Dodatek č. 2

**ke smlouvě o využití prostoru kolektoru**

uzavřená v souladu s ustanoveními §1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

##### Smluvní strany

Správce: **Kolektory Praha, a.s.**

se sídlem: Praha 9, Vysočany, Pešlova 3/341, PSČ 190 00

zastoupená: Ing. Petrem Švecem, předsedou představenstva,

a Mgr Janem Vidímem, místopředsedou představenstva

IČO: 26714124

DIČ: CZ26714124

spisová značka B 7813 obchodního rejstříku Městského soudu v Praze

(dále jen **správce**)

a

Uživatel: **AVALOKA s.r.o.**

se sídlem: Praha 5, Stodůlky, Bellušova 2759/72, PSČ 155 00

zastoupená: paní Karin Mazur, prokuristou

IČO: 24702102

DIČ: CZ24702102

spisová značka C 167272 obchodního rejstříku Městského soudu v Praze

(dále jen **uživatel**)

**I. Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je úprava článku II. Cenové a platební ujednání smlouvy **k 1. 1. 2023** z důvodu **zvýšení sazby** (za běžný metr a měsíc) za xxx uloženou v kolektoru vzhledem k nárůstu cen a nákladů na údržbu, provoz a opravy kolektorů a jejich příslušenství.

# Článek II. Cenové a platební ujednání zní k 1. 1. 2023 nově takto:

1. Uživatel se zavazuje hradit správci za užívání prostoru v kolektoru příspěvek na provoz kolektorů ve výši uvedené v odst. 2 tohoto článku této smlouvy a také za další správcem poskytované služby v souvislosti s užíváním kolektorů.

2. Příspěvek na provoz kolektorů je stanoven takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Skutečná délka xxx | xxx |
| Úhrada za 1 bm/měsíc – DN 50 mm | xxx |
| Úhrada za měsíc | 122,40 Kč + DPH |
| **Celkem za rok** | **1 468,80 Kč + DPH** |

## 3. Uživatel se zavazuje hradit příspěvek na provoz kolektorů **ročně** na základě faktur vystavených správcem v průběhu 6. měsíce běžného kalendářního roku ve výši **1 468,80 Kč + DPH** dle platných předpisů se splatností faktury 14 dnů od doručení uživateli.

Uživatel souhlasí, aby správcem vystavené faktury byly zasílány elektronicky na e-mailovou adresu uživatele: [avaloka@post.cz](mailto:avaloka@post.cz).

4. Smluvní strany se dohodly, že sjednaný příspěvek dle čl. II odst. 2 může být správcem upraven s ohledem na růst cen a nákladů na údržbu, provoz a opravy kolektorů a jejich příslušenství. Správce předloží uživateli úpravu výše příspěvku v podobě písemného dodatku, uživatel se zavazuje řádně a včas na tuto úpravu přistoupit.

5. Úhrada za služby správcem poskytované v souvislosti s užíváním kolektoru je stanovena „Sazebníkem poskytovaných služeb“ vydaným pro příslušný kalendářní rok správcem a dostupným na jeho webových stránkách (www.kolektory.cz). Částka je splatná na základě správcem vystavené faktury po provedení služeb se splatností faktury 14 dnů od doručení uživateli na jeho e-mailovou adresu (viz odstavec 3 tohoto článku).

**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude tento dodatek uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí správce Kolektory Praha, a.s.

2. Správce je oprávněn provést případné doúčtování příspěvku na provoz kolektorů sjednaného tímto dodatkem daňovým dokladem, který bude správcem vystaven v  souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nejdříve v den uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv. Tento den bude dnem zdanitelného plnění.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž správce obdrží dva a uživatel jeden. Předchozí věta neplatí, bude-li dodatek uzavřen v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.

## 4. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

V Praze dne V Praze dne

Správce: Uživatel:

**Kolektory Praha, a.s. AVALOKA s.r.o.**

…………………………………… .……………………………………….

Ing. Petr Švec Karin Mazur

předseda představenstva prokurista

……………………………………………..

Mgr. Jan Vidím

místopředseda představenstva