

Číslo smlouvy objednatele: 032/OŽP/2023  
Číslo smlouvy zhotovitele:

## Smlouva o dílo

Uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:	<b>Statutární město Teplice</b> Odbor životního prostředí MgMT
Zastoupen na základě vnitřních předpisů:	Ing. Dagmar Teuschelovou, vedoucí odboru životního prostředí
Sídlo:	nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
IČ:	00266621
Bankovní spojení:	KB Teplice, č. ú. 226501/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Dagmar Teuschelová, vedoucí odboru životního prostředí [REDACTED]
ve věcech technických:	Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací Magistrátu města Teplice, [REDACTED], [REDACTED]
a	
Zhotovitel:	Terén Design, s.r.o.
Jednající/zastoupen:	[REDACTED]
Sídlo:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice
IČ:	25449001
DIČ:	CZ25449001
Bankovní spojení:	ČSOB a.s. Teplice, 177522664/0300
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních i technických:	[REDACTED] [REDACTED]
Zápis v OR:	Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl a vložka C,18846

## I. Předmět smlouvy a díla

Předmětem smlouvy je zajištění inženýrskogeologického průzkumu a účast při realizaci průzkumu, prověření možnosti a návrh čerpání vody pomocí čerpadla a zajištění povolení přeložky STL plynovodu pro akci „Podchycení vývěvu v ulici Fr. Šrámka“

## II. Doba a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit předmět plnění a předat objednateli v termínu: do 31.3.2023.

Místem plnění je sídlo objednatele.

## III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky zhotovitele.

	cena v Kč bez DPH	DPH	cena v Kč včetně DPH
Inženýrskogeologický průzkum dle nabídky (nabídka tvoří přílohu smlouvy)	173 600	36 456	210 056
prověření možnosti a návrh čerpání vody pomocí čerpadla, účast při realizaci průzkumu	17 000	3 570	20 570
zajištění povolení přeložky STL plynovodu	15 000	3 150	18 150
Cena celkem	205 600	43 176	248 776

2. Nabídková cena bez DPH bude považována za nejvýše přípustnou po celou dobu plnění díla.
3. DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.
4. Cena díla nebude žádným způsobem zvyšována z titulu inflace ani kurzovních rozdílů ani jiných vlivů.
5. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.
6. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury.
7. Zhotovitel je oprávněn fakturovat po dokončení a předání celého díla.

8. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla stvrzený oběma smluvními stranami. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla objednatelem, přičemž tato skutečnost vyplývá z potvrzení objednatele na dokladu o předání a převzetí díla.
9. Daňový doklad vystavený zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti obsažené v § 28 zákona o DPH č. 235/2004 Sb. a jiných obecně závazných předpisů.
10. Splatnost daňového dokladu je dohodnuta na 14 dnů od jeho doručení.
11. V případě, že bude faktura neúplná nebo bude obsahovat vady či chybné údaje, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti odeslat zpět zhotoviteli s vyznačením vad. Pro novou fakturu běží nová lhůta splatnosti.
12. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.
13. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu díla.

#### IV. Splnění závazku

##### Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Ke splnění závazku dojde předáním díla objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí jednotlivých samostatných částí díla.
2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle zákona č. 121/2000 Sb., o autorském právu, v platném znění, objednateli výhradní, časově neomezenou licenci k předmětu plnění, a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn bez omezení udělit sublicenci třetí osobě. Zhotovitel přijetím zakázky uděluje objednateli neodvolatelný souhlas a z něj vyplývající oprávnění Autorské materiály anebo jejich části, jakkoliv upravit, měnit název, spojit s dílem jiným, případně zařadit do díla souborného. Licence je poskytnuta objednateli bezúplatně.

#### V. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti obvyklé a dohodnuté ve smlouvě, jakož i právními předpisy předepsané. Zhotovitel poskytuje záruční dobu v délce 24 měsíců.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
3. Zhotovitel rovněž nenesie odpovědnost za vady, které vzniknou tím, že byl předmět díla užit k jinému účelu, než pro účel sjednaný touto smlouvou nebo byl-li předmět díla upraven třetí osobou bez písemného souhlasu zhotovitele.
4. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla ve smyslu bodu 4 do 8 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Objednatel se zavazuje, že reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou.

## VI. Zajištění závazků – sankce

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den prodlení se splněním sjednaného termínu splnění díla smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny bez DPH z ceny díla.
2. Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den prodlení se splněním sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným předpisem.
3. Objednatel má právo vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za prodlení s odstraněním vady, a to za každou vadu za každý den prodlení zhotovitele až do odstranění vady.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
5. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu již dokončených částí díla, které může objednatel rozumně využít k účelu, ke kterému byly pořízeny.

## VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel poskytne zhotoviteli všechny dostupné podkladové materiály, nezbytné pro zhotovení díla.

2. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům zhotovitele vstup na dotčené pozemky za účelem přípravy a realizace díla dle této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje před zahájením projektových prací důsledně prověřit situaci na staveništi a zahrnout do projektu a kalkulací všechny vlivy na stavbu, které lze předpokládat.

## VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy zejména tehdy, nejsou-li řádně plněny zhotovitelem jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy a zhotovitel závadný stav nenapraví ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu za tímto účelem objednatel a v dalších případech stanovených zákonem nebo sjednaných touto smlouvou. Od smlouvy může objednatel odstoupit rovněž v případě, že je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.

## IX. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnosti, které jsou předmětem jeho plnění dle této smlouvy.
2. V případě řešení sporů, které vzniknou na základě této smlouvy mezi smluvními stranami, se sjednává místní příslušnost soudu dle sídla Objednatele.
3. Žádné nároky či práva zhotovitele z této smlouvy nemohou být postoupeny třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu nebylo zahájeno insolvenční řízení.
5. Zhotovitel prohlašuje, že odpovědný zástupce v posledních třech letech nebyl disciplinárně potrestán podle zvláštních předpisů upravujících výkon odborné činnosti (zákon č. 360/1992 Sb., v platném znění).

## X. Závěrečná ustanovení

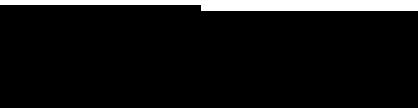
1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou a zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány k tomu oprávněnými osobami
3. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
4. Tato smlouva je opatřena elektronickými podpisy.

5. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města č. 0842/22 ze dne 1.11. 2022.
6. Všechny informace uvedené ve smlouvě jsou považovány za veřejné.

Příloha: Nabídka IGP

V Teplicích dne : viz elektronický podpis


V Teplicích dne: viz elektronický podpis

  
Date: 2023.02.03 13:57:54 +01'00'

za zhotovitele:



jednatel společnosti Terén Design, s.r.o.

  
Datum: 2023.02.06  
10:22:29 +01'00'

za objednatele:

Ing. Dagmar Teuschelová

vedoucí odboru životního prostředí MgMT

Položka	Výkon / dodávka prací	množst. - počet	jedn.	jedn. cena	cena Kč
<b>1.</b>	<b>VRTÁNÍ A ODKRYVNÉ PRÁCE</b>				
1.1.	<b>A- VRTNÉ PRÁCE</b>				
1.1.	1 IG jádrové vrty kolovou soupravou 3x5 bm, 1x4 bm	19,00	bm	1 500,0	28 500,0
1.1.	3 HG jádrové vrty kolovou soupravou včetně výstroje a zhlaví 1x7 bm	7,00	bm	1 900,0	13 300,0
1.1.	4 Dopravní náklady	1,00	komplet	6 000,0	6 000,0
	<i>dílčí mezisoučet - pol. 1. bez DPH 47 800 Kč</i>				
<b>2.</b>	<b>GEODETICKÉ PRÁCE</b>				
2.	1 Vytýčení a polohopisné zaměření sond	1,00	komplet	3 500,0	3 500,0
2.	2 Vytýčení a ověření podzemních inž. sítí v místech průzkumných sond - SČVK, TRANSGAS	1,00	komplet	6 500,0	6 500,0
	<i>dílčí mezisoučet - pol. 2. bez DPH 10 000 Kč</i>				
<b>3.</b>	<b>LABORATORNÍ ROZBORY</b>				
3.	1 Doprava vzorků zemin (osob. nebo ter. automobil)	1,00	komplet	3 000,0	3 000,0
3.	2 Zeminy / horniny - klasifikační rozbor	4,00	zk.	2 150,0	8 600,0
3.	3 Zeminy - stlačitelnost zemin (vč. časového průběhu)	1,00	zk.	4 200,0	4 200,0
3.	4 Zeminy - bobtnání - objemové změny	1,00	zk.	3 400,0	3 400,0
3.	5 Zeminy - třída vyluhovatelnosti dle Vyhl. 294/2005 Sb.	1,00	zk.	3 400,0	3 400,0
3.	6 Podzemní voda - chemický rozbor pro stavební účely - agresivita vůči betonu a oceli	1,00	zk.	1 100,0	1 100,0
	<i>dílčí mezisoučet - pol. 3. bez DPH 23 700 Kč</i>				
<b>4.</b>	<b>VÝKONY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉ SLUŽBY</b>				
4.	1 Dopravní náklady inženýrského geologa				
4.	2 Přípravné práce - studium archivních a mapových podkladů				
4.	3 Sled, řízení, koordinace sondážních prací, GT dozor				
4.	4 Geologická dokumentace sond vč. Digitalizace				
4.	5 Vyhodnocení geotechnických vlastností zemin a hornin				
4.	6 Zpracování závěrečné zprávy včetně vyskladnění 3 paré	1,00	komplet	45 300,0	45 300,0
	<i>dílčí mezisoučet - pol. 4. bez DPH 45 300 Kč</i>				
<b>5.</b>	<b>ZAJIŠTĚNÍ POVOLENÍ KE VSTUPŮM NA POZEMKY</b>				
5.	1 Projednání povolení ke vstupu na pozemky s vlastníky a nájemci	1,00	celek	1 500,0	1 500,0
5.	2 Inženýrská činnost - Geofond, úřady, obec	1,00	celek	3 000,0	3 000,0
	<i>dílčí mezisoučet - pol. 5. bez DPH 4 500 Kč</i>				
<b>6.</b>	<b>VÍCENÁKLADY A ŘEŠENÍ VZNIKLYCH SITUACÍ</b>				
6.	1 Řešení škod způsobených vstupem sondážní techniky	1	př.	10 000,0	10 000,0
	<i>dílčí mezisoučet - pol. 6. bez DPH 10 000 Kč</i>				
<b>7.</b>	<b>HYDROGEOLOGICKÉ PRÁCE</b>				
7.	1 Výstroj vrtu - v položce 1.1.3				
7.	2 Dočasná výstroj 4 sond - piezometry - PVC 50 mm - 16 bm	1,00	celek	3 500,0	3 500,0
7.	3 Hydrodynamické zkoušky - 8 hodin	1,00	zk.	9 500,0	9 500,0
7.	4 Analýza	1,00	celek	3 800,0	3 800,0
7.	5 Vyhodnocení a závěrečná zpráva	1,00	celek	13 000,0	13 000,0
7.	6 Dopravní náklady	1,00	komplet	2 500,0	2 500,0
	<i>dílčí mezisoučet - pol. 7. bez DPH 32 300 Kč</i>				
	<b>cena celkem bez DPH</b>				<b>173 600,0</b>
	<b>DPH 21%</b>				<b>36 456,0</b>
	<b>Cena celkem včetně DPH</b>				<b>210 056,0</b>

pokud nastanou