

# SMLOUVA O DÍLO

č. 1/2022

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## mezi smluvními stranami

veřejnoprávní korporace: **obec Královice**  
sídlo: Královice 19, 274 01 Královice  
IČO: 00640433  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 123-3329970217/0100  
zastoupení: Ing. Luděk Šofr, starosta

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

obchodní společnost: **Sturmbau s r.o.**  
sídlo: Pražská 1699/32a, Cheb  
IČO: 05689376  
DIČ: CZ05689376  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) C 33852  
bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 277942148/0300  
jednající: Dušan Šturm

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel (dále společně „smluvní strany“, jednotlivě „smluvní strana“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

I.

## Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky na stavební práce zadávané objednatelem, veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1 písm. d) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim ZZVZ, pod názvem: „Obnova místní komunikace U Rybníka - Královice“ (dále jen „veřejná zakázka“). Zhotovitel se stal na základě své nabídky vybraným dodavatelem, a to na základě rozhodnutí objednatele ze dne 21.9.2022 schválené usnesením zastupitelstva obce Královice, č. usnesení: 6/2022. Neobsahuje-li tato smlouva zvláštní ustanovení, je třeba vykládat práva a povinnosti smluvních stran podle nabídky zhotovitele a zadávacích podmínek veřejné zakázky.
2. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě pro objednatele provést řádně a včas dílo podle této smlouvy a v souladu s relevantními právními předpisy, technickými normami a dalšími relevantními předpisy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

II.

## Předmět díla, místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce spojené s rekonstrukcí místní obslužné komunikace v intravilánu obce Královice v lokalitě U Rybníka (dále také „místní komunikace“), dotčené pozemky parc. č. 833/1 – ostatní komunikace, parc.č. 833/9 – ostatní komunikace a parc.č. 63/2 – zeleň, obec Královice, vše v k.ú. Královice u Zlonic, včetně přeložení vodovodu a provedení souvisejících prací (dále také „dílo“). Stávající komunikace je proměnné šířky 2,0 - 3,0m,

v celé délce je situována v úzkém uličním prostoru mezi stávajícími přilehlými nemovitostmi. Stávající vozovka je z části úplně bez souvislého krytu vozovky, z části je zpevněna asfaltovým krytem s nezjištěnou skladbou konstrukce, případně štvěrkovým krytem. Povrch v celé délce stávající komunikace je tedy značně nesourodý a vykazuje viditelné znaky nerovnosti a poruch krytu, které jsou způsobeny nevyhovující či nedostatečnou skladbou konstrukce a nevyhovujícím odvodněním. Povrchy vjezdu jsou obdobně zčásti nezpevněné, případně částečně zpevněné s betonovým či asfaltovým krytem, s podobnými znaky poškození. Současný stav řešené komunikace je z celkového hlediska nevyhovující pro současné nároky životního prostředí. Pozůstatky rozpadlých povrchů stávající komunikace musí být odstraněny. Realizace místní komunikace bude prováděna po částech tak, aby byl vždy umožněn alespoň pěší přístup k dotčeným nemovitostem. Před zahájením prací na stavbě je dodavatel (zhotovitel) povinen zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí u jejich správců v místě křížení s trasou místní komunikace. Bez tohoto vytýčení nesmí být zahájeny zemní práce, vytýčení je nutné udržovat po celou dobu provádění stavby. Stávající vstupy inženýrských sítí (šoupata, hydranty, šachty atp.) je ve všech případech nutné výškově dorovnat do úrovně nového povrchu komunikace.

Součástí plnění je též provedení dalších stavebních a souvisejících prací a dodávek, které jsou nezbytné pro řádné splnění veřejné zakázky (díla). Při plnění veřejné zakázky je vybraný dodavatel povinen zajistit úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Při provádění díla je zhotovitel povinen zajistit úplné a bezvadné provedení všech souvisejících stavebních a montážních prací a konstrukcí, vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to minimálně v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Detailní popis předmětu díla a specifikace a rozsah prací je uveden také v projektové dokumentaci dle odst. 2 tohoto článku.

2. Realizaci díla se zhotovitel zavazuje provést dle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Petr Fojt, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0013761, č. zakázky 18074, datum 01/2019 (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel a převzal ji před podpisem smlouvy a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel nevznáší žádné námitky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje.
3. Zhotovitel je povinen v rámci plnění díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:
  - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
  - zabezpečit požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci plynoucích ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce a dále ze zákona č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů;
  - před započítím zemních prací vyznačit všechny stávající inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, STL zemní plyn, vedení NN) a jiné překážky z hlediska směrového a hloubkového uložení, a to tak, aby při rekonstrukci stávající komunikace a kanalizace nedošlo k jejich poškození. Vyznačení musí být potvrzeno jejich správci, případně provozovateli;
  - před zahájením výkopových prací zajistit u všech správců vedení souběžných a křížujících vytýčení jejich zařízení přímo v terénu jejich správcem;
  - zajistit souhlas správce sítě (zařízení) s prováděním prací v jejich ochranném pásmu, případně souhlas s manipulací s tímto zařízením. Je možné i zajištění vypnutí kabelů, na kterých budou prováděny stavební práce;
  - v případě, že dojde k obnažení stávajících inženýrských sítí, nebo je nutné tyto sítě vyvěsit, musí být zajištěny nejen proti poškození pracovníky stavební organizace, ale i další osobou, nebo působením vnějších vlivů;
  - výkopy, přiléhající k veřejným komunikacím, musí být opatřeny výstražnou dopravní značkou, v noci a za snížené viditelnosti výstražným červeným světlem. Výstražná světla mohou být od sebe vzdálena nejvýše 50 m. Přes výkop hlubší než 0,5 m se musí zřídit bezpečné přechody o min. šířce 0,75 m. Přechody nad výkopem hlubokým do 1,5 m, musí být opatřeny oboustranným zábradlím o výšce 1,1 m. Pro pracovníky pracující ve výkopech, musí být zřízen bezpečný sestup (výstup), okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopu. Objekty nacházející se v blízkosti výkopu musí být v případě ohrožení zabezpečeny;
  - výkopy obecně mimo uzavřené staveniště je nutné řádně ohradit a v noci osvětlovat. Případné nouzové osvětlení lze napájet jen bezpečným napětím (24 V);
  - při stavebních pracích lze používat stroje a zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům k zajištění bezpečnosti práce. Stroje lze používat jen k účelům, pro které jsou technicky způsobilé v souladu s technickými ustanoveními danými výrobcem a technickými normami;



- průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo účastník zadávacího řízení;
- provedení závěrečného úklidu a uvedení okolních ploch, komunikací a okolí stavby do stavu před zahájením realizace díla;
- spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zadavatele, dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, koordinátor nenahrazuje v žádném případě práci odpovědného pracovníka dodavatele stavby;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli kompletní průběžnou fotodokumentaci realizace díla v digitálním vyhotovení na CD/DVD/flashDisc při předání díla;
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch vč. úhrady poplatků a/nebo nájemného;
- koordinační činnost na stavbě;
- provádění denního úklidu pracoviště, průběžné odstraňování znečištění komunikací a škod na nich;
- doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude dodavatel zajišťovat v průběhu realizace díla, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla; doklady bude dodavatel archivovat, zajistí jejich kompletnost a předá je zadavateli při předání a převzetí díla; dodavatel dle potřeby doplní doklady pro kolaudační řízení, je-li vyžadováno;
- po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím, provede dodavatel komplexní vyzkoušení díla; podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje dodavatel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je TDS, který bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení; po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje dodavatel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit TDS;
- vybavení stavby podle požárně bezpečnostního řešení.
- dodržovat ustanovení předpisů o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a to zejména:
  - pracovníci budou vybavení ochrannými prostředky,
  - bude zajištěna bezpečnost v ochranných pásmech na základě dohody se správcí sítí,
  - staveniště bude zabezpečeno proti vstupu veřejnosti a všechny otvory a jámy, kde hrozí nebezpečí pádu, budou označeny a ohrazeny nebo zajištěny pevnými zábranami,
  - před započatím prací budou vyznačena podzemní vedení a jiné překážky,
  - výkopy budou zajištěny, ohrazeny a zřízeny přechody,
  - stěny výkopů budou zajištěny proti sesutí dle PD,
  - při provádění betonových konstrukcí se řídí ČSN 732400 - provádění betonových konstrukcí,
  - při použití zvedacích prostředků bude respektována ČSN 270144 - zvedací zařízení a ČSN 270143,
  - při práci se stroji a strojními zařízeními bude dodržovat jednotlivé provozní předpisy,
  - nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí,
  - nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na nebezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
  - nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož i provést související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškeré změny či dopracování dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

4. Místem plnění je obec Královice, PSČ 274 01, dotčené pozemky parc.č. 833/1 – ostatní komunikace, parc.č. 833/9 – ostatní komunikace a parc.č. 63/2 – zeleň, vše v k.ú. Královice u Zlonic, Kraj Středočeský (viz projektová dokumentace).
5. Předmětem díla podle této smlouvy jsou dále následující činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy:
  - a) Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných úprav díla. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby díla, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatel z důvodu dokladování dotačního titulu.
  - b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.



- c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouřce a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v České republice schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě) dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a bezpečnostní listy dle zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
  7. Případné nutné zábory pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytýčení sítí apod. zhotovitel zajistí na své vlastní náklady, přičemž náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací jsou zahrnuty v ceně díla. Dopravní vzdálenosti pro odvoz vytěženého materiálu určí zhotovitel. Zhotovitel je povinen nakládat s vytěženým materiálem v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a uložit vytěžený materiál na jím zajištěnou skládku na své náklady.
  8. Při provádění díla, tj. v průběhu realizačních prací, je nutno postupovat tak, aby byl kontinuálně umožněn vjezd vozidlům záchranného integrovaného systému, zejména vozidlům hasičského záchranného sboru, vozidlům jednotek požární ochrany a zdravotnické záchranné služby
  9. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele, případně osoby objednatele ve věcech technických. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nesmí být zahájeny, aniž by byly odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, ve formě změnového listu, který je podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.
  10. Zhotovitel a objednatel se zavazují uzavřít dodatek ke smlouvě na základě objednatel schválených změnových listů. V dodatku musí být zohledněny dopady schválených Změnových listů na cenu díla a termín dokončení díla.
  11. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejich přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, kolaudace díla a parametrů díla stanovených příslušnou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

### III.

#### Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za cenu a v termínu sjednaném dle této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Kontrolou projektové a jiné související technické dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané dokumentaci.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle této smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, jejichž provedení a použití má zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na prováděných pracích.

### IV.

#### Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu díla ve výši:



<b>Celková cena bez DPH</b>	3 262 800,75 Kč.
DPH z celkové ceny	685 188,16 Kč.
<b>Celková cena včetně DPH</b>	3 947 988,91 Kč.

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 16.9.2022, jejíž část (oceněný výkaz výměr) je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, pevná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla, vyjma situace, kdy budou naplněny podmínky pro uplatnění inflační doložky.
5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, tj. zejména, nikoli však výlučně, veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla a zajištění veškerých činností souvisejících s realizací díla podle této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi, vč. poplatků za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek vč. veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky atp., provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla. V ceně díla jsou zahrnuty i služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci a ve smlouvě včetně jejich příloh nejsou výslovně uvedeny, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke své odbornosti měl nebo mohl vědět.
6. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
  - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
  - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
  - c) jsou naplněny podmínky pro uplatnění inflační doložky.

Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, tudíž mu nenáleží oprávnění obsažené v ust. 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
7. V případě změn u prací, které budou obsaženy ve vypracovaném položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena dle jednotkových cen ve stejné cenové soustavě, v níž byl položkový rozpočet vypracován, s aktuální cenovou úrovní. Pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází v rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn. Položkový rozpočet dodatečných prací musí být předložen ve stejné struktuře a formátu jako původní položkový rozpočet.
8. Vyloučeny jsou změny či úpravy ceny díla, které jsou v rozporu s příslušnými ustanoveními ZZVZ, zejména takové, na základě kterých by mohlo dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy..

## V.

### Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
2. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 3 tohoto článku).
3. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury s frekvencí maximálně jedenkrát měsíčně. Faktury budou vystaveny zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací, resp. zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol (soupis skutečně provedených prací) bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka (TDS – dříve a dále v textu též alternativě označeno dříve běžně uváděnou zkratkou TDI – technický dozor investora) a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol).
4. Objednatel uhradí faktury až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10 % z celkové ceny díla, uhradí objednatel po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
5. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělků částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.



6. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla (části díla), a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
7. Na každé faktuře bude uvedena identifikace díla, tj. název veřejné zakázky: „*Obnova místní komunikace U Rybníka – Královice*“.
8. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
9. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s technickou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
10. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
11. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
12. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
13. Objednatel je oprávněn v případě, kdy zhotovitel bude prokazatelně v prodlení s úhradou stavebních prací či dodávek vůči svým poddodavatelům po dobu delší než 30 dnů, na žádost poddodavatele převést splatné částky úhrady díla přímo poddodavateli. Tímto ujednáním nejsou dotčeny jiné relevantní právní předpisy.

