

## **D A R O V A C Í S M L O U V A**

**č. OMAJ-EM/DAR/003118/2022/Hrb,**

kteřou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník),

tyto smluvní strany:

**1) K + J reality, s.r.o., se sídlem Lazceká 297/51, Lazce, 779 00 Olomouc,**  
**zastoupená jednatelem Ing. Petrem Kochtou,**  
**zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C,**  
**vložka 3674,**  
**IČ 465 81 634,**  
jako dárce

a

**2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,**  
**zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,**  
**IČ 00 29 93 08,**  
jako obdarovaný.

### **I.**

Společnost K + J reality, s.r.o. je na základě kolaudačního souhlasu vydaného odborem životního prostředí, oddělením vodního hospodářství, Magistrátu města Olomouce dne 22. 2. 2021, pod Č.j.: SMOL/020816/2021/OZP/VH/Sko, vlastníkem staveb **vodovodů DN 100 a DN 80, gravitační splaškové kanalizace DN 150 a tlakových kanalizací d90, d63 a d50** na pozemcích parc. č. 388/1, parc. č. 388/7 a parc. č. 62/5, vše ostatní plocha, parc. č. 148/1, parc. č. 151/1, parc. č. 379/46 a parc. č. 379/95, vše orná půda, vše v k. ú. Týneček, obec Olomouc (dále také stavby).

Bližší specifikace výše uvedených staveb je uvedena v zápise o budoucím předání a převzetí mezi dárce, obdarovaným, zastoupeným odborem majetkoprávním Magistrátu města Olomouce a společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. Zápis tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Dárce prohlašuje, že není omezen v nakládání se shora uvedenými stavbami a že vlastnické právo k těmto stavbám nepozbyl převodem na jinou osobu.

### **II.**

Dárce shora uvedené stavby vodovodů DN 100 a DN 80, gravitační splaškové kanalizace DN 150 a tlakových kanalizací d90, d63 a d50 na pozemcích parc. č. 388/1, parc. č. 388/7 a parc. č. 62/5, vše ostatní plocha, parc. č. 148/1, parc. č. 151/1, parc. č. 379/46 a parc. č. 379/95, vše orná půda, vše v k. ú. Týneček, obec Olomouc, daruje se všemi jejich součástmi a

příslušenstvím do vlastnictví statutárního města Olomouce a statutární město Olomouc shora uvedené stavby do svého vlastnictví jako dar přijímá.

Pořizovací cena vodovodu DN 100 z TLT v délce 301,50 m (1.etapa) činí částku ve výši 604.216,- Kč bez DPH.

Pořizovací cena vodovodu „VA“ DN 100 z TLT v délce 224,50 m, DN 80 z TLT v délce 10,5 m, vodovodu „VB“ DN 100 z TLT v délce 130,5 m a vodovodu „VC“ DN 80 z TLT v délce 78,90 m (2. etapa) činí částku ve výši 741.802,- Kč.

Pořizovací cena gravitační splaškové kanalizace DN 150 z PVC v délce 9,20 m, tlakové splaškové kanalizace PE d90 v délce 160 m a tlakové splaškové kanalizace PE d63 v délce 119,40 m (1.etapa) činí částku ve výši 641.024,- Kč.

Pořizovací cena tlakové splaškové kanalizace „TA“ PE d63 v délce 147,8 m, d50 v délce 60 m, tlakové splaškové kanalizace „TB“ PE d63 v délce 131 m a tlakové splaškové kanalizace „TC“ PE d50 v délce 85,7 m (2. etapa) činí částku ve výši 680.026,- Kč bez DPH.

### III.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděných staveb znám a dárce se zavazuje odevzdat převáděné stavby bez jakýchkoli dluhů a závad.

### IV.

Vlastnické právo ke shora uvedeným stavbám přechází na obdarovaného ke dni nabytí účinnosti této smlouvy.

### V.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 20. 12. 2022.

### VI.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží dárce a dvě vyhotovení obdrží obdarovaný.

Dárce bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

**K + J reality, s.r.o.**  
**zastoupená jednatelem**  
**Ing. Petrem Kochtou**

**statutární město Olomouc**  
**zastoupené náměstkyní primátora**  
**Mgr. Miroslavou Ferancovou**