



Smlouva o dílo

č. 146/MP/2023

(schválena RM dne 23.01.2023, č. usn.0098/2023)

Smluvní strany

Objednatel

Sídlo
Zastoupený
IČO
DIČ
Bankovní spojení
č. účtu
(dále jen „objednatel“)

Město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram
Mgr. Janem Konvalinkou, starostou
00243132
CZ00243132

a

Zhotovitel

Sídlo
Zastoupený
IČO
DIČ
Bankovní spojení
č. účtu
Zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 213082
(dále jen „zhotovitel“)

IZOP- PB s.r.o.

Seifertova 525, 261 01 Příbram VII
Ladislavem Hlomem, jednatelem
01951891
CZ01951891

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ), uzavírají tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“).

1. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je modernizace nebytového prostoru – centrum prevence kriminality (dále jen Centrum prevence kriminality).

2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele modernizovat nebytové prostory včetně dalšího technického vybavení dle specifikace uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Součástí díla je i předání dokumentace a dokladů, které se k dílu vztahují. GDPR je řešeno na úrovni výrobců/dodavatelů HW a licencí. Pokud ze strany objednatele vyvstane potřeba potvrzení standardizovaného prohlášení, zhotovitel je povinen potvrzení provést.

3. Cena zboží

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně dodaného předmětu plnění, v provedení podle specifikace dle přílohy č. 1 ve výši:

1 438 500 Kč bez DPH.

K ceně bude účtována DPH dle platné právní úpravy. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

2. Uvedená celková cena zahrnuje veškeré náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s plněním díla včetně dopravy do místa plnění. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, která nemůže být jednostranně zvýšena.

3. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně díla dle této smlouvy.

4. Doba plnění

Zhotovitel je povinen zrealizovat dílo nejpozději 7 týdnů od účinnosti smlouvy.

5. Místo plnění

Místem plnění je nebytový prostor ve vylučném vlastnictví města Příbram č. 114/101 v budově čp. 112-114 Příbram VIII., ul. Čechovská (Centrum prevence kriminality).

6. Podmínky plnění

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo dle čl. 2. této Smlouvy o dílo v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů (originálů) souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat.
2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo nebo jeho část je splněna dnem, kdy je řádně dokončené dílo, resp. jeho řádně dokončená část, předána objednateli a tento převzetí takového díla nebo jeho části písemně potvrdí. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, které nejsou řádně dokončeny.
3. Dílo bude mít vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
4. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje předávacím protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přijímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele může být osvědčeno dílčími zápisy. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělky či při nepředání části dokumentace není objednatel povinen převzít.
5. K sepsání zápisu (i dílčího) vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.
6. Zhotovitel prohlašuje, že dílo je bez právních vad a právních nároků třetích osob.

7. Fakturační a platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat na provedení díla zálohy.
2. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od jejich doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktur se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
3. Faktura bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti týkající se vystavení faktur. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
4. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.
5. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. **Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.**
6. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky,

odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

8. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zaplatit za dílo cenu ve výši stanovené v čl. 3. smlouvy a v době stanovené v čl. 7 odst. 3 smlouvy.
2. Objednatel je povinen převzít předmět plnění, bude-li dodán dle specifikace a dodacích podmínek uvedených v této smlouvě.

9. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na zboží

1. Vlastnické právo k předmětu plnění přechází na objednatele převzetím předmětu smlouvy dle čl. 6 smlouvy.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na objednatele podepsáním dodacího listu oběma smluvními stranami.

10. Záruční a reklamační podmínky

1. Zhotovitel garantuje záruku za jakost předmětu plnění po dobu minimálně 24 měsíců od převzetí objednatelem.
2. Vady zboží, na které se vztahuje záruka, musí být u zhotovitele uplatněny bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti dnů po zjištění vady. Vady musí být vytknuty písemně.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad zboží nejpozději do 3 dnů po oznámení reklamace. Reklamace budou řešeny odstraněním vady nebo výměnou zboží na náklady zhotovitele nejpozději do 30 pracovních dnů od oznámení vady.
4. Objednatel se zavazuje dodržovat pokyny stanovené pro užívání zboží jeho výrobcem.
5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady předmětu plnění, bude objednatel oprávněn, pokud to bude technicky možné, na náklady zhotovitele nechat předmět plnění opravit jiným subjektem, případně na náklady zhotovitele pořídit náhradní předmět plnění.

11. Smluvní pokuty a sankce

1. Zhotovitel se s objednatelem dohodl na následujících smluvních pokutách tak, že zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s dodáním předmětu plnění, a to ve výši 0,05% z celkové ceny bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení ode dne sjednaného termínu plnění.
2. Ve všech případech platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formy zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce vůči zhotoviteli.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z uzavřené smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak poskytnout finanční náhradu odpovídající výši způsobené škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
6. Právo na zaplacení smluvní pokuty nevzniká v případech, kdy prodlení bylo prokazatelně způsobeno vyšší mocí.

12. Zvláštní ujednání

Smluvní strany mají povinnost vzájemně a bezodkladně se informovat o změnách v identifikačních údajích, kontaktních adresách, telefonních a faxových číslech. V případě zániku zhotovitele přechází povinnost plynoucí z této smlouvy na právního nástupce.

13. Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smlouvy zaniká dále uvedenými způsoby:
 - a) Oboustranným a vzájemným splněním závazků ze smlouvy řádně a včas.
 - b) Dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů.
 - c) Jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou smluvní stranou nebo pro překážku, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí:
 - a) Nedodržení doby plnění.
 - b) Nedodání sjednaného množství a druhu předmětu plnění.
 - c) Nedodržení ujednání o záruce za jakost.
 - d) Neodstranění vad v době sjednané v reklamačním protokolu.

14. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech včetně přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Každý z výtisků má platnost originálu. Dva výtisky jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran vzestupně číslovanými dodatky. Tyto dodatky jsou vyhotoveny ve čtyřech výtiscích a po jejich podpisu se stávají nedílnou součástí této smlouvy, každý z výtisků má platnost originálu. Obě smluvní strany obdrží po dvou výtiscích.
3. Ve smlouvě výslovně neupravených otázkách se smluvní vztah řídí ustanoveními občanského zákoníku a obchodních zvyklostí.
4. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.
5. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění včetně jejích příloh zveřejněna ve smyslu příslušných zákonných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Obě smluvní strany potvrzují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění, cenová nabídka

6-02-2023

Příbram dne:

Mgr. Jan Konvalinka, starosta

Příbram dne:

6.2.2023