



SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), (dále jen „smlouva“) mezi:

Čl. I. Smluvní strany

Název: **Městská část Praha – Běchovice**

Sídlo: Českobrodská 3, 190 11 Praha – Běchovice

Identifikační číslo: 00240044

Daňové identifikační číslo: CZ00240044, plátce DPH

Statutární zástupce: Ing. Ondřej Martan – starosta

Kontaktní osoba ve věcech technických: Michal Pivoňka

Telefon: 281 028 617, e-mail: michal.pivonka@praha-bechovice.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Název: **Ultimo Wave, s.r.o.**

Sídlo: Libeř 22, 252 41 Dolní Břežany

Identifikační číslo: 02613930

Daňové identifikační číslo: CZ02613930

Statutární zástupce: Pavel Voloczek - jednatel

Kontaktní osoba ve věcech technických: Pavel Voloczek

Telefon: [REDAKCE] email: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

Tato smlouva o dílo byla schválena radou městské části dne 19.10.2022 číslo usnesení 7/001/22, a to na základě radou obce řádně vyhlášené a vyhodnocené zakázky malého rozsahu.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje **provést** na svůj náklad, a na své nebezpečí dílo níže specifikované a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo **převzít a zaplatit** za něj sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je „**Rozšíření discgolfového hřiště Běchovice**“ (dále jen „dílo“).
3. Předmětem díla je zejména: Rozšíření stávajícího discgolfového hřiště Běchovice ze 9 jamek na 18 a to přesně dle popisu rozšíření, který je uveden v příloze č.3 zadávací dokumentace a je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.2.
4. Provedení díla zahrnuje zejména úplné a bezvadné provedení všech montážních prací a konstrukcí včetně dodávky potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla a vyklizení a úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu realizace díla.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v souladu s právními předpisy platnými v době realizace díla, ustanoveními platných ČSN a předpisy výrobců zabudovaných materiálů.

Čl. III. Doba realizace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy, a to ve sjednané době: **od 01/2023 do 05/2023**
2. Staveniště je zhotovitel povinen převzít do 5 dnů od písemné výzvy objednatele. Pokud zhotovitel nezahájí stavební práce k provedení díla do 14 dnů ode dne převzetí staveniště, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

3. Dobu realizace díla je možno přerušit v případě překážek v podobě nepříznivých klimatických podmínek, které brání provádění prací technologickými postupy anebo v souladu s příslušnými technickými normami na díle jako celku; tyto skutečnosti budou zaznamenány ve stavebním deníku, s uvedením důvodů, pro které nelze započít nebo pokračovat v pracích. Přerušeni lhůty plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě a o dobu trvání těchto překážek bude prodloužena lhůta pro dokončení díla.

Čl. IV. Podmínky realizace díla

1. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí v místě plnění, a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
2. Zhotovitel je povinen zajistit si veškerá povolení k případnému nutnému záboru veřejného prostranství a zvláštního užívání, a to v rozsahu potřebném pro provádění díla, včetně ploch pro zařízení staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi (používaných plochách, komunikacích) pořádek a průběžně staveniště uklízet. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebný materiál; v případě porušení povinnosti zhotovitele dle tohoto ujednání bude objednatelem vyzván k sjednání nápravy; v případě nesjednání nápravy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy a objednatel je oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o takové porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

Čl. V. Cena díla

1. Cena za realizaci kompletního díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, se dohodou smluvních stran, sjednává ve výši:
403 500,- Kč bez DPH (slovy: čtyřistatřítisícipětsetkorun).

	bez DPH	DPH 21 %	včetně DPH
Cena celkem	403 500,- Kč	84 735,- Kč	488 235,- Kč

2. Sjednaná cena za dílo je cenou pevnou a je doložena zhotovitelem oceněným soupisem prací (výkazem výměr).
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, potřebné pro řádné a úplné dokončení díla v souladu s touto smlouvou, bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele.

Čl. VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Nárok na zaplacení díla vzniká předáním dokončeného díla zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem způsobem dle této smlouvy; v případě, že dílo je dokončeno a převzato objednatelem s ojedinělými vadami ve smyslu § 2628 občanského zákoníku, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, je objednatel povinen uhradit cenu díla do výše 90 % dohodnuté ceny díla. Zbývající část ve výši 10 % dohodnuté ceny díla je objednatel povinen uhradit do 14 dnů po odstranění těchto vad na díle uvedených v zápise o předání a převzetí díla.

3. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve po odsouhlasení předávacího protokolu s přiloženým oceněným soupisem provedených prací a dodávek.
4. Doba splatnosti daňových dokladů se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. V případě, že dílčí nebo konečná faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

Čl. VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla, nejpozději v poslední den doby realizace díla. Objednatel se zavazuje zahájit přejímací řízení do 5 dnů od termínu dle předchozí věty. O předání a převzetí provedeného díla, sepiší smluvní strany předávací protokol.
2. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje takové vady, které brání jeho řádnému užívání, a nejedná se tedy o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje (§ 2628 občanského zákoníku), je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat; v tomto případě není dílo dokončené a zhotovitel je povinen neprodleně pokračovat v plnění díla.

Čl. VIII. Záruční doba

1. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, revizní zprávy, a jiné.). Pokud nebude písemně smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději v den předání díla.
2. Zhotovitel poskytuje na dodané dílo **záruku za jakost** dle § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce **60 měsíců** od předání dokončeného díla, tj. od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla a po potvrzení odstranění případných vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
3. Záruční doba se neplyne po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
4. Objednatel má právo v případě vadného plnění:
 - a) na bezplatné odstranění vady díla,
 - b) na přiměřenou slevu z ceny díla,
 - c) na dodání náhradního plnění.

Právo volby nároků má objednatel. Pokud tak neučiní, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vad.

5. Zhotovitel se zavazuje po ohlášení vady, která nebrání běžnému užívání díla a neohrožuje uživatele, do 5 dnů nastoupit a započít s odstraněním vad díla, a to i v případě, že reklamaci neuznává; v případě vad, které brání běžnému užívání díla nebo ohrožují uživatele je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin od nahlášení. Reklamovanou vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínech dle této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit opravou vady jiného dodavatele. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady uhradí objednateli zhotovitel v případě, prokáže-li se, že reklamáce byla oprávněná.
8. Zhotovitel je povinen realizovat dílo tak, aby nedocházelo k poškození stávajících staveb, zařízení a přilehlých pozemků. Případná poškození či narušení je zhotovitel povinen na své náklady odstranit a uvést stavbu, zařízení či pozemek do původního stavu.

9. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle od okamžiku převzetí staveniště do okamžiku převzetí dokončeného díla objednatelem. Zhotovitel nesé veškerou odpovědnost za péči o dílo a své vybavení, materiály, technologická zařízení až do doby převzetí díla objednatelem.

Čl. IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště oproti sjednanému termínu, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti zhotovitele sjednat nápravu povinností na úseku údržby a čistoty staveniště způsobem a ve lhůtě určené ve smlouvě, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ.
3. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla ve lhůtě sjednané v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z účtované (fakturované) částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.
5. V případě neodstranění reklamované vady zhotovitelem ve sjednaném termínu se sjednává smluvní pokuta 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou reklamovanou vadu.
6. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a předáním vyčištěného staveniště ve lhůtě sjednané v této smlouvě, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
7. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena jiná práva objednatele vč. náhrady škody. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn jednostranně započíst proti splatné pohledávce zhotovitele za podmínky, že půjde o pohledávku vzniklou z titulu této smlouvy.
8. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost zavázané strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
9. Zhotovitel ve vztahu k objednateli odpovídá v plném rozsahu i za jednání svých případných subdodavatelů, jakož i za případné škody jimi způsobené.
10. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.

Čl. X. Závěrečná ustanovení

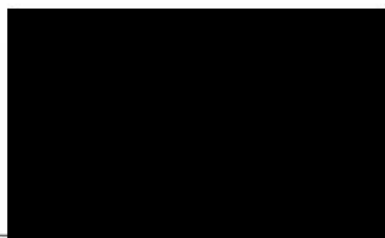
1. Tato smlouva o dílo, jakož i případné dodatky, nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že smlouva podléhá zveřejnění dle zákona o registru smluv (zákon č. 340/2015 Sb.), nabývá účinnosti až dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
2. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují skutečnosti uvedené ve smlouvě za důvěrné a nemají zájem na jejich utajení.
3. Smluvní strany potvrzují, že žádná ze skutečností uvedených ve smlouvě nepředstavuje předmět, ke kterému se vztahují práva na ochranu duševního vlastnictví, ani předmět, který tvoří obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v celém jejím rozsahu a uveřejněním osobních údajů v rozsahu nutném ke splnění požadavků stanovených zákonem o registru smluv.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
6. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby provedení díla.
7. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.
8. Pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

9. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě nahrazující ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
10. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
11. V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

Příloha smlouvy: č. 1.: výkaz výměr

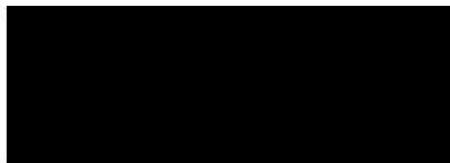
Příloha smlouvy č.2.: Popis rozšíření dicgolfového hřiště (tj.Příloha č.3 ZD VZMR)

V Běchovicích, dne 1.02. 2023

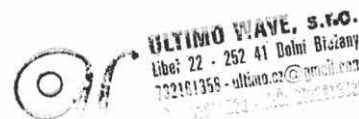


Objednatel
Ing.Ondřej Martan,
starosta městské části Praha – Běchovice

V Libři, dne 16.1. 2023



Zhotovitel
Pavel Voloczek
jednatel



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Návrh hřiště a grafické práce

Příprava pro grafické práce	1	2 500 Kč	2 500 Kč
Grafické práce	1	9 000 Kč	9 000 Kč

DiscGolfový mobiliář

DiscGolfový koš - ocel, zinek komaxit	9	9 800 Kč	88 200 Kč
Výhoziště 400x200cm. - umělý travní koberec, dřevo, písek	9	6 700 Kč	60 300 Kč
Výhoziště 240x140cm. - umělý travní koberec, dřevo, písek	9	4 400 Kč	39 600 Kč
Výhoziště krátké - dřevo	6	1 200 Kč	7 200 Kč
Infocedule jamky - dřevo, dibond	9	2 700 Kč	24 300 Kč
Dropzone - dřevo	4	750 Kč	3 000 Kč
Patko pro DG koš (turnaje) - ocel, zinek	2	800 Kč	1 600 Kč

Instalace a materiál

Montáž všech prvků	1	25 700 Kč	25 700 Kč
Instalace - DG koše, výhoziště, infocedule	1	38 500 Kč	38 500 Kč
Materiál - štěrk, písek, beton	1	24 400 Kč	24 400 Kč
Výkopové práce	1	57 200 Kč	57 200 Kč
Doprava materiálu	1	13 500 Kč	13 500 Kč
Cestovné	1	8 500 Kč	8 500 Kč

Zdarma

DiscGolfové disky	20	290 Kč	0 Kč
-------------------	----	--------	------

Celková částka bez DPH

403 500 Kč

DPH

84 735,00 Kč

Celková částka s DPH

488 235,00 Kč

ULTIMO WAVE, s.r.o.
Libuň 22 - 252 41 Dolní Březany
732161358 - ultimo.cz@gmail.com
IČO: 02613930 - DIČ: CZ02613930

13

Popis rozšíření discgolfového hřiště**Obecné poznámky**

- zkrácená výhoziště pro začátečníky (v mapce označena modře) na vybraných jamkách budou řešena tak, aby nekomplikovala posek - tzn. nebudou u nich informační cedulky, případně tyto cedulky budou umístěny co nejvíce u stromů, kde nebudou překážet
- zkrácená výhoziště budou technicky řešena pomocí trámů (cca 10x10x150 cm), které budou zapuštěny v úrovni země a bez problémů přes ně bude moci přejet sekačka / traktor
- lavičky, které se v rámci nových / rozšířených tras jamek ocitnou na nebezpečných místech, budou v rámci stavby přemístěny do nových, vůči hřišti bezpečných pozic (vždy min 15 m od koše)

1. jamka:

- výměna stávajícího výhoziště za výhoziště rozměru 400x200 cm
- instalace zkráceného výhoziště (trámek) bez infocedulky
- prodloužení jamky posunutím stávajícího discgolfového koše (viz zákres)

2. jamka:

- výměna stávajícího výhoziště za výhoziště rozměru 400x200 cm
- instalace zkráceného výhoziště (trámek) bez infocedulky
- posunutí pozice koše směrem k cestě, viz zákres

3. jamka:

- instalace kompletní nové jamky (výhoziště, popis jamky, koš)
- v rámci bezpečnosti pozice koše upravena oproti původnímu záměru, viz zákres
- umístění patky (v úrovni terénu) pro prodloužení jamky v rámci soutěží (červený bod v zákresu)

4. jamka:

- instalace kompletní nové jamky (výhoziště, popis jamky, koš)
- nahrazuje pátou jamku v původním záměru, oproti kterému je zkrácená a její směr je otočený, aby nedocházelo k dopadu disků do ohrady s koňmi

5. jamka:

- výměna stávajícího výhoziště za výhoziště rozměru 400x200 cm

6. jamka

- v současném zákresu se jedná o stávající jamku, kde proběhne výměna stávajícího výhoziště za výhoziště rozměru 400x200 cm a instalace zkráceného výhoziště ve formě trámku

7. jamka:

- instalace kompletní nové jamky (výhoziště, popis jamky, koš)
- tato jamka se bude hrát v rámci zlepšení plynulosti hry směrem nahoru a koš bude umístěn na paloučku za vzrostlými hrušněmi *(ty budou představovat tzv. mandator, tzn. pravidlo, kdy je disk třeba disk prohodit mezi těmito stromy, pokud se tak nestane, hráč pokračuje s trestným hodem z vyznačené „Dropzone“, která bude řešena zapuštěným trámkem, stejně jako zkrácená výhoziště)*

8. jamka:

- oprava současného výhoziště o rozměru 240x140 cm
- prodloužení jamky změnou pozice koše (posunutí cca o 20 m)

9. jamka:

- instalace kompletní nové jamky (výhoziště, popis jamky, koš)
- výhoziště i popis jamky budou umístěny co nejbližše kraji, aby nekomplikovaly průjezd traktoru
- instalace zkráceného výhoziště (trámek) bez infocedulky
- možnost budoucího postupného rozšiřování fairwaye do stran (max 2 m na každou stranu)

10. jamka:

- instalace kompletní nové jamky (výhoziště, popis jamky) bez koše – bude využit koš stávající jamky č. 6
- instalace zkráceného výhoziště (trámek) bez infocedulky

11. jamka:

- instalace kompletní nové jamky (výhoziště, popis jamky, koš)
- koš umístěn ve výseku křoví

12. jamka:

- instalace kompletní nové jamky (výhoziště, popis jamky, koš)
- koš umístěn cca v pozici současného výhoziště jamky č. 6

13. jamka:

- instalace nového výhoziště 400x200 cm
- instalace zkráceného výhoziště ve formě trámku
- zůstává koš současně jamky č. 7. který bude přesunut na pravou stranu louky, aby vzniklo více prostoru pro jamku následující

14. jamka:

- instalace kompletní nové jamky (výhoziště 400x200 cm, popis jamky, koš)
- instalace zkráceného výhoziště ve formě trámku a bez popisu jamky
- zcela nová jamka
- o něco delší v rámci uvolněného prostoru přesunem koše jamky č. 13

15. jamka:

- prodloužení jamky instalací výhoziště 400x200 cm a doplnění o popis jamky
- původní výhoziště zůstane jako zkrácené výhoziště, přičemž sloupek s infocedulkou se posune na kraj lesa, aby nekomplikoval sekání

16. jamka:

- instalace kompletní nové jamky (výhoziště 400x200 cm, popis jamky, koš)
- sloupy el. vedení tvoří tzv. mandatory, tzn. je nutné prohodit mezi nimi
- instalace dropzóny (trámek)
- přesun lavičky u pozice koše
- instalace patky (pod úroveň země) pro prodloužení koše na soutěže

17. jamka:

- instalace kompletní nové jamky (výhoziště 400x200 cm, popis jamky, koš)
- vyznačení "ostrovů", ve kterých je nutno přistát diskem, 3ks, ostrovy vyznačeny rýhou v zemi (max 10 cm široká i hluboká), vysypané jemným štěrkem – nebude komplikovat sekání
- první ostrov minimálně ve vzdálenosti 50 m od dětského hřiště
- instalace dropzóny ve formě trámku u každého ostrova (3 ks)
- koš umístěn v bezpečné vzdálenosti od cesty a kolejí

18. jamka:

- prodloužení jamky instalací standardního výhoziště (400x200 cm) a doplnění o popis jamky
- vysekání a údržba pěšinky pro přechod oblasti pod dráty el. vedení
- zkrácené výhoziště ve formě výhoziště současné jamky č. 9

Informační náhledy prvků discgolfového hřiště



