**Generali Pojišťovna a.s.**

Bělehradská 299/132, 120 00 Praha 2, Česká republika, IČO: 61859869

zastoupená Ing. Milošem Foldou, upisovatelem seniorem, Korporátní a průmyslové pojištění

a Ing. Jitkou Vorlíčkovou, upisovatelem seniorem, Korporátní a průmyslové pojištění

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2866

a je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS

(dále jen “pojistitel”)

a

**Mikrobiologický ústav AV ČR, v.v.i.**

Vídeňská 1083, 142 00 Praha 4 – Krč, Česká republika, IČO: 613 88 971

zastoupen Ing. Jiřím Haškem, CSc., ředitelem ústavu

Společnost je zapsána v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy

(dále jen „pojistník“)

uzavírají tento **dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 2152366239.**

**Pojištěným dle této pojistné smlouvy je:**

**Mikrobiologický ústav AV ČR, v.v.i.**

Vídeňská 1083, 142 00 Praha 4 – Krč, Česká republika, IČO: 613 88 971

(dále jen „pojištěný“)

**Osobou oprávněnou dle této pojistné smlouvy je pojištěný.**

1. Na základě tohoto dodatku se aktualizují pojistné částky. Znění pojistné smlouvy se mění a rekapituluje takto:

**Místa pojištění, předměty pojištění, pojistné částky**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Předměty pojištění:**  **Místa pojištění:** | | **Soubor vlastních budov a jiných staveb včetně stavebních součástí** | | **Soubor vlastního a cizího technického vybavení provozu včetně zásob, cenností a stávajících věcí movitých z dotačního titulu (vyjma letounů, plavidel, motorových vozidel a software)** |  |
| areál zámku Nové Hrady, Zámek 136, 373 33 Nové Hrady | | 676 522 000,- Kč | | 100 646 000,- Kč |  |
|  |  | | CELKEM 777 168 000,- Kč | | | |  |

**Rozsah pojištění – sdružený živel**

Sdružený živel je souhrn pojistných nebezpečí - požár; přímý úder blesku; výbuch; pád letadla;

vichřice / krupobití; tíha sněhu a námrazy; lavina; pád stromu; náraz vozidla; kouř; aerodynamický třesk; sesuv

půdy a zřícení skal; výbuch sopky; záplava / povodeň; zemětřesení; voda z vodovodních zařízení;

**Pojištění souboru vlastních budov a jiných staveb včetně stavebních součástí – na novou cenu**

Pojistná částka: 676 522 000,- Kč

**Pojištění souboru ostatního movitého majetku, tj. vlastního a cizího technického vybavení provozu včetně zásob, cenností a stávajících věcí movitých z dotačního titulu (vyjma letounů, plavidel, motorových vozidel a software) *-* na novou cenu**

Pojistná částka: 100 646 000,- Kč

**Pojištění souboru umělecko-řemeslných předmětů – soch, kazetových stropů, balustrád včetně děl v zámecké zahradě - na první riziko**

Pojistná částka: 2 000 000,- Kč

**Celkové pojistné za rozsah pojištění sdružený živel: 191 397,- Kč**

**Pojištění nákladů**

**Pojištění nákladů vynaložených v důsledku pojistné události**

**v rozsahu čl. 2, odst. 6 ZPP PR-P 2014/01**

Roční limit plnění: **10 000 000,- Kč**

**Celkové pojistné za pojištění nákladů: 0,- Kč**

­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­

**Spoluúčasti**

FLEXA 100 000,- Kč

povodeň, záplava 10 %, min. 100 000,- Kč

voda z vodovodních zařízení 5 000,- Kč

ostatní pojištěná pojistná nebezpečí 20 000,- Kč

**Roční limity plnění**

Níže uvedené sjednané roční limity plnění pro uvedená pojistná nebezpečí jsou společné (kombinované) pro pojištění majetku, pojištění přerušení provozu a pro náklady.

- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí FLEXA

(požár, přímý úder blesku, výbuch, pád letadla) bez limitu

- společný roční limit plnění pro pojistné nebezpečí vichřice/krupobití, tíha sněhu a námrazy, náraz vozidla, výbuch sopky, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, sesuv půdy, zřícení skal, kouř, aerodynamický třesk, lavina 50 mil. Kč

- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí záplava / povodeň 50 mil. Kč

- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí zemětřesení 50 mil. Kč

- společný roční limit plnění pro pojistné nebezpečí voda z vodovodních zařízení činí 2 mil. Kč

**Pojistné nebezpečí vandalismus**

**Pojištění se sjednává pro všechny předměty pojištění pojištěné proti pojistnému nebezpečí FLEXA.Pojištění se sjednává s limitem na první riziko.**

