

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

„FVE formou Design and Build II.“

Smluvní strany

Objednatel: **Oblastní nemocnice Náchod a.s.**
se sídlem: Purkyňova 446, 547 01 Náchod
IČ: 26000202, DIČ: CZ26000202, DIČ pro účely DPH: CZ699004900
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném KS v Hradci Králové v oddílu B., vložce číslo 2333
zastoupená: RNDr. Bc. Janem Machem, předsedou správní rady
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. ú.: 78-8883900227/0100
Datová schránka: dn9ff92
na straně jedné jako „**objednatel**“

a

Zhotovitel:
Obchodní firma/jméno a příjmení: **Elmoz Czech, s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: Černošská 2326, 256 01 Benešov
IČ: 47544929
Zastoupený: Petrem Ševidem, jednatelem
.....
Zástupce pro věci technické: Petrem Kalčevem, ředitelem služeb
.....
Zápis v obchodním rejstříku v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 27106
Bankovní spojení, vč. čísla účtu: Komerční banka, a.s. , č.ú.
Datová schránka: wgc3vtx
na straně druhé jako „**zhotovitel**“.

Preamble

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na provedení díla s názvem **„FVE formou Design and Build II.“** (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů a postup dle pravidel nebo zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Za podmínek uvedených v této smlouvě se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti, v termínech a ve lhůtách podle této smlouvy, řádně a včas provést dílo a předat objednateli předmět díla a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle této smlouvy.
2. S ohledem na výše uvedené je účelem této smlouvy uspokojení potřeby Objednatele spočívající v získání projektové dokumentace v takové kvalitě, která umožní řádnou přípravu díla (stavby) vč. získání potřebných stanovisek, povolení, vyjádření či jejich ekvivalentů nutných k řádné realizaci samotné Stavby v souladu s relevantními právními předpisy a dále v řádné realizaci Stavby včetně zajištění kolaudace Stavby.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, DÍLO

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které je předmětem této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla dle čl. II. odst. 3 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. III. této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby „**FVE formou Design and Build II.**“. Zhotovením stavby se rozumí:
 1. **v první fázi** zajištění projektové dokumentace, pravomocného stavebního a územního rozhodnutí,
 2. **v druhé fázi** zajistí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Těmito činnostmi je zejména:
 - a. dodání všech strojů, zařízení, instalací a příslušenství včetně dopravy na místo realizace. Instalace, kompletace, propojení dodaných zařízení a instalaci. Dodání veškerých doplňkových materiálů potřebných k umožnění funkce zařízení a provedení všech prací s tím souvisejících;
 - b. provedení výchozí revizí elektro a uzemnění a veškerých předepsaných zkoušek a revizí podle platných právních předpisů České republiky (dále jen „ČR“), včetně právních předpisů Evropské unie (dále jen „EU“) závazných v ČR a platných ČSN a EN; všechny provedené zkoušky a revize musí proběhnout bez jakýchkoliv závad;
 - c. před započetím montáže dodávaných prvků bude provedeno; posouzení o výpočtu rozložení konstrukcí a zatížení a předložení produktové a systémové záruky na konstrukční systém pro FVE panely přímo od výrobce konstrukce pro toto dílo;
 - d. zkoušky provozu a kontroly funkčnosti celého fotovoltaického systému (případně opravit dodaná zařízení, která mají závady, neodpovídají zadání nebo nevykazují očekávané výsledky) – délka zkušebního provozu min. 1 kalendářní měsíc;
 - e. spuštění, uvedení do řádného provozu a nastavení dodaných zařízení, včetně odzkoušení dodaných zařízení, zda splňují požadovaná kritéria popsaná v projektové dokumentaci a zda může být celý systém spuštěn a schopen provozu v dokonalém funkčním stavu;
 - f. zajištění paralelního připojení k distribuční síti a splnění všech požadavků ČEZ Distribuce, a.s.;
 - g. předání protokolu o splnění technických podmínek pro uvedení do provozu s distribuční soustavou PDS od ČEZ Distribuce, a.s.;
 - h. zajištění licence na výrobu elektřiny od Energetické regulačního úřadu;
 - i. zpracování a předání provozního předpisu fotovoltaického systému a zaškolení obsluhy v místě plnění;
 - j. zpracování detailní dokumentace skutečného provedení díla, a to jedenkrát v listinné podobě a jedenkrát v elektronické formě ve formátu DWG na elektronický nosič ve formátech *.dwg a .pdf, do dokumentace skutečného provedení díla vyznačí zhotovitel

