

**Smlouva o dílo č. SPR-S18/2023**  
(obchodní podmínky)  
(ve smyslu § 2586 až § 2635 z.č. 89/2012)

Čj. NTM-VÚE/587/2023

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Objednatel:** **Národní technické muzeum**  
zřízeno jako státní příspěvková organizace zřizovací listinou pod č.j. MK-S 7202/2013 ze dne  
20.6.2013 Ministerstva kultury České republiky  
Sídlo: Kostelní 42, 170 78 Praha 7  
Jednající: **Mgr. Karlem Ksandrem**, generálním ředitelem

IČ: 00023299  
DIČ: CZ00023299  
(dále jen „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

**2. Zhotovitel:** **AVANTI FLOORS s.r.o.**  
Sídlo: Na Sadech 246, 252 25 Zbuzany  
Jednající: **Miloslava Procházková**, jednatelka

IČ: 07699506  
DIČ: CZ07699506  
(dále jen „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto  
„Smlouvu o dílo“  
(dále jen „Smlouva“)

**II.**  
**Předmět smlouvy**

1) Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje na své nebezpečí a na svůj náklad provést pro  
objednatele dílo specifikované v čl. II odst. 2 Smlouvy.

2) **Dílem** se rozumí dodávka koberce do expozice Interkamera II – sál 0E15 v hlavní budově  
NTM, Kostelní 42, Praha, včetně odstranění původního koberce, pokládky nového koberce a  
dopravy materiálu a pracovníků na místo plnění.

Dílo je specifikováno v Zadávací dokumentaci objednatel ze dne **10. 1. 2023**, která tvoří  
pevně připojenou přílohu č. 1 této smlouvy. Nedílnou součástí této smlouvy, která je k této  
smlouvě pevně připojena je i cenová nabídka zhotovitele ze dne 12. 1. 2023 která tvoří  
přílohu č. 2 této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako profesionál a dodržet pokyny objednatele, popřípadě upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů. Zhotovitel tak **zejména** provede všechny úkony a práce specifikované ve shora uvedené **Zadávací dokumentaci**.

### III.

#### Cena díla, splatnost a způsob úhrady

1) **Celková cena za provedení díla** dlc článku II. odst. 2) této Smlouvy činí celkem 203 372,93 Kč včetně DPH (slovy: dvě stě tři tisíc tři sta sedmdesát dva korun českých a devadesát tři haléřů). **Cena bez DPH činí 168 076,80 Kč, DPH ve výši 21 % činí 35 296,13 Kč.** Cena každé jednotlivé položky obsahující všechny související náklady (doprava, montáž, odladění) a je popsána v cenové nabídce zhotovitele. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a odpovídá za její úplnost. Pokud bude položka (úkon) v cenové nabídce chybět a bude nezbytná pro provedení přepravy, jde o dar zhotovitele objednateli a zhotovitel nebude tuto položku po objednateli nárokovat.

2) Celková cena za provedení díla bude objednatelem **zaplacená až po protokolárním předání díla zhotovitelem**, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splátlost této faktury je stanovena dohodou na 30 dní ode dne jejího doručení objednateli s tím, že objednatel může písemně splátlost jednostranně prodloužit o dalších 30 dní v případě, kdy bude zaplacení díla záviset na přidělení financí ze státního rozpočtu.

3) Dnem úhrady je den připsání předmětné ceny díla na účet zhotovitele. V případě nutnosti je povinností zhotovitele přizpůsobit platební podmínky potřebám objednatele,

4) Celková cena díla dlc čl. II. bude objednatelem uhrazena po převzetí celého díla od zhotovitele. Zálohové platby nejsou smluvními stranami dohodnuty.

5) Cena za provedení díla obsahující veškeré náklady dodavatele nutné pro realizaci díla včetně **případně** montáže. Tato cena je maximální a nepřekročitelná.

6) Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 28 z.č. 235/2004 Sb., a příslušné ustanovení o dani z přidané hodnoty v občanském zákoníku. Pokud tyto neobsahuje, má objednatel ve lhůtě splátlosti právo vrátit fakturu zhotoviteli s tím, že splátlost začne běžet až okamžikem, kdy bude zhotovitelem objednateli doručena faktura se všemi řádnými náležitostmi.

### IV.

#### Termín plnění

1) Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a protokolárně předá objednateli nejpozději do **30-ti dní od nabytí účinnosti smlouvy**.

### V.

#### Povinnosti objednatele

1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli **potřebnou součinnost** nutnou pro provedení díla.

## VI.

### Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na zařízeních, instalacích a interiérech v objektech objednatele, které vzniknou po celou dobu realizace díla bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 2) Zhotovitel zajistí veškeré případné úklidové práce v souvislosti s realizací díla.
- 3) Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla skryté překážky, které budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat uskutečnění díla dohodnutým způsobem, uvědomí neprodleně o této skutečnosti objednatele a projedná s ním další postup.
- 4) O přesných termínech realizace díla v prostorách objednatele bude zhotovitel objednatele písemně informovat alespoň tři pracovní dny předem.
- 5) O předání dokončeného díla podepíší smluvní strany předávací protokol s tím, že zde vytknou případné vady. Předávací protokol (jeho kopie) bude přílohou konečné faktury zhotovitele objednateli. Bez předávacího protokolu (kopie) nelze platbu provést.

## VII.

### Záruka za jakost

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla **v délce 5 let od dokončení díla a protokolárního předání díla objednateli.**
- 2) Během shora uvedené lhůty je zhotovitel povinen po písemné výzvě objednatele do 3 dnů odstranit vady, které na předmětu díla vznikly, a to bezplatně.

## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy okamžitě odstoupit v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Podstatným porušením povinností ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí:
  - a) zhotovitel je v prodlení s termínem plnění podle čl. IV. této smlouvy;
  - b) zhotovitel se odmítne řídit závaznými písemnými pokyny objednatele, na kterých bude objednatel trvat.
- 2) Objednatel je oprávněn rozsah předmětu díla dle této smlouvy omezit, pokud dojde ke snížení objemu schválených investičních prostředků, případně od smlouvy odstoupit za předpokladu zastavení nebo zrušení investiční akce.
- 3) Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li možné zhotoviteli toto odstoupení od smlouvy doručit, považuje se za den doručení odstoupení od smlouvy ze strany objednatele třetí den po prokazatelném odeslání tohoto odstoupení objednatелеm.

## IX.

### Sankce

1) V případě nedodržení termínu plnění uvedeném v čl. IV Smlouvy nebo termínu k odstranění vad dle čl. VIII odst. 2 Smlouvy je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení**. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

2) Náklady na odstranění škod vzniklých z činnosti zhotovitele na majetku objednatele má objednatel právo jednostranně odečíst z celkové ceny díla.

## X.

### Povinnosti ke zveřejnění smlouvy dle z.č. 340/2015 Sb.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 6 z.č. 340/2015 Sb. se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nezávisle na uveřejnění prostřednictvím registru smluv nabývá účinnosti smlouva, která byla uzavřena za účelem odvrácení nebo zmírnění újmy hrozící bezprostředně v souvislosti s mimořádnou událostí ohrožující život, zdraví, majetek nebo životní prostředí.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že podle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb., platí, že nebyla-li smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Odstavec 1 se nepoužije, pokud nebyla prostřednictvím registru smluv uveřejněna pouze část smlouvy nebo byla nesprávně vyloučena z uveřejnění metadata z důvodu ochrany obchodního tajemství postupem podle § 5 odst. 6, provede-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana opravu podle § 5 odst. 7, již bude dosaženo uveřejnění souladného s tímto zákonem, ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla o tom, že uveřejnění není souladné s tímto zákonem, byla-li dosud v dobré víře, že uveřejnění je souladné s tímto zákonem, nebo uveřejní-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana neuveřejněnou část smlouvy nebo dotčená metadata prostřednictvím registru smluv jako opravu podle § 5 odst. 7 do 30 dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Jiná metadata než podle odstavce 2 lze opravit pouze ve lhůtě tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena smlouva, k níž se metadata vztahují; to neplatí pro opravu chyb v psaní nebo v počtech. **Povinnost zveřejnit tuto smlouvu shora popsáním způsobem mají obě smluvní strany.**

3. Podle § 8 odst. 4 a 5 z.č. 340/2015 Sb. platí, že je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách, je tím splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o veřejných zakázkách; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle jiného zákona nebo informace z ní mají být uveřejněny podle jiného zákona, je tím splněna povinnost uveřejnit ji nebo informace z ní podle takového jiného zákona; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Pro účely věty první se jiným zákonem rozumí

a) zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jde-li o smlouvu, která má být zveřejněna podle jeho § 10d,

b) zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím informačního systému výzkumu, vývoje a inovací,

c) koncesní zákon, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím rejstříku koncesních smluv,

d) zákon o kolektivním vyjednávání, jde-li o kolektivní smlouvu vyššího stupně, která má být zpřístupněna Ministerstvem práce a sociálních věcí na jeho internetových stránkách; povinnost oznámit uložení takové kolektivní smlouvy ve Sbírce zákonů tím není dotčena.