Pojistná částka: 2 000 000,- Kč Spoluúčast: 10 000,- Kč Pojistné: 6 594,- Kč

**Celkové pojistné za pojistné nebezpečí vandalismus: 6 594,- Kč**

**Pojistná nebezpečí krádež vloupáním / loupež**

**Pojištění vnitřních i vnějších stavebních součástí vlastních budov, pojištění souboru vlastního a cizího technického a obchodního vybavení provozu a zásob *-* s limitem na první riziko**

*Zvláštní ujednání: pojištění se vztahuje také na škody, které nastanou na stavebních součástech pojištěných budov. Pojištěny jsou také škody na vnějších stavebních součástech, způsobené jejich odcizením, popř. jejich poškozením nebo zničením, ke kterému dojde při pokusu o jejich odcizení. Odcizení v tomto případě nemusí vykazovat známky krádeže vloupáním. Stavební součásti musí být upevněny obvyklým způsobem a při jejich odcizení musí pachatel prokazatelně použít násilí (násilím překonat upevnění). Všechny takto vzniklé škody musí být nahlášeny Policii ČR. Pojištění se nevztahuje na škody, které způsobí pojistník, pojištěný, osoby za něho jednající nebo jeho zaměstnanci.*

Pojistná částka: 2 000 000,- Kč Spoluúčast: 20 000,- Kč Pojistné: 10 880,- Kč

**Náklady na odstranění škod vzniklých na stavebních součástech pojištěné budovy v důsledku pojistné události a náklady na výměnu zámků vynaložené v důsledku pojistné události *–* s limitem na první riziko**

Pojistná částka: 50 000,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 0,- Kč

­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­**Prostá krádež - s limitem na první riziko.**

Prostou krádeží se rozumí přivlastnění si věci pachatelem bez překonání ochranného zabezpečení nebo pokud nedošlo k použití násilí nebo pohrůžky bezprostředního násilí. Pojištění se vztahuje výhradně na věci ve vlastnictví pojištěného, které jsou pojištěné proti pojistnému nebezpečí FLEXA. Pojistitel v žádném případě neposkytne plnění za škody způsobené prostou krádeží, které nebyly oznámeny policii a nebyly předmětem policejního šetření.

Pojistná částka: 50 000,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 2 000,- Kč

Způsob zabezpečení předmětu pojištění je uveden v TBP 2014.

Dojde-li ke ztrátě, zničení nebo poškození pojištěných věcí v důsledku krádeže vloupáním nebo loupeže, řídí se limit plnění z jedné pojistné události způsobem zabezpečení pojištěných věcí v době, kdy k pojistné události došlo.

**Celkové pojistné za pojistná nebezpečí krádež vloupáním / loupež: 12 880,- Kč**

**Pojistné nebezpečí nepřímý úder blesku**

Pojištění se vztahuje na elektrické a elektronické přístroje nebo zařízení, elektrické požární a zabezpečovací signalizace, elektrické stroje a motory, elektro­nické prvky a součástky tvořící součást nebo příslušenství pojištěné budovy. **Pojištění se sjednává s limitem na první riziko.**

Pojistná částka: 2 000 000,- Kč Spoluúčast: 20 000,- Kč Pojistné: 8 160,- Kč

**Celkové pojistné za pojistné nebezpečí nepřímý úder blesku: 8 160,- Kč**

**Pojistné nebezpečí rozbití skla**

**Pojištění skla (včetně osvětlení a reklamních zařízení)** *–* s limitem na první riziko

Pojistná částka: 1 000 000,- Kč Spoluúčast: 20 000,- Kč Pojistné: 13 600,- Kč

Náklady **na speciální povrchovou úpravu skla, náklady na lešení, náklady na demontáž a montáž stavebních součástí, náklady na provizorní opravu rozbitého skla,** všechny tyto náklady vynaložené v důsledku pojistné události *–* s limitem na první riziko

