dále „PRV“). Proávající bude po dobu platnosti smlouvy respektovat platná pravidla, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty Programu rozvoje venkova na období 2014–2020 a podřídí se pokynům kupujícího v souladu těmito pravidly.
- 2.11 Jednací jazyk je jazyk český.

### III.

#### Vymezení předmětu smlouvy.

- 3.1. Rozsah předmětu smlouvy je vymezen:
- 3.1.1. **Zadávací dokumentací** k veřejné zakázce, která sestává z těchto dokumentů a dokladů: „**VÝZVA K PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – ZADÁVACÍ DOKUMENTACE SE SPECIFIKACÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**“ ze dne: **13.1.2023**
- 3.1.2. **Nabídkou zhotovitele** ze dne: 23.1.2023 předloženou v zadávacím řízení.

### IV.

#### Doba plnění a místo plnění.

- 4.1. **Prodávající se zavazuje, že sjednaný předmět smlouvy dodá kupujícímu v době: nejdéle do 30.6.2023, s možností dřívějšího plnění.**
- 4.2. Kupující se zavazuje převzít na výzvu prodávajícího předmět smlouvy.
- 4.3. Předmět smlouvy bude předán prodávajícím a převzat kupujícím na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Povinné údaje protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy:

- 4.3.1. identifikace prodávajícího a kupujícího a uvedení osob, které za smluvní strany přejímku provedly.
  - 4.3.2. popis předmětu smlouvy prokazující názvy a typy, výrobní čísla, názvy (obchodní firma) výrobce, rok výroby, a technické parametry podle Přílohy č. 1 této smlouvy a soupis předané dokumentace předmětu smlouvy.
  - 4.3.3. přílohy: dokumentace a doklady podle odst. 2.5 této smlouvy
  - 4.3.4. záznam vyhodnocení vyzkoušení předmětu smlouvy a zácviku obsluhy včetně uvedení osob, které zácvik a zaškolení provedly a osob které byly zaškoleny, data uskutečnění a jejich vlastnoručních podpisů podle odst. 2.6 a 2.7 této smlouvy.
  - 4.3.5. datum podpisu předávacího protokolu (toto datum je považováno za den uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
- 4.4. Dojde-li ke zpoždění dodání předmětu smlouvy z důvodu vyšší moci, je prodávající oprávněn prodloužit termín plnění dle článku IV. odst. 4.1. této smlouvy o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dodání předmětu smlouvy bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě. Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy. Za vyšší moc nelze jednostranně prohlásit ekonomické okolnosti ovlivňující hospodářskou činnost účastníka smlouvy. Působení vyšší moci je nutno doložit. Smluvní strana je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.
- 4.5. **Místem plnění předmětu smlouvy je: provozovna kupujícího, Hamerská 35/6, 360 01 Březová.**

#### **V.**

#### **Cenové ujednání a platební podmínky.**

- 5.1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu za dodání předmětu smlouvy, stanovenou v souladu s cenovou nabídkou prodávajícího, podanou ve výběrovém řízení.
- 5.2. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná. Cena zahrnuje dopravu, instalaci, uvedení předmětu smlouvy do provozu a nezbytné vyzkoušení předmětu smlouvy a zaučení příslušných zaměstnanců kupujícího. Kupní cena zahrnuje i případné náklady kupujícího na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravní náklady apod. Kupní cena již obsahuje veškeré poplatky a veškeré dalších nákladů prodávajícího spojené s plněním předmětu této smlouvy, včetně záručních a servisních prohlídek předepsaných výrobcem pro řádný provoz předmětu smlouvy a to po celou dobu záruční lhůty.
- 5.3. Podpisem smlouvy potvrzuje prodávající, že cena obsahuje veškeré náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

- 5.4. Prodávající zodpovídá za úplnost a správnost nabídky a nabídkové ceny. Prodávající nese výlohy a rizika až do určeného místa v zemi určení. Zajišťuje a hradí odbavení zboží pro dovoz, tj. vyřizuje a platí celní formalities, hradí clo, daně a případné další poplatky spojené s dovozem do země určení (pokud jsou uplatněny).
- 5.5. **Sjednaná cena je cenou pevnou, konečnou a nepřekročitelnou**, zahrnuje veškeré náklady prodávajícího potřebné ke splnění veřejné zakázky, včetně nákladů na přepravu do místa plnění zakázky a přepravu mezi jednotlivými pracovišti **a činí:**

název a typ	cena celkem [Kč bez DPH]
Rozmítací pila „Vícelistá rozmítací pila Straus“	795 000
„KLIKNĚTE A ZADEJTE TEXT“	„KLIKNĚTE A ZADEJTE TEXT“
cena celkem (cena celkem slovy)	795 000 (sedmsetdevadesátpěttisíkorunčeských)

