



996/C/2017-HMSU

Č.j.: UZSVM/C/780/2017-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná: [redacted], ředitel Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/ 5, 371 03 České Budějovice, pověřený na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

se sídlem: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

statutární orgán: **RNDr. Petr Kubala**, generální ředitel

IČO: 70889953

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594,

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a §14 a násl. a vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a přejímající podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“) a obě smluvní strany s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto

S M L O U V U

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

č. smlouvy předávajícího: 2/2017-UZSVM/CCK/1285/2006-K

č. smlouvy přejímajícího: 82/2017-SML

I.

1. Česká republika je na základě Smlouvy o změnách průběhu společných státních hranic, zveřejněné pod č. 85/2004 Sb.m.s. vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

Pozemková parcela č.	Výměr a m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Hodnota v ÚE V Kč
2007/1	1021	ostatní plocha	jiná plocha	-	7.147,-
2007/2	610	ostatní plocha	jiná plocha	-	4.270,-
2008/1	1256	ostatní plocha	jiná plocha	-	8.792,-
2008/2	76	ostatní plocha	jiná plocha	-	532,-
2009/1	11927	ostatní plocha	jiná plocha	-	83.489,-
2009/7	773	ostatní plocha	jiná plocha	-	5.411,-
2011/4	320	ostatní plocha	jiná plocha	-	2.240,-
2011/6	156	ostatní plocha	jiná plocha	-	1.092,-
2016/1	156	trv.travní porost	-	zemědělský půdní fond	265,-

2016/2	7	trv.travní porost	-	zemědělský půdní fond	12,-
2017/1	195	ostatní plocha	jiná plocha	-	1.365,-

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Cetviny, obec Dolní Dvořiště**, v katastru nemovitostí vedený Katastrálním úřadem pro Jihočeský Kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov.

Pozemek

Pozemková parcela č.	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Hodnota v ÚE v Kč
2610/2	36	trv.travní porost	-	zemědělský půdní fond	82,50

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Tichá, obec Dolní Dvořiště**, v katastru nemovitostí vedený Katastrálním úřadem pro Jihočeský Kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov.

(dále jen „nemovité věci“).

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je s uvedenými nemovitými věcmi příslušný hospodařit ve smyslu § 10 zákona č. 219/2000 Sb.. Od 01. 08. 2006 je hospodaření s tímto majetkem v režimu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

- Nemovité věci se nachází v místě rozlivu významného vodního toku Malše, IDVT 10100031. Správcem uvedeného významného vodního toku je dle § 48 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. a dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, přejímající, který potřebuje předmětné pozemky k plnění úkolů v rámci svého předmětu činnosti.
- Nemovité věci jsou pro předávajícího dle ust. § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přijímá do práva hospodařit dle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. Předáním nemovitých věcí se současně mění příslušnost hospodařit s uvedeným majetkem státu na právo hospodařit s majetkem státu pro přejímajícího, a to **ke dni účinnosti této smlouvy**.

III.

- Nemovité věci jsou vedeny v účetní evidenci předávajícího ke dni uzavření smlouvy v celkové hodnotě 114.697,50,- Kč (slovy: stočtrnáctisícšestsetdevadesát sedm korun českých, padesát haléřů).
- Předávající a přejímající se dohodli, že za nemovité věci předávané podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, v návaznosti na ustanovení § 16 odst.1 vyhlášky č. 62/2001 Sb

IV.

- Předávající prohlašuje, že na předávaných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, věcná břemena (služebnost), zástavní práva, právo nájmu ani jiné právní povinnosti či závady a že mu nejsou známy ani žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit vyjma smlouvy o pachtu č. 63/2015-UZSVM/CCK/1285/2006-CCKO-K, ve znění dodatku č. 1 uzavřené s Farmou Cetviny, s.r.o. do doby převodu nemovitých věcí, nejdéle do 31.12.2020.

2. Přejímající prohlašuje, že je mu znám stav a hranice předávaných nemovitých věcí a v tomto stavu je do práva hospodařit přejímá.

V.

Záznam o zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit pro přejímajícího do veřejného seznamu - katastru nemovitostí zajistí předávající ve lhůtě do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy a o jeho provedení vyrozumí přejímajícího. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.

VI.

1. Tato smlouva byla sepsána v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží přejímající, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis je určen pro příslušný katastrální úřad.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po nabytí platnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva bude zveřejněna přejímajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

V Českých Budějovicích dne V Praze dne

Předávající:

Přejímající

.....
[redacted]
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
POVODÍ VLTAVY, STÁTNÍ PODNIK