



Výtahy – Elektro Žižka spol. s r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

E: vytahyzizka@seznam.cz,

T: +420 777 058 116, 558 623 220

W: www.vytahyelektro.cz,

Jsme kvalita, co má jméno

Smlouva o dílo č. 01-23/S

uzavřená podle NOZ – Zákon č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany:

Zhotovitel: Výtahy – Elektro Žižka spol. s r.o.
Sídlo: Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek - Místek
Bankovní spoj.: ČSOB
Číslo účtu: 163699717/0300
IČO: 25850261
DIČ: CZ25850261
Zastoupení: Milan Žižka tel.: 777 058 116
Filip Žižka tel.: 773 581 102
Email: vytahyzizka@seznam.cz, fakturace@vytahyelektro.cz
(dále jen zhotovitel)

a

Objednatel: Střední škola gastronomie, oděvnictví a služeb, Frýdek-Místek,
příspěvková organizace
Sídlo: tř. T. G. Masaryka 451, 738 01 Frýdek-Místek
IČO: 00577243
Kontaktní osoba: Martina Žídková
Email pro fakturaci: zidkova@ssgos.cz, sekretariat@ssgos.cz

(dále jen objednatel)

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je řádné udržování **1ks hydraulická nůžková zvedací plošina s nosností 500 kg**, počet stanic 2, rok výroby 1997, ve funkčně a technicky vyhovujícím stavu (dále jen servis výtahu) **v objektu SŠ gastronomie, oděvnictví a služeb, tř. T. G. Masaryka 451, 738 01 Frýdek-Místek.**



Výtahy – Elektro Žižka spol. s.r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

E: vytahyzizka@seznam.cz,

T: +420 777 058 116, 558 623 220

W: www.vytahyelektro.cz,

Jsme kvalita, co má jméno

1. **CENA** je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

1.1 Cestovné a dopravné je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy a v aktuálním sazebníku HZS pro daný rok.

1.2 Fakturace

Faktury jsou splatné 14 dnů ode dne písemného potvrzení doručení objednateli. Při prodlení platby je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky. Zhotovitel je povinen každou fakturu označit číslem této smlouvy.

1.3 Růst inflace

Smluvní strany se dohodly, že v návaznosti na růst spotřebitelských cen zveřejněný Českým statistickým úřadem se mohou uvedené ceny změnit o násobek koeficientu inflace, pokud tento index přesáhne 3 %. O tomto bude sepsán dodatek ke smlouvě.

1.4 Práce v hodinové sazbě:

1.4.1 Opravy po násilném poškození, nebo neodborném zacházení.

1.4.2 Preventivní údržba

1.4.3 Úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí TIČR.

1.4.4 Odstraňování závad z odborných prohlídek, odborných zkoušek a inspekčních prohlídek autorizovaným orgánem.

1.4.5 Práce, budou fakturovány v HZS dle aktuálního sazebníku pro daný rok, na základě potvrzeného dodacího listu.

1.4.6 Záruční doba na provedené dílo je ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

1.4.7 Mazání výtahů podle mazacího plánu.

1.4.8 Odstraňování provozních poruch výtahů, běžné opravy a odstraňování zjištěných závad na výtahovém zařízení.

1.4.9 Opravy běžných provozních poruch po telefonickém nahlášení na dispečink firmy s nástupem do 24 hodin od nahlášení.



Výtahy – Elektro Žižka spol. s r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

E: vytahyzizka@seznam.cz,

T: +420 777 058 116, 558 623 220

W: www.vytahyelektro.cz,

Jsme kvalita, co má jméno

- 1.4.10 Čištění dna výtahové šachty od provozních nečistot a případné odčerpání prosáknuté vody, netýká se souvislého zatápění výtahové šachty s nutností zhotovení izolace, nebo kesonu a domovního odpadu v šachtě (práce na montážní list) se provádí dle potřeby a znečištění šachty.
- 1.4.11 Plány odborných prohlídek a zkoušek výtahů jsou k dispozici na dispečinku firmy, záznamy o jakékoliv činnosti na výtahu jsou prováděny průběžně a jsou vedeny v revizní knize výtahu a knize provozních prohlídek. Obě knihy budou uloženy ve strojovně výtahu.
- 1.4.12 Školení v obsluze výtahů.

