

Jihomoravský kraj

sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82

IČO: 70888337

Zastupuje: Mgr. Jan Grolich, hejtmán Jihomoravského kraje

(„**Vlastník**“)

a

CETIN a.s.,

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená na základě plné moci společnosti K.V.Z. spol. s r. o. se sídlem Mokrý 386, Zlín, PSČ 760 01, IČ: 00546178, DIČ: CZ00546178

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 106

zastoupená Jiří Králíček, dle Plné moci



(„**CETIN**“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“) uzavřeli

SMLOUVU O UMÍSTĚNÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
(„**Smlouva**“)

Čl. I
Úvodem

1. Vlastník vlastní budovu rozestavěnou na Pozemcích 743, 740/2 a 740/1, v katastrálním území Bučovice, obec Bučovice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov („**Budova**“).
2. CETIN je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**ZEK**“) a zajišťuje síť elektronických komunikací. CETIN má zájem v/na Budovu umístit síť elektronických komunikací a zpřístupnit ji operátorům poskytujícím služby elektronických komunikací dle ZEK, aby ti mohli poskytovat služby elektronických komunikací dle ZEK Vlastníkovi i jiným uživatelům Budovy.

Čl. II
Předmět Smlouvy

1. Vlastník se Smlouvou zavazuje, že umožní společnosti CETIN **umístit, provozovat, udržovat a opravovat** v Budově optický rozvaděč v technické místnosti, HDPE trubičky s optickými kabely, a vnitřní komunikační vedení („**Komunikační vedení a zařízení**“).
2. Poloha a umístění Komunikačního vedení a zařízení v Budově je vyznačena v Příloze č. 1 Smlouvy.

Čl. III
Náhrada

1. CETIN se zavazuje, že Vlastníkovi zaplatí náhradu ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) („**Náhrada**“). Je-li Vlastník plátcem DPH, bude k Náhradě připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

CETIN zaplatí Náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu nejdříve ke dni, kdy Vlastník podepíše protokol, kterým Strany potvrdí skutečný rozsah v Budově umístěného Komunikačního vedení a zařízení („**Protokol**“). Vzor Protokolu je Přílohou č. 2 Smlouvy. Splatnost Faktury je šedesát (60) dnů ode dne jejího doručení. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat „**11010-107067, 0011/22 Bučovice_Výjezd_stan_ZZS JM_OK**“, tedy údaje uvedené v záhlaví Smlouvy. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti CETIN uvedenou ve Smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu Protokolu.

Čl. IV

Práva a povinnosti

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění dle čl. II odst. 1 Smlouvy bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Budovu na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. CETIN oznámí Vlastníkovi každý vstup do Budovy. Vlastník a CETIN se dohodli, že CETIN bude každý vstup do Budovy oznamovat Vlastníkovi na e-mail [REDAKCE] nebo kontaktní osobu Petr Halamíček a její tel. č. [REDAKCE].
4. Pokud by Vlastník převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Budově nebo její části, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.

Čl. V

Kdy Smlouva skončí a jaké jsou způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do konce životnosti Komunikačního vedení a zařízení.
2. Smlouvu lze vypovědět pouze pokud druhá Strana poruší Smlouvu podstatným způsobem a nesjedná nápravu ani ve lhůtě třicet (30) dnů od doručení výzvy k nápravě. Porušením Smlouvy podstatným způsobem je:
 - a. Porušení závazku společnosti CETIN zaplatit Vlastníkovi Náhradu dle čl. III Smlouvy; a/nebo
 - b. Porušení závazku Vlastníka umožnit výkon práv dle čl. II Smlouvy.
3. Výpovědní doba je šest (6) měsíců a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé Straně.
4. Pokud do dvou (2) let ode dne uzavření Smlouvy nebude Komunikační vedení a zařízení v/na Budově umístěno, práva a povinnosti ze Smlouvy zanikají.

Čl. VI

Ujednání na závěr

1. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a ZEK.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami
3. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů

společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

4. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
5. Smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje usnesením č. 5825/23/R88 ze dne 11.1.2023.
6. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana.
7. Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:
Příloha č. 1 – Poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení v Budově
Příloha č. 2 – Vzor Protokolu

Ve Zlíně dne 31.12.2022

V Brně dne 24.01.2023

CETIN:

Vlastník:



CETIN a.s.
Jiří Králíčkem
dle plné moci

Jihomoravský kraj
zastoupený hejtnanem
Mgr. Janem Grolichem

Příloha č.2

Stavba: 11010-107067, 0011/22 Bučovice_Výjezd_stan_ZZS JM_OK

Katastrální území: Bučovice

Popis umístění Vnitřního komunikačního zařízení:

Vlastník vlastní budovu rozestavěnou na Pozemcích 743, 740/2 a 740/1, v katastrálním území Bučovice, obec Bučovice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov („**Budova**“).

Trasa nehořlavých trubiček povede do místnosti 2.07 kde, se ukončí ve stávajícím RACK v novém rozvaděči CETIN.

PROTOKOL

o rozsahu umístění Komunikačního vedení a zařízení
(„Protokol“)

dle **SMLOUVY O UMÍSTĚNÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ** uzavřené dne
..... („Smlouva“) mezi:

CETIN a.s.,

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

.....

.....

(„CETIN“)

a

Jihomoravský kraj

sídlo : Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno - Veveří

IČO:

Zastupuje:

číslo účtu:

(„Vlastník“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“).

Strany si potvrzují:

- (i) že výrazy označené v Protokolu počátečním velkým písmenem, mají stejný význam, jako jim je přiřazen ve Smlouvě;
- (ii) zákresem a Popisem umístění Komunikačního vedení a zařízení v Budově skutečný rozsah části Budovy dotčené umístěním a provozem Komunikačního vedení a zařízení;
- (iii) že rozsah umístění Komunikačního vedení a zařízení v Budově odpovídá k Protokolu přiloženému zákresu a popisu umístění v Budově;
- (iv) že Budova je po dokončení umístění Komunikačního vedení a zařízení ve stavu odpovídajícímu předchozímu účelu užívání, umístěním Komunikačního vedení a zařízení nebyla poškozena ani jakkoliv znehodnocena.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

CETIN:

Vlastník:



CETIN a.s.

Jihomoravský kraj

.....

.....

dle plné moci

.....