

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen občanský zákoník):

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **Domov sociálních služeb Slatiňany**

Sídlo: *Klášterní 795, 538 21 Slatiňany*

Zastoupený: *Ing. Miroslavem Kubínem, ředitelem*

Telefon +420 469 681 461

IČ: 15053814

DIČ: CZ15053814

Bankovní spojení: *KB a.s.*

Číslo účtu: 17230531/0100

(dále jen objednatel)

a

1.2. Zhotovitel: **KVIS PARDUBICE a.s.**

Sídlo: *Zelená louka, Rosice 151, Pardubice, 533 53*

Zastoupený: *Ing. Pavlem Jeništou – ředitelem a předsedou představenstva společnosti*

Telefon +420 466 822 640

IČ: 46506934

DIČ: CZ46506934

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hr. Králové, odd. B, vložka 2435

Bankovní spojení: *ČSOB Hradec Králové*

Číslo účtu: 17394093/0300

(dále jen zhotovitel)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této smlouvy je kompletní provedení zakázky na stavební práce „**Oprava příjezdové komunikace p.č. 513/9, 513/16, 562/30, k.ú. Lány u Bylan**“ na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 04. 05. 2017 a dle nabídkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této SOD a tvoří jeho přílohu č.1.

- 2.2. Předmětem této smlouvy jsou i všechny dodávky a práce související s realizací díla (doprava a manipulace s materiálem, úklid, likvidace odpadů, atd.).
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů.

3. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.1. Termín plnění předmětu této smlouvy je následující:

zahájení díla: **01. 06. 2017**

ukončení díla: **31. 07. 2017**

Zdanitelné plnění vzniká dnem předání díla bez vad a nedodělků.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je stanovena a oběma smluvními stranami dohodnuta a obsahuje veškeré náklady spojené s řádným provedením veřejné zakázky:

Cena bez DPH	133 610,71 Kč
21% DPH	28 058,25 Kč
Cena včetně DPH	161 668,96 Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Finanční plnění bude probíhat následovně:

Platby budou prováděny za provedené práce předmětu plnění veřejné zakázky na základě faktur se splatností 30 kalendářních dní. Podkladem pro určení výše úhrady ve faktuře (daňovém dokladu) bude vzájemně odsouhlasený zápis o dílčím předání prací a dodávek ve sledovaném období (v položkách dle rozpočtu) a dílčí doklad o předání a převzetí. Po dokončení a předání celého díla bude provedeno závěrečné vyúčtování.

- 5.2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.

- 5.3. Odběratel potvrzuje, že si od zhotovitele objednává stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a že si je vědom toho, že zhotovitelem budou tyto práce fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti podle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

6. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla objednateli v termínu odsouhlaseném ve smlouvě o dílo má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře.

6.2. *Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením vyúčtování (faktury) zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti.*

7. STAVENIŠTĚ

7.1. *Zhotovitel převezme od objednatele pracoviště v termínu, který předem dohodne s objednatelem.*

7.2. *Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození již provedených prací či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu, nebo uhradit.*

7.3. *Zhotovitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi.*

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1. *Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.*

8.2. *Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.*

8.3. *Případné rozdíly položkového rozpočtu oproti projektové dokumentaci nebo skutečným výměrám, budou řešeny změnovými listy během realizace v jednotkových cenách nabídky.*

8.4. *Jakékoliv vícepráce, které vzniknou při provádění díla je zhotovitel povinen ocenit a po bezodkladném odsouhlasení ceny víceprací objednatelem provést tak, aby bylo dílo dokončeno v požadované kvalitě a dohodnutém termínu. V případě neodsouhlasení ceny víceprací objednatelem není zhotovitel povinen tyto vícepráce provést.*

8.5. *Vyúčtování dokončeného díla bude provedeno na základě skutečně provedených prací dle položek nabídkového rozpočtu. Neprovedené práce budou odečteny jako méněpráce a nebudou účtovány.*

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

9.1. *Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě.*

9.2. *O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami.*

9.3. *Vlastnické právo k protokolárně předanému dílu vzniká dnem vyrovnání všech finančních pohledávek dle článku 5. této smlouvy. Do této doby je dílo ve vlastnictví zhotovitele.*

10. ZÁRUKY

10.1. *Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 24 měsíců.*

- 10.2. *Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.*
- 10.3. *Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.*

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. *Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.*
- 11.2. *Právní vztahy smluvních stran, které vyplývají z této smlouvy a jež smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.*
- 11.3. *Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.*

Ve Slatiňanech dne 16. 5. 2017

za objednatele:

V Pardubicích, dne

za zhotovitele:

.....

Ing. Miroslav Kubín

Ředitel

.....

Ing. Pavel Jeništa

předseda představenstva