- jednou barvou např. červeně veškeré změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla; ty části projektu, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny „beze změn“;
- k. předání technických listů fotovoltaických panelů, měničů atd., prohlášení o shodě, protokolů zkoušek, revizních zpráv a certifikáty na všechny použité materiály (vč. konstrukce konstrukční materiály apod.) a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu díla, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení; doložení vážných lístků, případně jiných dokladů prokazujících likvidaci vzniklého odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jakož i v souladu se souvisejícími právními předpisy, provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace staveniště;
 - l. zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajištění komunikace dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště;
 - m. provádění servisních činností po dobu 120 měsíců od řádného dokončení a převzetí díla (po ukončení zkušebního provozu), a to minimálně jednou ročně, nebo dle doporučení výrobce FVE. Pod pojmem záručního servisu se rozumí veškeré úkony, kontroly, provozní údržba apod., včetně vystavení protokolů, které jsou předepsány výrobcem dodávaného FVE pro zabezpečení jeho řádné funkce stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny)
 - n. zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací a jeho pravidelná měsíční aktualizace v elektronické podobě ve vhodně zvoleném programu. Podrobný harmonogram zašle Zhotovitel Objednateli nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy.
3. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy o dílo.
5. Zhotovitel je povinen prostory v místě provádění díla zabezpečit, tak aby byl zamezen vstup neoprávněných osob na staveniště. Zhotovitel je povinen přizpůsobit se provozu objednatele a neomezit ostatní prostory objednatele. Zhotovitel se dále zavazuje, že práce budou prováděny vždy v době od 7:00 hodin do maximálně 18:00 hodin, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, a to z důvodu kolize s provozem nemocnice Náchod. Práce o víkendech je možná pouze po předchozí dohodě objednatele a zhotovitele.
6. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že dílo bude prováděno během provozu zdravotnického zařízení, a proto se zhotovitel zavazuje provádět dílo způsobem, který eliminuje vznik emisí během provádění díla na minimum. Z důvodu zachování provozu zdravotnického zařízení se zhotovitel zavazuje s objednatelem předem konzultovat postup prací.
7. Objednatel uvádí, že pokud dojde k jakékoliv změně projektu oproti projektové dokumentaci pro stavební povolení (např. budou použity jiné FV panely než navrhované), součástí dílem je také zajištění „změny stavby před dokončením“.
8. Dílem se dále rozumí:
- 1. ošetření (nátěr) stávající ocelové konstrukce proti korozi po instalaci FVE;
 - 2. monitoringu, jehož součástí bude také kontrola přetoku, aby nedošlo k nežádoucím přetokům vyrobené energie do vnější distribuční sítě;
 - 3. optimalizovaný návrh pokládky na ocelové konstrukce provedené nad původní střešní plášť provedené pro instalaci FV panelů (orientace a sklon kolektorů musí být optimalizován vzhledem k využití budovy a časovému využití spotřeby elektrické energie), dále projektová dokumentace skutečného provedení, požárně bezpečnostní řešení a statické posouzení.