- 5.6. Daň z přidané hodnoty bude připočtena k ceně jako samostatná položka faktury v sazbě a výši v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.7. Úhrada ceny za dodávku bude prodávajícímu převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle §98 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud prodávající nebude mít bankovní účet zveřejněný podle §98 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění, správcem daně, provede kupující úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl kupující v prodlení s úhradou.
- 5.8. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně nebo změnu účtu oznámí prodávající bezodkladně kupujícímu.
- 5.9. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o prodávajícím zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si kupující, jakožto ručitel, právo o částku odpovídající výši DPH uvedenou v čl. 5 této smlouvy snížit částku poskytnutou na úhradu kupní ceny prodávajícímu dle této smlouvy. Tuto skutečnost je kupující povinen prodávajícímu předem oznámit. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky prodávajícího za kupujícího o příslušnou částku DPH a prodávající není oprávněn po kupujícího uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat.
- 5.10. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH. V takovém případě smluvní

strany vrátí vše, co si navzájem dosud plnily. Tímto ustanovením zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody.

- 5.11. Kupujícím budou hrazeny nad rámec ceny předmětu smlouvy sjednané v této smlouvě pouze dodávky, které si zcela prokazatelně objednal v průběhu termínu plnění, a jejich cena byla sjednána písemnou formou dodatkem k této kupní smlouvě.
- 5.12. Kupní cena bude kupujícím uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího. Fakturu je prodávající povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném dodání a převzetí předmětu smlouvy kupujícím dle této smlouvy na základě předávacího protokolu.
- 5.13. Lhůta splatnosti faktury je 15 kalendářních dní ode dne jejího doručení kupujícím.
- 5.14. Faktura bude vyhotovena v listinné podobě, ve dvou vyhotoveních a doručena kupujícím na adresu: Lázeňské lesy Karlovy Vary, p.o., Sovova stezka 504/4, 360 01 Karlovy Vary.
- 5.15. Oprávněně vystavené faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, zejména v souladu s ust. § 28 a 29 zákona.
- 5.16. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je kupující oprávněn fakturu vrátit prodávajícímu k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury kupujícím. Nová lhůta splatnosti bude na opravené faktuře vyznačena.
- 5.17. Faktura bude v textu obsahovat výrobní číslo předmětu smlouvy.
- 5.18. V případě udělení podpory bude faktura v textu obsahovat: **název projektu PRV a jeho registrační číslo**.
- 5.19. V případě udělení podpory bude faktura v textu obsahovat označení: **„Spolufinancováno z Programu rozvoje venkova 2014 – 2020“**.
- 5.20. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním sjednané ceny a změn sjednané ceny.



## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran.

- 6.1. Prodávající je povinen dodat předmět smlouvy v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Veškeré dodávky realizované prodávajícím kupujícímu z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.
- 6.2. Prodávající je povinen dodat předmět smlouvy bez vad kupujícímu v souladu s podmínkami této smlouvy, přičemž za řádné dodání předmětu smlouvy se považuje jeho převzetí kupujícím, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí dodávky. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka předmětu smlouvy prodávajícím včetně souvisejících služeb sjednaných touto smlouvou.
- 6.3. Prodávající je povinen kupujícímu předat doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu smlouvy (zejména technická dokumentace, uživatelská dokumentace a záruční listy) a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak. Prodávající je povinen na své náklady zajistit dopravu, montáž a ověření funkčnosti předmětu smlouvy.
- 6.4. Prodávající se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady kupujícího, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
- 6.5. Prodávající splní povinnosti dle této smlouvy předáním předmětu smlouvy kupujícímu.
- 6.6. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu smlouvy dnem převzetí předmětu plnění od prodávajícího a úplným zaplacením ceny za předmět smlouvy. Stejným okamžikem přechází na kupujícího také nebezpečí škody na věci.
- 6.7. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět smlouvy znemožnit.
- 6.8. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinnosti podle této smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 6.9. Prodávající se zavazuje zajistit dodání zboží vlastními silami, případně výhradně prostřednictvím poddodavatele (výrobce), kterého na trhu v ČR zastupuje.
- 6.10. Prodávající je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy nebo mu byly v souvislosti se smlouvou poskytnuty ze strany kupujícího. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané kupujícím byly nekompletní nebo nepřesné do té míry, že by tato skutečnost mohla ovlivnit řádné dodání stroje, je v takovém případě povinností prodávajícího upřesnit nebo zajistit chybějící informace a údaje. V případě, že kupující poskytnuté hodnoty či údaje mají zásadní význam pro dodání stroje, je vždy povinností prodávajícího si dané údaje ověřit. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu nezbytnou součinnost v termínech dle svých provozních možností. Prodávající nemá nárok na žádné dodatečné platby ani prodloužení termínu dodání zboží z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k předmětu této smlouvy.

