

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Stavounia, spol. s r.o.

Mlýnská 4968/31

586 01 Jihlava

zastoupená Ing. Jiřím Filipem, jednatelem

IČ: 47905409, DIČ: CZ47905409

bankovní spojení: číslo Equa bank, číslo účtu 1020150078/6100

(dále též „Zhotovitel“)

na straně jedné, a

Obchodní akademie, Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava

(zkrácený název OA, SZŠ a SOŠS Jihlava)

se sídlem Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava

zastoupená Mgr. Liborem Fasorou, ředitelem školy

IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

bankovní spojení: Sberbank CZ, číslo účtu: 4050000605/6800

(dále též „Objednatel“)

na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatel v ýmalbu prostor v budovách školy v Jihlavě na adresách Karoliny Světlé 2, Husova 54 a Na Stoupách 3.
2. Rozsah a specifikace předmětu díla vymezuje cenová nabídka, která je přílohou č.1 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

II.

Doba provedení díla

1. Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli nejpozději do 20. 8.2017.
2. Pro zahájení díla sjednávají strany termín: 1. 7. 2017.
3. Předání díla se má za uskutečněné okamžikem sepsání písemného zápisu o předání, podepsaného oběma stranami.
4. Za prodlení s povinností dokončit dílo ve stanoveném termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

5. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy objednatel přímo či nepřímo zapříčiní zpoždění zhotovitele.

III.

Cena díla

1. Za provedení díla v rozsahu dle specifikace díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s přísl. ust. zák. č. 526/1990 Sb. tvořena dohodou smluvních stran a která činí částku **192.725,00 Kč bez DPH**. Plnění je v režimu přenesené daňové povinnosti.
2. Dojde-li ke změnám v rozsahu prací oproti dohodnuté specifikaci díla, zejména vícepracem nebo dodatečným požadavkům objednatele, dohodly strany tento postup při oceňování vzniklých rozdílů:
 - a) všechny změny budou odsouhlaseny oběma stranami
 - b) cena dodávek materiálu a služeb bude odsouhlasena objednatelem
3. Po dohodě dle bodu a) a b) má objednatel povinnost zaplatit zhotoviteli částku nad rámec dohodnuté ceny.

IV.

Splatnost a fakturace

1. Úhrada za provedené dílo bude provedena jednorázově po převzetí díla na základě fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví po odevzdání díla se splatností 14 dnů.
2. V případě, kdy bude objednatel v prodlení s placením faktur, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který činí 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

V.

Práva a povinnosti stran

1. Kvalita provedení díla musí plně odpovídat požadavkům předložené specifikace. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy a platnými technickými normami.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bezodkladně.
3. Na kompletní dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání díla. Na záruku se nevztahují závady způsobené neodborným zacházením a poškozením ze strany uživatelů..
4. Objednatel je oprávněn k provádění soustavné kontroly realizace díla.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

VI.

Jiná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Prodávající výslovně souhlasí se

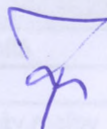
zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

2. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv. Současně smluvní strany berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
3. Smlouva může být měněna nebo doplněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Jihlavě dne 24. 5. 2017

V Jihlavě dne 22.5.2017

za zhotovitele:



Stavounia
spol. s r.o.

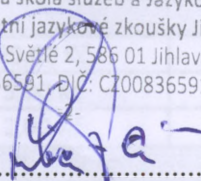
586 01 Jihlava, Mlýnská 31
DIČ: CZ47905409

tel.: 37 307 931, 731 165 466

Ing. Jiří Filip, jednatel

za objednatele:

Obchodní akademie, Střední zdravotnická škola
Střední odborná škola služeb a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky Jihlava
Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava
IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591



Mgr. Libor Fasora, ředitel školy

CENOVÁ NABÍDKA "Výmalba pro OA, SZŠ a SOŠS Jihlava"

Předpokládaný termín plnění 1. 7. - 20. 8. 2017

Předmětem plnění je výmalba včetně potřebného materiálu, dopravy, přesunu hmot po staveništi a hrubého úklidu. Součástí jsou také práce související s přípravou na výmalbu, tj. odstranění nesoudržné malby, úprava omítek a izolace proteklých skvrn u výmalby.

Všechny provedené práce a materiály musí být dodány v souladu s platnou právní úpravou a dle platných norem pro tyto činnosti. Všechny barvy musí splňovat požadavek zdravotní nezávadnosti.

Požadavky na bílou a barevnou malbu: vysoká krycí schopnost a odolnost proti otěru.

Požadavky na omyvatelnou barvu: omyvatelná a otěruodolná, vysoká krycí schopnost.

Rozsah prací:

