

Dodatek č. 18

ke Smlouvě o nájmu č. 3/B/2006 uzavřené dne 1. 7. 2006, ve znění dodatku č.1-17 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov
zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: prim. MUDr. Zdenkou Pitákovou, předsedou ČLK, OSL Vyškov
IČO: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
/ jako nájemce /

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace a navýšení cen energií.

1./ Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši [REDACTED] Kč ročně za 1 m² nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem [REDACTED] Kč ročně.

2./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	bez DPH	s DPH
- vytápění /21%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka vody a odvádění odpadních vod /10%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka elektřiny /21%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- ostatní služby /21%/	[REDACTED]	[REDACTED]
/úklid, manipulační poplatek za telefonní aparát, zajišťování servisu PC/	[REDACTED]	[REDACTED]

Celkem úhrada za služby a energie [REDACTED]

3./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po [REDACTED] (včetně DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a. s. ve Vyškově, č.ú. [REDACTED]

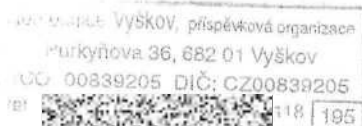
Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2023.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 18 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově dne 17. 1. 2023



JUDr. Zdeněk Štábl
ředitel Nemocnice Vyškov, p. o.
(pronajímatel)

Česká lékařská komora se sídlem v Olomouci,
Okresní sdružení Vyškov
Purkyňova 235/36, 68201 Vyškov
Tél.: 517 315 677, mail: vyskov@clkoz.cz
IČ: 47412046



prim. MUDr. Zdenka Pitáková
předseda ČLK, OSL Vyškov
(nájemce)