

Krajský úřad

Číslo dárce: 16/SML4255
Číslo obdarovaného: 1/2016/Ra-35100

DAROVACÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

~~Dárce:~~

~~Ústecký kraj~~

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: [redacted] hejtmanem Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: [redacted]
Zástupce pro věcná jednání: [redacted] vedoucí majetkového odboru
Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: [redacted]

(dále jen „dárce“)

a

Obdarovaný:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

Sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
Zastoupená: [redacted] ředitelem Správy Chomutov
Se sídlem: Kochova 3975, 430 03 Chomutov
IČ: 65993390
DIČ: CZ65993390

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dále v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích tuto

DAROVACÍ SMLOUVU:

I. Předmět daru

1. Dárce je na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 1.10.2001, vklad práva povolen rozhodnutím č.j. Z-664/2002-506 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, vlastníkem této nemovité věci:

- pozemku **p.č. 874/4 o výměře 112 m²**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, **v katastrálním území Jenčice**, obec Jenčice, zapsaném na listu vlastnictví č. 250 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

(dále jako „předmět daru“) *s předmětem daru hospodaří státní*

2. ~~Předmět daru je předán k hospodaření~~ **Správě a údržbě silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.
3. Na předmětu daru se nachází stavba silnice I/15, která není součástí předmětu daru a není předmětem převodu dle této smlouvy (vlastníkem stavby silnice je obdarovatel).

II. Projevy vůle

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru popsaném v článku I. bod 1. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží a obdarovaný předmět daru popsaný v článku I. bod 1. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží, přijímá od dárce do vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR.

III. Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem předmětu daru včetně jeho příslušenství a součástí a že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, ani jiné právní vady. Dále dárce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s předmětem daru, a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
2. Dárce dále prohlašuje, že předmět daru není zatížen nájemním vztahem a že jej do doby nabytí vlastnictví obdarovaným ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.
3. Dárce podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.
4. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám, a že nabývá předmět daru ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.

IV. Platnost a účinnost smlouvy

1. Platnost této smlouvy je vázána v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, na schválení Ministerstvem financí dle ust. § 12 odst. 2 . uvedeného zákona.

V. Nabytí vlastnictví

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu daru zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.
2. Na základě této smlouvy podají smluvní strany společný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Správní poplatek za podání tohoto návrhu zaplatí obdarovaný, a to tak, že v den podpisu této darovací smlouvy předá dárce kolek v hodnotě 1.000,- Kč, který bude vylepen na návrh.
3. Na základě této darovací smlouvy zapíše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice změnu vlastnického práva k předmětu daru podle této smlouvy.
4. V případě, že příslušný Katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušování tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této darovací smlouvy zastaveno, popř. příslušný Katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy darovací smlouvu ohledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této darovací smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této darovací smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro obdarovaného, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro obdarovaného.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného Katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená darovací smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této darovací smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponесou si své náklady.

VI. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že obdarovaný má ode dne uzavření této darovací smlouvy právo vstupu a užívání předmětu daru. Nebezpečí škody na předmětu daru přechází na obdarovaného dnem uzavření této smlouvy.
2. Účetní hodnota předmětu daru dle účetní evidence dárce je: 1.960,-Kč (slovy: jedentisícdevětsetšedesát korun českých).
3. Převod dle této smlouvy je v souladu s ust. § 19b odst. 2 písm. e) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, osvobozen od daně z příjmu právnických osob.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Dárce tímto potvrzuje, že:
 - a) záměr kraje darovat předmět daru byl dle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne 2. 10. 2015 po

dobu 31 dnů před projednáním v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;

- b) o poskytnutí daru a zároveň o převodu nemovitosti bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 36/31Z/2016 ze dne 5. 9. 2016.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
 3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
 4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž 1 vyhotovení obdrží Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, po jednom vyhotovení si ponechá každá ze smluvních stran, jedno vyhotovení je určeno zřizovateli obdarovaného a jedno Ministerstvu financí.

VIII. Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomylnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne ~~30.09.~~ **2016**.....

V Chomutově dne~~17.10.~~ **2016**...

	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	21.7.2016	██████████	referent MAJ	
Vedoucí odboru	27 -09- 2016	■ ██████████	vedoucí MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		-----		
Právně posouzeno	27.9.2016 15 1337M/16	■ ██████████	referent LP	
Předchozí souhlas dle kompetence		-----		
Zveřejněno v registru smluv		-----		
ID záznam uveřejnění smlouvy	-----			
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení č.: 36/31Z/2016 ze dne: 5. 9. 2016			

MINISTERSTVO FINANCÍ
odbor Hospodaření s majetkem státu

10 -05- 2017

V Praze dne:

PID: MF-CR7XGQFT

Č. j.: MF-8236/2017/62-4

Schvalovací doložka

Ministerstvo financí podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje darovací smlouvu číslo dárce: 16/SML4255, číslo obdarovaného: 1/2016/Ra-35100**, podepsanou smluvními stranami dne 30. 9. 2016 a dne 24. 10. 2016, kterou se převádí pozemek parc. č. 874/4, v k.ú. Jenčice, obci Jenčice z vlastnictví Ústeckého kraje se sídlem Velká Hradební 3118/48, PSČ 400 02 Ústí nad Labem IČ: 70892156 do vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390.