

Příloha č. 15 pro rok 2023
ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 23-090630-S Zeyerova 27/1101

NELI servis, s.r.o.

se sídlem: Husova 357/10 Liberec I

zastoupená: Ing. Janem Raisem, MBA – jednatelem

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pobočka Liberec,

oddíl C, vl. 13087

držitel koncesní listiny ev. č. 350506-42140-00 na výrobu tepelné energie a rozvod tepelné energie nepodléhající licenci, realizované ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW

IČO:25028138

DIČ: CZ25028138

(dále jen „**Dodavatel**“)

a

Společenství pro dům Zeyerova 1101

se sídlem Zeyerova 1101/27, Liberec 1, 460 01

zastoupeno:

IČO: 28725653

Korespondenční adresa: SBD Sever, se sídlem Lípová 596/7, 460 31 Liberec

(dále jen „**Odběratel**“)

1. Cenové ujednání – dohoda o ceně tepelné energie (TE)

1.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního.

Cena se určuje na kalendářní rok.

1.2. Cena tepelné energie **1 412,79 Kč/GJ** včetně 10 % DPH je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná.

1.3. Dodavatel TE v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávky TE, oznámí odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových plateb.

1.4. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě **611,50 GJ**. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena TE ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna.

2. Odběrový diagram

2.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v následujícím odběrném diagramu:

období	množství celkem GJ	období	množství celkem GJ
leden 2023	109,4	červenec 2023	13,8
únor 2023	78,5	srpen 2023	10,0
březen 2023	72,2	září 2023	21,5
duben 2023	56,7	říjen 2023	52,3
květen 2023	38,9	listopad 2023	73,0
červen 2023	16,2	prosinec 2023	69,0

CELKEM r. 2023:	611,5
------------------------	--------------

V Liberci dne 30. 12. 2022

za dodavatele:



Redacted signature of the provider, showing a blue ink mark and a stamp with the letters 'NE'.

za odběratele:



Redacted signature of the customer.

Příloha – Kalkulace předběžné ceny tepla r. 2023

Odběrné místo:

Společenství pro dům Zeyerova 1101

se sídlem Zeyrova 1101/27, Liberec 1, 460 01

Položka

1.	Proměnné náklady (Kč)	668 842
1.1.	Palivo	668 842
1.2.	Nákup tepelné energie	0
1.3.	Elektrická energie	0
1.4.	Technologická voda	0
1.5.	Ostatní proměnné náklady	0
2.	Stálé náklady (Kč)	72 088
2.1.	Mzdy a zákonné pojištění	47 781
2.2.	Opravy a údržba	5 505
2.3.	Odpisy	0
2.4.	Nájemné	2
2.5.	Finanční leasing	
2.6.	Zákonné rezervy	
2.7.	Výrobní režie	4 983
2.8.	Správní režie	13 817
2.9.	Úroky	
2.10.	Ostatní stálé náklady	0
3.	Zisk (Kč)	44 456
	Stálé náklady a zisk celkem	116 544
	Celkem náklady a zisk	785 385
	Množství tepelné energie (GJ)	611,50
	Cena bez DPH (Kč/GJ)	1 284,35
	Cena včetně DPH (Kč/GJ)	1 412,79