# **Dodatek č. 10**

# **k Nájemní smlouvě ze dne 22.12.2016**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618, DIČ: CZ00247618

na adrese Palackého nám. 46/II, Třeboň, PSČ 379 01

zastoupené panem PaedDr. Janem Váňou, starostou

bankovní spojení: xxx

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen **„pronajímatel“**)

a

**Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896

se sídlem Lázeňská 1001, Třeboň, PSČ 379 01

zastoupená panem prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem společnosti

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C, vložce 8137

jako nájemce na straně druhé (dále jen **„nájemce“**)

(společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 10**

**k Nájemní smlouvě ze dne 22.12.2016**

Rada města Třeboně svým usnesením č. 27/2023-7 schválila uzavření dodatku č. 10 k nájemní smlouvě mezi městem Třeboň a společností Slatinné lázně Třeboň s.r.o., (smlouva ze dne 22.12.2016). Předmětem dodatku č. 10 bude navýšení pevné složky nájemného za předmět nájmu na částku 77.000.000,00 Kč/rok bez DPH, a to s účinností od 01.01.2023.

1. Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou uzavřely Nájemní smlouvu ze dne 22.12.2016 ve znění pozdějších dodatků, jejíž předmětem je přenechání k užívání nemovitých věcí dle Smlouvy za účelem poskytování lázeňské péče a souvisejících služeb dle předmětu podnikání nájemce.
2. Smluvní strany se na základě tohoto Dodatku č. 10 k Nájemní smlouvě ze dne 22.12.2016 (dále jen „**Dodatek**“) dohodly na navýšení pevné složky nájemného za předmět nájmu na částku **77.000.000 Kč/rok** (slovy: sedmdesát sedm milionů korun českých) bez DPH, a to s účinností **od** **01.01.2023.**
3. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ze dne 22.12.2016, ve znění pozdějších dodatků, nedotčená tímto Dodatkem, se nemění.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření.
5. Zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, zajistí pronajímatel. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto Dodatku.
6. Tento Dodatek se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva (2) stejnopisy a nájemce jeden (1) stejnopis.
7. Smluvní strany tohoto Dodatku prohlašují, že jeho obsah odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Třeboni dne 26.01.2023 V Třeboni dne 02.02.2023

pronajímatel nájemce

**Město Třeboň Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PaedDr. Jan Váňa, starosta prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.

 jednatel