

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě uzavřený mezi

DPP ND s.r.o.,

se sídlem Pod Hájkem 406/1a, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 17127131, společnost zapsaná v obchodním rejstříku, sp. zn. C 367016 vedená u Městského soudu v Praze zastoupená [redacted], jednatelem

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

Památník Zámeček Pardubice, příspěvková organizace

se sídlem Pardubice, Pernštýnské nám. 1, PSČ: 530 21, IČ: 09812806 zastoupený [redacted], ředitelem

jako „nájemce“ na straně druhé

V důsledku rozdělení došlo odštěpením k přechodu vlastnictví k budově SO2 Dělnická 475, 530 03 Pardubice (průmyslový objekt č.p. 475, na parcelách p.č. 743/1, 743/2 a 743/3 v k.ú. Pardubičky), tedy k přechodu předmětu nájmu ze společnosti T – CZ, a.s., se sídlem Praha 8, Libeň, Pod Hájkem 406/1a, PSČ 180 00, IČ 252 69 879 na nástupnickou společnost DPP ND s.r.o., se sídlem Praha 8, Libeň, Pod Hájkem 406/1a, PSČ 180 00, IČ 171 27 131 s rozhodným dnem k 1.1.2023. Skutečnost odštěpení je zapsána v obchodním rejstříku T – CZ, a.s. jako rozdělované společnosti i v obchodním rejstříku DPP ND s.r.o. jako nástupnické společnosti.

V souladu s ustanovením § 2221 občanského zákoníku přecházejí práva a povinnosti z Nájemní smlouvy uzavřené dne 1.4.2021 mezi nájemcem a společností T- CZ, a.s. ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.11.2022 (dále jen „Nájemní smlouva“) na nového vlastníka pronajatých prostor, tedy na společnost DPP ND s.r.o.

Smluvní strany prohlašují, že jsou vázáni Nájemní smlouvou a mají zájem na pokračování nájemního vztahu založeného touto Nájemní smlouvou a bez výhrad souhlasí se smluvními podmínkami, tak jak jsou Nájemní smlouvou dohodnuty. Společnost DPP ND s.r.o. má k dispozici Nájemní smlouvu včetně dodatku č. 1 a je s nimi seznámena.

Rozhodným dnem je 1.1.2023, tedy fakturu za nájemné a služby vystaví pronajímatel. S touto skutečností původní vlastník, společnost T – CZ, a.s. souhlasí připojením podpisu k tomuto dodatku.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) výtiscích, každý jeden (1) výtisk náleží jedné ze smluvních stran.

V Pardubicích dne

V Praze dne

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

[redacted], jednatel
DPP ND, s.r.o.

[redacted], ředitel
Památník Zámeček Pardubice, příspěvková org.

[redacted], člen představenstva
T – CZ, a.s.