

Penzion a restaurace U Dubu

Údolí Kamenice 216

Tanvald

468 41

bankovní spojení 5893536349/0800

Korespondenční adresa:

Penzion a restaurace U Dubu

Údolí Kamenice 216

Tanvald 468 41

jako ubytovatel na straně jedné (dále jen „Ubytovatel“)

a

Základní škola Znojmo, IČO: 45671303

se sídlem: náměstí Republiky 902/9, Znojmo 669 02

zastoupená Mgr. Jiří Šmahaj, ředitel školy

jako ubytovaný na straně druhé (dále jen „Ubytovaný“)

spolu (společně dále jen jako „smluvní strany“) níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají tuto

Smlouva o ubytování

(dále jen „tato smlouva“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

(A) Ubytovatel je výlučným vlastníkem objektu: Penzion a restaurace U Dubu, Údolí Kamenice 216, Tanvald

(dále jen „ubytovací zařízení“) a je oprávněn v zařízení poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.

(B) Ubytovaný si přeje využít služeb ubytovatele v ubytovacím zařízení.

I.

Ubytovací služby

1.1. Ubytovatel poskytne Ubytovanému přechodné ubytování v ubytovacím zařízení na dobu od 28.1. do 2.2. 2023, pro celkem 32 dětí, 3 osoby pedagogický dozor zdarma a zdravotník za standartní cenu jako dítě.

1.2. Součástí ubytovacích služeb je doplnění zásob hygienických potřeb, parkování před ubytovacím zařízením.

1.3. Ubytovaný je oprávněn využívat společných prostor ubytovacího zařízení. Součástí ubytovacích služeb je také paušální platba za související služby zajišťované ubytovatelem v ubytovacím zařízení

## II.

### Podmínky ubytování a stravování

2.1. Ubytovatel ubytuje žáky a dospělé v pokojích (2 - 6 lůžkové pokoje) v celkové kapacitě 40 pevných lůžek:

2.1.1. Lůžka včetně lůžkovin, skříňky na šatstvo, stůl, židle.

2.1.2. Dívky a chlapci budou ubytováni odděleně.

2.1.3. Sociální zařízení /sprcha, WC/ náleží ke každému pokoji, teplá voda je k dispozici celodenně.

2.1.4. Ubytovatel poskytne prostor pro uložení sportovních potřeb a pro obuv.

2.2. Ubytovatel poskytne ubytovaným tři jídla denně + pitný režim ve vlastní jídelně. Stravování začíná večerí dne 28. 1. a končí obědem dne 2.2. 2023.

2.3. Ubytovatel se zavazuje poskytovat stravu tak, jak stanoví příslušné právní předpisy pro stravování žáků a učitelů v jídelnách základních škol.

## III.

### Práva a povinnosti ubytovaného a ubytovatele

3.1. Ubytovaný je povinen užívat prostory vyhrazené mu pro ubytovací služby (dále jen „pokoj“) řádně a výhradně. Ubytovaný nesmí bez souhlasu Ubytovatele provádět v pokoji jakékoli podstatné změny.

3.2. Ubytovaný je povinen veškeré zjištěné závady v pokoji nahlásit bezodkladně ubytovateli.

3.3. Ubytovaný je povinen se řídit veškerými platnými a účinnými bezpečnostními předpisy a opatřeními, zejména pak zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění.

3.4. Ubytováný je povinen chránit majetek ubytovatele nacházející se v pokoji proti poškození či zcizení.

3.5. Po ukončení poskytování ubytovacích služeb podle této smlouvy je ubytovaný povinen uvést pokoj do původního stavu.

#### IV.

##### Cena

4.1 Odměna Ubytovatele za poskytnutí ubytovacích a stravovacích služeb Ubytovanému odpovídá částce ve výši 141 900 ,- Kč včetně DPH (dále jen „cena ubytovacích služeb“). Ubytovatel poskytne 3 osobám pedagogického a zdravotnického doprovodu svoje služby zdarma.

#### V.

##### Odpovědnost za újmu

5.1. Ubytováný uhradí Ubytovateli veškeré újmy či škody, které mu způsobí porušením svých zákonných a/nebo smluvně převzatých povinností vzniklých v pokoji a/nebo v ubytovacím zařízení.

5.2. Odpovědnost Ubytovatele za vzniklou škodu či újmu se řídí ustanoveními občanského zákoníku o odpovědnosti za škodu (§ 2894 a násl. občanského zákoníku) a ustanoveními

o odpovědnosti za škodu na vnesených věcech (zejména ustanoveními § 2946 až 2949 občanského zákoníku).

#### VI.

##### Odstoupení od smlouvy a stornopoplatek

6.1. Ubytováný může kdykoliv snížit počet ubytovaných osob, a to maximálně o 10 %.

6.2. Nebude-li Ubytovatel splňovat, nebo přestane-li splňovat hygienické požadavky na zotavovací akce pro děti může Ubytováný z tohoto důvodu od této smlouvy odstoupit.

6.3. Ubytovatel může od smlouvy odstoupit, pokud se počet ubytovaných osob před zahájením ubytování sníží o více jak 10 osob.

#### VII.

##### Závěrečná ustanovení

7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7.2. Tato smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech s platností originálu.

7.3. Ubytovatel bere na vědomí, že pobyt dětí je zotavovací akcí ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění. Prohlašuje, že ubytovací zařízení zcela splňuje hygienické požadavky na zotavovací akce pro děti, stanovené příslušnými právními předpisy, zejména vyhláška č. 106/2001 Sb., v platném znění.

7.4. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, zdánlivou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku.

7.5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oběma smluvními stranami. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.

7.6. Smluvní strany se zavazují, že důvěrné údaje, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy, v opačném případě vydá druhá smluvní strana to, oč se obohatila; tím není dotčena povinnost k náhradě škody.

7.7. Smluvní strany prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy dostatečným způsobem seznámily s obsahem této smlouvy, rozumí mu a že tato smlouva vyjadřuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Tanvaldu dne 27. 1. 2023 V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Ubytovatel: Ubytovaný:

  

---

za Penzion a restaurace U Dubu

za Základní školu Znojmo

Mgr. Jiří Šmahaj, ředitel školy