

Smlouva o dílo

STAVMAX Group s.r.o.

se sídlem: Průmyslová 10, 431 51 Klášterec nad Ohří - Vernéřov
 IČO: 06080090
 DIČ: CZ06080090
 zastoupená: Jiřím Bezděkem, jednatelem
 zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 39586
 bankovní spojení: [REDACTED]
 č. účtu: [REDACTED]
 kontaktní osoba: [REDACTED]
 (dále jako „zhotovitel“)

a

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, Ústí nad Labem, PSČ 401 13
 IČO: 25488627
 DIČ: CZ25488627
 zastoupená: MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem společnosti
 zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550
 bankovní spojení: [REDACTED]
 č. účtu: [REDACTED]
 kontaktní údaje: [REDACTED]
 Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a administrativních: [REDACTED]
 (dále jako „objednatel“)
 (zhotovitel a objednatel jsou dále označeni rovněž jako „smluvní strana“ či společně jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne na základě poptávkového řízení s názvem „105/OVZ//2022_Oprava prostor Aktinoterapie v Krajské zdravotní a. s. – Masarykově nemocnici v Ústí nad Labem o. z., pracoviště Onkologie“ tuto smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
 (dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele realizovat na své náklady a nebezpečí dílo blíže specifikované dále v této smlouvě včetně příloh a závazek objednatel dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Dílem se rozumí Oprava prostor Aktinoterapie, oddělení Onkologie
3. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo
 - a) v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy,
 - b) postupem, který je v souladu s veškerými zadávacími podklady, s právními předpisy a s ustanoveními této smlouvy,
 - c) řádně a s náležitou odbornou péčí,
 - d) z materiálů a konstrukcí, vyhovujícím požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě
 - e) včetně zajištění likvidace vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že
 - a) disponuje příslušným oprávněním v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy,

- b) pečlivě si prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se s místem plnění a jsou mu známé všechny okolnosti pro řádné plnění díla,
 - c) využije-li k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám, a využití externího dodavatele oznámí objednateli e-mailem.
 - d) je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem), a to nejméně ve výši 50.000.000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky.
5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a za zachování pořádku na staveništi.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušení běžného provozu, s výjimkou přerušení nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být předem odsouhlasena objednatelem.

II.

Cena

1. Cena díla je stanovena ve výši 256.995,13 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. DPH platnou v den uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den předání a převzetí díla, přízná a zaplatí objednatel. V souladu s právními předpisy odpovědnost za správnost vyčíslení DPH nese objednatel.
3. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou, tj. obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému provedení díla.
4. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) až po řádném převzetí díla objednatelem.
6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
7. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., podatelna, Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.
8. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli, a to na bankovní účet zhotovitele, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Součástí daňového dokladu (faktury) je protokol o převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
9. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 60 dnů od podpisu této smlouvy. Do uvedeného data musí být řádně dokončené dílo protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků, rovněž musí být zhotovitelem vyklizeno a vyčištěno staveniště, zajištěna likvidace odpadu, podepsání zápisu o jeho předání a převzetí ze strany objednatele, předání dokladů o předepsaných atestech, návodů k obsluze a dokladu o zajištění likvidace odpadu vzniklého činností zhotovitele v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
2. Místem plnění je Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., adresa Sociální péče 3316/12A, areál Onkologie, budovy N+M, V Podhájí (dále také jako „staveniště“).

3. Staveniště bude zhotoviteli předáno a převzato do 5 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po řádném předání a převzetí staveniště. Objednatel si však vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.
5. Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za zhotovitele - [REDAKCE]

IV.

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.

1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, tj. přijímá závazek, že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
2. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému. V případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli, vzniklé porušením jeho povinnosti.
4. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit do 14 dní po doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Reklamace bude zhotoviteli doručena na e-mail: [REDAKCE]
6. Po odstranění vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada týkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což bude potvrzeno podpisy obou smluvních stran.
7. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením vady a vyřízením reklamace.
8. Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Sankční ujednání

1. Nezaplatí-li objednatel zhotoviteli cenu díla řádně a včas, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednatele úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
2. V případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, kdy hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli.

VII.