III. CENA DÍLA

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná (cena maximální a nepřekročitelná) a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu čl. II. DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

2. Předmět smlouvy takto:

Vypracování projektové dokumentace a získání územního a stavebního povolení:

Cena bez DPH: 418 600 v Kč

Výše DPH: 21 %

DPH: 87 906 v Kč

Cena včetně DPH: 506 506 v Kč

[slovy: Pětsetšesttisícpětsetšest korun českých]

Stavební práce a získání licence od ERÚ:

Cena bez DPH: 17 574 700 v Kč

Výše DPH: 21 %

DPH: 3 690 687 v Kč

Cena včetně DPH: 21 265 387 v Kč

[slovy: Dvacetjednamiliónůdvěstěšedesátpěttisícčtristaosmdesátšedm korun českých]

Celková cena za veřejnou zakázku „FVE formou Design and Build“:

Cena bez DPH: 17 993 300 v Kč

Výše DPH: 21 %

DPH: 3 778 593 v Kč

Cena včetně DPH: 21 771 893 v Kč

[slovy: Dvacetjednamiliónůsedmsetšedsmsetdevadesátčtrí korun českých]

3. Nabídková cena se stanovuje jako pevná, tzn. maximální a nepřekročitelná. Veškerá rizika s případnými vícepracemi na sebe přebírá zhotovitel.
4. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
5. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
6. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
7. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
8. Při přerušení prací z klimatických důvodů dle čl. IV odst. 4, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, TERMÍNY

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku II. této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. **Plnění dle této smlouvy bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele.** Zhotovitel je povinen zahájit plnění do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení plnění.
2. Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:
 - a) Termín zahájení plnění veřejné zakázky:
 - plnění bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele k první fázi díla v souladu s čl. II odst. 3, 1. bod této smlouvy,
 - datum předání a převzetí staveniště: nejpozději do 5 pracovních dnů od vydání pravomocného stavebního povolení. Předání staveniště je možné dohodnout se zástupcem objednatele – TDS na dřívější termín.
 - b) Jako uzlové termíny postupu realizace díla se sjednávají:
 - předložení rozpracované projektové dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení: nejpozději do 30 dnů od písemné výzvy objednatele (z projektové dokumentace bude patrné umístění a tvar překážek),
 - dokončení plnění zhotoveného díla a jeho předání objednateli nejdéle do 280 dnů od písemné výzvy objednatele k plnění viz čl. IV. odst. 2 písm. a) první odrážka.
3. **Termín předání a převzetí díla:**

Místem plnění jsou budovy v dolním areálu Oblastní nemocnice Náchod a.s., adresa Purkyňova 446, 547 01 Náchod.
4. Při nevhodných klimatických podmínkách anebo při potřebě přerušení z organizačních důvodů na straně objednatele dojde při souhlasném prohlášení objednatele a dodavatele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení lhůta k plnění neběží.
5. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Fakturace bude probíhat ve dvou fázích. **V první fázi plnění díla** se fakturace uskuteční po získání pravomocného stavebního povolení zhotovitelem, **druhá fáze plnění díla** (za provedení stavebních prací, dodávek a montáží, zajištění projektové dokumentace skutečného provedení a pravomocného stavebního povolení) bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených stavebních prací a poskytnutých souvisejících dodávek a služeb v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.
3. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se

způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, podle tohoto soupisu dílčí fakturu, a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy). Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

4. Faktura bude obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude uvedeno dle platných daňových předpisů. Faktura musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat:
 - Název veřejné zakázky „FVE formou Design and Build“
 - rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
 - odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb, vycházející z předaného oceněného soupisu prací, dodávek a služeb dle čl. II. této smlouvy – v případě druhé fáze fakturace
5. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena za činnosti v realizační fázi (za provedení stavebních prací, dodávek a montáží, zpracování dokumentace jejich skutečného provedení a zajištění pravomocného kolaudačního souhlasu) a závěrečné fázi (část díla spočívající v zajištění kolaudace či jiných povolení) až do výše 90 % z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.
6. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.
7. Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po odstranění vad a nedodělků.
8. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
9. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 30 dnů od doručení žádosti.
10. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
11. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
12. Splatnost řádně vystavených daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli v elektronické podobě ve formátu pdf. na adresu: fakturace@nemocnicenachod.cz. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
13. Dnem zaplacení se rozumí den připsání fakturované částky na bankovní účet zhotovitele.
14. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

15. Zhotovitel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
16. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

VI. PODMÍNKY PLNĚNÍ, STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

1. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
3. Zhotovitel je povinen staveniště převzít.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
5. Zhotovitel je povinen, vést v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě). Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
6. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
7. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
8. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
9. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
10. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
11. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
12. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla.

13. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
14. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
15. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
16. Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě Luděk Vršecký, číslo autorizace stavbyvedoucího 44850. V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
17. Stavbyvedoucí je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě.
18. Technický dozor stavebníka (TDS) zajistí na svůj náklad objednavatel. Kontakt na TDS objednavatel předá zhotoviteli nejpozději v den předání staveniště.
19. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
20. O předání díla bude vyhotoven protokol, při předání díla dále zhotovitel předá objednateli projektovou dokumentaci skutečného provedení, územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudaci, originál stavebního deníku, prohlášení o shodě na celou stavbu, návod na údržbu.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
2. Zhotovitel poskytuje na jednotlivé části díla záruku na jakost v tomto rozsahu:

Fotovoltaické moduly	min. 25letá záruka na výkon s max. lineárním poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem
Měniče	min. 12letá produktová záruka garantovaná výrobcem

Záruka	záruka výrobce či dodavatele trvající min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození
Stavební montážní práce	v délce 5let záruka na stavební montážní práce

3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšlé najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
5. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat zejména:
 - odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, technologií apod.),
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.
8. Zhotovitel je povinen zajistit odstranění vad bránících řádnému užívání celého díla zajištěných v průběhu záruční doby a pozáruční doby, a to za podmínky, že zhotovitel začne řešit vadu bránící užívání díla nejpozději do 24 hodin (bez ohledu na pracovní či nepracovní dny) od nahlášení vad objednatelem, nahlášených e-mailem nebo obdobným způsobem v režimu 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.
9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn. že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
11. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.

12. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem přistoupení k odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
13. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:
 - označené objednatelem jako havarijní bránící užívání do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady, pokud se nedohodnou jinak,
 - drobné vady nebránící užívání do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak, pokud se nedohodnou jinak,
 - pro vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu bude stanoven termín pro odstranění vady vzájemnou dohodou smluvních stran.
14. Odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
15. Nepřistoupí-li zhotovitel k započetí s odstraněním oznámené vady ani do 15 dnů po obdržení oznámení vady učiněné objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

VIII. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za jakost pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě (zejména objednateli), a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy, nesmí být nižší než 10.000.000 Kč.
2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno pojištění, a které bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „pojistná smlouva“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanových touto smlouvou, a to kdykoliv na výzvu objednatele.
3. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoliv po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
4. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenou pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou, se považuje za podstatné porušení smlouvy a je důvodem k neuzavření této smlouvy, případně k odstoupení od smlouvy, dojde-li k porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenou pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou v průběhu jejího trvání.
5. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na díle měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu/újmou způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.

6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
7. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku objednatele a třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu vzniklou na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku objednatele a třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu, pokud je toto možné, jinak formou finanční náhrady.
8. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepiší smluvní strany zápis.

IX. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního a řádného provedení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. IV. odst. 5. této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Pro určení doby prodlení zhotovitele pro účely stanovení smluvní pokuty dle předchozí věty je rozhodující den, kdy objednatel protokolárně převezme dílo bez výhrad, případně s výhradou odstranění vad a nedodělků nebránících užití díla.
3. Pokud bude zhotovitel provádět dílo v rozporu s touto smlouvou nebo projektovou dokumentací, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
4. Pokud zhotovitel neodstraní ve stanovené době všechny uplatněné vady či nedodělky, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000, Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je zhotovitel v prodlení s jejich odstraněním, a to za každý i započatý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstraňování oznámené vady bránící řádnému užívání díla v termínu dle čl. VII odst.13. této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 2.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle této smlouvy, bude zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou včas neodstraněnou vadu. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí v důsledku vady nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti reklamovanou vadu ve sjednaném termínu odstranit, a to za každou takovou včas neodstraněnou vadu.
7. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště – místo plnění a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
8. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle čl. VIII., odst. 1. této smlouvy, má objednatel právo

požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.

9. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, případně nedodržení dohodnutých a podepsaných předpisů vypracovaných technikem BOZP nebo jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména porušení dle čl. XIII. odst. 5, a dále, vyjma výše uvedených, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP a za každé jiné porušení povinností zhotovitele, jež vyplývají z této smlouvy o dílo.
10. Pokud zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů dle čl. XI. odst. 3. smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
11. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
12. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
13. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
14. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbujuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané touto smlouvou.
15. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dnů.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
2. Objednatel mám právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je zejména když:
 - a) Zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení díla delším než 30 kalendářních dnů.
 - b) Zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.
 - c) I přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části.
 - d) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
 - e) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou.
 - f) Zhotovitel nedodržel garantované parametry či podstatně porušil technologickou kázeň.
 - g) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - h) Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit

(nebo převzít staveniště).

3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
6. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XI. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytl plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XII. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

1. Objednavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy, a to následovně:
 - a. v případě, že v průběhu trvání smlouvy na veřejnou zakázku dojde ke změně (snížení/zvýšení) zákonné sazby DPH, bude cena předmětu veřejné zakázky upravena (snížena/zvýšena) tak, aby odpovídala takové změně zákonné sazby DPH;

- b. v případě, že dodavatel při realizaci díla prokazatelně doloží, že daná komponenta předmětu plnění není na trhu dostupná, tak může nabídnout k realizaci stejné nebo lepší řešení, které však nepoveden k navýšení celkové nabídkové ceny za realizaci díla. Současně takto instalované alternativní řešení nesmí porušit podmínky předběžného souhlasu provozovatele distribuční sítě;
 - c. v případě, že dojde k vyloučení vybraného dodavatele, může zadavatel vyzvat k uzavření smlouvy o dílo dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí vyplývajícího z výsledku původního hodnocení, a to i opakovaně.
2. Objednavatel si vyhrazuje právo v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ na změnu zhotovitele, pokud dojde k odstoupení či výpovědi od již uzavřené Smlouvy z důvodů uvedených v čl. XIV smlouvy o dílo, a to ze zavinění, které je jednoznačně na straně zhotovitele díla spočívající především v nekvalitním provedení díla a nesjednání nápravy ve stanoveném termínu, provádění díla nekvalitním způsobem opakovaně, nedodržení ustanovení uvedených v uzavřené Smlouvě, nedodržení smluvních termínů dle uzavřené Smlouvy. V takovém případě je objednavatel, oprávněn oslovit účastníka tohoto zadávacího řízení, který se dle hodnocení umístil jako další v pořadí, a to za Cenu dle jeho nabídky, a to i opakovaně.

XIII. ASPEKTY ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet. Zhotovitel se proto zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a z.č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny prodávajícím či jeho poddodavatelem). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny prodávajícím či jeho poddodavatelem), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny prodávajícím či jeho poddodavatelem) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.
2. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti v maximální míře naplňovat požadavky, vyplývající z usnesení vlády České republiky ze dne 24. července 2017 č. 531, o Pravidlech uplatňování odpovědného přístupu při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy, které zohledňuje sociální resp. širší společenské a zejména také enviromentální aspekty směřující k prospěchu pro společnost a ekonomiku a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí – viz <https://apps.odok.cz/attachment/-/down/RCIAAPNEQ20J> .
3. V rámci plnění předmětu této smlouvy se prodávající zavazuje, že bude dbát o dodržování předpisů z oblasti ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství zejména zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a také zákon č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, který řeší obaly a likvidaci odpadu z obalů. Při realizaci předmětu smlouvy se prodávající tedy zavazuje zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provést odvoz a řádnou ekologickou likvidaci všech odpadů vzniklých při činnostech prodávajícího u zadavatele. Náklady na tyto činnosti jsou zahrnuty v ceně za předmět smlouvy uvedené v čl. III. odst. 2. této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje kdykoliv v průběhu plnění poskytnout objednavateli na základě jeho žádosti doklady a údaje týkající se jeho činnosti ve smyslu prokázání naplňování shora uvedených

sociálních a enviromentálních aspektů odpovědného zadávání.