Pojistná částka: 50 000,- Kč Pojistné: 0,- Kč

**Celkové pojistné za pojistné nebezpečí rozbití skla: 13 600,- Kč**

**Pojistné nebezpečí srážková voda**

**Pojištění se sjednává s limitem na první riziko.**

Pojistná částka: 500 000,- Kč Spoluúčast: 20 000,- Kč Pojistné: 10 000,- Kč

**Celkové pojistné za pojistné nebezpečí srážková voda: 10 000,- Kč**

**Pojištění odpovědnosti z držby nemovitosti**

1. **Pojistné nebezpečí, pojistná událost**
   1. Pojištění se podle této smlouvy sjednává pro případ povinnosti pojištěného k náhradě škody nebo jiné újmy způsobené poškozenému. Pojištění se vztahuje pouze na povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, pokud byla způsobena jinému konáním nebo opomenutím nebo protiprávním stavem v důsledku činnosti nebo právního vztahu pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, a k nimž je na základě platných právních předpisů oprávněn.
   2. Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, je-li zároveň spojen se vznikem povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.
2. **Rozsah pojištění**
   1. Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01, Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02, doplňkovými pojistnými podmínkami: Věci vnesené a odložené (DPP O 04),Věci zaměstnanců / návštěvníků (DPP O 05), Životní prostředí (DPP O 08), sazebníkem administrativních poplatků,zákonem č. 89/2014 Sb., občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
   2. Základní rozsah pojištění je vymezen čl. 3 ZPP O 2014/02.
   3. Rozšíření základního věcného rozsahu pojištění dle čl. 4 ZPP O 2014/02 je sjednáno pro tato pojistná nebezpečí:

2.3.1 Škoda nebo jiná újma z vlastnických a nájemních vztahů

2.3.3 Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění

2.3.4 Čistě finanční škoda

2.3.5 Čistě finanční škoda – pokuty a penále

* 1. Odchylně od čl. 4 ZPP O 2014/02 se tímto nesjednává rozšíření základního věcného rozsahu pojištění pro tato pojistná nebezpečí:

2.4.1 Škoda nebo jiná újma z vlastnických a nájemních vztahů

2.4.3 Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění

2.4.4 Čistě finanční škoda

1. **Pojištěný předmět činnosti**
   1. Odpovědnost z držby nemovitosti na adrese Zámek 136, 373 33 Nové Hrady.
   2. Pronájem objektů, ke kterému je pojištěný oprávněn a nevyžaduje zvláštního oprávnění nebo povolení.
2. **Územní rozsah pojištění, spoluúčast**

Česká republika - dle čl. 3 odst. 3 ZPP O 2014/02

1. **Časový rozsah pojištění**

V souladu s čl. 3, odst. 2 ZPP O 2014/02 se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného k náhradě škody nebo jiné újmy, pokud za ni odpovídá v důsledku příčiny vzniku škody nebo jiné újmy z doby trvání pojištění sjednané dle této pojistné smlouvy.

Škoda nebo jiná újma, ke které dojde v době trvání pojištění, na základě příčiny vzniku škody nebo jiné újmy z doby před uzavřením pojistné smlouvy je pojištěním kryta pouze tehdy, pokud pojištěnému tato příčina v době uzavření pojistné smlouvy nemohla být známa.

1. **Limit pojistného plnění, spoluúčast**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pojistné nebezpečí** | **Rozsah pojištění**  **dle** | | **Limit / sublimit**  **pojisntého plnění** | | **Spoluúčast** | |
| Základní rozsah pojištění | čl. 2.2. |  | 30 000 000 Kč |  | 20 000 Kč |  |
| Škoda nebo jiná újma  z vlastnických, nájemních  a obdobných vztahů | čl. 2.3.1. |  | 30 000 000 Kč |  | 20 000 Kč |  |
| Regresní náhrady ze zdravotního  nebo nemocenského pojištění | čl. 2.3.3. |  | 6 000 000 Kč |  | 20 000 Kč |  |
| Čistě finanční škoda | čl. 2.3.4. |  | 1 000 000 Kč |  | 20 000 Kč |  |
| Čistě finanční škoda – pokuty  a penále | čl. 2.3.5. |  | 1 000 000 Kč |  | 20 000 Kč |  |
| Věci vnesené a odložené | DPP O 04 |  | viz. DPP O 04 |  | viz. DPP O 04 |  |
| Věci zaměstnanců  a návštěvníků | DPP O 05 |  | viz. DPP O 05 |  | viz. DPP O 05 |  |
| Životní prostředí | DPP O 08 |  | 2 000 000 Kč |  | 20 000 Kč |  |
| V souladu s VPP O 2014/01 se ujednává, že výše uvedené limity pojistného plnění (vyjma limitu pojistného  plněné sjednaného pro základnírozsah pojištění) jsou sjednány jako sublimity limitu pojistného plnění  sjednaného pro zákaldní rozsah pojištění | | | | | |  |

1. **Celkový limit pojistného plnění**

V souladu s čl. 13 odst. 3. VPP O 2014/01 celkové plnění pojistitele ze všech pojistných událostí, včetně

nákladů právního zastoupení v jednom ročním pojistném období nepřesáhne dvojnásobek limitu pojistného

plnění sjednaného v čl. 6. této pojistné smlouvy pro základní rozsah pojištění.

