

Smlouva o dílo č. 116-ds/2022

na zpracování urbanistické studie

"Revitalizace veřejných prostranství sídliště Horní Slavkov, 1. etapa"
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Horní Slavkov
se sídlem: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
zastoupený: Alexandrem Terekem, starostou města
IČ: 00259322
DIČ: CZ00259322
bankovní spojení: 862175349/0800
(dále jen "objednatel")

Zhotovitel: YYYY s.r.o.
se sídlem: Láskova 1815/14, 148 00 Praha 4 - Chodov
zastoupený: Ing. Terezou Mácovou, jednatelkou
IČ: 28742745
DIČ: CZ28742745
bankovní spojení: 2700137904/2010
(dále jen "zhotovitel")

II.

Předmět plnění

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele zpracování urbanistické studie „Revitalizace veřejných prostranství sídliště Horní Slavkov, 1. etapa“ (dále též „urbanistická studie“, „US“ nebo též „dílo“).
- 2.2 Urbanistická studie je pořizována z podnětu Města Horního Slavkova pro postupnou a koordinovanou revitalizaci řešeného území, zamezující nekoncepčním zásahům do veřejných prostranství bez celkové vize na všestranné zlepšení obytného prostředí sídliště.
- 2.3 Hlavním cílem pořízení urbanistické studie je zlepšení kvality životního prostředí v řešeném území s využitím obytného a volnočasového potenciálu exteriéru sídliště investicemi do revitalizace stávajících veřejných prostranství včetně uplatnění plošného i kvalitativního rozvoje zelené infrastruktury (modré i zelené složky) pro dlouhodobý udržitelný rozvoj města.

- 2.4 Účelem urbanistické studie je vytvoření ucelené koncepce revitalizace veřejných prostranství s jejich logickým uspořádáním a hierarchizací, podporující komunitní život a sociální soudržnost obyvatel a umožňující optimalizaci správy a údržby veřejných prostranství.
- 2.5 Smluvní strany prohlašují, že dílo zhotovené zhotovitelem podle této smlouvy je dílo vytvořené na objednávku v souladu s § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je oprávněn dílo nebo jeho část užít pro účel vyplývající z této smlouvy, a to zejména pro prezentaci občanům města prostřednictvím hromadných sdělovacích prostředků, výstav, apod. Dále jako podklad pro zpracování veškerých dalších dílčích a navazujících podkladů vztahujících se k realizaci projektu uvedeného v čl. I, odst. 1.1 této smlouvy (zejm. pro zpracování všech stupňů projektové dokumentace, podklad pro poskytovatele dotací, výběr zhotovitele stavby, pro kontrolní orgány, apod.) v souladu s § 61, odst. 1 autorského zákona a § 2634 občanského zákoníku.
- 2.6 Objednatel se zavazuje v případě užití US spočívající v její změně podstatně pozměňující její koncepci sjednané v této smlouvě (např. změny materiálového řešení povrchů, rostlinného sortimentu, změny pozice a rozměry převyšující odchylku 1m jednotlivých prvků), umožnit zhotoviteli tyto změny konzultovat a dohlížet na to, že užití US nesnižuje její hodnotu. Za případné konzultace změn US náleží zhotoviteli odměna ve výši 1.000,- Kč za 1 hodinu konzultací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout případnou konzultaci bezodkladně, nejpozději však do 14 dnů.

III.

Rozsah řešeného území

- 3.1 Urbanistická studie bude řešit urbanisticky ucelené území, vymezené po obvodě ulicemi Zahradní a Dlouhá (příloha č. 1).
- 3.2 Plocha řešeného území má rozlohu cca 6,6 ha. Území je svažité směrem k východu (s převýšením cca 25 m). Jedná se o stabilizované území sídliště, nacházejícího se na severovýchodním okraji sídlištní zástavby města, koncipované především jako čtvrť obytného charakteru (přibližně 830 obyvateli a 406 b.j.).
- 3.3 Konfigurace do značné míry ovlivnila základní urbanistický koncept z 50. let minulého století ve stylu SORELA. Na páteřní ulici Dlouhá navazuje na severní straně komplex obytných třípodlažních budov v rádkovém uspořádání.
- 3.4 Územní plán Horního Slavkova v řešeném území nenavrhuje žádné nové rozvojové zastavitelné plochy, územní rezervy či plochy přestaveb.
- 3.5 Širší vztahy řešeného území územní studie se budou vázat zejména k prostoru jižně navazujícímu na Dlouhou ulici, zejména v prostoru mezi č.p. 630, 634, 635, 638, 717 (prostor "náměstí").

