**Dohoda o narovnání**

**Karlovarská krajská nemocnice a.s.,**

se sídlem: Bezručova 1190/19, 360 66 Karlovy Vary

IČ: 26365804, DIČ: CZ 26365804

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupena MUDr. Josefem Märzem, předsedou představenstva

 Mgr. Martinem Čvančarou, MBA, členem představenstva

(dále jen „KKN a.s.“)

a

**Sdružení Nemocnice KV**

zastoupené vedoucím společníkem sdružení

**Metrostav a.s.**

sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupená: Ing. Martinem Sirotkem, ředitelem divize 9

 na základě plné moci

IČO: 00014915

DIČ: CZ00014915

spisová značka: B 758 vedená u Městského soudu v Praze

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Sdružení“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodu o narovnání (dále jen „Dohoda“) podle ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, takto:

**I.**

**Prohlášení**

1. Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že Karlovarský kraj, se sídlem: Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary, IČO: 70891168 (dále jen jako „Kraj“), jako objednatel uzavřel se Sdružením jako zhotovitelem dne 28.4. 2010 smlouvu o dílo ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byl závazek Sdružení provést dílo specifikované v čl. 3.1 Smlouvy jako „Karlovarská krajská nemocnice, a.s. – Nemocnice Karlovy Vary – pavilon akutní medicíny a centrálního vstupu“. Součástí díla bylo mimo jiné zhotovení podlahové konstrukce strojovny výtahové dvojšachty. V roce 2016 uplatnil Kraj prostřednictvím KKN a.s.“, která na základě smluvního vztahu s Krajem užívá nemovitosti, ve kterých se dotčený výtah nachází, u Sdružení reklamaci závady spočívající v prasklinách v nosné železobetonové konstrukci výtahové strojovny. Závada byla odstraněna prostřednictvím přetmelení zjištěných prasklin.
2. V lednu 2022 bylo v rámci pravidelné servisní prohlídky výtahů zjištěno naklonění strojů výtahu a následně opakovaný výskyt prasklin podlahy strojovny výtahu. Na základě statického posudku ze dne 24. 01. 2022 vypracovaného Kanceláří stavebního inženýrství s.r.o., IČ: 25224581, byla jako možná příčina statických poruch podlahy strojovny výtahu zjištěna nedostatečná únosnost betonové mazaniny.
3. Dopisem z 1.6.2022 KKN a.s. vyzvala Sdružení k urychlenému řešení stávající situace. Dne 9.6.2022 se uskutečnilo místní šetření za účasti zástupců smluvních stran se závěrem, že smluvní strany budou hledat optimální způsob opravy s cílem minimalizovat nepříznivé dopady do provozu KKN a.s.

**II.**

**Sporná práva a povinnosti**

1. KKN a.s. tvrdí, že:
2. Sdružení předalo dílo s vadou spočívající v nedostatečné tloušťce podlahy strojovny výtahu v rozporu s projektem,
3. z důvodu nedostatečné tloušťky podlahy dochází k opakovanému výskytu prasklin, poklesu celé konstrukce a postupnému náklonu strojů výtahů.
4. Sdružení tvrdí, že:
5. provedlo veškeré práce v souladu se Smlouvou, resp. v souladu s příslušnou projektovou dokumentací a pokyny objednatele,
6. předalo dílo bez vady spočívající v nedostatečné tloušťce podlahy strojovny výtahu
v rozporu s projektem
7. nepřijatelná deformace podlahy strojovny výtahu je způsobená nevyhovujícím projekčním návrhem skladby této podlahy, která není schopná unést provozní zatížení od výtahových strojů.

**III.**

**Narovnání**

Smluvní strany, vedeny snahou o narovnání sporných práv a povinností uvedených v článku II. této Dohody, se dohodly na tom, že všechna sporná práva a závazky účinností této Dohody zanikají a nahrazují se novými povinnostmi smluvních stran vyplývajícími z této Dohody, a to konkrétně těmito závazky:

1. Sdružení se zavazuje:
2. za účelem odstranění zjištěných prasklin podlahy strojovny výtahu, zamezení poklesu celé konstrukce a náklonu strojů výtahů, dojde po dohodě s KKN a.s. a v souladu s technickým řešením, které je přílohou č. 1 této Dohody k vyvěšení výtahových strojů, vybourání částí původní podlahy v místech kotvení výtahových strojů do podlahy, jejich zabetonování rychletvrdnoucím betonem bez podkladního polystyrenu, zpětnému usazení výtahových strojů a jejich přikotvení. Zbylé části podlahy strojovny výtahu zůstanou ve stávajícím stavu, zastižené praskliny budou přetmeleny,
3. provést a / nebo koordinovat shora specifikované práce nejpozději do 28.2.2023.
4. Celkové náklady na stavební práce specifikované v odstavci 1 výše budou činit 436.066,20 Kč bez DPH, blíže viz rozpočet, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této Dohody. Sdružení zajistí tyto práce na své náklady, s výjimkou prací uvedených v odstavci 3 tohoto článku.
5. Smluvní strany se dohodly, že KKN a.s. zajistí práce na výtahu, definované nabídkou VA – 09 – 22 společnosti SCHMITT A SOHN s.r.o., která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této Dohody. Úhradu těchto prací ve výši 207.040,- Kč bez DPH zajistí KKN, a.s.
6. Sdružení se zavazuje zajistit součinnost a koordinaci svých stavebních prací dle čl. III odst. 2 této Dohody s pracemi na výtahu dle toho odstavce, včetně jejich následného předání KKN a.s.
7. Strany výslovně prohlašují, že narovnání se týká pouze sporných práv vymezených v článku II. této Dohody (dále jen „Sporná práva“). Splněním smluvních povinností stran založených touto Dohodou jsou veškerá práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze Sporných práv zcela vypořádány a strany se zavazují, že po sobě již nebudou v budoucnu uplatňovat Sporná práva ani jakékoliv skutečné či domnělé nároky v souvislosti se Spornými právy či s nimi související. Výjimkou jsou práva Kraje z vadného plnění (opravy vedoucí k zamezení poklesu celé konstrukce, náklonu strojů výtahů a přetmelení prasklin podlah) ve smyslu ust. § 2615 odst. 2, § 2099 až 2112 občanského zákoníku.
8. Pro vyloučení pochybností strany prohlašují, že narovnání provedené touto Dohodou se nedotýká jiných práv a povinností stran plynoucích ze Smlouvy, zejména práva ze záruky za jakost části díla (strukturovaná kabeláž), práva z odpovědnosti za vady díla.

**IV.**

**Ostatní ustanovení**

1. Smluvní strany jsou oprávněny od této Dohody odstoupit v případě, že se druhá smluvní strana ocitne v prodlení s plněním jakékoli své povinnosti plynoucí z předchozího článku III. této Dohody.
2. Strany této dohody mohou dále odstoupit rovněž z důvodů stanovených občanským zákoníkem.
3. Odstoupení od této dohody musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení.

**V.**

**Ustanovení společná a závěrečná**

1. Smluvní strany se dohodly, že změny této Dohody mohou být prováděny pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran. Provádění změn jinou formou smluvní strany vylučují.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto Dohodu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb.,
o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), KKN a.s. je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Tato Dohoda je uzavřena v elektronické podobě, s připojením uznávaného elektronického podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a je vyhotoveno jedno provedení.
5. Sdružení prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Dohody v plném znění.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda neobsahuje žádná obchodní tajemství a Sdružení souhlasí s uveřejněním Dohody bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
* identifikace smluvních stran:

Karlovarská krajská nemocnice a.s., se sídlem: Bezručova 1190/19, 360 66 Karlovy Vary, IČ: 26365804, ID datové schránky:

Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 00014915, ID datové schránky: bnpcf46

* vymezení předmětu smlouvy: Dohoda o narovnání – oprava podlahové konstrukce strojovny výtahové dvojšachty - Karlovarská krajská nemocnice, a.s.
* cena: 436.066,20 Kč
* datum uzavření smlouvy: datum podpisu Dohody poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

1. Nedílnou součástí této Dohody je kopie plné moci pro Ing. Martina Sirotka, ředitele divize 9.
2. Nedílnou součástí této Dohody jsou následující přílohy:
* Příloha č. 1 – technické řešení
* Příloha č. 2 - rozpočet

V Karlových Varech dne V Praze dne

Za KKN a.s. Za Sdružení

…………………………………………. ….………………………………………

**MUDr. Josef März Ing. Martin Sirotek**

předseda představenstva ředitel divize 9, na základě plné moci

 Metrostav a.s., jako vedoucí účastník

 Sdružení Nemocnice KV

………………………………………….

**Ing. Martin Čvančara, MBA**

člen představenstva