

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

zast. Ing. Janem Platílem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Lounech,

adresa Osvooboditelů 420, 440 01 Louny

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB L o u n y , číslo účtu 2200704714 / 0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělská společnost Blšany s.r.o.

Zast.....

Blšany 107, PSČ 439 88

IČ: 477 82 455

Zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. L., oddíl C., vložka 3965

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 234N07/35**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 27.9.2007 nájemní smlouvu č. 234N07/35 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **78229,- Kč** (slovy: Sedmdesátosmtisícdvěstědvacetdevět korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu:

- tímto dodatkem dochází k úpravě předmětu nájmu v obci Blšany, k.ú. Blšany, na základě Rozhodnutí Pozemkového úřadu Louny č.j. 14/2010-JPÚ/168A/2007/JF – právní moc 30.9.2010

Předmět nájmu:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (ha)	druh pozemku
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 175/2	0,0057	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 177	0,1404	zast.plocha

Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 179	0,0302	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 180	0,0027	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 181	0,0044	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 184	0,0278	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 185/1	0,0243	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 198	0,0280	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 199	0,0090	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 201/1	0,0048	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 203	0,0948	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 205	0,0279	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 209	0,1096	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 210	0,1075	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	st. 211	0,0491	zast.plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	708/7	0,4825	ost. plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	717/1	1,1889	ost. plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	717/3	0,0235	vodní plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	717/9	0,2514	ost. plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	717/14	0,0466	ost. plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	717/15	0,0934	ost. plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	717/17	0,0970	ost. plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	725/1	0,0964	ost. plocha
Blšany	Soběchleby u Podbořan	KN	1689	0,0185	ost. plocha
Kryry	Běsno	KN	st. 148/2	0,0022	zast.plocha
Kryry	Běsno	KN	st. 151/2	0,0048	zast.plocha
Kryry	Strojetice u Podbořan	KN	st. 172	0,0366	zast.plocha využ.ost.pl.man.
Kryry	Strojetice	KN část	588/6	1,7834	ost.plocha

	u Podbořan				
Blšany	Blšany	KN	200/8	4,9441	vodní plocha
Celkem				9,7355 ha	

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje dohodou od **1.4.2011** na částku **76882,- Kč** (slovy: Sedmdesátšestisíc osmset osmdesát dvakrát deset českých) ročně.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nájemné pro rok 2011

Nájemné za období 1.10.2010 – 31.3.2011	39007,00 Kč
Nájemné za období 1.4.2011 – 30.9.2011	38546,00 Kč
Nájemné pro rok 2011	77553,00 Kč

Nájemné pro rok 2011, tj. od 1.10.2010 do 30.9.2011, činí 77553,- Kč.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne 14.3.2011

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí odloučeného pracoviště Louny

pronajímatel

Za správnost:

.....

.....
nájemce