4. „Smluvní strany konstatují, že si vzájemně poskytly osobní údaje pouze nezbytně nutné pro účely plnění této smlouvy a s poskytnutím těchto osobních údajů vzájemně výslovně souhlasí. Smluvní strany dále potvrzují, že mají písemný souhlas subjektu údajů (osob) s poskytnutím osobních údajů druhé smluvní straně, o čemž tímto dávají čestné prohlášení. Poskytnuté osobní údaje může každá smluvní strana použít výhradně pro plnění účelu této smlouvy (nebo pro účely řešení následků jejího porušení), případně pro plnění povinností z právních předpisů, pokud je jí taková povinnost právními předpisy uložena. Osobní údaje je každá ze smluvních stran povinna uložit a chránit tak, aby nedošlo k jejich zneužití a ztrátě. Každá ze smluvních stran je oprávněna evidovat pouze přesné osobní údaje. Dojde-li ke změně osobních údajů, zavazuje se ta smluvní strana, u které k této změně došlo, o ni neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Doba uložení osobních údajů je stanovena zvláštními právními předpisy. Každá ze smluvních stran se v souladu s obecným nařízením GDPR může po druhé smluvní straně domáhat svých práv zde uvedených,“

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními obchodního zákoníku.
- 2) Strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze smluvních stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor řešen rozhodnutím soudu.
- 3) Změny a dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podány písemně a podepsány oprávněnými osobami dle této smlouvy.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně přílohy, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.
- 5) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv a platnosti dnem podpisu oběma stranami. Její platnost končí splněním všech závazků obou stran.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden podepsaný výtisk.

**Přílohy:**

**Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace ze dne 10. 1. 2023 – je pevně připojena!**

**Příloha č. 2 – Ccnová nabídka zhotovitele ze dne 12. 1. 2023 – je pevně připojena!**

V Praze dne 12.1. 2023



**objednatel**

**Národní technické muzeum**  
Ing. Blanka Kreibichová  
Vedoucí odb. výstavního

V Praze dne 12.1. 2023



**zhotovitel**

**Miloslava Procházková**  
jednatelka

**AVANTI FLOORS s.r.o.**  
Na Sadech 246, 252 25 Zbuzany  
IČO: 07699506 DIČ: CZ07699506  
-007-



**Zadávací dokumentace**  
pro zakázku Národního technického muzea  
Dodávka podlahové krytiny včetně instalace  
Do expozice „Interkamera II.“

**Termín realizace: 1-2Q 2023**

**Adresa: Národní technické muzeum, Kostelní 42, Praha 7, výstavní sál 0E15 (cca 215 m2 plochy)**

**Termín podání cenové nabídky: 31.1.2022**

**Obecný popis zakázky:**

Výstavní sál se nachází ve přízemí budovy NTM v Praze 7 na Letné a rozlohou zaujímá 240 m2 plochy.

V sále je několik sloupů, prostorová situace viz půdorys sálu – příloha ZD.

Podlahová krytina bude položena tak, aby byl zajištěna její stabilní poloha (podlepení) vzhledem ke stávající podlaze, okraje začistit lemovkou. Referenční vorek např. zátěžový koberec ve čtvercích Cobalt SDN 64051, černý.

**Technické parametry:**

Technická specifikace předmětu plnění v příloze č.5

**Požadavky na realizaci:**

Předání prostoru a díla bude probíhat protokolárně.

Celkový objem práce se skládá z ceny za dodávku podlahové krytiny a práce na jejím položení včetně dopravy na místo plnění.

