

2008-1006

Smlouva o skladování
uzavřená dle ustanovení § 527 zákona č. 513/1991 Sb.

Firma

1. Veletrhy Brno, akciová společnost (dále jen skladovatel)
Výstaviště 1, 647 00 BRNO

IČO: 25582518

DIČ: 288-25582518

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Brně, oddíl B vložka 3137
zastoupená p. Janem Přivřelem, vedoucím odboru logistiky

a

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek skladovatele převzít od ukladatele zboží, aby jej uložil a opatroval. Ukladatel se zavazuje zaplatit mu za to úplatu.

II. Skladné a jeho splatnost

- 2) Skladné kryje všechny náklady spojené se skladováním tj.:
 - skladování zboží
 - manipulace se zbožím za pomoci VZV
 - uložení zboží dle druhů
 - vedení evidence v počítači příjem - výdej.

- 3) Skladné je splatné:
- a) Měsíčně pozadu na základě faktury s náležitostmi běžného daňového dokladu, vystavené skladovatelem. Faktura je splatná nejpozději do 14 dnů ode dne jejího doručení ukladateli.
 - b) Skladné za zboží, uložené dle této smlouvy krátkodobě na dobu určitou nejdéle však na jeden měsíc, je splatné před posledním výdejem i hotovostní platbou.
- 4) I po ukončení smlouvy má skladovatel právo na skladné za dobu, po kterou bylo skladované zboží u něho uloženo z důvodů, že ji ukladatel včas nevyzvedl.

III. Práva a povinnosti skladovatele

Skladovatel je povinen:

- 1) a) Převzít zboží při předání ukladatelem ke skladování a převzetí zboží písemně potvrdit.
b) Uložené zboží skladovat a opatrovat řádným způsobem.
c) Vést evidenci zboží přijatého ke skladování (včetně vratných obalů).
d) Po předchozím písemném oznámení ukladatele, umožnit mu kontrolu skladovaného zboží a odběr vzorků. Je ujednáno, že kontroly a odběru vzorků se zúčastní pověřený zaměstnanec skladovatele.
- 2) Skladovatel odpovídá za škodu na skladovaném zboží, která vznikla po převzetí věci od ukladatele a to až do jeho vydání, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit při vynaložení odborné péče.
- 3) Skladovatel neodpovídá za škodu na věci, jestliže byla způsobena:
 - ukladatelem nebo vlastníkem zboží,
 - vadou nebo přirozenou povahou zboží,
 - vadným obalem, na který skladovatel při převzetí zboží ukladatele upozornil a toto upozornění zahrnul do potvrzení o převzetí věci, neupozornil-li skladovatel na vadnost obalu, neodpovídá za škodu na zboží jen tehdy, pokud vadnost obalu nebyla poznatelná.
- 4) Skladovatel má k zajištění svých nároků z této smlouvy zákonné zástavní právo na skladovaném zboží, dokud se u něho nacházejí. Toto zákonné zástavní právo má přednost před jinými zástavními právy.

IV. Práva a povinnosti ukladatele

Ukladatel je povinen:


- 1) a) Zaplatit skladovateli za skladování jeho zboží smluvené skladné dle ust. čl. II. této smlouvy.
b) Předávat skladovateli zboží v neporušených obalech, obvyklých pro druh zboží, předávaného do skladu. Je-li ukládané zboží zabaleno nestandardním způsobem a vyžaduje-li specifický způsob uložení, řeší ukladatel své požadavky na jiný způsob nakládání se zbožím a jeho uložení písemnou žádostí zaslanou skladovateli.
c) Při každé dodávce nového zboží do skladu předložit jeho atest.

- d) Je-li předmětem skladování potravinářské zboží, uvádět na dodacích listech číslo jednací a značku rozhodnutí hlavního hygienika.
- e) Potvrdit prostřednictvím zmocněné osoby na výdejním dokladu převzetí skladovaného zboží či jeho části.
- f) Nejsou-li na obalu zboží předávaného ke skladování uvedeny podmínky pro jeho skladování, je ukladatel povinen skladovateli takové zboží předat tak, aby se mohl vyjádřit ke skladování s ohledem na konkrétní podmínky a možnosti ve skladě.


2) Ukladatel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že sklad není v zimním období otápěn a v letním období chlazen. Za tím účelem ukladatel uzavře příslušné pojištění na své vlastní náklady.

3) Osoba oprávněná domáhat se na základě potvrzení o převzetí zboží vydání zboží, má postavení ukladatele a je povinna na požádání skladovatele potvrdit na dokladu o vydání převzetí skladovaného zboží.

V. Časová ujednání

- 
- 2) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V pochybnostech se má za to, že rozhodující datum podpisu smluvní stranu, která smlouvu podepsala později.

VI. Jiná ujednání

- 1) Provozní doba skladu v pracovní dny je od 07,00 hod. do 17,00 hod. Kamiony mohou být přistaveny k nakládce nebo vykládce zboží do 16,00 hod.
V době celozávodní dovolené, tj. od 1.7.-15.8. je sklad v provozu od 07,00 hod. do 15,30 hod. přistavení kamionů nejpozději do 14,00 hod.
Výjimku z této pracovní doby může povolit vedoucí skladu na základě předchozí písemné dohody, nejpozději jeden den před požadovanou změnou.
Skladovatel je v tomto případě oprávněn účtovat příplatek za provedené práce, pokud se výjimka bude týkat dnů pracovního klidu (soboty, neděle, státní svátky).
 - 2) Vstup do areálu výstaviště (návoz a odvoz zboží určeného ke skladování) je povolen br. č. 9.
 - 3) Pokud je ukladatel původcem odpadů a druhotných surovin, musí při hospodaření s nimi v areálu výstaviště postupovat v souladu se zákonem č. 125/97 Sb. o odpadech a související platnou právní úpravou. Odpad, který je v zákoně označen za nebezpečný, je ukladatel povinen likvidovat sám, na vlastní náklady.
 - 4) Je-li skladování sjednáno na dobu určitou, může ukladatel vyzvednout zboží ještě před jejím uplynutím. Musí však před tím zaplatit skladné připadající na celou smlouvenou dobu. Před
- 

uplynutím sjednané doby může ukladatel požádat znovu o převzetí zboží k uskladnění do konce této doby. V takovém případě je povinen uhradit skladovateli náklady s tím spojené.

VII. Ukončení smluvního vztahu

Smlouva zaniká:

- 1) Písemnou dohodou smluvních stran.
- 2) Písemnou výpovědí. Skladovatel je oprávněn smlouvu vypovědět ve lhůtě jednoho měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci v němž byla výpověď doručena ukladateli na jeho poslední známou adresu.
- 3) Odstoupením skladovatele od smlouvy z důvodů uvedených v ust. § 534 odst. 1 zák. č. 513/91 Sb. Odstoupí-li skladovatel od smlouvy z těchto důvodů, může po odstoupení od smlouvy stanovit přiměřenou lhůtu k vyzvednutí zboží. Pokud nebude zboží ukladatelem ve stanovené lhůtě vyzvednuto, je skladovatel oprávněn uskladněné zboží prodat na účet ukladatele. Od výtěžku z prodeje, který je povinen skladovatel bez zbytečného odkladu ukladateli vydat, si může odečíst kromě skladného i náklady spojené s prodejem zboží.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouvu lze měnit a doplňovat písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
- 2) Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí ustanoveními zák. č. 513/91 Sb.
- 3) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

V Brně dne 23.1.2003