IV.

Požadavky na obsah řešení

4.1 Zapojení obyvatel do procesu zpracování ÚS

Zapojení obyvatel v řešeném území bude realizováno ve dvou fázích. Ve fázi před zpracováním zadání ÚS bude proveden názorový průzkum (setkání s obyvateli), který poskytne detailnější informace o způsobu využití území, příp. též o představách obyvatel o budoucím využití. Výsledky této fáze budou zpracovatelem použity jako podklad pro zpracování návrhu revitalizace veřejných prostranství.

V další fázi bude veřejnosti při veřejném projednání představen koncept studie. Přípomínky občanů k navrhovaným opatřením poslouží jako podklad pro zpracování čistopisu studie.

4.2 Veřejná prostranství - obecné zásady

4.2.1 Smyslem revitalizace veřejných prostranství je v rámci hierarchického uspořádání území vytěžit potenciál užívání venkovních ploch sídliště, zlepšit čitelnost prostředí a rozšířit možnosti trávení volného času vytvořením adekvátního zázemí pro různé skupiny obyvatel a jejich potřeby. Předpokladem zvýšení celkové kvality veřejného prostoru je zlepšení podmínek pro pěší (se zohledněním podmínek pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace). Pro zvýšení kvality bydlení na sídlišti je třeba najít vyvážený vztah mezi zajištěním dostatečného množství parkovacích stání pro rezidenty a požadavkem na maximální využitelnost veřejného prostoru pro obyvatele a s ponecháním vysokého podílu zeleně. Návrh veřejných prostranství bude vypracován v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 501/2006 Sb., s cílem vytvořit komunikační prostor ve spojení s pobytovým prostorem jak pro místní obyvatele, tak i pro uživatele území. Navržená veřejná prostranství této lokality budou prostorově, architektonicky a výtvarně řešena podle jejich urbanistické polohy v území a v souladu s jejich druhem, významem a účelem v návaznosti na bytové objekty a veřejnou vybavenost. Budou zachovány a akcentovány prvky, spolupodílející se na identitě místa a respektu ke stávajícím hodnotám řešeného území. Součástí návrhu veřejných prostranství bude implementace zásad zelené infrastruktury.

4.2.2 Studie bude vycházet z urbanistické koncepce Projekt regenerace sídliště Horní Slavkov - etapa B, zpracované Architektonickým studiem Hysek, s.r.o. (dále jen "Projekt").

4.2.3 Studie navrhne vazby (prostupy) do příměstské rekreační krajiny na severu - severozápadě řešeného území. Studie bude respektovat kompoziční vztahy, průhledy a pohledy, vymezí žádoucí i nežádoucí dominanty území, a bude s nimi aktivně pracovat.

4.2.4 V rámci řešeného území budou ve vazbě na bytové domy vymezeny i polosoukromé venkovní obytné prostory patřičného charakteru pro posílení identifikace obyvatel s místem a posílení komunitních funkcí.

4.2.5 Studie navrhne stavebně technické řešení parteru veřejného prostranství, včetně doporučeného typu a standardu povrchů, materiálů, mobiliáře, apod., a to s odlišnostmi dle důležitosti veřejného prostranství.

4.3 Veřejná vybavenost území

V rámci územní studie se požaduje prověřit splnění nároků na veřejnou vybavenost pro předpokládaný počet obyvatel a osob využívajících území s ohledem na širší vztahy a optimální docházkové vzdálenosti, prověřit možnosti jejich regenerace a doplnění umístěním nových ploch např. pro sport, rekreaci a volný čas.

4.4 Prvky zelené infrastruktury

4.4.1 V rámci návrhu bude rozvíjena zelená infrastruktura (modrá i zelená složka) pro zlepšení obytné kvality a udržitelnost ekosystému území. Vhodným řešením je zejména redukce nepropustných zpevněných ploch a jejich náhrada za povrchy, umožňující vsakování a přirozené čištění srážkové vody, realizace přírodě blízkých opatření pro retenci srážkových vod, instalace retenčních nádrží se závlahovými systémy okolních vegetačních ploch, výsadba vzrostlé zeleně, umísťování vodních prvků, přístřešků se zelenou střechou, atd. Budou uplatněna řešení s pozitivním dopadem na eliminaci tepelných ostrovů v území.

4.5 Prvky městského mobiliáře

4.5.1 Studie stanoví zásady pro výběr a umístění jednotlivých prvků městského mobiliáře tak, aby tyto prvky napomáhaly dotvářet identitu řešeného území a zároveň čtly charakter daného prostranství, měřítko, typ zástavby a další souvislosti. Je požadováno vytvoření „katalogu vhodných typů“ mobiliáře k sezení, odpadkových košů, atd.