6.11. Kupující je oprávněn nepřevzít předmět smlouvy pokud:

- 6.11.1. s předmětem smlouvy nejsou doloženy doklady dle zadávací dokumentace,
- 6.11.2. předmět smlouvy bude dodán v neprovozním stavu nebo v průběhu vyzkoušení nebude prokázána schopnost plnit běžné úkony, pro které je předmět smlouvy určen,
- 6.11.3. předmět smlouvy neodpovídá technické specifikaci uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (zadávacím podmínkám a nabídce veřejné zakázky),
- 6.11.4. nebude provedeno vyzkoušení, zaškolení a zacvičení provozu a obsluhy předmětu smlouvy.

6.12. Smluvní strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za kupujícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:

jméno a funkce: Ing. Bc. Stanislav Dvořák. Ph.D., ředitel

email:

tel.:

6.13. Smluvní strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za prodávajícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:

jméno: Ing. Jiří Růžička

email:

tel.:

6.14. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.

6.15. Všichni zaměstnanci a subdodavatelé, prostřednictvím kterých zhotovitel plní předmět této smlouvy, musí být držiteli platných kvalifikačních oprávnění vztahujících se k předmětu smlouvy.

## VII.

### Záruka za jakost.

- 7.1. Prodávající přebírá záruku za jakost na dobu uplynutí nejméně 36 měsíců.
- 7.2. Záruční doba počíná běžet dnem dodání předmětu smlouvy kupujícímu, tj. dnem podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy kupujícím.
- 7.3. Prodávající se zavazuje, že **v záruční době do 72 hodin od prokazatelného oznámení kupujícího o výskytu záruční vady, přešetřit tuto vadu**, pokud kupující toto přešetření bude v písemném oznámení výslovně vyžadovat.
- 7.4. **Kupující je povinen písemně ohlásit prodávajícímu záruční vady neprodleně.** Záruční opravy provede prodávající bezplatně ve lhůtě maximálně **10 pracovních** dní počínaje dnem následujícím po písemném ohlášení vady, **případně prodávající dohodne s kupujícím jinou dobu odstranění reklamované vady.** V případě nedodržení těchto termínů je kupující dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady prodávajícího, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
- 7.5. V případě opravy v záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení závady kupujícím po její odstranění prodávajícím.
- 7.6. Prodávající se zavazuje, že v rámci záručních oprav uhradí kupujícímu veškeré účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním všech záručních vad.
- 7.7. Ustanoveními o odstranění vad není dotčeno právo kupujícího na uplatnění náhrady škody v plné výši.
- 7.8. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 7.9. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením předmětu smlouvy.
- 7.10. V případě trvání záruční opravy delší jak 45 pracovních dnů poskytne prodávající bezplatné zapůjčení náhradního vybavení shodné, **nebo obdobné** technické specifikace, na celou zbývající dobu trvání záruční opravy, pokud o to kupující požádá.
- 7.11. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že v případě přetrvávající neopravitelné vady prodávající nahradí vadné vybavením novým. V tom případě se záruční doba stanovená v čl. 7.1 této smlouvy prodlužuje o **12 měsíců** a kupujícímu zůstávají zachována veškerá práva z vadného plnění dle této smlouvy a občanského zákoníku.

## VIII.

### Záruční a pozáruční servis.

- 8.1. Prodávající je povinen v průběhu záruční doby provádět bezplatně veškeré servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky. Prodávající je dále povinen v průběhu záruční doby uskutečňovat bezplatné prohlídky předmětu smlouvy a všech jeho součástí, při níž provede bezplatně základní servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky
- 8.2. Prodávající je povinen potvrdit přijetí objednávky bez zbytečného prodlení, tj. týž pracovní den, byla-li objednávka doručena v průběhu pracovní doby prodávajícího, respektive bezprostředně následující pracovní den, byla-li objednávka doručena po skončení pracovní doby prodávajícího. Prodávající se zavazuje sjednat s kupujícím termín provedení garanční prohlídky nejpozději následující pracovní den, ode dne přijetí objednávky od kupujícího.
- 8.3. Odpovídající servis (garanční prohlídka) bude proveden nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení objednávky od kupujícího, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu.
- 8.4. Prodávající se zavazuje provést preventivní pozáruční servis v termínu nejpozději do **30 dnů** od písemné výzvy kupujícího, nestanoví-li kupující jinou (delší) lhůtu.