2. OBJEM ČINNOSTÍ

2.1 Preventivní údržba

Pravidelná preventivní údržba je prováděna v souladu s platnými předpisy a ČSN v návaznosti na provozní podmínky a technologie zařízení a zahrnuje: Seřízení, nastavení.

2.2 Odborné prohlídky

Odborné prohlídky jsou prováděny dle normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených normou ČSN 27 4007.

2.3 Odborné zkoušky

Zhotovitel zajišťuje a provádí odborné zkoušky výtahů k ověření způsobilosti výtahů k dalšímu provozu v rozsahu a lhůtách podle ČSN 27 4007 dle zpracovaného harmonogramu.

2.4 Provozní poruchy a jejich odstranění

Běžné provozní poruchy výtahů jsou odstraňovány zhotovitelem dle aktuálního sazebníku pro daný rok.

- 2.5 Zhotovitel předá k faktuře objednavateli zápis z Odborné prohlídky a Odborné zkoušky a objednatel písemně objedná odstranění závad. Na odstranění závad bude vypracovaná cenová nabídka.



Výtahy – Elektro Žižka spol. s.r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

E: vytahyzizka@seznam.cz,

T: +420 777 058 116, 558 623 220

W: www.vytahyelektro.cz,

Jsme kvalita, co má jméno

3. SMLUVNÍ PODMÍNKY

3.1 Platnost smlouvy

Platnost smlouvy je na dobu neurčitou.

Počátek plnění předmětu smlouvy je stanoven od: 1.3.2023

Výpovědní lhůta je 3 měsíce a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé straně doručena.

3.2 Odstoupení od smlouvy

Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:

- 3.2.1 V případě, že zjistí zásahy jiných osob na sepisovaném výtahu (např. zásah do rozvaděče výtahu).
- 3.2.2 Zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za další bezpečnost výtahového zařízení.
- 3.2.3 Zjistí-li, že došlo ke změně druhu a účelu způsobu používání zařízení bez předchozího projednání této skutečnosti se zhotovitelem.
- 3.2.4 Při prodlení objednatele s platbou delší než 30 dnů od data splatnosti.

3.3 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

- 3.3.1 V případě zjištění nedodržování termínů nebo rozsahu nebo kvality prací ve smlouvě sjednaných ze strany zhotovitele.
- 3.3.2 V případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení.
- 3.3.3 V důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení.
- 3.3.4 Bez udání důvodů.
- 3.3.5 Při porušování předpisů BOZP a PO zhotovitelem.

3.4 Smluvní garance a sankce

Záruka na běžný materiál a provedenou práci 24 měsíců.

Případné sankce týkající se nekvalitních služeb bude hradit zhotovitel.

Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad a úhradu prokazatelných sankcí, udělených ze strany státního odborného dozoru v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitele.



Výtahy – Elektro Žižka spol. s.r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

E: vytahyzizka@seznam.cz,

T: +420 777 058 116, 558 623 220

W: www.vytahyelektro.cz,

Jsme kvalita, co má jméno

3.5 Bezpečnost práce a ochrana zdraví

Objednatel předává touto smlouvou prostory servisovaných výtahů v objektech jako pracoviště zhotovitele. Při plnění úkolů na tomto pracovišti zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů (např. zhotovitele a objednatele) se zúčastnění vzájemně budou informovat o rizicích a vzájemně budou spolupracovat při zajišťování a ochrany zdraví při práci.

Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.