**Nutno před dodáním vzorkovat odstiny.**

poř.č.	ozn.	název položky	popis	cena v Kč/jednotku	počet jednotek m2/ks	cena v Kč celkem
1.	A	Deinstalace stávající podlahové krytiny	Služba		215 m2	
2.	B	Podlahová krytina nová	materiál		215 m2	
3.	C	Instalace nové podlahové krytiny	služba		215 m2	
4.	I	úklid	služba		1 ks	
5.	D	doprava	služba		1 ks	
						cena bez DPH
						21 % DPH
						cena vč. DPH

**Součástí cenové nabídky je naceněný výkaz výměr.**

**Součástí nabídky jsou produktové listy každého materiálu.**

**Výsledná cena uvedená ve formátu: Celková cena bez DPH**

.....% DPH

**Celková cena vč. DPH**

**Kontaktní osoba:**







## Technické specifikace

	Metráž	Čtverce
Výrobní postup	všivaná smyčka	všivaná smyčka
Materiál vlákna	100% PA	100% PA
Počet vpichů	164 000/m <sup>2</sup>	164 000/m <sup>2</sup>
Výška vlákna	3,0 mm	3,0 mm
Celková výška	5,5 mm	6,0 mm
Hmotnost vlasů	550 gr/m <sup>2</sup>	550 gr/m <sup>2</sup>
Celková váha	1 825 gr/m <sup>2</sup>	4 300 gr/m <sup>2</sup>
Podklad	AB	BITUMEN
Utlum hluku	26 dB	24 dB
Hořlavost	Bfl-s1	Bfl-s1
Barevná stálost		
	světlo	8
	voda	5
	oděr	4 - 5
Šíře / rozměr	4 m	50x50 cm (5m <sup>2</sup> v balení)

## ROLE



## ČTVERCE



**ROLE** 

**CE**  
15

EN 14041  
DOP 000423A-003

TAPIBEL NV  
Industrielaan 4  
B-3900 Pelt  
Belgium

EN 1307

For use as floorcovering in buildings (EN 14041) according to the manufacturer's specifications

**ČTVERCE** 

**CE**  
22

EN 14041  
DOP 000423T-001

TAPIBEL NV  
Industrielaan 4  
B-3900 Pelt  
Belgium

EN 1307

For use as floorcovering in buildings (EN 14041) according to the manufacturer's specifications



Čtverce lze objednat také v rozměrech 25x100, 50x100 a 100x100cm v minimálním množství 100 m<sup>2</sup> od jedné barvy.

zakázka:

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

Číslo skladu: 9

<b>Dodavatel:</b> AVANTI FLOORS s.r.o. Na Sadech 246 252 25 Zbuzany IČO: 07699506 DIČ: CZ07699506 C. 305658 vedená u Městského soudu v Praze	<b>Vnitřní číslo:</b> 319230019 Datum přijetí poptávky: 12.01.2023 Požadovaný termín: 15.02.2023 Poptávka odběratele: Platnost nabídky: 25.01.2023 Popis: Kostelní 1320/42, P 7
--	--

<b>Odběratel:</b> Národní technické muzeum Kostelní 1320/42 170 00 Praha - Holešovice	IČO: 00023299 DIČ: CZ00023299 Česká republika
---	---

Číslo skl. karty	Název	Množství	MJ	Cena za MJ	Sleva v %	Cena bez DPH	Sazba DPH v %	Celkem
64051-50X50	COBALT SON 64051-50x50cm BITUMĚN KOB.ČTVERCE černý	215,000	m2	525,00	0,00	112 875,00	21	136 578,75
SZ-912006	DEMONTÁŽ STARÉ KRYTINY - LEPENÁ	192,200	m2	49,00	0,00	9 417,80	21	11 395,54
SZ-911002	OČIŠTĚNÍ PODKLADU OD PEVNÝCH ČÁSTÍ	192,200	m2	60,00	0,00	11 532,00	21	13 963,72
SZ-914007	LEPENÍ KOBERCŮVÝCH ČTVERCŮ NA FIXACI	192,200	m2	126,00	0,00	24 025,00	21	29 070,25
SZ-916004	ODVOZ A LIKVIDACE STRŽENÝCH KRYTIN	192,200	m2	35,00	0,00	6 727,00	21	8 139,67
SZ-916005	DOPRAVA A MANIPULACE	1,000	ks	3 500,00	0,00	3 500,00	21	4 235,00
						168 076,80		203 372,93

**DODACÍ PODMÍNKY:**

Materiál na zakázku zavezou podlaháři v den zahájení pokládky

**ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:**

24 měsíců za předpokladu správného použití, odborné pokládky a pravidelné péče

**PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

PP Převodním příkazem

Akceptuji výše uvedené platební podmínky

V případě platby v hotovosti si připravte přesnou částku.

