



STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST

Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST

<http://www.mesto-most.cz>

IČO: 00266094 DIČ: CZ00266094

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a. s.
ČÍSLO ÚČTU: 27-1041368359/0800

V MOSTĚ DNE: 30.01.2023

VYŘIZUJE: [REDAKCE]

TELEFON: 476 448 [REDAKCE]

E-MAIL: [REDAKCE]@mesto-most.cz

OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 220/OI/2023

DODAVATEL: Jaroslav Marek, [REDAKCE]

IČO: 13788302

DIČ:

Statutární město Most u Vás objednává:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího zařízení REPRES v Mostě - zpracování znaleckého posudku

Dodávka určená pro: **Magistrát města Mostu**

Lhůta dodání: **do 28.02.2023**

Místo dodání: **Most**

Předpokládaná cena: **145 000,00 Kč**

Podléhá srážkové dani: ne

SUBJEKT NENÍ PLÁTCE DPH

Smluvní podmínky objednávky:

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 4) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši denně 0,5 % z ceny dodávky bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu může objednatel zhotoviteli (dodavateli) odečíst z fakturované částky.
- 5) Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce.
- 6) Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu), u provedených prací či služeb bude práce předána předávacím protokolem objednatele.
- 7) Měnit nebo doplňovat text této objednávky je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8) Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu 30 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti.
- 9) Neodstraní-li dodavatel vady v přiměřené době, určené objednatelem, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele.
- 10) Smluvní pokuta za prodlení s odstraňováním vad činí částku rovnající se 0,5 % z ceny plnění, za každý den prodlení s odstraňováním vad.
- 11) Záruční doba na věcné plnění se sjednává do dokončení realizace stavby.

- 12) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.
- 13) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: faktury@mesto-most.cz
- 14) Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

**JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**



Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

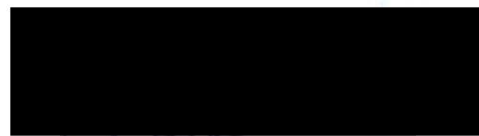
I. OBJEDNATEL:


Ing. Marek Hrvol
primátor
-3. 02. 2023

Dne:


Ing. 
správce rozpočtu 5002

II. DODAVATEL:



.....
**RAZÍTKO A PODPIS OPRÁVNĚNÉHO
ZÁSTUPCE DODAVATELE:**

7. 2. 2023

Dne:

CN 195/2023 NA ZPRACOVÁNÍ ZNALECKÉHO POSUDKU KULTURNÍHO DOMU MOST

Objednatel posudku: Magistrát města Mostu
Odbor investic
[redacted]
Vedoucí odboru
Radniční ½
434 69 Most

Zpracovatel: Ing. Jaroslav Marek
[redacted]

Předmět díla: Posouzení technického stavu stávajícího objektu kulturního domu města Most a jeho vhodnosti pro rekonstrukci a uvedení do bezvadného stavu za účelem dalšího využití.

Termín zpracování ZP: do 28.2.2023 (znalecký posudek je požadován jako spěšný)

Znalecký posudek bude zpracován podle zaslaných náležitostí znaleckého posudku a na základě položených otázek znalci ve smyslu zákona o soudních znalcích

-viz Příloha (náležitosti znaleckého posudku)

Cenová nabídka ZP standardního obsahu:

- A) Místní šetření včetně pořízení fotodokumentace a nákladů na dopravu
= 30 000,- Kč (provede konzultant: soudní znalkyně [redacted])
- B) Zpracování znaleckého posudku včetně příloh: Kč (provede soudní znalec Ing. Jaroslav Marek)
= 110 000,- Kč
- C) Kompletace, tisk a distribuce znaleckého posudku v pěti paré (5 x 1 000,- Kč)
= 5 000,-Kč

ZNALEČNÉ CELKEM: 145 000,- Kč bez DPH (znalec není plátcem DPH)

Platební podmínky:

Fakturace znaleckého posudku bude provedena při odevzdání a převzetí znaleckého posudku s termínem splatnosti faktury do 14 dnů od jejího zaslání.

V Praze dne: 24.1.2023

[redacted]
Ing. Jaroslav Marek
soudní znalec

Náležitosti znaleckého posudku

Znalecký posudek prokazující nezpůsobilost stavby (případně také zařízení či podzemní stavby) **sloužit svému původnímu účelu** dle § 2 odst. 1 písm. e) bodu 2, § 2 odst. 2 písm. a) nebo § 2 odst. 3 písm. a) nařízení vlády č. 496/2020 Sb.

<u>Náležitosti znaleckého posudku:</u>	
Stáří znaleckého posudku	<ul style="list-style-type: none"> • Znalecký posudek nesmí být, ke dni podání žádosti, starší než 1 rok.
Zpracovatel znaleckého posudku	<ul style="list-style-type: none"> • Soudní znalec v oboru stavebnictví
Formální náležitosti:	<ul style="list-style-type: none"> • Předmět posudku; • Objednatel posudku; • Účel posudku; • Datum místního šetření; • Zpracovatel posudku; • Datum provedení.
<u>Doporučený obsah:</u>	
Obsah:	<ul style="list-style-type: none"> • Popis stávajícího stavu brownfieldu (vyjádření k § 8 vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby); • Posouzení statiky objektu; • Stručný popis původního využití brownfieldu; • Zdůvodnění, proč brownfield není způsobilý sloužit svému původnímu účelu.
Přílohy:	<ul style="list-style-type: none"> • Výpis z katastru nemovitostí; • Katastrální mapa; • Fotodokumentace (minimálně 5 fotografií exteriéru a 5 fotografií interiéru).