

**Dodatek č. 1/2023 dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku  
k nájemní smlouvě**

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor,  
v platném znění mezi těmito účastníky:

**Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov**

**Friedova 1469, Pelhřimov**

zastoupeným ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

**Drahomírou Venkrbcovou**

Čajkovského 1308

393 01 Pelhřimov

IČO: 69541647

na straně nájemce

**Článek III.**

1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 15,1 % činí pro rok 2023 318,-- Kč měsíčně. Nové nájemné činí 2418,--. DPH je osvobozena dle § 56a.

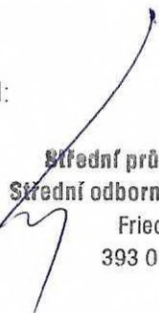
2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 270,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 350,-- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 80,-- Kč včetně platné DPH, parkovné 25,-- Kč s DPH, celkem měsíční splátka **3143,-- s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

Pronajímatel:

  
**Střední průmyslová škola a  
Střední odborné učiliště Pelhřimov**  
Friedova 1469  
393 01 Pelhřimov -2-

Nájemce:

**KOSMETICKÉ SLUŽBY**  
**Drahomíra Venkrbcová**  
Čajkovského 1308, 393 01 Pelhřimov  
Tel. 565 822 991 Mob.: 606 555 182  
IČO: 695 41 647  
