

**DODATEK č. 1  
KE SMLouvĚ O DíLO**

S00JP01HSQH1

číslo smlouvy objednatele: 3400220111

uzavřené dle § 2586 následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

**Statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech technických: [redacted], vedoucí Odboru realizace investičních akcí  
Odbor realizace investičních akcí

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800

dále jen **objednatel**

a

**FORMICA s.r.o.**

se sídlem Zlín, Slovenská 2685, PSČ 76001

zastoupená: Ing. arch. Pavel Hanulík, jednatel

zástupce ve věcech smluvních a technických: Ing. Petr Hrnčířík, jednatel

IČO: 46982663

DIČ: CZ46982663

Zapsána v obchodním rejstříku u krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8316

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú.: 1400039339/0800

dále jen **zhotovitel****„Vypracování projektové dokumentace na akci  
Objekt sociálních služeb Zlín, Malenovice“**

(dále jen „dílo“)

**I. PREAMBULE**

Dne 22. 11. 2022 byla mezi statutárním městem Zlín jako objednatelem a společností F O R M I C A s.r.o., IČO: 46982663 se sídlem Zlín, Slovenská 2685, PSČ 76001, jako zhotovitelem uzavřena smlouva o dílo, na základě které je zhotovitelem poskytováno plnění veřejné zakázky na realizaci služeb „Vypracování projektové dokumentace na akci Objekt sociálních služeb Zlín, Malenovice“.

V průběhu zpracování dalších fází projektové dokumentace se vyskytly objektivní překážky spočívající zejména:

- V průběhu projektových prací se nedohledaly mapové podklady kanalizačních přípojek k objektům. Proto musely být postupným průzkumem a sondami dohledávány a ne vždy korespondovaly s geometrickým zaměřením šachet. Z průzkumu vzešla nutnost rekonstrukce dvou přípojek a nutnost přidat novou přípojku k objektu 005 ve východní části areálu napojenou do šachty na soukromém pozemku.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo: „**Vypracování projektové dokumentace na akci  
Objekt sociálních služeb Zlín, Malenovice**“

- Při projednávání rozpracovanosti projektu na Hasičském záchranném sboru ve Zlíně byl konstatován zcela nevyhovující stav požárně-bezpečnostního řešení ve stávajících objektech. Vzhledem k tomu bylo nutné nad rámec všech prací řešit únikové cesty s nuceným odvětráním, navrhnout venkovní únikové schodiště a navrhnout oba výtahy jako lůžkové a evakuační s napojením na nouzový zdroj.
- Při projednání gastrozařízení a technického provozu s Krajskou hygienickou stanicí musela být dispozice několikrát dle jejich požadavků upravována, což mělo dopad do již zpracovaných profesí.

Uvedené důvody a objektivní překážky zapříčinily částečné přepracování projektové dokumentace, což má dopad na termín dokončení a předání projektové dokumentace včetně položkových rozpočtů a výkazů výměr.

Dle čl. V., bodu 3 uzavřené Smlouvy o dílo ze dne 22. 11. 2022 je dodržení termínu provedení díla zhotovitelem možné jen v případě průběhu jeho realizace bez objektivních překážek a prodlení zapříčiněných například projednáváním díla s příslušnými organizacemi a orgány státní správy včetně uzavírání dohod s nimi. Vyskytnou-li se objektivní překážky zapříčiňující průtahy, které měly vliv na dobu provedení díla, dohodnou se smluvní strany písemným dodatkem dle čl. VIII. k této smlouvě na posunu termínu ukončení díla na pozdější termín o dobu shodnou s přerušením realizace z uvedených důvodů.

## **II. PŘEDMĚT DODATKU**

1. Předmětem Dodatku č. 1 je změna článku V. Doba a místo plnění.
2. **Článek V. Doba a místo plnění** se v dotčené části mění následovně:

Ukončení plnění:

Dopracování jednostupňové PD, PD (schéma interiérového vybavení)  
a PD gastroprovozu, včetně vypracování položkových rozpočtů a  
výkazů výměr

**do 20. 2. 2023**

Předložení žádosti o SP s potvrzením stavebního úřadu o přijetí 2023

**do 20. 2. 2023**

## **III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
2. Další ujednání smlouvy o dílo dodatkem nedotčená se nemění.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.

Schválení finančních prostředků:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 9. 1. 2023, č. j.55/1R/2023, RO č. 1, T 18

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo: „Vypracování projektové dokumentace na akci  
Objekt sociálních služeb Zlín, Malenovice“

Schválení uzavření smlouvy o dílo a uzavření dodatku:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 17. 10. 2022, č. j. 75/20R/2022  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 23. 1. 2023, č. j. 73/2R/2023

Ve Zlíně dne 2. 2. 2023

objednatel  
statutární město Zlín

Ing. et Ing. Jiří Korec  
primátor

Ve Zlíně dne .....

zhotovitel  
FORMICA s.r.o.

Ing. Petr Hrnčířk  
jednatel