..... podpis

**Zákazník je povinen sdělit, zda v podlaze a ve stěnách jsou technické rozvody (topení, voda, plyn, elektřina), které by bylo možno při montáži přechodových a soklových lišt poškodit.**

**Technické rozvody\*:** ANO X NE ..... podpis

**Dilatační spáry\*:** ANO X NE ..... podpis

**Podlahové vytápění\*:** ANO X NE ..... podpis

(\*Nehodící se škrtněte)

ZPŮSOB POKLÁDKY JE V ROZPORU SE SPRÁVNÝM TECHNOLOGICKÝM POSTUPEM DLE ČSN:  
 NE

VYSVĚTLENÍ:

AVANTI FLOORS s.r.o.  
 Na Sadech 246



podpis



Cenová kalkulace nezahrnuje: Přechodové lišty a stěhování.

SAZBA DPH:

PROHLÁŠENÍ:

Prosíme vyplňte platnou variantu:

Čestně prohlašuji, že jsem plátcem DPH a plnění, jež je předmětem této nabídky, bude použito pro ekonomickou činnost, tzn. že bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona č.235/2004Sb

.....  
datum, hůlkově + podpis

Čestně prohlašuji, že nejsem plátcem DPH nebo že plnění, jež je předmětem této nabídky, bude použito výhradně pro soukromou potřebu, tzn. že DPH bude v daňovém dokladu vyčísleno dle §92e zákona č.235/2004Sb

.....  
datum, hůlkově + podpis

V případě pohybu kolečkových židlí po podlahové krytině doporučujeme použít podložky pod kolečkové židle, které výrazně ochrání krytinu a tím prodlouží její životnost.

TATO KALKULACE BYLA ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ VAŠICH POŽADAVKŮ A NAŠICH STANDARDNÍCH TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ POKLÁDKY. POKUD VÁM VŠAK NEVYHOVUJE UVEDENOU CENOU ČI DRUHEM MATERIÁLU, RÁDI VÁM ZPRACUJEME DALŠÍ MOŽNÉ VARIANTY.

V případě, že se rozhodnete návrh smlouvy akceptovat, pošlete nám, prosím, tento potvrzený a vyplněný návrh smlouvy zpět a ten bude sloužit jako závazná objednávka a smlouva o dílo.

K objednání materiálu dojde po odsouhlasení návrhu smlouvy.

Prosíme vyplnit:

K převzetí díla je pověřen: .....

K doplacení díla ihned po dokončení je pověřen: .....

Součástí cenové kalkulace není zabezpečení tepla, světla, vody, el. energie a uzamykatelného skříně - zajistí objednatel

Konečná cena bude vyhotovena dle skutečných nákladů spotřebovaného materiálu a vykonané práce. VŠEKERÉ ZMĚNY OPROTI TĚTO CENOVÉ KALKULACI MUSÍ BÝT ZAZNAMENÁNY NEJPOZDĚJI V PŘEDÁVACÍM PROTOKOLU A ŘÁDNĚ PODEPSÁNY ZÁKAZNÍKEM I KLADEČI. NA POZDĚJŠÍ REKLAMACE NEBUDE BRÁN ZŘETEL!

U speciální výroby je tolerována dodávka +/- 5 % z objednaného množství, odběratel se zavazuje odebrat a uhradit veškeré množství dodané v rámci této tolerance.

Tato cenová kalkulace platí pro normální pracovní dobu. Pokud bude požadavek ze strany objednatele na práce v sobotu a v neděli, budou práce v tomto termínu účtovány s 50 % příplatkem a případně noční práce se 100 % příplatkem.

Souhlasím s návrhem smlouvy a objednávám .....

hůlkovým písmem + podpis, razítko, datum

AVANTI FLOORS s.r.o.

.....  
podpis

#### STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST PRO POKLÁDKU:

- teplota prostředí 18-22°C
- teplota podkladu min. 15°C
- prostorová vlhkost 40-80%
- připojení na 230V, 400V
- vodní zdroj, odpad

V případě úprav podkladu nivořizační stěrka je nutné prostor řádně vytápět a odvětrávat zbytkovou vlhkost stěrky. Zároveň je nutné zamezit pohybu ostatních osob v prostoru.

Mezistří odchytky místní rovinnosti povrchu jsou přípustné max +2mm/2m dle ČSN 74 4505.

