

Smlouva o umístění reklamy č. 2023/O/0001

uzavřená podle § 1746 obč. zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

Město Kuřim

se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO: 00281964
DIČ: CZ00281964
zastoupené: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
Mgr. Janou Viktorinovou, vedoucí odboru majetkoprávního – na základě pověření
RM ze dne 26. 6. 2018, č. usn. 337/2018)
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim
číslo účtu: 19-22824641/0100
var. symbol: 3500000067
(dále jako „**město**“)

a

Daňová a účetní kancelář Kuřim s.r.o.

se sídlem: Metelkova 1424/24, 664 34 Kuřim
IČO: 05380944
DIČ: CZ05380944
zastoupená: Ing. Jiřím Jakubcem, jednatelem
(dále jako „**žadatel**“)

Článek 1 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek města umožnit žadateli umístění **1 ks** reklamního banneru na zábradlí opěrné zdi ve vlastnictví města a závazek žadatele k zaplacení níže sjednané ceny.
2. Velikost povoleného reklamního banneru je 1,0 m x 3,0 m. Celková výměra činí **3,0 m²**.
3. Umístění banneru: **zábradlí opěrné zdi u kruhového objezdu v ul. Tyršova.**

Článek 2 Doba umístění

1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**.
2. Smlouva může být ukončena:
 - výpovědí
 - **v tříměsíční výpovědní lhůtě**, která začne běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně – bez udání důvodu,
 - **v jednoměsíční výpovědní lhůtě**, která začne běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně
 - pokud je žadatel v prodlení s platbou úhrady za umístění reklamní tabule po dobu delší než 1 týden,
 - chování žadatele, v jehož důsledku dochází k porušování zásadních povinností stanovených žadateli (městem) touto smlouvou nebo v jehož důsledku vzniká na předmětu smlouvy škoda nebo hrozí vznik značné škody, anebo které jinak zásadně odporuje dobrým mravům nebo je v rozporu s péčí řádného hospodáře,
 - nesplnění povinnosti žadatele uvedené v čl. 3 odst. 4, 5 a 7;
 - písemnou dohodou smluvních stran.
3. Město je oprávněno od této smlouvy odstoupit podle ustanovení § 2002 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Článek 3 Smluvní podmínky

1. Rada města Kuřimi schválila usnesením č. R/2023/08 ze dne 11. 1. 2023 ceník za umístění reklamy s platností od 1. 1. 2023. Úhrada za umístění jedné reklamní tabule činí částku ve výši **320,- Kč/m²/měsíc vč. DPH s roční valorizací, tj. 960 Kč/měsíc vč. 21 % DPH.**
Celková úhrada za rok 2023 činí:
cena bez DPH: 9.520,66 Kč
21% DPH: 1.999,34 Kč
celkem: 11.520,00 Kč
2. Žadatel se zavazuje uhradit částku ve výši **11.520,00 Kč** vč. 21% DPH do **28. 2. 2023** bankovním převodem na účet města pod přiděleným variabilním symbolem uvedeným v záhlaví této smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je 01. 02. 2023.
3. Město zašle každý rok během měsíce ledna aktuální výši úhrady dle nově schváleného ceníku, žadatel se zavazuje aktuální výši úhrady uhradit vždy do 28. 2. příslušného roku na účet města uvedený v záhlaví této smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude dnem platby.
4. Reklamní banner bude zhotoven z pogumované folie. Povrchová úprava reklamního banneru nesmí být z lesklého, odrazivého nebo fluorescenčního materiálu.
5. Na reklamním banneru musí být uveden žadatel čitelným písmem o velikosti min. 10 cm.
6. Žadatel se zavazuje udržovat reklamní banner v neporušeném technickém stavu a čistotě.
7. Žadatel se zavazuje na reklamním banneru nepropagovat pornografické motivy, alkoholické nápoje a tabákové výrobky.
8. Město neodpovídá za škody způsobené na reklamním banneru.
9. Po uplynutí sjednané doby je žadatel povinen reklamní banner odstranit nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak tak učiní město, k čemuž žadatel dává podpisem této smlouvy souhlas.
10. Žadatel není oprávněn poskytnout předmět smlouvy třetí osobě.

Článek 4 Sankce

1. V případě prodloužení žadatele s úhradou dle čl. 3 této smlouvy je žadatel povinen zaplatit městu společně s dlužnou úhradou smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý započatý den prodloužení.
2. V případě prodloužení s odstraněním reklamního banneru dle čl. 3, bod 9 této smlouvy je žadatel povinen uhradit městu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodloužení s odstraněním.

Článek 5 Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží žadatel a tři město.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou s účinností od 01. 02. 2023.

5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě svobodné vůle a vyslovují souhlas s jejím obsahem, což potvrzují oprávnění zástupci svými podpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

V Kuřimi dne

Město:

Žadatel:

.....
Mgr. Jana Viktorinová
vedoucí odboru majetkoprávního

.....
Ing. Jiří Jakubec