1. **Pojistné a úhrada pojistného**
   1. Pojistné je stanoveno na základě výše nové ceny nemovitosti.

V případě změny nové ceny nemovitosti jde o změnu pojistného rizika, kterou má pojistník a pojištěný

Povinnost oznámit pojistiteli v souladu s čl. 11 odst. 2 písm. b) VPP O 2014/01 nejpozději 3 měsíce před

koncem ročního pojistného období. Na základě výše předpokládaného ročního obratu pojištěného pro další

pojistné období pojistitel navrhne novou výši pojistného.

Nová cena nemovitosti činí: **676 522 000,- Kč.**

* 1. Rekapitulace pojistného

|  |  |
| --- | --- |
| Roční pojistné za pojištění odpovědnosti | 49 140,- Kč |

**Rekapitulace pojistných nebezpečí a pojistného, splátky**

|  |  |
| --- | --- |
| Sdružený živel | 191 397,- Kč |
| Náklady | 0,- Kč |
| Vandalismus | 6 594,- Kč |
| Krádež vloupáním, loupež | 12 880,- Kč |
| Nepřímý úder blesku | 8 160,- Kč |
| Rozbití skla | 13 600,- Kč |
| Srážková voda | 10 000,- Kč |
| Odpovědnost z držby nemovitosti | 49 140,- Kč |
| Roční pojistné | 291 771,- Kč |
| Sleva obchodní (30 %) | 87 531,- Kč |
| Sleva za minimální dobu trvání pojištění (5 %) | 14 589,- Kč |
| Roční pojistné po slevě | 189 651,- Kč |
| Splatnost | roční |
| Výše splátky | 189 651,- Kč |
| Datum splatnosti splátek v každém roce (vyjma první splátky) | 1.2. |

Pojistitel se zavazuje poskytnout pojistníkovi za tzv. dlouhodobost pojištění, tedy minimální dobu trvání sjednaného pojištění v délce 3 let od počátku pojištění, slevu ve výši 5 % z  ročního pojistného pro dané pojistné období (dále jen „Sleva za minimální dobu trvání pojištění“). Smluvní strany si výslovně ujednávají, že nebude-li z důvodu na straně pojistníka splněna podmínka minimální doby trvání pojištění, vznikne pojistiteli právo na úhradu doplatku pojistného ve výši této poskytnuté slevy za celou dobu trvání pojištění, po kterou byla sleva poskytnuta. Vyúčtování tohoto doplatku pojistného provede pojistitel a doplatek je splatný na základě faktury zaslané pojistitelem.

**Počátek a doba trvání pojištění**

Pojištění začíná dne 1.2.2016 a sjednává se na dobu tří roků s pojistným obdobím jeden rok. Po uplynutí této doby (a každého dalšího pojistného roku) se pojištění automaticky prodlužuje vždy na další pojistný rok, není-li jednou ze smluvních stran písemně vypovězeno nejpozději 6 týdnů před uplynutím pojistného roku. Každá ze smluvních stran může pojistnou smlouvu písemně vypovědět nejpozději 6 týdnů před uplynutím každého pojistného roku.

**Splatnost pojistného a způsob placení**

Pojistné za pojistný rok činí **189 651,- Kč** a bude placeno vždy k 1.2. každého roku.

Platba bude prováděna na účet zplnomocněného makléře.

**Ujednání k registru smluv**

Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona   
č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejich dodatků) povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě

a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojistitele   
o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schránky ID: bcmp6yp. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona   
č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojistitele, přičemž za obchodní tajemství pojistitel považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného;

o malusu/bonusu.

1. Ostatní články pojistné smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.2.2019.
3. Tento dodatek obsahuje 7 stran a je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž jeden obdrží pojistitel, jeden pojistník a jeden zplnomocněný makléř.

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne 6.2.2019  za pojistitele  Generali Pojišťovna a.s. | V . . . . . . . . . . . ……. dne. . . . . . . . . . . .  za pojistníka  Mikrobiologický ústav AV ČR, v.v.i. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| . . . . . . . . . . . . . . . .  Ing. Miloš Folda  upisovatel senior | . . . . . . . . . . . . . . . .  Ing. Jitka Vorlíčková  upisovatel senior | . . . . . . . . . . . . . . . .  Ing. Jiří Hašek, CSc.  ředitel ústavu |  |

Vystavil: Ing. Jitka Vorlíčková, Korporátní a průmyslové pojištění