

# DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo **Kavárna v centrálním parku Rokle v Brně-Líšni – modulové kontejnery**

ze dne 4. 8. 2022

## Smluvní strany

**OBJEDNATEL:** Statutární město Brno  
se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené: starostou, Mgr. Břetislavem Štefanem  
bankovní spojení: KB Brno – město, č.ú.: [REDAKCE]  
IČ: 44 99 27 85  
DIČ: CZ 44 99 27 85  
Adresa pro korespondenci  
a zaslání faktur: Městská část Brno-Líšeň  
Jírova 2, 628 00 Brno

Ve věcech plnění smlouvy je za objednatele oprávněn jednat investiční technik ing. Petr Kovanda, ÚTA Úřadu městské části Brno-Líšeň [REDAKCE]

(dále jen objednatel)

a

**ZHOTOVITEL:** Smart Module s.r.o.  
se sídlem Chrustenice 201, 267 12 Loděnice  
zastupuje Sebastian Pachman, jednatel  
bankovní spojení ČSOB, a.s., č.ú. [REDAKCE]  
IČO 07451211  
DIČ CZ07451211  
Registrace OR/ŽO: městský soud v Praze, odd. C, spis číslo 301257  
Kontaktní osoby Jan Pachman [REDAKCE]  
(dále jen zhotovitel)

Obě smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím obsahu dodatku č. 1.

## I.

Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo upravuje rozsah prací, cenu prací a termín ukončení.

## II.

Čl. I. Předmět smlouvy odst. 1.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo upravené dle změnového listu č. 2, kdy se některé stavební práce a dodávky materiálů a výrobků v původním projektu obsažené provádět nebudou, projektové dokumentace zpracované ing. Ing. Karlem Pelikánem, IČ:127 03 567, číslo autorizace: ČKAIT – 1000204 (Pozemní stavby), (dále jen dílo).

Čl. II. Čas a místo plnění odst. 2. 2 se mění takto:  
Termín ukončení prací je: do 31. 3. 2023.

Důvodem jsou nepříznivé klimatické podmínky pro stavební práce – instalace konstrukce rampy pro imobilní: osazení L profilů, zásyp se zhutněním, zadláždění a další stavební práce spojené s instalací.

Čl. III. Cena díla odst. 3.1 se vzhledem ke změně rozsahu prací mění takto:

cena bez DPH	5 066 124,18 Kč
DPH (21%)	1 063 886,04 Kč

**cena díla celkem včetně DPH 6 130 010,22 Kč**  
(slovy šest milionů jedno sto třicet tisíc deset korun českých dvacet dva haléřů).

### III.

1 Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami, účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel, jeden zhotovitel.

4 Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou městské části Brno-Líšeň na .....schůzi konané dne .....  
*18.1.2013*

V Brně dne.....

V Chrustenic.....

Statutární město Brno  
Městská část Brno-Líšeň  
Jírova 2; 628 00 Brno.....

za objednatele

Mgr. Břetislav Štefán, starosta MČ Brno-Líšeň

.....  
za zhotovitele

Jan Pachman, jednatel

Přílohy:

Příloha č. 1 – změnové listy

# Technický list změny (TLZ) č.:

1

SoD č.

Dodatek SoD č. 1

Ze dne:

Objednatel:

STATUTÁRNÍ MĚTO BRNO, DOMINIKÁNSKÉ MÁN. 1, 601 37 BRNO,  
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-LÍŠEŇ, JÍROVA 2, 628 00 BRNO

Stavba:

Kavárna v Centrálním parku Rokle v Brně - Líšeň

Objekt:

Park Rokle, Brno-Líšeň

Název změny:

Provedení rampy v roce 2023

Důvod změny:

I přes včasné objednání výroby ŽB prefabrikovaných konstrukcí tvořící rampu nebyly doposud dodány, termín dodání je předpokládán na 15.12.2022. Termín zhotovení celé rampy je do 31.3.2023 s ohledem na zimní počasí.

Popis změny:

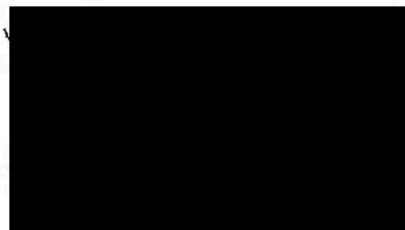
Konstrukce rampy pro imobilní je dle PD tvořena ŽB prefabrikovanými L profily, které nejsou nikde na skladě a musí být vyrobeny. I přes včasné objednání nebyly doposud dodány, jejich předpokládaný termín dodání je 15.12.2022. S tím souvisí i provedení celé rampy (osazení L profilů, zásyp se zhutněním, zadláždění, osazení zábradlí) v zimním období.

**Stavba:** Kavárna v centrálním parku Rokle v Líšni Výkaz výměr dle SOD

Zhotovitel: Smart Module s.r.o. IČO: 7451211  
 Chrstěnice 201 DIČ: CZ07451211  
 26712 Loděnice

**Rekapitulace etap a rozpočtů:**

Číslo	Název	celkem za rozpočet	ZL
<b>S002</b>	<b>Spodní stavba</b>	<b>878 604,69</b>	<b>-127 225,51</b>
I.etapa	Spodní stavba - kavárna ETAPA I	328 955,25	-67 900,57
I.etapa	Zdravotechnické instalace - Spodní stavba ETAPA I	180 675,16	-35 700,01
II.etapa	Spodní stavba - terasa a rampa ETAPA II	368 974,28	-23 624,93
<i>Celkem za stavbu po etapách</i>			
<b>Celkem ZL</b>			<b>-127 225,51 Kč</b>



267 12 LODĚNICE