## VI.

### Doba provádění díla

1. Doba pro dokončení díla: **6 měsíců** od nabytí účinnosti této smlouvy, nebo od předání staveniště. Etapizace výstavby bude realizována dle harmonogramu výstavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo k provádění díla v přiměřeném předstihu před zahájením stavebních prací, v termínu předem sjednaném se zhotovitelem.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla, bezodkladně, nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla (staveniště).
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle této smlouvy v závazných termínech, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy – harmonogram výstavby. Harmonogram výstavby byl zhotovitelem vypracován v souladu s jeho nabídkou a smluvními stranami byl odsouhlasen ke dni podpisu této smlouvy.
5. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, tj. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, pravo třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do termínu stanoveného touto smlouvou pro zahájení prací. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a předat je objednateli prosté zařízení staveniště, zbytků materiálu, nečistot, odpadů a dalších pozůstatků stavební činnosti nejpozději do 10 dnů po řádném dokončení a předání díla objednateli.
6. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci prací s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XVI. této smlouvy, popřípadě i s jinými poddodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín splnění díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (poddodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven vždy konkrétním dnem, hodinou a místem konání.
7. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis vč. jejich ocenění a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek



k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít veškeré požadované náležitosti a bude opatřen podpisem TDI a odpovědným zástupcem objednatele.

## VII.

### Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště, tj. prostor určený pro provádění prací a zařízení staveniště ve stavu, který nebrání provádění díla.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi.
  - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup.
  - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití.
  - d) Zápisy z kontroly provádění díla dle této smlouvy.
  - e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.
6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce objednatele, orgány státní správy, případně další osoby, které stanoví relevantní právní předpis.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem do stavebního deníku, který učinil objednatel, TDS, případně zpracovatel technické zprávy, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do sedmi (7) pracovních dnů od předání originálů zápisů dle tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
10. Při odběru elektrické energie ze sítě v místě stavby zhotovitel osadí napojovací body elektrické energie podružnými měřiči a po řádném dokončení díla uhradí skutečně spotřebovanou elektrickou energii objednateli v obvyklých cenách.

## VIII.

### Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v technické dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejich přílohách. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky příslušných stavebních povolení a sdělení k ohlášení stavebních úprav a požadavky dotčených



orgánů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDI, zástupce objednatele pro věci technické, zpracovatele projektové dokumentace).

2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI a zpracovatele projektové dokumentace.
3. TDS je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDS.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat relevantní právní předpisy a vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají díla.
5. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatel seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla vykonávat práce.
6. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDS oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDS, zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDS, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
  - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
  - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydání pokynů k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDS, zástupce ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
  - c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDS, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
10. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem a ostatními souvisejícími právními předpisy. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
11. Veškerá vyhrazená technická zařízení používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových



zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (*například obsluha zemních strojů, vysokozdvíhných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.*).

12. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
14. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činnostmi zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
15. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
16. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel zajistí osoby zodpovědné za realizaci díla v níže uvedeném rozsahu:
  - a) hlavní stavbyvedoucí,
  - b) zodpovědný geodet.
18. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 této smlouvy „Seznam poddodavatelů“. Změna poddodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.

## IX.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k řádnému předání. Objednatel je povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení.
2. Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla. Řádně provedené a dokončené dílo se objednatel zavazuje od zhotovitele převzít. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků. Objednatel převezme dílo i v případě, pokud dílo vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, ani nebrání kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. V takovém případě se o vadách a nedodělcích pořídí písemný protokol. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatелеm (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílčí části díla.
3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránící užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
  - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
  - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách;
  - originál stavebního (montážního) deníku;
  - doklady o likvidaci vzniklého odpadu;
  - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce, jsou-li taková;



- fotodokumentace projektu z průběhu realizace v digitální formě (min. 10 fotografií) na nosiči elektronických dat (CD/DVD);
  - dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech tištěných vyhotoveních a v elektronické verzi na nosiči elektronických dat (CD/DVD/flashDisc);
  - případně další doklady předem vyžádané objednatelem.
6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebními provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.

## **X.**

### **Nebezpečí škody na díle**

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na části díla přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla a označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

## **XI.**

### **Vlastnické právo k dílu**

1. Přechod vlastnického právo k dílu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vlastnictví k dílu jako celku přechází na objednatele dokončením díla, tj. okamžikem předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit, aniž by došlo k poškození díla.

## **XII.**

### **Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

1. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu za nesplnění konečného termínu plnění díla, která je stanovena ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dle čl. IX. odst. 2 této smlouvy či neodstraní řádně a včas záruční vadu, smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši 2 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý den prodlení a každou vadu.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši 5 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nesplnění jiné povinnosti zhotovitele než uvedené v tomto článku je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Objednatel uhradí zhotoviteli za prodlení s placením fakturovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku).
7. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje povinnou stranu splnit svoji povinnost.



### XIII.

#### Od odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

### XIV.

#### Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruční lhůtu pro uplatnění nároků ze závad na stavební část díla vzniklých při provozu díla v délce 60 měsíců. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatel celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do desíti pracovních dnů ode dne, kdy byla vada zjištěna. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění reklamované vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn vybrat jeden z následujících způsobů odstranění vady:
  - dodání nové věci bez vady,
  - oprava věci,
  - přiměřená sleva z ceny díla.
5. Objednatel bude reklamace doručovat poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání na adresu zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí v uvedeném termínu písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění vady, pokud si objednatel tento způsob odstranění vady zvolil. Tento termín nesmí být delší než 7 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění reklamovaných vad. Takový termín objednatel odsouhlasí. Nedojde-li k souhlasu, dohodnou strany způsob odstranění v čase odpovídajícím podmínkám vady.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.
8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobou. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednatel zhotovitel.

### XV.

#### Pojištění

##### 1. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností vč. možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše ceny díla bez DPH. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností zhotovitele;



- způsobené vadným výrobkem;
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami;
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti;
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

## 2. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojiřit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu realizace stavby, a to do výše ceny díla bez DPH:

- požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo nákladu;
- záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy;
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů;
- vodou vytékající z vodovodních zařízení;
- neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí;
- krádeží.

## 3. Pojištění poddodavatelů

Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.

## 4. Doklady o pojištění

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.

## 5. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

## XVI.

### Oprávněné osoby

#### 1. Zástupci smluvních stran:

Za objednatele: Ing. Luděk Šofr, starosta

Za zhotovitele: Dušan Šturm, jednatel

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: ..... (bude doplněno zadavatelem před podpisem smlouvy),

Za zhotovitele: Ing. David Kojan, hlavní stavbyvedoucí, tel: +420 777 943 435, e-mail: [stavby@sturmbau.cz](mailto:stavby@sturmbau.cz)

Zdeněk Lavička, odpovědný geodet, tel: +420 728 140 731,

e-mail: [zdenek.lavicka@lhgeodeti.cz](mailto:zdenek.lavicka@lhgeodeti.cz)

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

#### 2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;



- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
  - zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
  - vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
  - odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
  - vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušují ustanovení této smlouvy, z místa plnění;
  - provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.
3. **Zástupce zhotovitele pro věci technické, případně stavbyvedoucí, zodpovídá za:**
- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
  - vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
  - dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

## XVII.

### Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu či její obsah lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. V souladu s § 566 odst. 2 občanského zákoníku pro jakékoli vztahy smluvních stran vyplývající ze smlouvy anebo v souvislosti s ní mají význam pouze oboustranně podepsané listiny resp. dodatky ke smlouvě. Jakékoli jiné písemnosti jsou bez právního významu.
2. Uzavření této smlouvy nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení od smlouvy nezakládá zhotoviteli jakékoli nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez protokolárního převzetí a předání staveniště, nemá zhotovitel vůči objednateli nárok na úhradu ceny díla nebo její části ani nákladů vynaložených na realizaci dané části díla, má však nárok na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Zhotovitel je současně oprávněn demontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že s tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
5. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
  - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
  - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
  - c) pokud zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
6. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy, závazky smluvních stran dle této smlouvy se ruší od počátku, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
7. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
8. Smluvní strany jsou oprávněny sjednat nepodstatnou změnu závazku, za kterou se považuje změna, která nemění celkovou povahu díla a jejíž hodnota nepřesahuje 60 % původní hodnoty díla. Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.
9. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.



10. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.
11. Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti smlouvy spočívající v tom, že v případě nepřidělení či zkrácení dotačních prostředků určených pro účely úhrady ceny díla ve smyslu této smlouvy příslušnými orgány rozhodujícími o dotaci, tato smlouva bez dalšího pozbývá účinnosti a smluvní strany jí nejsou dále vázány, aniž by si byly povinny navzájem cokoli kompenzovat, pokud se nedohodou jinak. O této skutečnosti, jakož i o skutečnosti přidělení/nepřidělení dotačních prostředků, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele.
12. Objednatel je oprávněn v případě, že nebude mít zajištěn dostatek finančních prostředků pro zahájení nebo pro dokončení díla, ukončit písemnou výpovědí kdykoliv provádění díla bez jakékoli sankce s tím, že zhotoviteli vznikne pouze nárok na úhradu dosud řádně provedených prací a dodávek dle této smlouvy. V případě výpovědi pozbývá smlouva platnosti ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.

#### **XVIII.**

##### **Inflační doložka**

1. Smluvní strany si dále vyhrazení možnost jednat o změně dosud neuhrazené ceny díla v případě, pokud po uplynutí 6 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy přesáhne měsíční míra inflace<sup>1</sup> vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“)<sup>1</sup> vyhlášené Českým statistickým úřadem (dále jen „ČSÚ“), hodnotu 5 %. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn zvýšit cenu díla (stavební části) o dosud neuhrazené ceny díla o výši přírůstku měsíční míry inflace.
2. Ustanovení tohoto článku smlouvy představuje vyhrazenou změnu závazku ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZVZ.

#### **XIX.**

##### **Vyšší moc**

1. Je-li kterákoliv smluvní strana zbavena možnosti plnit nebo je v prodlení s plněním jakýchkoliv svých povinností podle této smlouvy (zejména, nikoli však výlučně, povinnosti zahájit, pokračovat a dokončit provádění díla) v důsledku události vyšší moci, pak takovou skutečnost písemně oznámí druhé smluvní straně ihned, jakmile je to možné, nejpozději však do čtrnácti (14) dnů od vzniku události vyšší moci, s podrobným popisem podstaty a veškerých příslušných záležitostí souvisejících s takovou událostí vyšší moci (společně s takovými důkazy o takové události vyšší moci, které může odůvodněně podat) a s uvedením období, po které lze odůvodněně očekávat trvání takového zbavení možnosti plnit nebo prodlení. Postižená smluvní strana vyvine maximální úsilí k odstranění či překonání takové události vyšší moci co nejdříve je to možné. Pokud smluvní strana v plném rozsahu a nepřetržitě dodržovala své povinnosti vyplývající z tohoto článku smlouvy, pak je vyvázána z plnění svých příslušných nesplněných povinností podle této smlouvy ode dne takového oznámení do doby, kdy taková událost vyšší moci přestane existovat.
2. Za okolnost vyšší moci je považována taková nevyhnutelná událost či překážka vzniklá nezávisle na vůli povinné strany, kterou smluvní strana dovolávající se kvůli ní zproštění povinnosti nemohla rozumně předvídat ani předpokládat, nelze ji odvrátit nebo překonat a která brání smluvní straně v plnění jejich povinností podle této smlouvy, přičemž zahrnuje zejména:
  - a) válku, válečný stav nebo válečné operace (ať je vyhlášen válečný stav či nikoli), invazi, zásah cizího nepřítele a občanskou válku;
  - b) povstání, revoluci, rebelii, vzpouru, uchvácení občanské nebo vojenské vlády, spiknutí, nepokoje, občanskou neposlušnost a teroristické činy;
  - c) stávkou, sabotáž, blokádu, embargo, dovozní omezení České republiky;
  - d) přírodní katastrofu nebo jakoukoli jinou událost, která je přiměřeně mimo kontrolu kterékoliv smluvní strany.
3. V případě, že okolnosti, které lze hodnotit jako vyšší moc, budou pokračovat po dobu delší než šest měsíců, objednatel a zhotovitel se dohodnou na vzájemně přijatelném řešení.
4. Za okolnost vyšší moci se neuznávají okolnosti, které vznikly teprve v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním svých závazků, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů a dále vyšší moc nezahrnuje neplnění poddodavatelů zhotovitele.

---

<sup>1</sup> Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen k předchozímu měsíci vyjadřuje procentní změnu cenové hladiny sledovaného měsíce proti předchozímu měsíci uveřejňovaná na webových stránkách [https://www.czso.cz/csu/czso/mira\\_inflace](https://www.czso.cz/csu/czso/mira_inflace)



XX.

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s textem smlouvy, vč. jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
4. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), zejména je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, umožnit subjektům provádějícím audit a kontrolu provedení kontroly a za tím účelem poskytnout všechny nezbytné informace týkající se činností provedených poddodavatelem, uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace díla, ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 10 let od přijetí poslední platby.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
7. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
8. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem předání staveniště zhotoviteli.

**Přílohy smlouvy**

- Příloha č. 1 Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr  
Příloha č. 2 Harmonogram výstavby  
Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů

V Královicích, dne 26.9. 2022

**Objednatel**

obec Královice  
Ing. Luděk Šofr, starosta

V Chebu dne 26.9.2022

**Zhotovitel**

STURMBAU s.r.o.  
Dušan Šturm

**STURMBAU**

STURMBAU s.r.o.  
IČ: 05689376, DIČ: CZ05689376  
mobil: +420 777 943 435  
e-mail: sturm@sturmbau.cz www.sturmbau.cz







## REKAPITULACE STAVBY

Kód: SONA6396  
Stavba: Královice, obnova MK U Rybníka

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 15.09.2022

Zadavatel:  
obec Královice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
STURMBAU s.r.o.

IČ: 05689376  
DIČ: CZ05689376

Projektant:  
Ing.Petr Fojt, Slaný

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH 3 262 800,75**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 262 800,75	685 188,16
snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 3 947 988,91**

 **STURMBAU**  
STURMBAU s.r.o.  
IČ: 05689376  
mobil: +420 777 943 435  
e-mail: sturm@sturbau.cz www.sturbau.cz





## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SONA6396

**Stavba:** Královice, obnova MK U Rybníka

Místo:

Datum:

15.09.2022

Zadavatel: obec Královice

Projektant:

Ing.Petr Fojt, Slaný

Uchazeč: STURMBAU s.r.o.

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt  
Ostrov

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>3 262 800,75</b>	<b>3 947 988,91</b>
01	SO 01 - komunikace a zpevněné plochy	2 864 000,75	3 465 440,91
02	SO 02 - přeložka vodovodu a odvodnění	243 800,00	294 998,00
03	Vedlejší náklady	155 000,00	187 550,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Královice, obnova MK U Rybníka  
Objekt:

**01 - SO 01 - komunikace a zpevněné plochy**

KSO:  
Místo:  
Zadavatel:  
obec Královice  
Uchazeč:  
STURBAU s.r.o.  
Projektant:  
Ing.Petr Fojt, Slaný  
Zpracovatel:  
Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 15.09.2022  
IČ:  
DIČ:  
IČ: 05689376  
DIČ: CZ05689376  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

---

**Cena bez DPH** **2 864 000,75**

---

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 864 000,75	21,00%	601 440,16
snížené	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH** **v CZK 3 465 440,91**

---



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Královice, obnova MKU Rybníka

Objekt:

01 - SO 01 - komunikace a zpevněné plochy

Místo:

Zadavatel:

obec Královice

Uchazeč:

STURMBAU s.r.o.

Datum: 15.09.2022

Projektant: Ing.Petr Fojt, Slaný

Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**2 864 000,75**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**2 862 080,75**

1 - Zemní práce	772 650,00
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	156 035,40
21 - Úprava podloží a základové spáry	101 702,00
3 - Svisté a kompletní konstrukce	32 916,00
5-1 - Vozovka	761 450,00
5-2 - Vjezdy, parkování	410 910,00
5-3 - Chodníky	90 500,00
89 - Ostatní konstrukce	17 200,00
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	415 620,00
99 - Přesun hmot a manipulace se suti	103 097,35
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>1 920,00</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 920,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Královice, obnova MK U Rybníka

Objekt:

01 - SO 01 - komunikace a zpevněné plochy

Místo:

Zadavatel:

obec Královice

Uchazeč:

STURMBAU s.r.o.

Datum: 15.09.2022

Projektant: Ing. Petr Fojt, Sianý

Zpracovatel: Neubaurová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>2 864 000,75</b>	
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>2 862 080,75</b>	
<b>D 1 Zemní práce</b>							<b>772 650,00</b>	
1	K	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro sílnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3 90°0,30*700°0,40+310°0,50	m3	462,00	150,00	69 300,00	CS ÚRS 2019 01
	W				462,00			
2	K	120001101	Příplatek za ztlížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí cca 30% objemu výkopu 462°0,30	m3	138,60	440,00	60 984,00	CS ÚRS 2019 01
	W				138,60			
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	462,00	340,00	157 080,00	CS ÚRS 2019 01
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 za každý další 1000 m přes 10000 m celkem 25km 462°15	m3	6 930,00	26,00	180 180,00	CS ÚRS 2019 01
	W				6 930,00			
5	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	462,00	20,00	9 240,00	CS ÚRS 2019 01
6	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zemin a kameniva na skládce 462°1,7	t	785,40	250,00	196 350,00	CS ÚRS 2019 01
	W				785,40			
7	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuňněním pod zpevnění 870+137+80+164+6+31	m2	1 088,00	25,00	27 450,00	CS ÚRS 2019 01
	W				1 088,00			
8	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhuňnění pod ohumsování 330	m2	330,00	15,00	4 950,00	CS ÚRS 2019 01
	W				330,00			
9	K	181301102	Rozprostření omnice tř vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	330,00	55,00	18 150,00	CS ÚRS 2019 01
10	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - omnice 330°0,15°1,50	t	74,25	600,00	44 550,00	CS ÚRS 2019 01
	W				74,25			
11	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	330,00	7,20	2 376,00	CS ÚRS 2019 01
12	M	00572100	osivo jetelolráva intenzivní víceletá 330°0,05°1,03	kg	17,00	120,00	2 040,00	CS ÚRS 2019 01
	W				17,00			
<b>D 11 Zemní práce - přípravné a přidružené práce</b>							<b>156 035,40</b>	
13	K	113106132	Rozebrání dlažeb z betonových komunikací pro pářící strojní pl do 50 m2 stará dlažba se vybourá a nahradí novou - předláždění 0,50°5,0	m2	2,50	30,00	75,00	CS ÚRS 2019 01
	W				2,50			
14	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně dlažba se očistí a ponechá pravděpodobně majetek vlastníkú nemovitostí 43	m2	43,00	110,00	4 730,00	CS ÚRS 2019 01
	W				43,00			
15	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	43,00	75,00	3 225,00	CS ÚRS 2019 01
16	K	113107330	Odstranění krytu z betonu prostého tl 100 mm strojní pl do 50 m2	m2	32,00	200,00	6 400,00	CS ÚRS 2019 01
17	K	113154123	Frézování živního krytu tl 50 mm pruh s 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	435,00	115,00	50 025,00	CS ÚRS 2019 01
18	K	113202111	Vytřídění obrub krajních obrubníků stojatých	m	16,00	60,00	960,00	CS ÚRS 2019 01
19	K	113204111	Vytřídění obrub záhonových	m	132,00	45,00	5 940,00	CS ÚRS 2019 01
20	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	1,00	450,00	450,00	CS ÚRS 2019 01
21	K	987221551	Vodorovná doprava suť do 1 km	t	72,64	50,00	3 632,00	CS ÚRS 2019 01
22	K	987221559	Příplatek za každý další 1 km u vodorovné dopravy suť celkem 25km značka do sběru 72,64°24	t	1 743,36	12,50	21 792,00	CS ÚRS 2019 01
	W				1 743,36			
23	K	987221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	16,98	250,00	4 240,00	CS ÚRS 2019 01
24	K	987221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	55,68	980,00	54 586,40	CS ÚRS 2019 01
<b>D 21 Úprava podloží a základové spáry</b>							<b>101 702,00</b>	
25	K	211531111	Výplň odvodňovacích žoeb nebo tratí vodů kamenivem hrubým drčeným frakce 16 až 63 mm podélná drenáž 0,40°0,50°211	m3	42,20	960,00	40 512,00	CS ÚRS 2019 01
	W				42,20			
26	K	212755210	Tratě vodů z drenážních trubek piastových flexibilních perforovaných DN 150 mm podélná drenáž 211	m	211,00	290,00	61 190,00	
	W				211,00			
<b>D 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>							<b>32 916,00</b>	
27	K	339821132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	9,00	698,00	6 281,00	CS ÚRS 2019 01
28	M	582284001	Palisáda betonová výšky 800mm 180°120mm (šířka 180mm) 9°8,3+0,3	kus	75,00	355,00	26 625,00	
	W				75,00			
<b>D 5-1 Vozovka</b>							<b>761 450,00</b>	
29	K	564851111	Podklad ze štěrkodrité ŠD tl 150 mm konstrukce vozovky 2x ŠD 150mm 670°2	m2	1 340,00	180,00	241 200,00	CS ÚRS 2019 01
	W				1 340,00			
30	K	585155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm s přes 3 m konstrukce vozovky 670	m2	670,00	470,00	314 900,00	CS ÚRS 2019 01
	W				670,00			
31	K	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm s přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu konstrukce vozovky 670	m2	670,00	289,00	200 330,00	CS ÚRS 2019 01
	W				670,00			
32	K	581121311	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB III tl 150 mm srovnatelně za dobetonování za obrubníkem 5	m2	5,00	740,00	3 700,00	CS ÚRS 2019 01
	W				5,00			
33	K	571908111	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kašlírkem) tl 200 mm	m2	2,00	660,00	1 320,00	CS ÚRS 2019 01
<b>D 5-2 Vjezdy, parkování</b>							<b>410 910,00</b>	
34	K	564851111	Podklad ze štěrkodrité ŠD tl 150 mm konstrukce vjezdů a parkování	m2	301,00	190,00	57 190,00	CS ÚRS 2019 01
	W							



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		137+164				301,00	
35	K	584861111	Podklad ze šterkodrté ŠD tl 200 mm	m2	301,00	250,00	75 250,00	CS ÚRS 2019 01
	W		konstrukce vjezdů a parkování					
	W		137+164				301,00	
36	K	586212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2 do lože	m2	301,00	340,00	102 340,00	CS ÚRS 2019 01
	W		konstrukce vjezdů a parkování					
	W		137+164				301,00	
37	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100x80mm přírodní	m2	140,00	520,00	72 800,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vjezdy					
	W		137*1,02+0,26				140,00	
	W		ztrátě 2%					
38	M	59245005	dlažba skladebná betonová 200x100x80mm baravná	m2	168,00	580,00	97 440,00	CS ÚRS 2019 01
	W		konstrukce parkování					
	W		164*1,02+0,72				168,00	
	W		ztrátě 2%					
39	K	584760111	Krytí z kamene hrubého droceného val. 16-32 mm tl 150 mm	m2	31,00	190,00	5 890,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vjezd - mlátový povrch					
	W		31				31,00	
	D	5-3	Chodníky				90 500,00	
40	K	584861111	Podklad ze šterkodrté ŠD tl 200 mm	m2	95,00	250,00	24 000,00	CS ÚRS 2019 01
	W		konstrukce chodníků					
	W		90+6				95,00	
41	K	586211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2 do lože	m2	88,50	320,00	31 520,00	CS ÚRS 2019 01
	W		nové konstrukce chodníků					
	W		90+6				96,00	
	W		předláždění				2,50	
	W		2,5				98,50	
	W		Součet					
42	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100x80mm přírodní	m2	96,00	330,00	31 680,00	CS ÚRS 2019 01
	W		92,5*1,03+0,72				96,00	
	W		ztrátě 3%					
43	M	59245006	dlažba skladebná betonová pro nevidomé 200x100x80mm baravná	m2	6,00	550,00	3 300,00	CS ÚRS 2019 01
	D	89	Ostatní konstrukce				17 200,00	
44	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením mříže	kus	2,00	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2019 01
45	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	11,00	1 200,00	13 200,00	CS ÚRS 2019 01
	D	91	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				415 620,00	
46	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	5,00	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2019 01
	W		značka B2, IP, IZ					
	W		3+2				5,00	
47	M	404000001	Svíslá dopravní značka B2, IP4b, IP10a - dodávka vč. dopravy	kus	3,00	850,00	2 550,00	
48	M	404000002	Svíslá dopravní značka IZ a,b (zmenšená velikost 1000x750mm) - dodávka vč. dopravy	kus	2,00	1 400,00	2 800,00	
49	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	5,00	1 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2019 01
50	M	40445225	sloupek Zn pro dopravní značku D 80mm v 3,6m	kus	5,00	600,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 01
51	K	916131112	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	14,00	300,00	4 200,00	CS ÚRS 2019 01
	W		srovnatelně pro osazení betonové přídlažby (krajníku)					
	W		14				14,00	
52	M	59218001	krajník betonový silniční 500x250x80mm	m	14,00	160,00	2 240,00	CS ÚRS 2019 01
	W		přídlažba					
	W		14				14,00	
53	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	500,00	320,00	160 000,00	CS ÚRS 2019 01
	W		145*16*2+323				500,00	
54	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	327,00	215,00	70 305,00	CS ÚRS 2019 01
	W		323*1,01+0,77				327,00	
	W		ztrátě 1%					
55	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	147,00	180,00	23 520,00	CS ÚRS 2019 01
	W		145*1,01+0,55				147,00	
	W		ztrátě 1%					
56	M	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	32,00	450,00	14 400,00	CS ÚRS 2019 01
57	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	123,00	300,00	36 900,00	CS ÚRS 2019 01
	W		76+47				123,00	
58	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	48,00	150,00	7 200,00	CS ÚRS 2019 01
	W		47*1,01+0,53				48,00	
	W		ztrátě 1%					
59	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	77,00	185,00	14 245,00	CS ÚRS 2019 01
	W		76*1,01+0,24				77,00	
	W		ztrátě 1%					
60	M	5900000R1	Příplatek ze obloukové obrubníky	m	50,00	100,00	5 000,00	
61	K	912111113	Montáž zábrany parkovací sloupku přichycené šrouby	kus	2,00	450,00	900,00	CS ÚRS 2019 01
62	M	749000001	Litý sloupek zabírající vjezdů výšky 900mm	kus	2,00	3 400,00	6 800,00	
63	K	919735111	Řezání stávajícího živého krytu hl do 50 mm	m	6,00	85,00	510,00	CS ÚRS 2019 01
64	K	919732221	Stýčná spára napojení nového živého povrchu na stávající za tepla s 16 mm hl 26 mm bez prořezání	m	6,00	50,00	300,00	CS ÚRS 2019 01
65	K	9110000R1	Obnova stávajícího ocelového zábradlí vč. napojení nového chodníku na stávající zátku kolem rýbníka	kpl	1,00	18 000,00	18 000,00	
	W		situace - mezi řezy 02 - 03					
	W		1				1,00	
66	K	9110000R2	Úprava výšky vrátek + rampový nájezd k pozemku + úprava sklonu plochy za oplocením na soukromém pozemku + zdrsnění povrchu	kpl	1,00	36 000,00	36 000,00	
	W		situace - mezi řezy 05-06					
	W		1				1,00	
	D	99	Přesun hmot a manipulace se suť				103 097,35	
67	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím z kamene, monočlístým betonovým nebo živitým	t	1 212,91	85,00	103 097,35	CS ÚRS 2019 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 920,00	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 920,00	
68	K	711181212	Izolace proti zemní vlhkosti novopou fólií svíslé, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	16,00	120,00	1 920,00	CS ÚRS 2019 01
	W		1,0*16				16,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Královice, obnova MK U Rybníka

Objekt:

02 - SO 02 - přeložka vodovodu a odvodnění

KSO:

Místo:

Zadavatel:

obec Královice

Uchazeč:

STURMBAU s.r.o.