4.5.2 V uličním prostoru jsou umístěny kapacitní nádoby na směsný a tříděný komunální odpad. Studie navrhne úpravy vedoucí ke zlepšení estetického řešení.

4.6 Dopravní infrastruktura

4.6.1 ÚS bude vycházet z dopravního systému řešeného území, z koncepce systému dopravy a dopravy v klidu zpracované v Projektu a navazujících širších vazeb, zohlední nároky všech druhů dopravy (silniční, nemotorové - pěší, cyklistické), dopravy v klidu a případně navrhne doplnění obsluhy území s ohledem na potřeby a minimalizaci bariér a zlepšení jeho prostupnosti.

4.6.2 Studie zhodnotí záměr na vybudování nové obslužné komunikace s místy pro parkování souběžné s Dlouhou ulicí mezi č.p. 651/652 po č.p. 634/638 a mezi č.p. 630/631 po č.p. 618/619.

4.6.3 Doprava v klidu

Studie bude reflektovat systém dopravy v klidu navržený v Projektu. Zkapacitnění parkování v oblasti bude řešeno udržitelnou formou v podobě efektivních systémů parkování, neomezujících obytné funkce veřejných prostranství přilehlých k bytovým domům.

4.6.4 Pěší doprava

Studie navrhne bezpečné, bezbariérové a komfortní prostředí pro pěší pohyb v rozsahu pěších tras navržených v Projektu.

4.6.2 Budou posouzeny uliční profily a nově navrženy s důrazem na pohyb chodců a cyklistů, adekvátní šířku chodníků, bezbariérové řešení, umístění mobiliáře a možnost výsadby zeleně. Uliční profily budou navrženy v rozsahu kategorizace komunikací dané Projektem, a to pro místní obslužné komunikace jednosměrné/obousměrné (s/bez cyklotrasy), obytnou ulici jednosměrnou/obousměrnou.

4.7 Technická infrastruktura

4.7.1 Technická infrastruktura bude respektovat stávající trasy jednotlivých vedení, v návaznosti na úpravu veřejných prostranství budou dotčené trasy adekvátně upraveny. Budou respektována stávající ochranná a bezpečnostní pásma a s nimi spojené požadavky (např. výška krytí).

4.7.2 V souladu se zásadami modré a zelené infrastruktury bude navržena koncepce hospodaření s dešťovými vodami z komunikací, ploch zeleně a z objektů s maximálním využitím a likvidací v místě spádu srážek.

V.

Etapizace zpracování urbanistické studie

1. Etapa prací - analytická část US

Textová část:

- Zpráva k provedené analýze řešeného území
- Shrnutí urbanistických východisek a popis stavu území, pozitivní - negativní
- Fotodokumentace řešeného území s komentářem stavu
- Strukturovaný komentář k obsahu a poznatkům problémového výkresu

Grafická část:

- Problémový výkres zahrnující analytické poznatky o limitech a potenciálech řešeného území (1 : 1 000)
- Výkres vlastnických vztahů (1 : 1 000)
- Výkres širších vztahů (1 : 5 000)

Dokumentace 1. etapy bude předána 3x v tiskovém vyhotovení a 3x v digitální formě na elektronickém nosiči ve formátu *.docx., *.pdf.

2. Etapa prací - zpracování konceptu US jako podkladu pro veřejné projednání

Textová část:

Ve zjednodušené formě na panelech a prezentaci. Jasně shrnutí analýz, cíle úprav a

návrhového řešení.

Grafická část:

Panely s názorným vizuálním zpracováním úprav, v případě, že to bude možné tak i varianty pro různé části území (například formy mobiliáře / míst pro setkávání); vizualizace, skici, návrhový plán.

Dokumentace 2. etapy bude předána 1x v tiskovém vyhotovení a to 2 plakáty A1 - A0 (formát a počet panelů se může lišit dle prezentovaných dat, prezentace by měla využít velkou část plochy 150 x 150 cm) a 1x v digitální formě na elektronickém nosiči ve formátu *.pdf. Prezentace powerpoint se shrnutím návrhu a prezentace jako podklad pro veřejné projednání.

3. Etapa prací - zpracování čistopisu US

Textová část (viz. bod 6)

Grafická část (viz. bod 6)

Dokumentace 3. etapy se zpracovanými připomínkami veřejnosti a zastupitelů obce ke konceptu US - textová a grafická část budou předány nejprve ve fázi rozpracovanosti 1x v tiskovém vyhotovení a 1x pdf. Následně budou zpracovány připomínky před odevzdáním a vyhotoven čistopis 3x v tiskových vyhotoveních a 2x v digitální formě na elektronickém nosiči CD nebo DVD ve formátu *.docx., *.pdf, grafická část ve formátech *.pdf. Data územní studie budou předána ve vektorových formátech *.shp nebo *.dwg (lokalizováno do souřadnicového systému S-JTSK).

VI.

Skladba dokumentace

6.1 Textová část - 3. etapa prací

Minimální rozsah textové části:

- Vymezení a popis řešeného území a jeho širší vztahy
- Základní popis navrženého řešení revitalizace
- Řešení zelené infrastruktury (popis a odůvodnění předloženého řešení)
- Městský mobiliář (popis a odůvodnění předloženého řešení, katalog vhodných typů)
- Řešení dopravní infrastruktury (popis a odůvodnění předloženého řešení)
- Řešení technické infrastruktury (popis a odůvodnění předloženého řešení)
- Navržení etapizace postupu revitalizace území
- Bilance ploch řešeného území podle charakteru veřejných prostranství

- Strukturovaný odhad nákladů
- Dokladová část (výsledky konzultací a projednání, správci sítí, aj.)

6.2 Grafická část - 2. a 3 etapa prací

Minimální rozsah grafické části:

- Výkres širších vztahů s návazností na okolní zástavbu města, okolní krajinu, páteřní dopravní infrastrukturu, atd. - v měřítku 1 : 5 000
- Koordinační výkres obsahující řešené složky návrhu revitalizace - v měřítku 1 : 1 000
- Hlavní výkres s celkovou urbanistickou koncepcí revitalizace území (základní hierarchizace veřejných prostranství a jejich charakter) - v měřítku 1 : 500
- Výkres veřejné vybavenosti a mobiliáře - v měřítku 1 : 500 (případně ve sloučeném výkresu, pokud to nebude v rozporu s čitelností informací)
- Výkres dopravní a technické infrastruktury - v měřítku 1 : 500 (případně ve sloučeném výkresu, pokud to nebude v rozporu s čitelností informací)
- Výkres zelené infrastruktury (modré a zelené složky) - v měřítku 1 : 500 (případně ve sloučeném výkresu, pokud to nebude v rozporu s čitelností informací)
- Výkres uspořádání navržených typů uličních prostorů (uliční profily) - v měřítku 1 : 100
- Řezy územím v měřítku – 3 charakteristické řezy územím v měřítku 1 : 500 Vizualizace a skici celkového řešení, vizualizace vybraných detailů s vazbou na stávající zástavbu s příklady navrženého řešení veřejných prostranství, zelených ploch, vybavenost, aj.

VII.

Podklady pro zhotovení díla

- Digitální technická mapa z GIS ve formátu „*.dwg“ nebo „*.dgn“ a „*.shp“ v souřadném systému S-JTSK
(dostupné na <https://geoportal.kr-karlovarsky.cz/web/Map/Map1/DTM>)
- Geodetické zaměření pozemků dle pokynů zhotovitele
- Územní plán Horního Slavkova po vydání změny č. 1 a 2
(dostupné na http://www.sokolov.cz/uzemni_plany/vydane/horni-slavkov-31732)
- Projekt regenerace sídliště Horní Slavkov, etapa B (Architektonické studio Hysek, s.r.o.)
- PD Regenerace sídliště Horní Slavkov, etapa B - Zahradní ul. č.p. 661 - 619 (GEOprojectKV, s.r.o., 8/2020)
- Případné další vyžádané podklady, které mají vztah ke zpracování územní studie

VIII.

Doba plnění

8.1 Doba plnění je rozčleněna na základě etapizace prací, a to následovně:

Analytická část (1. etapa) - do 10 týdnů od uzavření smlouvy

Koncept studie (2. etapa) - do 16 týdnů od ukončení 1. etapy

Čistopis studie (3. etapa) - do 16 týdnů od ukončení 2. etapy

IX.

Cena díla

9.1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným zhotovením díla včetně veškerých nákladů na nezbytnou spolupráci třetích osob, včetně jakýchkoliv jiných výdajů zhotovitele.

9.2 Cena díla s předmětem a obsahem plnění dle čl. II této smlouvy je stanovena jako pevná a maximální.

9.3 Ke sjednané ceně díla se připočte DPH vždy ve výši určené platným právním předpisem.

9.4 Cena jednotlivých částí - etapizací díla určených k samostatnému převzetí bez DPH, celková cena bez DPH, DPH ke dni uzavření smlouvy a celková cena včetně DPH:

Cena za analytickou část **68.000 Kč** bez DPH

Cena za koncept urbanistické studie **82.000 Kč** bez DPH

Cena za čistopis urbanistické studie **196.000 Kč** bez DPH

Celková cena bez DPH činí 346.000 Kč, z toho DPH 21 % 72.660 Kč, celková cena zakázky celkem vč. DPH 418.660 Kč.

Článek X.

Platební podmínky

10.1 Cena díla bude zhotovitelem fakturována po projednání a schválení jednotlivých částí (etap) díla určených k samostatnému převzetí objednatelem.

10.2 Podkladem pro placení je faktura, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Faktura je splatná do 21 dnů od doručení faktury objednateli bezhotovostním převodem na shora uvedený účet zhotovitele. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.

10.3 Přílohou faktury musí být písemně vyhotovený předávací protokol potvrzený zhotovitelem a objednatelem.

- 10.4 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit bez zbytečného odkladu po jejím doručení v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. Zhotovitel je povinen odstranit nesprávné údaje či doplnit chybějící údaje. Lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli. Dále je objednatel oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy při jakémkoliv prodlení zhotovitele.
- 10.5 Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

Článek XI.

Vady díla a záruka

- 11.1 V případě, že dílo nebude odpovídat předmětu a obsahu plnění dle článku II. této smlouvy nebo bude vykazovat chyby, vady, nedostatky a nedodělky, má objednatel právo na jejich neprodlené a bezplatné odstranění. Specifikace vad musí být zhotoviteli sdělena písemně.
- 11.2 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 11.3 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými a technickými normami a předpisy.
- 11.4 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, veřejně správních orgánů či organizací.
- 11.5 Po odstranění vad a nedodělků vzniká zhotoviteli právo fakturovat.
- 11.6 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, záruční doba činí deset let od převzetí díla objednatelem. Záruční doba začíná plynout dnem následujícím po dni převzetí celého díla objednatelem, resp. poslední části díla určené k samostatnému převzetí.

Článek XII.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 13.1 Objednatel se zavazuje, že bude spolupracovat při posuzování podkladů se zhotovitelem, bude zhotoviteli poskytovat doplňující údaje, vyjádření a stanoviska dle jeho potřeby po dobu plnění této smlouvy.
- 13.2 Zhotovitel se zavazuje k účasti na projednávání všech fází studie. Nad rámec veřejných projednání se zhotovitel zavazuje k účasti na pracovních jednání v sídle objednatele - minimálně 1x v I. etapě prací, minimálně 2x v 2. etapě prací a 2x ve 3. etapě prací.
- 13.3 V průběhu provádění díla budou podle potřeby v termínech stanovených na základě vzájemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem probíhat další pracovní jednání za účasti zástupců objednatele a zhotovitele, zhotovitel je povinen se těchto porad

zúčastňovat. Z jednotlivých porad vyhotoví zhotovitel písemný zápis, obsahující údaje o zúčastněných, čase a místě konání, podstatných informacích o problematice, která byla předmětem porady včetně dohodnutého výstupu. Veškeré zapůjčené podklady, údaje a doklady, které zhotovitel získal v souvislosti se zpracováním díla, je povinen vrátit objednateli nejpozději do splatnosti konečné faktury. Pokud tak neučiní, nevzniká objednateli povinnost proplatit konečnou fakturu.

- 13.4 Veškeré údaje a doklady, které zhotovitel získal v souvislosti se zpracováním díla, může zhotovitel použít pro zpracování jiné zakázky nebo je poskytnout třetím osobám pouze za podmínky předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek XIII.

Smluvní pokuty

- 13.1 V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným předáním části díla určené k samostatnému převzetí je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny příslušné části díla určené k samostatnému převzetí za každý započatý den prodlení.
- 13.2 V případě porušení povinnosti odstranit objednatel reklamovanou vadu řádně a ve sjednaném termínu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každou vadu a den prodlení.
- 13.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 13.4 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od této na základě své vůle upustit.
- 13.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

Článek XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.3 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.4 Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady města Horní Slavkov ze dne

11.8.2022. č. usnesení RM 212/19/22.

- 14.5 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.
- 14.6 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 14.7 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.8 Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 14.9 Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

Příloha č. 1: Vymezení řešeného území

Za zhotovitele:

24.8.2022

MAČOVÁ TEREZA



Za objednatele:

2022

Alexander Terek