5. Zhotovitel se zavazuje, že po spuštění provozu FVE, bude snížena produkce emisí CO₂ ve výši 212 tun za 1 rok provozu k naplnění aspektů odpovědného zadávání.

XIV. PLATNOST, ÚČINNOST A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva vzniká dohodou o celém jejím obsahu a nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti smlouva nabývá zveřejněním v registru smluv.
2. Doba plnění smlouvy je podrobně popsána v čl. IV. této smlouvy. Smlouva je řádně ukončena jejím splněním, tj. dnem kdy bude objednatel provedena úhrada za poskytnuté práce v souladu s čl. V. této smlouvy. Tím není dotčena zejména existence práv a povinností smluvních stran vyplývajících z odpovědnosti zhotovitele za vady a poskytnutou záruku za jakost.
3. Tato smlouva též zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením dle čl. X této smlouvy.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh.
2. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy platí vlastní text smlouvy ve znění jejích příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v kumulativním rozpočtu, kdy má kumulativní rozpočet přednost před vlastním textem smlouvy.
4. Objednatel informuje, že je osobou povinnou a provozuje informační systém základní služby podle zákona č. 181/2014 Sb. o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů (zákon o kybernetické bezpečnosti), dále pak podle vyhlášky č. 82/2018 Sb. o bezpečnostních opatřeních kybernetických bezpečnostních incidentech, reaktivních opatřeních náležitostech podání v oblasti kybernetické bezpečnosti a likvidaci dat (vyhláška o kybernetické bezpečnosti). Dodávané systémy, služby a zboží musí respektovat bezpečnostní opatření a relevantní požadavky na kybernetickou bezpečnost. Zhotovitel garantuje implementaci veškerých bezpečnostních opatření, která výše uvedená legislativa vyžaduje v rámci jeho celé nabídky a následné dodávky.
5. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a na informační povinnost objednatele vůči poskytovateli dotace. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako

osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

7. V souladu s ustanovením § 219 Zákona je zhotovitel povinen strpět uveřejnění uzavřené Smlouvy včetně případných dodatků zadavatelem a poskytnout plnou součinnost ke splnění povinností vyplývajících ze znění tohoto ustanovení zákona.
8. Objednavatel je povinen uveřejnit smlouvy uzavřené na základě této veřejné zakázky, a to na základě ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel je oprávněn požadovat nezveřejnění některé části smlouvy nebo jejích příloh, vyhoví jim objednavatel pouze v případě, že požadavek zhotovitele vychází z platných právních předpisů a zadavatel bude povinen podle nich tuto žádost akceptovat.
9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem.
10. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
11. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
12. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
13. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoliv důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
14. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 3 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.
15. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 330/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
16. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena v souladu s § 211 ZZVZ v elektronickém originálu smlouvy s elektronickými podpisy.
17. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy

vyplývající, na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Přílohou smlouvy je:

Příloha smlouvy č. 1 – Kumulativní rozpočet

Příloha smlouvy č. 2 – Studie proveditelnosti

Příloha smlouvy č. 3 – Kontaktní osoby objednavatele a zhotovitele

Příloha smlouvy č. 4 – Ekologický předpis cizí subjekty

Za objednatele:

V Náchodě 27.01.2023

Za zhotovitele:

V Benešově 03.02.2023

.....

RNDr. Jan Mach, předseda správní rady

Oblastní nemocnice Náchod a.s.

.....

Petr Ševid, jednatel

Elmoz Czech, s.r.o.