Předčasné ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu s občanským zákoníkem.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zašle správci registru smluv objednatel ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, je oprávněna předat elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 občanského zákoníku a ani důvěrné informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu.
5. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu písemně sdělenou příslušnou smluvní stranou. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem lhůty písemnost za doručenu.
6. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Přílohy:

- Příloha č. 1 Cenová nabídka ze dne 18.10.2022 + harmonogram prací
Příloha č. 2 Sazebník pokut BOZP

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Onkologie - ambulance Aktinoterapie, Krajská zdravotní a.s., Ústí nad Labem

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel: STAVMAX Group s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ: 06080090

DIČ: CZ06080090

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

256 995,13

DPH	základní snížená	Základ daně 256 995,13 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 53 968,98 0,00
-----	---------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH

v CZK

310 964,11

Projektant

Zpracovatel

310 964,11

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

SOUPIS PRACÍ

Onkologie - ambulance Aktinoterapie, Krajská zdravotní a.s., Ústí nad Labem

Místo:

Zadavatel

Zhotovitel

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

256 995,13

D	HSV	Práce a dodávky HSV					36 935,40
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					18 078,56
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m	6,400	109,70	702,08
	VV		3,2*2		6,400		
	VV		Součet		6,400		
4	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	7,488	169,70	1 270,71
	VV		"oprava u podlahy" ((6,05+3,31+6,05+3,31)*0,4)		7,488		
	VV		Součet		7,488		
30	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	9,168	302,80	2 776,07
	VV		"obklad" (1,4*1,2)		1,680		
	VV		"oprava u podlahy" ((6,05+3,31+6,05+3,31)*0,4)		7,488		
	VV		Součet		9,168		
31	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	36,672	102,70	3 766,21
	VV		"obklad" (1,4*1,2)		1,680		
	VV		"oprava u podlahy" ((6,05+3,31+6,05+3,31)*0,4)		7,488		
	VV		Součet		9,168		
	VV		9,168*4 "Přepočtené koeficientem množství"		36,672		
5	K	619325131	Vytážení vápenocementových tabulou, nran nebo knoutů	m	11,700	236,90	2 771,73
	VV		(2,1+1,75)*2		7,700		
	VV		"obklad" (1,4+1,2+1,4)		4,000		
	VV		Součet		11,700		
6	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	11,700	201,10	2 352,87
	VV		(2,1+1,75)*2		7,700		
	VV		"obklad" (1,4+1,2+1,4)		4,000		
	VV		Součet		11,700		
2	K	622131121b	Penetrace zdiva vnějších stěn nanášená ručně	m2	59,904	74,10	4 438,89
	VV		Součet		59,904		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					9 499,72
7	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	59,904	82,80	4 960,05
	VV		(6,05*3,2)*2		38,720		
	VV		(3,31*3,2)*2		21,184		
	VV		Součet		59,904		
34	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 50 mm	m	6,400	173,90	1 112,96
	VV		3,2*2		6,400		
	VV		Součet		6,400		
36	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	9,168	132,20	1 212,01
	VV		"obklad" (1,4*1,2)		1,680		
	VV		"oprava u podlahy" ((6,05+3,31+6,05+3,31)*0,4)		7,488		
	VV		Součet		9,168		
113	K	978035127	Odsekání tenkovrstvé omítky odsekáním v rozsahu do 100%	m2	7,488	241,00	1 804,61
	VV		"oprava u podlahy" ((6,05+3,31+6,05+3,31)*0,4)		7,488		
	VV		Součet		7,488		
111	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	1,680	244,10	410,09
	VV		"obklad" (1,4*1,2)		1,680		
	VV		Součet		1,680		
D	997	Přesun sutě					6 860,37
114	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	0,988	5 236,90	5 174,06
10	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	1,976	132,20	261,23
	VV		0,988*2 "Přepočtené koeficientem množství"		1,976		
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,988	255,00	251,94

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	997013509.1	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,880	11,30	111,64
	VV		0,988*10 'Přepočtené koeficientem množství		9,880		
13	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,988	458,80	453,29
14	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,988	615,60	608,21
D		998	Přesun hmot				2 496,75
116	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,599	496,90	297,64
15	K	998011018	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 5000 m	t	0,599	290,50	174,01
16	K	998011019	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 5000 m	t	1,797	27,00	48,52
	VV		0,599*3 'Přepočtené koeficientem množství		1,797		
115	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,599	2 506,60	1 501,45
18	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,599	793,20	475,13
D		PSV	Práce a dodávky PSV				220 059,73
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				18 546,08
38	K	72500001R	Montáž a dodávka zrcadla	kus	1,000	1 952,10	1 952,10
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
39	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubo	1,000	276,10	276,10
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
40	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubo	1,000	2 096,30	2 096,30
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
41	M	64211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm	kus	1,000	4 272,00	4 272,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
42	K	725291211.R1	Doplňky zařízení koupelen dvojvěšák na ručník	soubo	1,000	378,60	378,60
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
43	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubo	1,000	1 563,30	1 563,30
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
44	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubo	1,000	2 149,60	2 149,60
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
48	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubo	1,000	165,50	165,50
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
49	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000	330,70	330,70
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
50	M	551456140	baterie umyvadlová nástěnná páková	kus	1,000	4 880,00	4 880,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
51	K	725859101	Montáž ventilů odpadních do DN 32 pro zařizovací předměty	kus	1,000	179,40	179,40
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
52	M	55160125	ventil odpadní dřezový a umyvadlový krátký bez přepínače 5/4"	kus	1,000	101,60	101,60
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
53	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	183,452	0,33	60,54
54	K	998725294	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 1000 m	%	183,452	0,48	88,06
55	K	998725299	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	%	3 485,588	0,02	52,28
	VV		72,932*19 'Přepočtené koeficientem množství		1 385,708		
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 711,03
56	K	735000911.R1	Ústřední práce na ústředním vytápění - amtz a miz	sou	1,000	1 610,30	1 610,30
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	16,103	3,59	57,73
58	K	998735294	Příplatek k přesunu hmot procentní 735 za zvětšený přesun do 1000 m	%	16,103	1,82	29,23
59	K	998735299	Příplatek k přesunu hmot procentní 735 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	%	305,957	0,05	13,77
VV					22,76*44 *Přepočtené koeficientem množství	1 001,440	
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							65 842,96
60	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	2,000	233,40	466,80
VV					2	2,000	
VV					Součet	2,000	
61	M	34535515	spínač jednopólový 10A bílý, slonová kost	kus	2,000	219,20	438,40
VV					2	2,000	
VV					Součet	2,000	
62	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	4,000	189,90	759,60
VV					4	4,000	
VV					Součet	4,000	
63	M	35811257	zásuvka nástěnná 16A 250V 4pólová	kus	4,000	222,40	889,60
VV					4	4,000	
VV					Součet	4,000	
66	K	741372061	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0.09 m2	kus	6,000	536,90	3 221,40
VV					6	6,000	
VV					Součet	6,000	
67	M	R.01	LED panel	kus	6,000	9 456,00	56 736,00
VV					6	6,000	
VV					Součet	6,000	
68	K	741R	Ostatní elektroinstalační a přípomocné práce	soubo	1,000	2 033,80	2 033,80
VV					1	1,000	
VV					Součet	1,000	
69	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	645,456	1,10	706,77
70	K	998741294	Příplatek k přesunu hmot procentní 741 za zvětšený přesun do 1000 m	%	645,456	0,63	406,64
71	K	998741299	Příplatek k přesunu hmot procentní 741 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	%	12 263,664	0,02	183,95
VV					188,426*19 *Přepočtené koeficientem množství	3 580,094	
D 763 Konstrukce suché výstavby							28 605,75
19	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	20,026	741,40	14 847,28
VV					(6,05*3,31)	20,026	
VV					Součet	20,026	
20	K	763431701	Montáž vyjímatelných panelů minerálního podhledu na zavěšený rošt	m2	20,026	77,80	1 558,02
VV					(6,05*3,31)	20,026	
VV					Součet	20,026	
21	M	59036513.1	deska podhledová minerální rovná bílá jemná hladká 8x600x600mm	m2	21,027	512,00	10 765,82
VV					(6,05*3,31)	20,026	
VV					Součet	20,026	
VV					20,026*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	21,027	
118	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	271,711	2,13	578,74
119	K	998763493	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádkartonové konstrukce za zvětšený přesun do 1000 m	%	271,711	1,44	391,26
120	K	998763499	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádkartonové kce za zvětšený přesun ZKD 1000 m	%	5 162,509	0,09	464,63
D 771 Podlahy z dlaždic							15 117,27
72	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	20,026	80,00	1 602,08
VV					(6,05*3,31)	20,026	
VV					Součet	20,026	
73	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	20,026	441,20	8 835,47
VV					(6,05*3,31)	20,026	
VV					Součet	20,026	
110	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	18,720	49,80	932,26
VV					(6,05+3,31+6,05+3,31)	18,720	
VV					Součet	18,720	
74	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	20,026	42,50	851,11
VV					(6,05*3,31)	20,026	
VV					Součet	20,026	
75	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	122,209	9,87	1 206,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
76	K	998771294	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 1000 m	%	122,209	7,85	958,73
77	K	998771299	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	%	2 321,971	0,32	731,42
VV					68,842*19 'Přepočtené koeficientem množství	1 307,998	
D 776 Podlahy povlakové							50 883,91
78	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	20,026	194,50	3 895,06
VV					(6,05*3,31)	20,026	
VV					Součet	20,026	
79	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	20,026	243,30	4 872,33
VV					(6,05*3,31)	20,026	
VV					Součet	20,026	
80	M	28412101	PVC vinylová vrstvená š 2/3/4m, tl 2,4mm, nášlapná vrstva 0,25mm	m2	20,026	1 275,20	25 537,16
VV					(6,05*3,31)	20,026	
VV					Součet	20,026	
106	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	18,720	250,60	4 691,23
VV					(6,05+3,31+6,05+3,31)	18,720	
VV					Součet	18,720	
108	M	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm	m	19,094	238,40	4 552,01
VV					(6,05+3,31+6,05+3,31)	18,720	
VV					Součet	18,720	
VV					18,72*1,02 'Přepočtené koeficientem množství	19,094	
84	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	20,026	320,30	6 414,33
VV					(6,05*3,31)	20,026	
VV					Součet	20,026	
85	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	499,621	0,57	284,78
86	K	998776294	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 1000 m	%	499,621	0,71	352,23
87	K	998776299	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	%	9 492,799	0,03	284,78
VV					236,562*19 'Přepočtené koeficientem množství	4 494,678	
D 781 Dokončovací práce - obklady							3 917,79
121	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	1,680	255,80	429,74
VV					"obklad" (1,4*1,2)	1,680	
VV					Součet	1,680	
89	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,680	821,50	1 380,12
VV					"obklad" (1,4*1,2)	1,680	
VV					Součet	1,680	
90	M	59761067	obklad keramický pro interiér přes 19 do 22ks/m2	m2	1,932	870,40	1 681,61
VV					"obklad" (1,4*1,2)	1,680	
VV					Součet	1,680	
VV					1,68*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	1,932	
92	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	34,915	5,06	176,50
93	K	998781294	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 1000 m	%	34,915	4,02	140,36
94	K	998781299	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	%	663,385	0,17	109,46
VV					18,547*19 'Přepočtené koeficientem množství	352,393	
D 783 Dokončovací práce - nátěry							3 739,50
95	K	783317101.R	Nátěr zárubní	sou	1,000	687,00	687,00
VV					1	1,000	
VV					Součet	1,000	
96	K	783317101.R1	Nátěr topení	sou	1,000	1 477,50	1 477,50
VV					1	1,000	
VV					Součet	1,000	
109	K	783317101.R2	Nátěr topení - potrubí	m	8,400	187,50	1 575,00
VV					3,2+3,2+1+1	8,400	
VV					Součet	8,400	
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							31 695,44
117	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	59,904	64,20	3 845,84
VV					(6,05*3,2)*2	38,720	
VV					(3,31*3,2)*2	21,184	
VV					Součet	59,904	
122	K	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m v rozsahu do 5%	m2	59,904	304,60	18 246,76
VV					(6,05*3,2)*2	38,720	
VV					(3,31*3,2)*2	21,184	
VV					Součet	59,904	
99	K	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	37,440	17,50	655,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			W (6,05+3,31+6,05+3,31)*2		37,440		
			W Součet		37,440		
100	M	58124833	páska pro maliřské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	39,312	1,10	43,24
			W (6,05+3,31+6,05+3,31)*2		37,440		
			W Součet		37,440		
			W 37,44*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		39,312		
101	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	20,026	9,20	184,24
			W (6,05*3,31)		20,026		
			W Součet		20,026		
102	M	58124844	folie pro maliřské potřeby zakrývací tl 25µ 4x5m	m2	21,027	3,90	82,01
			W (6,05*3,31)		20,026		
			W Součet		20,026		
			W 20,026*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,027		
103	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	59,904	36,10	2 162,53
			W (6,05*3,2)*2		38,720		
			W (3,31*3,2)*2		21,184		
			W Součet		59,904		
104	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	59,904	108,10	6 475,62
			W (6,05*3,2)*2		38,720		
			W (3,31*3,2)*2		21,184		
			W Součet		59,904		

