

SMLOUVA O DÍLO č. 23/01/17

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále též jen „NOZ“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

Objednatel:

Technické služby města Přerova, s.r.o.

Se sídlem Na Hrázi 3165/17, 750 02 Přerov I - Město

IČ: 27841090

DIČ: CZ27841090

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Bohumír Střelec, ředitel společnosti

Zástupce ve věcech technických: Marek Bartoník – vedoucí technického oddělení

Zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, odd. C vložka 43227

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.:

(dále též jen objednatel)

a

Zhotovitel:

ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.

Se sídlem Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny

IČ: 14504588

DIČ: CZ14504588

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Kateřina Křemenová, ředitelka, zmocněná plnou mocí

Zástupce ve věcech technických: Ing. Čestmír Cepák, projektový manager

Jan Maleček – stavbyvedoucí

Zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, odd. C vložka 179

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.:

(dále též jen zhotovitel)

dále též smluvní strany

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě provést pro objednatele dílo dále specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, převzít, zaplatit za jeho zhotovení sjednanou cenu a poskytnout zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení vyplývající z této smlouvy.

Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:

Oprava povrchů mlatových cest – Park Michalov – lokalita plocha u restaurace a cesty směrem k parkovišti ul. Osmek

II. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu **1.3.2023 – 30.04. 2023**

Zahájení prací bude odvislé od klimatických podmínek jara 2023, délka vlastních prací po jejich zahájení nepřekročí 14 kalendářních dní, pokud to klimatické podmínky dovolí.

III. Cena za dílo, platební podmínky, fakturace

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná po celou dobu výstavby.

Cena za dílo celkem bez DPH činí: 1 453 985,04Kč

DPH 21%: 305 336,86Kč

Cena dílo celkem včetně DPH činí: 1 759 321,90Kč

Pro toto plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti.

2. Cena za dílo může být navýšena nebo ponížena samostatným dodatkem, který musí být podepsán oběma smluvními stranami.

Cena za dílo byla mezi smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dle přiloženého rozpočtu, který tvoří nedílnou součást smlouvy.

Objednatel zaplatí dohodnutou cenu díla v článku III. smlouvy na základě Zhotovitelem vystavených faktur (daňových dokladů).

Cena díla bude hrazena průběžně dle postupu realizace díla, a to vždy na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem jedenkrát měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce, za který jsou prováděné práce (včetně materiálu) účtovány.

Daňové doklady budou vystaveny zhotovitelem s 21-ti denní lhůtou splatnosti ode dne jejich odeslání. Závazek se považuje za splněný dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

3. Dohodnutá cena je nejvýše přípustná. Cena díla obsahuje veškeré nezbytné náklady k provedení řádné realizace díla a je cenou nejvýše přípustnou.
4. Cena za dílo bude zaplacená převodním příkazem na účet zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy.

IV. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí v protokolu o převzetí staveniště a odevzdání dokončeného díla.

3. Objednatel zajišťuje veškerá potřebná veřejnoprávní rozhodnutí nutná podle platné právní úpravy k provádění prací.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé svou činností. Zhotovitel odpovídá rovněž za dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Po dokončení díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, které budou specifikovány do protokolu o předání a převzetí, je objednatel oprávněn provést pozastávku platby faktury s tím, že bude objednatel uvolněna a proplacena do 10-ti dnů po odstranění vad a nedodělků. Předmětné vady a nedodělky budou zhotovitelem odstraněny do 14-ti dnů po jejich zjištění, pokud tomu nebudou vadit vegetační lhůty nebo se smluvní strany nedomluví jinak.
6. Objednatel je oprávněn postup provádění díla průběžně kontrolovat a zhotovitel je povinen mu tuto kontrolu umožnit.
7. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby svým prostřednictvím, do doby jejího předání objednateli nese zodpovědnost za škody na zhotoveném díle. Veškeré práce budou prováděny v souladu s platnými ČSN v době realizace stavby. Zhotovitel bude průběžně dokládat kvalitu provedených prací, na závěr předloží přehlednou zprávu o kvalitě provedeného díla. Revize a zkoušky bude provádět na vlastní náklady a vždy k nim v dostatečném předstihu pozve zástupce objednatele. Škody, které zhotovitel způsobí na okolním majetku, hradí ze svých prostředků.
8. Zhotovitel musí plně respektovat podmínky vydané ve správním řízení vztahující se k předmětné stavbě a technické podmínky dané zadávací dokumentací stavby.
9. Objednatel poskytne bez náhrady prostor pro parkování techniky Zhotovitele a vodu nutnou pro provedení díla.

V. Záruky, pokuty

1. Záruční lhůta díla se stanovuje v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatel.
2. V případě, že zhotovitel svým zaviněním nedodrží termín dokončení díla sjednaný v této smlouvě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5%** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel svým zaviněním nedodrží termín dokončení díla sjednaný v této smlouvě o více než 14 dnů, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1%** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. Při nedodržení lhůty splatnosti jednotlivých faktur je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši **0,1 %** z fakturované částky za každý den prodlení.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy vyžadují formou písemného dodatku jako dodatku výslovně označeného, průběžně číslovaného a podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Veškeré spory mezi stranami budou řešeny dohodou. Pro případ, že k dohodě nedorazí, bude spor mezi smluvními stranami řešen soudní cestou. Smluvní strany se vzájemně dohodly, ve smyslu ustanovení § 89a občanského soudního řádu, že pro případ řešení sporů vyplývajících z této smlouvy je dána pravomoc soudů a jejich místní příslušnost je následující aa) Okresní soud v Přerově, tam kde bude dána věcná příslušnost okresního soudu, a bb) Krajský soud v Olomouci, kde je dána věcná příslušnost krajského soudu.
3. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění, s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterým může v budoucnu dojít.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech originálních stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že po přečtení obsahu tomuto porozuměly, že byla ujednána svobodně, určitě, vážně a srozumitelně a že se na jejím obsahu dohodly úplně a tak, aby mezi nimi v budoucnu nedocházelo k rozporům.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Oceněné výkazy výměr
Příloha č. 2 – Zplnomocnění Ing. Křemenové zastupovat zhotovitele
Příloha č. 3 - Následná údržba mlatových povrchů
Příloha č. 4 - Obecné technické předpoklady funkce obrusné vrstvy mlatových povrchů z tuzemských materiálů

V Přerově 2. 2. 2023

.....
zhotovitel
Ing. Kateřina Křemenová
ředitelka

.....
objednatel
Ing. Bohumír Střelec
ředitel společnosti