Dále je zhotovitel povinen:

- 3.5.1 Zajistit stálý dozor odpovědným pracovníkem v případech nebezpečných prací a v případech určených vyhl. č. ČÚBP/Č 363/2005 Sb. Dále zajistí pravidelnou kontrolu nad dodržováním bezpečnostních předpisů podle ustanovení zákoníku práce. V případech, kdy si to vyžádá zhotovitel, poskytne objednatel patřičnou součinnost, aby tyto požadavky mohly být splněny.
- 3.5.2 Vybavit své zaměstnance osobními ochrannými pracovními prostředky podle profesí, činností a rizik při uskutečňování díla.
- 3.5.3 Řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými bezpečnostními předpisy.
- 3.5.4 Odpovídat za pořádek a čistotu na pracovišti (staveništi). Nesmí znečišťovat prostory užívané společně s objednatelem, v případě jejich znečištění musí okamžitě uvedené prostory uklidit.
- 3.5.5 Nesmí v těchto prostorách bez vědomí a bez souhlasu objednatele skladovat a odkládat žádný materiál a předměty. Materiál je jinak skladován v prostorách zhotovitele.
- 3.5.6 Vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště objednatele.
- 3.5.7 Dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy týkající se prováděných prací. Svou činnost přizpůsobí tak, aby nedošlo k poškození cizího majetku, nebylo ohroženo zdraví zaměstnanců ani jiných osob. Škody na majetku, které zhotovitel způsobí, se zavazuje neprodleně odstranit na vlastní náklady a to jak objednateli, tak třetí osobě. Škody na zdraví vlastních zaměstnanců řeší zhotovitel v rámci povinností vyplývajících ze zákoníku práce. Škody na zdraví uživatelů servisových výtahů šetří zhotovitel ve spolupráci s objednatelem. Zhotovitel odpovídá za škodu na zdraví i dalších osob, pokud nedojde k vyvinění se této odpovědnosti (např. toto poškození zdraví není v přímé souvislosti s porušením právních předpisů ze strany poškozeného).



Výtahy – Elektro Žižka spol. s.r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

E: vytahyzizka@seznam.cz,

T: +420 777 058 116, 558 623 220

W: www.vytahyelektro.cz,

Jsme kvalita, co má jméno

3.5.8 Objednatel je po domluvě se zhotovitelem oprávněn prostřednictvím svých určených zaměstnanců nebo odborně způsobilých osob, které pro něj pracují dodavatelsky, provádět průběžnou kontrolu díla.

3.6 Požární ochrana

Při provádění díla je povinen zhotovitel dodržovat obecné závazné předpisy v oblasti požární ochrany a platné normy, které se vztahují k prováděnému dílu.

Dále je zhotovitel povinen:

- 3.6.1 Zajistit vlastní dozor nad dodržováním předpisů požární ochrany.
- 3.6.2 Umožnit pověřeným pracovníkům objednatele po domluvě provádět kontrolu dodržování předpisů o požární ochraně.
- 3.6.3 Řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými požárními předpisy.
- 3.6.4 Vyžadovat a seznámit všechny pracovníky s tím, že při provádění prací s otevřeným ohněm je nutno provést vyhodnocení požárního nebezpečí pro daný prostor ve smyslu vyhl. č. 87/2000 Sb., a to písemnou formou.
- 3.6.5 Seznámit pracovníky s poplachovými směrnicemi pro bytové domy, s rozmístěním hydrantů a hlavními uzávěry plynu, vody a elektrické energie. Informace a podklady předá na vyžádání objednatel.

3.7 Ekologie

Zhotovitel je povinen průběžně likvidovat veškerý odpad vzniklý při provádění servisních činností, modernizací a rekonstrukcích v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění a vyhláškou č. 83/2016 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady na vlastní nebezpečí a vlastní náklady.

Dále je zhotovitel povinen:

- 3.7.1 Mít zpracované identifikační listy nebezpečných odpadů.
- 3.7.2 Odpady ukládat na určené místo.
- 3.7.3 Nebezpečné odpady likvidovat prostřednictvím smluvního partnera, kterému jsou tyto odpady předávány k likvidaci či dalšímu zpracování.
- 3.7.4 Seznámit zaměstnance s platnými předpisy z oblasti odpadů a chemických látek a přípravků včetně bezpečnostních listů chemických látek a přípravků a identifikačních listů odpadů používaných při prováděného díla.