Projektant:

Ing. Petr Fojt, Slaný

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

15.09.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

05689376

DIČ:

CZ05689376

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**243 800,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	243 800,00	21,00%	51 198,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**294 998,00**



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Královice, obnova MK U Rybníka

Objekt:

02 - SO 02 - přeložka vodovodu a odvodnění

Místo:

obec Královice

Zadavatel:

STURMBAU s.r.o.

Uchazeč:

STURMBAU s.r.o.

Datum: 15.09.2022

Projektant: Ing.Petr Fojt, Staný

Zpracovatel: Neubaurová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

243 800,00

HSV - Práce a dodávky HSV

243 800,00

87 - Potrubí z trub plastických a skleněných

136 800,00

89 - Ostatní konstrukce

59 000,00

93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb

48 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Královice, obnova MK U Rybníka

Objekt:

02 - SO 02 - příloška vodovodu a odvodnění

Místo:

Datum: 15.09.2022

Zadavatel:

obec Královice

Projektant: Ing.Petr Fojt, Slaný

Uchazeč:

STURMBAU s.r.o.

Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>243 800,00</b>	
D HSV Práce a dodávky HSV							243 800,00	
D 87 Potrubí z trub plastických a skleněných							136 800,00	
1	K	8700000R1	Připojka kanalizace k uliční vpusti - montáž + dodávka (potrubí PVC DN 200) vč.potřebných zemních prací, vč.napojení na stávající kanalizaci	m	27,00	3 400,00	91 800,00	
2	K	8700000R2	Příloška vodovodu - montáž + dodávka potrubí vč.potřebných zemních prací (vč.podsypu a obsypu pískem)	m	15,00	3 000,00	45 000,00	
D 89 Ostatní konstrukce							59 000,00	
3	K	8900000R1	Montáž a dodávka uliční vpusti vč.pojízdné mříže D400 vč.potřebných zemních prací	kus	3,00	15 000,00	45 000,00	
4	K	8900000R2	Zrušení stávající uliční vpusti vč.livnicové a odvozu na placenou sídávku	kus	2,00	2 000,00	4 000,00	
5	K	8900000R3	Demontáž a zpětná montáž podzemního hydrantu vč.poklopu a petkového kolena do nové polohy v rámci přílošky vodovodu	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	
6	K	8900000R4	Demontáž a zpětná montáž šoupátka vč.zemní soupravy a poklopu do nové polohy v rámci přílošky vodovodu	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	
D 93 Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb							48 000,00	
7	K	935932321	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení C250 vnitřní š 150 mm s roštem mříčkovým z litiny	m	12,00	4 000,00	48 000,00	CS ÚRS 2019 01



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Královice, obnova MK U Rybníka

Objekt:

**03 - Vedlejší náklady**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

obec Královice

Uchazeč:

STURMBAU s.r.o.

Projektant:

Ing.Petr Fojt, Slaný

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

15.09.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

05689376

DIČ:

CZ05689376

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**155 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	155 000,00	21,00%	32 550,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**187 550,00**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Královice, obnova MK U Rybníka

Objekt: 03 - Vedlejší náklady

Místo:

Zadavatel: obec Královice

Uchazeč: STURMBAU s.r.o.

Datum: 15.09.2022

Projektant: Ing.Petr Fojt, Slaný

Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

155 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

155 000,00

---



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Královice, obnova MK U Rybníka

Objekt:

03 - Vedlejší náklady

Místo:

Datum: 15.09.2022

Zadavatel:

obec Královice

Projektant: Ing.Petr Fojt, Staný

Uchazeč:

STURMBAU s.r.o.

Zpracovatel: Neubašerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>155 000,00</b>	
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>155 000,00</b>	
1	K	010000R1	Výškové a položové vytyčení všech inženýrských sítí na staveništi a jejich ověření u správce	kč	1,00	6 000,00	6 000,00	
2	K	010000R2	Vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby	kč	1,00	15 000,00	15 000,00	
3	K	010000R3	Zaměření skutečného provedení stavby	kč	1,00	15 000,00	15 000,00	
4	K	013000R2	Dokumentace skutečného provedení stavby	kč	1,00	18 000,00	18 000,00	
5	K	013000R3	Fotodokumentace	kč	1,00	1 000,00	1 000,00	
6	K	030000R1	Zařízení staveniště - vybavení (buřky, TOI), zabezpečení, zrušení staveniště, připojení na inženýrské sítě	kč	1,00	60 000,00	60 000,00	
7	K	030000R2	Dopravní opatření po dobu výstavby vč.projednání	kč	1,00	10 000,00	10 000,00	
8	K	030000R3	Úklid dokončené stavby a okolí	kč	1,00	5 000,00	5 000,00	
9	K	030000R4	Čištění veřejných komunikací po dobu výstavby	kč	1,00	5 000,00	5 000,00	
10	K	040000R2	Zkoušky hutnění konstrukce vozovky	kč	1,00	15 000,00	15 000,00	
11	K	090000R1	Příplatek za ztížené práce - úzká vozovka	kč	1,00	5 000,00	5 000,00	

**STURMBAU**  
 STURMBAU s.r.o.  
 IČ: 05669376  
 mobil: +420 777 943 436  
 e-mail: sturm@sturbau.cz www.sturbau.cz









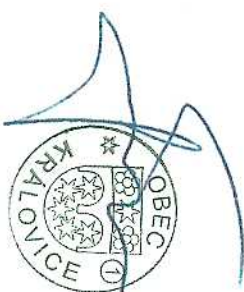
591121311	Křtý cementobetonový vozovek skupiny CB III tl 150 mm	m <sup>2</sup>	03.10.2022	02.03.2023	5,000	872,00
571908111	Křtý vymývaným dekoracním kamenivem (kečirkem) tl 200 mm	m <sup>2</sup>	03.10.2022	02.03.2023	2,000	872,00
5-2	Výhledy, parkování		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
564851111	Podklad ze šléřkorditě SD tl 150 mm	m <sup>2</sup>	03.10.2022	02.03.2023	301,000	872,00
564861111	Podklad ze šléřkorditě SD tl 200 mm	m <sup>2</sup>	03.10.2022	02.03.2023	301,000	872,00
566212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A, pl do 300 m <sup>2</sup> do lože	m <sup>2</sup>	03.10.2022	02.03.2023	301,000	872,00
564750111	Křtý z kamenniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m <sup>2</sup>	03.10.2022	02.03.2023	31,000	872,00
5-3	Chodníky		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
564801111	Podklad ze šléřkorditě SD tl 200 mm	m <sup>2</sup>	03.10.2022	02.03.2023	98,000	872,00
566211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A, pl do 100 m <sup>2</sup> do lože	m <sup>2</sup>	03.10.2022	02.03.2023	98,500	872,00
69	Ostatní konstrukce		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
898231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením míže	kus	03.10.2022	02.03.2023	2,000	872,00
898431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupátka nebo hydrantu	kus	03.10.2022	02.03.2023	11,000	872,00
91	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a plachovnic		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
914111111	Montáž světlé úpravny značky do velikosti 1 m <sup>2</sup> objemkami na sbírací nebo kanálu	kus	03.10.2022	02.03.2023	5,000	872,00
914151112	Montáž alupluku dopravními značek, délky do 3,5 m s betonovým základem a potlkou	kus	03.10.2022	02.03.2023	5,000	872,00
916131112	Osazení silnicového obrubníku, betonového ležatého bez noční opěry do lože z betonu prosádko	m	03.10.2022	02.03.2023	14,000	872,00
916131213	Osazení silnicového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prosádko	m	03.10.2022	02.03.2023	500,000	872,00
916231213	Osazení tlumičového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prosádko	m	03.10.2022	02.03.2023	123,000	872,00
912111113	Montáž zábrany parkovací sloupku pruhovence srouby	kus	03.10.2022	02.03.2023	2,000	872,00
919735111	Řezání stávajícího živičného krytu tl do 50 mm	m	03.10.2022	02.03.2023	6,000	872,00
919732221	Sváječná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla s 15 mm tl 25 mm bez prořezání	m	03.10.2022	02.03.2023	6,000	872,00
9110000R1	Obnova stávajícího ocelového zábradlí vč.napojení nového chodníku na stávající zídce kolem rybníka	kpl	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
9110000R2	Úprava výšky vřátek + rampový nájezd k pozemku + úprava síťové plochy za oplocením na soukromém pozemku + zdrsnění povrchu	kpl	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
99	Přesun hmot a manipulace se suti		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
968225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	03.10.2022	02.03.2023	1 212,910	872,00
PSV	Práce a dodávky PSV		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
711	Isolace proti vodě, vlhkosti a plynům		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
711161212	Isolace proti zemní vlhkosti nepovou fólií svislá, nopak v 8,0 mm, tl do 0,6	m <sup>2</sup>	03.10.2022	02.03.2023	16,000	872,00
02	SD 02 - přelážka vedrovodu a odvodnění		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
HSV	Práce a dodávky HSV		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
67	Poutání z trub plastických a slitaných		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
8700000R1	Připojka kanalizace k uliční vpustí - montáž + dodávka (potrubí PVC DN 200) vč.potřebných zemních prací, vč.napojení na stávající kanalizaci	m	03.10.2022	02.03.2023	27,000	872,00
8700000R2	Přelážka vedrovodu - montáž + dodávka potrubí vč.potřebných zemních prací (vč.podsypu a obsypu píselem)	m	03.10.2022	02.03.2023	15,000	872,00
89	Ostatní konstrukce		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
8600000R1	Montáž a dodávka uliční vpustí vč.pojžděné míže D400 vč.potřebných zemních prací	kus	03.10.2022	02.03.2023	3,000	872,00
8900000R2	Zrušení stávající uliční vpustí vč.likvidace a odvozu na placeovou skládku	kus	03.10.2022	02.03.2023	2,000	872,00
8600000R3	Demontáž a zpětná montáž podzemního hydrantu vč.poklopu a patkového kolena do nové polohy v rámci přeložky vedrovodu	kpl	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
8600000R4	Demontáž a zpětná montáž šoupátka vč.zemní soupravy a poklopu do nové polohy v rámci přeložky vedrovodu	kpl	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00





53	Různé doobčerstvení konstruktice a práce inženýrských stavb		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
9393932321	Odvodňovací plastový žlab pro zařízení C250 vnitřní š 150 mm s roštem	m	03.10.2022	02.03.2023	12,000	872,00
03	Vedlejší náklady		03.10.2022	02.03.2023	0,000	872,00
VRN	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>		<b>03.10.2022</b>	<b>02.03.2023</b>	<b>0,000</b>	<b>872,00</b>
0100000R1	Výškové a položkové vyřízení úsečí inženýrských sítí na staveništi a jejich napětí u správců	kč	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
0100000R2	Vyřízení základních směrových a výškových bodů stavby	kč	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
0100000R3	Zaměření skutečného provedení stavby	kč	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
0130000R2	Dokumentace skutečného provedení stavby	kč	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
0130000R3	Fundamentace	kč	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
0300000R1	Zařízení staveniště - vybavení (bunty, TOL), zabezpečení, zrušení staveniště, připojení na inženýrské sítě	kč	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
0300000R2	Dopravní opatření po dobu výstavby uč.připravení	kč	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
0300000R3	Uklid dokončené stavby a okolí	kč	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
0300000R4	Čištění veřejných komunikací po dobu výstavby	kč	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
0400000R2	Zkoušky hruštní konstrukce vozovky	kč	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00
0900000R1	Příplatek za zřízení práce - tážď vozovka	kč	03.10.2022	02.03.2023	1,000	872,00

STURMBAU s.r.o.  
 IČ: 05689376  
 mobil: +420 777 943 435  
 e-mail: sturm@sturmbau.cz www.sturmbau.cz







## SEZNAM PODDODAVATELŮ

Části veřejné zakázky, které dodavatel hodlá plnit prostřednictvím jednoho nebo více poddodavatelů analogicky dle ust. § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (ZZVZ).				
Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce (VZ) zadávaná mimo režim ZZVZ s názvem		Vymezení částí plnění VZ (věcná specifikace, materiálové a technologické řešení), které hodlá dodavatel plnit prostřednictvím poddodavatele	Finanční objem na plnění VZ v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
<b>OBNOVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE U RYBNÍKA - KRÁLOVICE</b>				
<b>1.</b>		Zeměměřičské práce	20.000,- Kč	0,6 %
název/firma	LH Geodeti s.r.o.			
sídlo/místo podnikání	Dyleňská 298/28, 350 02 Cheb			
IČO/DIČ	11668644			
tel./mobil	728 140 731			
e-mail	Zdenek.lavicka@lhgeodeti.cz			
<b>2.</b>				
název/firma				
sídlo/místo podnikání				
IČO/DIČ				
tel./mobil				
e-mail				
<b>3.</b>				
název/firma				
sídlo/místo podnikání				
IČO/DIČ				
tel./mobil				
e-mail				
<b>4.</b>				
název/firma				
sídlo/místo podnikání				
IČO/DIČ				
tel./mobil				
e-mail				

/Dodavatel případně přidá potřebný počet tabulek)

V ....., dne .....

 **STURMBAU**  
STURMBAU s.r.o.  
IČ: 05689376  
mobil: +420 777 943 435  
e-mail: sturm@sturbau.cz www.sturbau.cz  
podpis  
(oprávněná osoba dodavatele)