Nejvyšší dovolená vlhkost podkladu dle ČSN 74 4505 je 5,0% u cementových potěrů a betonu, 1,0% u potěrů na bázi síranu vápenatého (anhydrit, sádra). V případě, že součástí podlahy je systém podlahového vytápění, musí být požadavek na nejvyšší dovolenou vlhkost u cementového potěru snížen o 0,5 %, u potěru na bázi síranu vápenatého o 0,2%.

Pokud jsou v místě pokládky dilatační spáry, musí být zachovány a respektovány ve veškerých vrstvách podlahy. Dilatační spára musí být vyplněna hmotou umožňující pohyb vrstev.

Pokud není podklad před pokládkou vyrovnán (objednatel vyrovnání odmítl), není rovinnost předmětem předání.

#### POKLÁDKA NA STÁVAJÍCÍ POVRCH, NEDODRŽENÁ ROVINNOST DLE ČSN:

ANO                      NE                      PODPIS:

Zhotovitel neodpovídá za skladbu podkladních vrstev, neboť je neprováděl.

Upozorňujeme zákazníka, že pro pokládku veškerých podlahových krytín je nutné udržovat v prostoru minimální teplotu 18°C. V zimních měsících je nutné udržovat tuto teplotu minimálně 3 dny před pokládkou a následně 3 dny po pokládce, aby veškerá lepidla správně krytinu přifixovala. V případě úprav podkladu nivořizační stěrka je nutné po jejím provedení prostory nadále vytápět a vlhkost odvětrávat.

Upozorňujeme zákazníka, že v případě broušení podkladu či stěrek je zákazník povinen si sám zajistit zakrytí vybavení bytu jako ochranu před prašností (ačkoliv je bruska vybavena odsáváním, odsávání není dokonalé)

Upozorňujeme zákazníka, že pokud je v místě pokládky instalováno podlahové topení, je nutné před pokládkou dodržet nátopný diagram (topná zkouška vč. revize by měla být součástí dodávky topného systému, pro ilustraci přikládáme nátopný diagram). Při pokládce je pak nutné udržovat stálou teplotu v místnosti 18-20 °C bez teplotních výkyvů a tuto teplotu dodržet i minimálně 3 následné dny po pokládce, při pokládce však musí být podlahové topení vypnuto. Podlahové topení musí být odizolováno tak, aby povrchová teplota nikdy nepřesáhla 27°C. Zákazník je povinen před zahájením prací předat zhotoviteli kopii protokolu o revizi podlahového topného systému.

Pokud nebude možné práce z důvodu stavební nepřipravenosti zahájit, nebo bude nutné práce přerušit z důvodů, které jsou na straně objednatele, hradí objednatel dodavateli náklady vzniklé z tohoto titulu. Tímto se mění i termín dokončení díla

Pokud jsou v místě pokládky instalovány technické rozvody (elektrika, voda, trubky topení apod.) je zákazník povinen zhotoviteli předat projektovou dokumentaci či plán rozvodů, jinak zhotovitel neodpovídá za případné poškození těchto rozvodů.

Upozorňujeme, že pokud je konstrukce podlah tvořena dřevěnými prvky (např. OSB, DTD, prkna), je nutné v prostoru udržovat konstantní teplotu v rozmezí 18-25 °C a vlhkost vzduchu v rozmezí 45 - 60 %, jinak hrozí riziko, že dřevěné prvky vlhkost absorbují nebo naopak nadměrně vysychají, čímž je narušena rozměrová stálost konstrukce. Pokud budou naměřené hodnoty vlhkosti vyšší než je uvedené - pokládka může být

AMATEUR  
[Redacted Signature]  
podpis

provedená bez záruky a soklové lišty se namontují přichycením kovovými sponami.

Souhlasím s návrhem smlouvy o dílo v plném rozsahu a objednávám

.....  
hůlkovým písmem + podpis, razítko, datum

Pozor - ze závaznosti dodržení termínů jsou vyloučeny tzv. události "vyšší moci" (např. přírodní živly, dopravní situace, omezení a odstávky výroby/nakládky). V případě, kdy dojde k odstoupení od uzavřené objednávky nebo jejímu jinému zrušení ze strany objednatele, má dodavatel(zhotovitel) nárok na storno poplatek ve výši zálohy složené objednatelem.

Záruční doba na dílo je 24 měsíců. případné reklamace může objednatel uplatnit pouze písemně doporučeným dopisem. Na jinou formu doručení reklamace nebude brán zřetel.

S pozdravem  
technik zakázkového oddělení



podpis