Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele: SML/0586/22

číslo smlouvy zhotovitele: SML-6/2023

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následovně:

1. Smluvní strany
   1. Zhotovitel:

|  |  |
| --- | --- |
|  | POKLOPSYSTEM s.r.o. |
| Sídlo: | Hradec 161, 332 11 Hradec |
| Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 5507 | |
| IČO: | 61172375 |
| DIČ: | CZ61172375 |
| Zastoupený: Ing. Rostislav Nídl, jednatel | |
|  | |

* 1. Objednatel:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. |
| Sídlo: | Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno |
| Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783 | |
| IČO: | 46347275 |
| DIČ: | CZ46347275 |
| |  | | --- | | Zastoupený: XXX | | |

1. Podklady k uzavření smlouvy
   1. Smlouva je uzavřena na základě nabídky zhotovitele ze dne 15. 12. 2022 a výzvy k podání nabídek ze dne 1. 12. 2022, č. SML/0586/22.
2. Předmět smlouvy
   1. Zhotovitel se zavazuje osobně provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v zajištění oprav kanalizačních šachet v rozsahu stavebních činností dle bodu 3. 3., podpůrných činností dle bodu 3. 4. této smlouvy a osazení jednotlivých typů poklopů specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy, a to na kanalizační síti města Brna, Kuřimi, Modřic a obcí Česká, Želešice a Moutnice, (dále jako „předmět smlouvy“ nebo „dílo“).
   2. Předmětné kanalizační šachty jsou umístěny ve vozovce a jsou vystaveny dopravní zátěži. Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré práce za nepřerušeného provozu stok a přípojek, pokud možno s minimálním omezením automobilového provozu.
   3. Opravou kanalizační šachty se pro účely této smlouvy rozumí:

- vybourání kruhového otvoru do průměru 120 cm a do hloubky cca 0,5 m

- zhotovení maltového lože vhodnou hmotou o pevnosti v tlaku min. 10 Mpa po 2 hod.

- osazení betonových vyrovnávacích prstenců na výšku 15 cm pod úrovní povrchu

- zalití podkladních vrstev rychle tuhnoucí hmotou o pevnosti v tlaku min. 10 Mpa po 2 hod.

- usazení formy pro poklop do nivelety

- zaasfaltování horkou asfaltovou směsí

- ošetření spáry asfaltovou tavitelnou páskou

- dodání nových typů poklopů pro kanalizaci

* 1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli v souvislosti s předmětem smlouvy rovněž veškeré podpůrné činnosti nezbytné pro jeho splnění, a to např.: zajištění veškeré potřebné inženýrské činnosti, přípravných a pomocných prací včetně event. poplatků (zejména vyřízení povolení užívání veřejného prostranství, dopravního omezení, dopravního značení, dále povolení k dotčení zelených ploch a jejich event. úprava apod.) a zaměření opravených poklopů včetně zanesení dat do EZU, tj. evidence zásahů do komunikace.
  2. V průběhu plnění díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli vícepráce, jež jsou oceněny v tabulce č. 4 přílohy č. 1 této smlouvy. Objednatel je rovněž oprávněn požadovat i takové práce, které není možné předem specifikovat.
  3. Objednatel se zavazuje toto dílo, resp. jednotlivá dílčí plnění převzít a zaplatit sjednanou cenu za toto dílčí plnění.
  4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

1. Doba plnění
   1. Realizace díla bude probíhat od 01. 03. 2023 do 28. 02. 2026.
   2. Dílo bude plněno průběžně. Přesné termíny zahájení a předání dílčích plnění budou stanovovány dle provozních potřeb a možností objednatele.
2. Místo plnění, požadavky na provedení díla a jeho předání
   1. Místem plnění je území statutárního města Brna, Kuřimi, Modřic a obcí Česká, Želešice a Moutnice.
   2. Objednatel provede kontrolu provedení díla vždy ihned při předání dílčího plnění, aby mohl bezprostředně uplatnit případné vady díla.
   3. O dokončení a předání dílčího plnění objednateli vyhotoví smluvní strany předávací protokol, z něhož bude zřejmý rozsah provedených pracích a případné výhrady objednatele k dokončenému dílu.
   4. Dílo bude předáno postupně.
   5. Nebezpečí škody na dílčím plnění díla přechází na objednatele okamžikem předání tohoto dílčího plnění.
3. Cena díla
   1. Celková cena za splnění předmětu smlouvy nepřesáhne částku 2.400.000,- Kč bez DPH.
   2. Smluvní strany se dohodly na jednotkových cenách za stavební činnosti specifikované v příloze č. 1 této smlouvy včetně jednotkových cen za jednotlivé typy poklopů a jednotkových cen za vícepráce tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy.
   3. K cenám bude připočítána DPH v platné výši.
   4. Jednotkové ceny ujednané v příloze č. 1 této smlouvy zahrnují veškeré i vedlejší náklady na splnění díla.
   5. Smluvní strany se dohodly, že výše sjednaných jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy se pro rok 2023 a 2024 nezmění. V každém dalším kalendářním roce, je objednatel na základě dohody se zhotovitelem oprávněn změnit výši jednotkových cen, tj. cenu předmětu smlouvy, o částku, která odpovídá míře inflace/deflace vyhlašované Českým statistickým úřadem za rok, který této změně ceny předcházel, nejvýše však o 10%, a to vždy nejdříve k prvnímu dni kalendářního měsíce následujícího po dni zveřejnění koeficientu míry inflace/deflace Českým statistickým úřadem. Změna ceny bude v takovém případě provedena formou písemného dodatku ke smlouvě.
   6. Ceny prací, které není možno předem specifikovat, budou vycházet z kalkulace nabídkové ceny vypracované zhotovitelem pro konkrétní případ těchto prací a budou vždy podléhat odsouhlasení objednatelem.
4. Platební podmínky
   1. Datem zdanitelného plnění se rozumí den předání díla.
   2. Cena zboží bude uhrazena na základě faktury zhotovitele se splatností 45 dní od doručení faktury objednateli. V případě prodlení s platbou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok ve výši stanovené právním předpisem.
   3. Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele. Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
   4. Adresa pro doručování faktur a písemností je sídlo objednatele. Elektronická faktura se doručuje na adresu faktury@bvk.cz.
   5. V případě, že zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění, rozhodnutím správce daně, status nespolehlivého plátce, v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění, poníženou o takto zaplacenou daň.

Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do 5tidnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět zhotoviteli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

1. Záruka za jakost
   1. Zhotovitel poskytuje na jakost díla, resp. dílčího plnění záruku v délce trvání 36 měsíců na montážní práce. Záruční doba pro poklopy se řídí záručními podmínkami výrobce.
   2. Záruční doba začíná běžet dnem předání dílčího plnění objednateli.
2. Odpovědnost za vady
   1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.
   2. Objednatel oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.
   3. Tímto nejsou dotčena práva z vadného plnění a právo na náhradu škody dle platných právních předpisů.
3. Ostatní ujednání
   1. Vznikne-li zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději okamžikem jeho vzniku. Objednatel není původcem odpadu.
   2. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jako „občanský zákoník“).
   3. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolnosti podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
   4. Zhotovitel se zavazuje, že:

* zajistí dodávku zboží v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP),
* bude v areálech objednatele jednat v souladu s pokyny, se kterými bude prokazatelně seznámen.
  1. Smluvní strany prohlašují, že dostojí svým závazkům, vyplývajícím ze zásady společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek, a to zejména:

• při plnění zakázky budou dodrženy zákonné požadavky, s důrazem na předpisy v oblasti BOZP, životního prostředí a zaměstnanosti, bude použito odpovídající vybavení a zdroje pro plnění zakázky, budou dodrženy mezinárodní úmluvy o lidských právech, sociálních či pracovních právech

• při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky nejpřijatelnější řešení, umožňující být při plnění zakázky šetrnější k životnímu prostředí, zejména takové, které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy, omezení uhlíkové stopy

• při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky přijatelné řešení, které umožní využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, snížení množství odpadu, zohlednění nákladů životního cyklu či zapojení jiných aspektů cirkulární ekonomiky

• při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky přijatelné řešení pro inovaci, tedy pro implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu nebo služby

• při plnění zakázky bude kladen důraz na dodržení postupů a použití materiálů zajišťujících kvalitu dodávky a tento postup doloží příslušnými doklady

* 1. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že porušování uvedených povinností může být bráno jako podstatné porušení smluvního vztahu.
  2. Objednatel si vyhrazuje právo nevyčerpat finanční objem stanovený v bodě 6.1. této smlouvy, a to bez jakýchkoliv sankcí ze strany zhotovitele.
  3. Objednatel si vyhrazuje právo prodloužit termín realizace díla v případě nevyčerpání finančního objemu stanoveného v bodě 6.1. této smlouvy v určeném smluvním období dle bodu 4.1. této smlouvy, a to tak, aby došlo k jeho úplnému vyčerpání. Prodloužení termínu realizace plnění bude provedeno formou písemného dodatku ke smlouvě.

1. Účinnost smlouvy, odstoupení, sankce, ukončení smlouvy
   1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od data podpisu smluvních stran do 28. 2. 2026.
   2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
   3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
2. prodlení zhotovitele s plněním v dohodnutém termínu delší než 15 dnů z viny na straně zhotovitele,
3. prodlení objednatele s uhrazením faktury delší než 15 dnů.
   1. Smlouvu lze ukončit:
4. písemnou dohodou obou smluvních stran,
5. písemnou výpovědí s výpovědní dobou 3 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi,
6. zánikem jedné ze smluvních stran bez právního nástupce.
   1. V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků.
   2. V případě nedodržení termínu provedení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta se stává splatnou 7. den po vyzvání k její úhradě. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody a povinnost plnit řádně předmět smlouvy. Sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Dodatky a změny smlouvy
   1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jiným technickými prostředky. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.
8. Závěrečná ujednání
   1. Smluvní strany prohlašují, že pro účely plnění této smlouvy si navzájem a v nezbytném rozsahu zpřístupňují osobní údaje svých zaměstnanců. Každá ze smluvních stran bude jí zpřístupněné osobní údaje na základě této smlouvy zpracovávat jako samostatný správce pouze pro účely plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.
   2. Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: [ethics@suez.com](mailto:ethics@suez.com).
   3. Zhotovitel bere na vědomí, že společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
   4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 1 objednatel.
   5. Tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku právnickou osobou, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu. Přestože smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), pro naplnění zásady transparentnosti při uzavírání smlouvy se smluvní strany dohodly, že Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zajistí zveřejnění smlouvy v registru smluv.
   6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
   7. Zhotovitel dále výslovně uvádí, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění s výjimkou jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
   8. Objednatel výslovně uvádí, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
   9. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že považují jeho obsah za určitý a srozumitelný, souhlasí s ním a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této kupní smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své podpisy.
   10. Přílohy: Příloha č. 1 – Rozsah činností a jednotkové ceny

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| V Brně, | dne |  |  | V Brně, | dne |  |
| Za zhotovitele | | |  | Za objednatele | | |
| POKLOPSYSTEM s.r.o.  Ing. Rostislav Nídl  jednatel | | |  | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  XXX | | |