## IX.

### Sankční ujednání.

- 9.1. V případě, že prodávající nedodá zboží v termínu dle této smlouvy, zavazuje se kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny za každý započatý den prodlení.
- 9.2. Prodávající je povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny za každý započatý den prodlení s odstraněním reklamovaných vad nad lhůtu dle čl. 7.3. této smlouvy.
- 9.3. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 9.4. V případě, že prodávající jako uchazeč v nabídce podané do výběrového řízení nebo při komunikaci se zadavatelem uvedl informaci, která se v průběhu realizace této smlouvy ukázala jako neodpovídající skutečnosti, je kupující oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 9.5. Okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu.
- 9.6. Kupující je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce prodávajícího za kupujícím (včetně pohledávky prodávajícího na zaplacení kupní ceny).
- 9.7. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody v plné výši a na bezplatné odstranění vady v záruční lhůtě.

- 9.8. Smluvní pokuty sjednané dle článku VII. této smlouvy jsou splatné do 14 kalendářních dnů od doručení oznámení kupujícího o uplatnění smluvní pokuty.

#### X.

##### **Náhrada újmy a náhrada škody.**

- 10.1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními §2894 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména), pakliže na ni dotčené smluvní straně vznikne nárok.
- 10.2. Nárok na náhradu škody vzniká vedle nároku na smluvní pokutu sjednaného dle této smlouvy a vedle dalších ujednání.
- 10.3. Úhradou vzniklé škody se povinná smluvní strana nezprostí k poskytnutí plnění v souladu s touto smlouvou.

#### XI.

##### **Odstoupení od smlouvy.**

- 11.1. Smlouvu je možné ukončit:
- 11.1.1. odstoupením od smlouvy.
- 11.2. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
- 11.2.1. na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
- 11.2.2. na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy a nezjedná nápravu do 5 pracovních dnů od doručení písemného upozornění kupujícím na neplnění této smlouvy.
- 11.2.3. na straně prodávajícího, postupuje-li prodávající při plnění smlouvy v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce kupujícího, či s právními předpisy.
- 11.3. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 11.4. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že prodávající jako uchazeč v nabídce podané do výběrového řízení nebo při komunikaci se zadavatelem uvedl informaci, která se v průběhu realizace této smlouvy ukázala jako neodpovídající skutečnosti.

- 11.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Odstoupením od smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody v plné výši a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.
- 11.6. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. X. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody v plné výši.
- 11.7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody vzájemného vyrovnání těchto nároků, je kupující oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby prodávajícímu.
- 11.8. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.9. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy od okamžiku zániku smlouvy).

## XII.

### Ustanovení o doručování.

- 12.1. Veškeré dokumenty, sdělení a výzvy a reklamace se doručují listinou formou na adresu kupujícího nebo prodávajícího uvedené v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- 12.2. Kupující pro doručování stanovuje:
- poštovní adresa: Lázeňské lesy Karlovy Vary, příspěvková organizace,  
Sovova stezka 504/4, 360 01 Karlovy Vary
- datová schránka: ID datové schránky: bnzkmm5
- 12.3. Prodávající pro doručování stanovuje tuto adresu:
- poštovní adresa: Smetanova 841, 471 14 Kamenický Šenov
- datová schránka: gf4w9n
- 12.4. Nebyl-li kupující nebo prodávající na uvedené poštovní adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

- 12.5. V případě použití datové schránky je dokument, který byl dodán do datové schránky, doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí adresát. Nepřihlásí-li se do ní ve lhůtě 10 dnů, považuje se dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

### XIII.

#### Závěrečná ustanovení

- 13.1. Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 13.2. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se stávají po jejich podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje výměna emailových či jiných elektronických zpráv.
- 13.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 13.4. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí kupující neprodleně po podpisu smlouvy. Kupující se současně zavazuje informovat prodávajícího o provedení registrace tak, že zašle prodávajícímu kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky prodávajícího (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 13.5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Kupující obdrží dva stejnopisy a prodávající dva stejnopisy.
- 13.6. Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebude dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 dnů po jeho prvním oznámení druhé straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 13.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 13.8. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 Specifikace předmětu smlouvy (tabulka technických parametrů z nabídky podané prodávajícím do výběrového řízení), podepsaná prodávajícím.
- 13.9. Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů; zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání

veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

13.10. Prodávající bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.

13.11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

V Karlových Varech  
dne 31.01.2023

---

za kupujícího

**Ing. Bc. Stanislav Dvořák, Ph.D.**  
ředitel organizace

Lázeňské lesy Karlovy Vary,  
příspěvková organizace

---

za prodávajícího

Marek Kořínek jednatel

Stratus Corp s.r.o.