Název	Množství	MJ	Jednotková cena v Kč bez DPH vč. materiálu	Celková cena za položku v Kč bez DPH
Karoliny Světlé				
DMD I. Poschodí				
Posilovna				
Výmalba prostor - barva bílá	165	m2	20,00 Kč	3 300,00 Kč
Penetrační nátěr	165	m2	3,00 Kč	495,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	165	m2	2,00 Kč	330,00 Kč
Chodba - mezipodlaží				
Výmalba prostor - barva bílá	255	m2	20,00 Kč	5 100,00 Kč
Penetrační nátěr	255	m2	3,00 Kč	765,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	255	m2	2,00 Kč	510,00 Kč
Kuchyňka				
Výmalba prostor - barva bílá	49	m2	20,00 Kč	980,00 Kč
Penetrační nátěr	49	m2	3,00 Kč	147,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	49	m2	2,00 Kč	98,00 Kč
Pokoje				
Výmalba prostor - barva bílá	1380	m2	20,00 Kč	27 600,00 Kč
Penetrační nátěr	1380	m2	3,00 Kč	4 140,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	1380	m2	2,00 Kč	2 760,00 Kč
DMD III. Poschodí				
Klubovna				
Výmalba prostor - barva bílá	165	m2	20,00 Kč	3 300,00 Kč
Penetrační nátěr	165	m2	3,00 Kč	495,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	165	m2	2,00 Kč	330,00 Kč
Chodba - mezipodlaží				
Výmalba prostor - barva bílá	255	m2	20,00 Kč	5 100,00 Kč
Penetrační nátěr	255	m2	3,00 Kč	765,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	255	m2	2,00 Kč	510,00 Kč
Kuchyňka				
Výmalba prostor - barva bílá	49	m2	20,00 Kč	980,00 Kč
Penetrační nátěr	49	m2	3,00 Kč	147,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	49	m2	2,00 Kč	98,00 Kč
Pokoje				
Výmalba prostor - barva bílá	1380	m2	20,00 Kč	27 600,00 Kč
Penetrační nátěr	1380	m2	3,00 Kč	4 140,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	1380	m2	2,00 Kč	2 760,00 Kč
Budova C - škola				
Učebna 205				
Výmalba prostor - barva barevná	63	m2	20,00 Kč	1 260,00 Kč

Výmalba prostor - barva barevná	29	m2	53,00 Kč	1 537,00 Kč
Penetrační nátěr	92	m2	3,00 Kč	276,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	92	m2	2,00 Kč	184,00 Kč
Olejový nátěr	36	m2	185,00 Kč	6 660,00 Kč
Učebna 2016				
Výmalba prostor - barva bílá	74	m2	20,00 Kč	1 480,00 Kč
Výmalba prostor - barva barevná	27	m2	53,00 Kč	1 431,00 Kč
Penetrační nátěr	101	m2	3,00 Kč	303,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	101	m2	2,00 Kč	202,00 Kč
Učebna 212				
Výmalba prostor - barva bílá	45	m2	20,00 Kč	900,00 Kč
Výmalba prostor - barva barevná	53	m2	53,00 Kč	2 809,00 Kč
Penetrační nátěr	98	m2	3,00 Kč	294,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	98	m2	2,00 Kč	196,00 Kč
Suterén ŠJ				
Chodba				
Výmalba prostor - barva bílá	464	m2	20,00 Kč	9 280,00 Kč
Penetrační nátěr	464	m2	3,00 Kč	1 392,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	464	m2	2,00 Kč	928,00 Kč
Místnost č. 031				
Výmalba prostor - barva bílá	85	m2	20,00 Kč	1 700,00 Kč
Penetrační nátěr	85	m2	3,00 Kč	255,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	85	m2	2,00 Kč	170,00 Kč
Místnost č. 034				
Výmalba prostor - barva bílá	42	m2	20,00 Kč	840,00 Kč
Penetrační nátěr	43	m2	3,00 Kč	129,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	43	m2	2,00 Kč	86,00 Kč
Schodiště k šatnám				
Výmalba prostor - barva bílá	153	m2	20,00 Kč	3 060,00 Kč
Penetrační nátěr	153	m2	3,00 Kč	459,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	153	m2	2,00 Kč	306,00 Kč
Budova B - suterén				
Kotelna + příslušenství				
Výmalba prostor - barva bílá	477	m2	28,00 Kč	13 356,00 Kč
Penetrační nátěr	477	m2	3,00 Kč	1 431,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	477	m2	2,00 Kč	954,00 Kč
Prádelna				
Výmalba prostor - barva bílá	458	m2	28,00 Kč	12 824,00 Kč
Penetrační nátěr	458	m2	3,00 Kč	1 374,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	458	m2	2,00 Kč	916,00 Kč
Ostatní				
Stěhování nábytku vč. montáže a demontáže	1	kpl	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč
Hrubý úklid	1	kpl	3 900,00 Kč	3 900,00 Kč
Přesun hmot po staveništi	1	kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Ostatní náklady vč. dopravy	1	kpl	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Husova 54				
Sociální zařízení				
Výmalba prostor - barva bílá	331	m2	20,00 Kč	6 620,00 Kč
Penetrační nátěr	331	m2	3,00 Kč	993,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	331	m2	2,00 Kč	662,00 Kč
Izolace po zatekolé vodě	2	m2	130,00 Kč	260,00 Kč
Ostatní				
Hrubý úklid	1	kpl	800,00 Kč	800,00 Kč
Přesun hmot po staveništi	1	kpl	300,00 Kč	300,00 Kč
Ostatní náklady vč. dopravy	1	kpl	200,00 Kč	200,00 Kč

Na Stoupech 3				
Kuchyně				
Výmalba prostor - barva bílá	441	m2	20,00 Kč	8 820,00 Kč
Penetrační nátěr	441	m2	3,00 Kč	1 323,00 Kč
Sádrování a odstranění stáv.malby	441	m2	5,00 Kč	2 205,00 Kč
Ostatní				
Hrubý úklid	1	kpl	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Přesun hmot po staveništi	1	kpl	300,00 Kč	300,00 Kč
Ostatní náklady vč. dopravy	1	kpl	200,00 Kč	200,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH				192 725,00 Kč

Cenovou nabídku podává:

Stavounia, spol. s r.o., Mlýnská 31, 586 01 Jihlava

Dne:

16.05.2017



Stavounia
spol. s r.o.

586 01 Jihlava, Mlýnská 31
DIČ: CZ47905409

tel: +420 7 007 081, 791 165 400

Razítko, podpis oprávněné osoby: