**I. Smluvní strany**

**Dynal, s.r.o.**

se sídlem **Vrchlického 13, Čistá u Rakovníka, PSČ 270 34**

zastoupena jednatelem společnostiMartinem Sklenářem

**IČ: 61680231, DIČ: CZ61680231**

**bankovní spojení : 2111880716/2700 UniCredit Bank**

**tel./fax: xxxxx**

společnost je zapsána u Městského soudu v Praze v odd. C, č. vložky 35722

jako zhotovitel

a

Akce: LTD Oblátek

**Město Kralovice**

**Markova 2**

**331 41 Kralovice**

**IČ: 00257966**

**DIČ: CZ00257966**

jako objednavatel

**SMLOUVA O DÍLO Č. S23-0271**

*uzavřená podle § 2586 a násl. zák. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění*

Projekt:PR23-0040

**Váš obchodní zástupce Mobil E-Mail Datum tisku**

xxxxxxxxxx xxxx 1.2.2023

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**II. Předmět díla**

1. Předmětem díla podle této smlouvy je výroba a montáž plastových oken dle následující

specifikace, dále také demontáž původních oken.

2. Specifikace výrobků k dodání:

Barva profilů - OŘECH

Okna budou vyrobeny z plastových profilů ALUPLAST IDEAL 5000

Kování ROTO NT stříbrné s jedním bezpečnostním prvkem - standardně dodávané s mikroventilací

Zasklení izolačním dvojsklem 4-16TGI+Argon-4 1,1kW + ornamentní sklo kůra pozice 4,5,6.

Doplňky:

Dodávka a montáž okenní sítě, barva rámu ořech, síťovina černá: celkem 1ks

Dodávka a montáž vnějších Alu parapetů, barva C34 tm.hnědá: celkem 7ks

Kotvení plastových oken na turbošrouby.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dynal s.r.o.│ Vrchlického nám. 13│ 270 34 Čistá│ IČ: 61680231, DIČ: CZ61680231

xxxx

Strana 1 z 7

Smlouva: S23-0271 ze dne 1.2.2023

**Položka**

**Množství**

**Popis**

1

Kancelář



1 ks

**Série: aluplast IDEAL 5000**

Rám: Rám 80mm

Křídlo: 2 \* Křídlo 77 mm předsazené lepené

**Barva: Exteriér / Interiér**

Barva rámu: **27 ořech / 27 ořech**

Barva křídla: **27 ořech / 27 ořech**

Kování: Štulpové L, Otevíravě-sklopné P

Výplň: 2 \* Dvojsklo Float, 4/mm16/Silverstar EN, 4, Chromatech Ultra F/černý, Ug: 1.10 W/m2KRw, 30 dB

Rozšíření: Podkladový profil 30x 39,5

Rozměry: 1750mm x 1530mm

Jedn. cena:

17176,56 Kč

**Cena celkem:**

17177,00 Kč

1.1

1,76 m

Al parapet vnější c 34 hnědý 165mm vč. krytek

1 ks x šířka:1760 mm

Jedn. cena:

537,86 Kč

**Cena celkem:**

1043,00 Kč

2

Kancelář



1 ks

**Série: aluplast IDEAL 5000**

Rám: Rám 80mm

Křídlo: 2 \* Křídlo 77 mm předsazené lepené

**Barva: Exteriér / Interiér**

Barva rámu: **27 ořech / 27 ořech**

Barva křídla: **27 ořech / 27 ořech**

Kování: Štulpové L, Otevíravě-sklopné P

Výplň: 2 \* Dvojsklo Float, 4/mm16/Silverstar EN, 4, Chromatech Ultra F/černý, Ug: 1.10 W/m2KRw, 30 dB

Rozšíření: Podkladový profil 30x 39,5

Rozměry: 1160mm x 1430mm

Jedn. cena:

13680,05 Kč

**Cena celkem:**

13680,00 Kč

2.1

1,17 m

Al parapet vnější c 34 hnědý 195mm vč. krytek

1 ks x šířka:1170 mm

Jedn. cena:

602,62 Kč

**Cena celkem:**

823,00 Kč

3

Sklad



1 ks

**Série: aluplast IDEAL 5000**

Rám: Rám 80mm

Křídlo: 2 \* Křídlo 77 mm předsazené lepené

**Barva: Exteriér / Interiér**

Barva rámu: **27 ořech / 27 ořech**

Barva křídla: **27 ořech / 27 ořech**

Kování: Štulpové L, Otevíravě-sklopné P

Výplň: 2 \* Dvojsklo Float, 4/mm16/Silverstar EN, 4, Chromatech Ultra F/černý, Ug: 1.10 W/m2KRw, 30 dB

Rozšíření: Podkladový profil 30x 39,5

Rozměry: 1160mm x 1430mm

Jedn. cena:

13680,05 Kč

**Cena celkem:**

13680,00 Kč

1 ks

Okenní síť ISSO OV 25 x 10

barva lišty: tmavý ořech OV (černá síťovina)

Jedn. cena:

421,80 Kč

**Cena celkem:**

422,00 Kč

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dynal s.r.o.│ Vrchlického nám. 13│ 270 34 Čistá│ IČ: 61680231, DIČ: CZ61680231

xxxx

Strana 2 z 7

Smlouva: S23-0271 ze dne 1.2.2023

**Položka**

**Množství**

**Popis**

3.1

Sklad.1

1,17 m

Al parapet vnější c 34 hnědý 165mm vč. krytek

1 ks x šířka:1170 mm

Jedn. cena:

537,86 Kč

**Cena celkem:**

725,00 Kč

4



1 ks

**Série: aluplast IDEAL 5000**

Rám: Rám 80mm

Křídlo: 2 \* Křídlo 77 mm předsazené lepené

**Barva: Exteriér / Interiér**

Barva rámu: **27 ořech / 27 ořech**

Barva křídla: **27 ořech / 27 ořech**

Kování: Štulpové L, Otevíravě-sklopné P

Výplň: 2 \* Dvojsklo Kůra čirá, 4/mm16/Silverstar EN, 4, Chromatech Ultra F/černý, Ug: 1.10 W/m2KRw, 36 dB

Rozšíření: Podkladový profil 30x 39,5

Rozměry: 1460mm x 1430mm

Jedn. cena:

15784,48 Kč

**Cena celkem:**

15784,00 Kč

4.1

1,48 m

Al parapet vnější c 34 hnědý 165mm vč. krytek

1 ks x šířka:1480 mm

Jedn. cena:

537,86 Kč

**Cena celkem:**

892,00 Kč

5

Koupelna



1 ks

**Série: aluplast IDEAL 5000**

Rám: Rám 80mm

Křídlo: 3 \* Křídlo 77 mm předsazené lepené

**Barva: Exteriér / Interiér**

Barva rámu: **27 ořech / 27 ořech**

Barva křídla: **27 ořech / 27 ořech**

Kování: Otevíravě-sklopné L, Štulpové P, Otevíravě-sklopné P

Výplň: 3 \* Dvojsklo Kůra čirá, 4/mm16/Silverstar EN, 4, Chromatech Ultra F/černý, Ug: 1.10 W/m2KRw, 36 dB

Rozšíření: Podkladový profil 30x 39,5

Rozměry: 2050mm x 1420mm

Jedn. cena:

23212,24 Kč

**Cena celkem:**

23212,00 Kč

5.1

2,08 m

Al parapet vnější c 34 hnědý 195mm vč. krytek

1 ks x šířka:2080 mm

Jedn. cena:

602,62 Kč

**Cena celkem:**

1371,00 Kč

6

WC



1 ks

**Série: aluplast IDEAL 5000**

Rám: Rám 80mm

Křídlo: Křídlo 77 mm předsazené lepené

**Barva: Exteriér / Interiér**

Barva rámu: **27 ořech / 27 ořech**

Barva křídla: **27 ořech / 27 ořech**

Kování: Otevíravě-sklopné L

Výplň: Dvojsklo Kůra čirá, 4/mm16/Silverstar EN, 4, Chromatech Ultra F/černý, Ug: 1.10 W/m2KRw, 36 dB

Rozšíření: Podkladový profil 30x 39,5

Rozměry: 780mm x 570mm

**Poznámka:**

Okno bez záruky na funkčnost - při šířce větší než výšce hrozí svěšování pantů

Jedn. cena:

5405,74 Kč

**Cena celkem:**

5406,00 Kč

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dynal s.r.o.│ Vrchlického nám. 13│ 270 34 Čistá│ IČ: 61680231, DIČ: CZ61680231

xxxx

Strana 3 z 7

Smlouva: S23-0271 ze dne 1.2.2023

**Položka**

**Množství**

**Popis**

6.1

0,80 m

Al parapet vnější c 34 hnědý 150mm vč. krytek

1 ks x šířka:800 mm

Jedn. cena:

470,27 Kč

**Cena celkem:**

472,00 Kč

7

Marodka



1 ks

**Série: aluplast IDEAL 5000**

Rám: Rám 80mm

Křídlo: 2 \* Křídlo 77 mm předsazené lepené, Pevné zasklení

**Barva: Exteriér / Interiér**

Barva rámu: **27 ořech / 27 ořech**

Barva křídla: **27 ořech / 27 ořech**

Kování: Otevíravě-sklopné L, Štulpové P, pevné zasklení

Výplň: 3 \* Dvojsklo Float, 4/mm16/Silverstar EN, 4, Chromatech Ultra F/černý, Ug: 1.10 W/m2KRw, 30 dB

Rozšíření: Podkladový profil 30x 39,5

Rozměry: 2350mm x 1730mm

Jedn. cena:

23511,97 Kč

**Cena celkem:**

23512,00 Kč

7.1

2,40 m

Al parapet vnější c 34 hnědý 210 mm vč. krytek

1 ks x šířka:2400 mm

Jedn. cena:

680,06 Kč

**Cena celkem:**

1750,00 Kč

8

5 ks

Demontáž původních oken

5 ks x

Jedn. cena:

410,00 Kč

**Cena celkem:**

2050,00 Kč

9

4,14 m2

Demontáž původních ocelových oken nad 1500 mm

pozice 7

Jedn. cena:

630,00 Kč

**Cena celkem:**

2608,00 Kč

10

1 ks

Demontáž původních ocelových oken do 1500 mm

pozice 6

Jedn. cena:

560,00 Kč

**Cena celkem:**

560,00 Kč

11

15,82 m˛

Likvidace oken

Jedn. cena:

112,00 Kč

**Cena celkem:**

1772,00 Kč

12

40,92 m

Montáž plastových oken

Jedn. cena:

240,00 Kč

**Cena celkem:**

9821,00 Kč

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dynal s.r.o.│ Vrchlického nám. 13│ 270 34 Čistá│ IČ: 61680231, DIČ: CZ61680231

xxxx

Strana 4 z 7

Smlouva: S23-0271 ze dne 1.2.2023

**Položka**

**Množství**

**Popis**

13

10,86 m

Montáž vnějších alu parapetů

Jedn. cena:

174,55 Kč

**Cena celkem:**

1896,00 Kč

14

1 ks

Montáž okenních sítí proti hmyzu

1 ks x

Jedn. cena:

115,00 Kč

**Cena celkem:**

115,00 Kč

Celková cena položek

138776,32 Kč

Sleva na okna

z částky:

112451,00 Kč

-28,00 %

-31486,28 Kč

Celková cena bez DPH

**107284,72 Kč**

DPH 21%

21,00 %

22529,79 Kč

**Konečná cena**

**129814,51 Kč**

**=============**

3. Podpisem této smlouvy objednavatel závazně zadává vyrobit a dodat v přechozím odstavci specifikované výrobky. Výslovně přitom potvrzuje, že specifikace odpovídá textem i technickým popisem každé pozici

a jím požadovanému výrobku, rozměry jsou uvedeny jako vnější rozměr rámu, okna jsou zobrazena při pohledu zevnitř, dveře při pohledu na panty. Po podpisu smlouvy není možné specifikaci změnit, pouze

s písemným souhlasem zhotovitele a po předchozí úhradě nákladů s tím spojených.

4. Montáží se rozumí montáž výrobků do připravených otvorů a seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti. Demontáží, je-li také předmětem díla podle čl. II. odst. 1 této smlouvy, se rozumí odstranění oken

A dveří původních z otvorů. Zednickými pracemi k demontáži a montáži, jsou-li také předmětem díla podle čl. II. odst. 1 této smlouvy, se rozumí vybourání původních rámů, případné drobné dozdívání

a dále začištění a štukování po usazení oken.

**5. Platební podmínky**

Platba ceny díla bude proplacena následujícím způsobem:

**- smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude uhrazena po předání díla**

6. Cena montáže je stanovena za předpokladu, že bude probíhat bez přerušení. Dojde-li k přerušení montáže, případně nebude-li moci montáž v den oznámený podle čl. II. odst. 8 ani započít, z důvodu stojícího na straně objednavatele (zejména z důvodu stavební nepřipravenosti), dojde k navýšení ceny montáže o náklady a ztrátu zhotovitele, které v důsledku toho utrpěl. Cena za dopravu a montáž je stanovena pro jednorázový odběr díla (v jednom dni), proto v případě nutnosti rozdělení montáže do více dnů z důvodu stojícího na straně objednavatele zaplatí objednavatel za každý další započatý den montáže dopravu dle aktuálního ceníku + DPH a náklady na ztrátu zhotovitele, které v důsledku toho utrpěl. Zhotovitel je oprávněn tyto náklady, ztrátu a dopravné požadovat zaplatit před dalším pokračování montáže. Obdobně to platí o demontáži a zednických prací, jsou-li také předmětem díla.

7. Termín zahájení montáže (a případně tomu předcházející demontáže) je předpokládán

na **2.polovinu BŘEZNA 2023**.

Tento termín platí pouze za předpokladu řádného a včasného zaplacení ceny díla nebo její dohodnuté části a poskytnutí řádné součinnosti objednavatelem.

8. Den zahájení montáže oznámí zhotovitel objednavateli alespoň dva dny předem telefonicky.

9. Objednavatel zajistí parkování u objektu v době probíhající montáže a uhradí případné náklady na parkování.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dynal s.r.o.│ Vrchlického nám. 13│ 270 34 Čistá│ IČ: 61680231, DIČ: CZ61680231

xxxx

Strana 5 z 7

Smlouva: S23-0271 ze dne 1.2.2023

**III. Odpovědnost za vady díla/ záruka**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo, resp. na jednotlivé složky díla, následující záruku:

- okna, dveře: záruka 5 let od provedení díla

- doplňky (parapety, žaluzie, sítě, dveřní výplně, rolety, roletky, kliky v příplatcích): záruka 24 měsíců

- montážní práce: záruka 24 měsíců

- zednické práce: záruka 24 měsíců

Avšak v případě, že zhotovitel neprovádí montáž, se záruka vztahuje pouze na výrobky jako takové,

nikoliv na jejich funkčnost po montáži a délka záruční doby na výrobky je v takovém případě 24 měsíců.

2. Po dobu záruky má objednavatel právo uplatnit u zhotovitele požadavek na odstranění vad díla. Zhotovitel bezplatně odstraní vady díla v době záruky sám nebo prostřednictvím třetí osoby. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednavatel je při uplatnění reklamace povinen předložit tuto smlouvu anebo předávací protokol, byl-li sepsán.

3. Objednavatel je povinen předmět díla prohlédnout po provedení díla. Jestliže objednavatel neoznámí zhotoviteli vady díla bezodkladně poté, co je zjistil, nebo v den, kdy měl při vynaložení odborné péče zjistit prohlídkou.

4. Zhotovitel posoudí oprávněnost reklamace do 10 dnů po jejím obdržení. Zhotovitel tuto vadu odstraní

ve sjednané lhůtě 30 dnů od jejího posouzení. Objednavatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k vykonání úkonů v rámci reklamace.

5. Práva a nároky objednavatele vyplývající ze záruky za dílo jsou vyloučeny v následujících případech:

- závady se vyskytnou vlivem chemického či fyzikálního zatížení, zejména pak působením statických

účinků konstrukčních částí stavby jakož i různých stavebních dílů a komponentů a dále v souvislosti

s výrazně změněným tepelným působením, např. změnou účelu užívání objektu,

- závady budou způsobeny působením živočišných nebo rostlinných škůdců,

- dojde-li ze strany objednavatele nebo třetí osoby k jakýmkoliv úpravám na provedeném díle

bez souhlasu zhotovitele,

- závady vzniknou poškozením osobou nepodléhající zhotoviteli nebo jakoukoliv vnější událostí,

- závady vzniknou nedostatečnou péčí o dílo nebo jeho části objednavatelem či uživatelem díla,

- kdy bylo provedeno nesprávné zadání či specifikace výrobků v této smlouvě ve smyslu čl. II. odst. 3 této smlouvy

6. Bude-li reklamace objednavatele neoprávněná a zhotoviteli s jejím vyřízením vzniknou náklady (zejména v případě posouzení na místě u objednavatele), zaplatí objednatel zhotoviteli cestovné částkou 12,- Kč/km + DPH a práci i zmeškaný čas pracovníka zhotovitele na cestě částkou 400,-Kč/ hod + DPH za každou započatou hodinu. Zhotovitel může k požadavku objednatele v případě neoprávněné reklamace provést opravu, seřízení nebo jinou úpravu díla a objednatel jí zaplatí jako objednané práce bez souvislosti s touto smlouvou o dílo podle ceníku zhotovitele, případné podle jinak uzavřené dohody.

**IV. Další ujednání**

1. Po montáži a zednických pracích je objednatel povinen odstranit z oken, dveří a dalších dodaných výrobků polepovou folii, nejpozději do 1 měsíce od dne montáže. Pro spolehlivý chod výrobků je nutné, aby objednatel provedl jedenkrát za rok kompletní promazání kování. Objednavatel byl seznámen s problematikou systémového utěsnění 3. spáry, dle ČSN 74 6077 - Okna a vnější dveře - Požadavky

na zabudování (aplikace parotěsných a paropropustných membrán k zamezení difuze vzdušné vlhkosti ve spáře PU pěny) a toto řešení nepožaduje, není-li výše v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.

2. Při platbě dle této smlouvy a písemném styku jsou smluvní strany povinny uvádět vždy číslo této smlouvy.

3. Smluvní strany svobodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísni, pod nátlakem či

za nápadně nevýhodných podmínek, a že vyjadřuje jejich svobodnou vůli odpovídající dobrým mravům.

Na důkaz bezvýhradného souhlasu s ní pod ni připojují své podpisy.

4. Podpisem smlouvy též uděluje objednavatel souhlas zhotoviteli, aby zpracovával a uchovával jeho osobní

údaje (dle nařízení o ochraně osobních údajů „GDPR“) či fotodokumentaci stavby, za účelem zpracování,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dynal s.r.o.│ Vrchlického nám. 13│ 270 34 Čistá│ IČ: 61680231, DIČ: CZ61680231

xxxx

Strana 6 z 7

Smlouva: S23-0271 ze dne 1.2.2023

poskytnutí cenových nabídek, smluv a jejich změn, vyhotovení daňových dokladů a to v tištěné formě

i formou elektronických a dalších technických prostředků.Údaje, které budou na základě tohoto

souhlasu zpracovávány, zahrnují: název společnosti/jméno, příjmení, titul, místo podnikání/bydliště,

fotodokumentaci stavby (pokud je pořízena) IČ, DIČ, číslo bankovního spojení, telefonní a emailové

spojení. Souhlas se uděluje na dobu 10 let. Souhlas může vzít objednavatel kdykoliv zpět. Objednavatel

si je vědom, že má právo: požadovat informaci, jaké osobní údaje jsou zpracovány, požadovat jakékoliv

vysvětlení ohledně zpracování osobních údajů, vyžádat si přístup k těmto údajům, popřípadě je nechat

aktualizovat/opravit,požadovat výmaz těchto osobních údajů, v případě pochybností o dodržování

povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů se obrátit na zpracovatele.

Kralovice dne: 31.1.2023

........................... …………………….

jednatel společnosti za objednatele

Martin Sklenář

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dynal s.r.o.│ Vrchlického nám. 13│ 270 34 Čistá│ IČ: 61680231, DIČ: CZ61680231

xxxx

Strana 7 z 7