Výtahy – Elektro Žižka spol. s.r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

E: vytahyzizka@seznam.cz,

T: +420 777 058 116, 558 623 220

W: www.vytahyelektro.cz,

Jsme kvalita, co má jméno

4. VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovým číslem a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy. Provádění podstatných změn, generálních oprav a rekonstrukcí bude předmětem uzavírání jednotlivých smluv o dílo.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých obdrží jedno objednatel a jedno zhotovitel.

Smluvní strany prohlašují, že text této smlouvy je obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí stranu.

Objednatel se zavazuje zajistit k provedení výkonů předmětu smlouvy pracovníkům zhotovitele přístup k potřebným zařízením.

Na tuto smlouvu se vztahují platné právní předpisy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

Nesplní-li některá ze stran smluvní ujednání, může být tato smlouva jednostranně vypovězena.

Ujednání smlouvy lze písemně měnit na podnět kterékoliv strany a po odsouhlasení stranou druhou.

V případě zjištění porušení obecně závazných předpisů v oblasti PO, ekologie a bezpečnosti při práci bude objednatel řešit toto porušení penalizací jednotlivých případů a veškeré náklady s tím spojené ponese zhotovitel.

Počet příloh: 1

Ve Frýdku - Místku dne: 25.1.2023

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Milan Žižka - jednatel
Výtahy – Elektro Žižka spol s r.o.

.....
PhDr. Mgr. Ing. Lukáš Smutný, MPA,
MBA, MSc, Ing. Paed. IGIP., dr. h. c.
ředitel



Výtahy – Elektro Žižka spol. s r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

E: vytahyzizka@seznam.cz,

T: +420 777 058 116, 558 623 220

W: www.vytahyelektro.cz,

Jsme kvalita, co má jméno

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 01-23/S

Seznam výtahů	počet
hydraulická nůžková zvedací plošina (500 kg)	1ks

Činnost	Cena bez DPH
1. Odborná prohlídka 1x6měs.	2 000 Kč/ks
2. Odborná zkouška 1x6 let	3 500 Kč/ks
3. Odborná školení výtahů	1 800 Kč/ks
4. Hodinová sazba HZS	dle akt. sazebníku HZS
5. Cestovné a dopravné	dle akt. sazebníku HZS

HZS dle aktuálního sazebníku pro daný rok.

Pracovní doba je od 7:00 do 15:00.

Mimopracovní doba je od 15:00 do 7:00.

Uvedené ceny jsou bez DPH. DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Milan Žižka - jednatel
Výtahy – Elektro Žižka spol s r.o.

.....
PhDr. Mgr. Ing. Lukáš Smutný, MPA,
MBA, MSc, Ing. Paed. IGIP., dr. h. c.
ředitel



Výtahy – Elektro Žižka spol. s.r.o.

Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

E: vytahyzizka@seznam.cz,

T: +420 777 058 116, 558 623 220

W: www.vytahyelektro.cz,

Jsme kvalita, co má jméno

Aktuální sazebník HZS pro rok 2023

1. Hodinová sazba HZS práce v pracovní době	500 Kč/hod
2. Hodinová sazba HZS práce mimo pracovní dobu	600 Kč/hod
3. Hodinová sazba HZS práce so, ne, svátek	600 Kč/hod
4. Hodinová sazba HZS vyproštění mimo pracovní dobu	600Kč/zásah
5. Cestovné a dopravné	12 Kč/km

Platnost sazebníku od 1.1.2023

Výtahy - Elektro Žižka spol. s.r.o.
Nové Dvory - Kamenec 3605
738 01 Frýdek-Místek
tel.: 558 623 220
IČ: 25850261, DIČ: CZ25850261

.....
Milan Žižka