Harmonogram stavby "Oprava prostor Aktinoterapie v KZ a. s. - MN v Ústí nad Labem o. z., pracoviště Onkologie IV"

Týden od zahájení dle SOD		1	2	3	4	5	6	7	8
	Popis	Začátek	Konec						
	Oprava prostor Aktinoterapie v KZ a. s. - MN v Ústí nad Labem o. z., pracoviště Onkologie IV	1	56						
HSV	Práce a dodávky HSV	1	56						
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	29	42						
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	1	56						
997	Přesun sutě	1	21						
998	Přesun hmot	29	56						
PSV	Práce a dodávky PSV	1	56						
725	Zdravotechnika - zařízení předměty	22	49						
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	1	42						
741	Elektroinstalace - silnoproud	22	56						
763	Konstrukce suché výstavby	8	28						
771	Podlahy z dlaždic	29	42						
776	Podlahy poviakové	36	56						
781	Dokončovací práce - obklady	22	28						
783	Dokončovací práce - nátěry	43	49						
784	Dokončovací práce - malby a tapety	43	56						

Pozn.: Harmonogram je pouze orientační. Jeho konečná přesná podoba bude vypracována na základě konkrétních požadavků objednatele a potřeb stavby.

V Klášterci nad Ohří dne: 11.11.2022

.....
Jiří Bezděk - jednatel

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit vyšší pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedodržení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního. úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedodržení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedodržení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedodržení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty