

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. objednatele 0000755/2022/SS

uzavřený dále uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem nám. Míru 1, 276 01 Mělník 1, identifikační číslo 002 37 051, daňové IČ CZ 002 37 051, bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Mělník, číslo účtu 29022-0460004379/0800 zastoupeno Ing. Tomášem Martincem, Ph.D., starostou dále jen „objednatel“

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., se sídlem Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník identifikační č. 281 77 851, daňové i. č. CZ28177851 bankovní spojení ČS a.s., pobočka Mělník, číslo účtu 0490056399/0800, Petrem Neumannem - jednatelem společnost zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, v oddíle C složce 130876 dále jen „zhotovitel“

2. Preambule

- 2.1. Účastníci uzavřeli dne 3. 8. 2022 smlouvu o dílo ev. č. objednatele 0000755/2021/SS, na základě které se zhotovitel zavázal provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v provedení stavby: „**Regenerace sídliště Pivovar I.etapa – SO 04 Kontejnerová stání ul. Pod Vrchem a Fr. Kriegela**“ Mělník, (dále jen „dílo“) dle nabídky zhotovitele č. 22-047 ze dne 16. 5. 2022.
- 2.2. S ohledem, že ke skutečnému předání staveniště došlo v termínu 20. 9. 2022, sjednávají smluvní strany nový termín dokončení díla.
- 2.3. V návaznosti na požadavek objednatele provést uliční uspořádání podle schválené projektové dokumentace a dalším změnám v rozsahu díla, byly tyto shrnuty v rozpočtech víceprací a méně prací.

Celkové náklady na realizaci díla se zvýšily celkem o 266 533,40 Kč bez DPH.

- 2.4. Výše uvedení účastníci se tak dohodli na uzavření tohoto dodatku.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Článek 3. Čas a místo plnění, odstavec 3.1.2. se mění tak, že nově zní: termín dokončení díla se stanovuje na 20. 1. 2023.

- 3.2. Článek 4. Cena díla, odst. 4. 1. za provedení díla se mění a nově je stanovena dohodou účastníků na **1 791 229,85 Kč** bez DPH a je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k vytvoření díla, jakož i přiměřený zisk zhotovitele.
- 3.3. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ev. č. objednatele 0000755/2021/SS ze dne 3. 8. 2022 zůstávají beze změny.

4. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 4.1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením rady města Mělník číslo 51/2023/R ze dne 16. 1. 2023.
- 4.2. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objednatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému zveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 4.3. Zhotovitel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění Smlouvy o dílo ev. č. objednatele 0000755/2021/SS, ve znění všech jejích dodatků bude zveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 4.4. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené ve Smlouvě o dílo ev. č. objednatele 0000755/2021/SS, ve znění všech jejích dodatků nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5. Objednatel se zavazuje zaslat Smlouvu o dílo ev. č. objednatele 0000755/2022/SS ve znění (tohoto) Dodatku č. 1 správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost objednatele dle článku 4.5 tohoto dodatku řádně splněna. Není-li povinnost objednatele dle článku 4.5 tohoto dodatku řádně a včas splněna, zavazuje se zhotovitel zaslat Smlouvu o dílo ev. č. objednatele 000755/2022/SS a Dodatku č. 1 správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv sám a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti objednatele dle článku 4.5 zhotovitel dozvěděl, nejpozději však do tří měsíců ode dne, kdy byl tento dodatek uzavřen.

5. Závěrečná ustanovení dodatku

- 5.1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma účastníky.

- 5.2. Práva a povinnosti vyplývající z tohoto dodatku se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy smluvních stran dodatkem výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3. V případě neplatnosti jednoho nebo více ustanovení tohoto dodatku nebude dotčena platnost ostatních ustanovení.
- 5.4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každé ze smluvních stran náleží po dvou vyhotoveních.
- 5.5. Účastníci prohlašují, že právní jednání spojená s uzavřením tohoto dodatku učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem dodatku se řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho jej podepisují.

6. Přílohy

- 6.1. Příloha č. 1: Rozpočet Víceprací a Méně prací

V Mělníku dne 31. 1. 2023

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

 ②

Petr Neumann – jednatel společnosti





Ing. Tomáš Martinec Ph.D.,
starosta města Mělník