

Smlouva o dílo č. 006/2017

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Obec Dražovice**
Sídlo: **Dražovice 7, 683 01 Rousínov**
Právní forma: **801 - obec**
zastoupený: **starostkou obce Miloslavou Svobodovou**
IČ: **00291722**
Tel, e-mail: **517 377 231, drazovice@drazovice.cz**
Osoba oprávněná jednat za objednatele: **Miloslava Svobodová**
Zástupce objednatele na stavbě: **Václav Vyroubal**
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **Quantum stavby, s.r.o.**
Sídlo: **Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov**
Statutární orgán: **Roman Matiovský – jednatel**
Ing. Milada Matiovská, MBA., MSc. – jednatel
Vilém Gottwald - prokurista
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, C 12692
IČ: **49450450**
DIČ: **CZ49450450**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, č.ú.: 1658592/0800**
Tel, e-mail: **602 560 838, gottwald@quantumas.cz**
Osoba oprávněná jednat ve věcech:
a) smluvních **Vilém Gottwald - prokurista**
b) technických **Vilém Gottwald - prokurista**
Zástupce zhotovitele na stavbě pověřený vedením realizace díla: **Vilém Gottwald - prokurista**
(dále jen „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

2. 1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne **21.4.2017** (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané „**Oprava hřbitovní zdi v obci Dražovice**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

2. 2. Výchozí údaje:

- a) Název: „**Oprava hřbitovní zdi v obci Dražovice**“
- b) Místo plnění: **hřbitov Dražovice**
- c) Investor: **Obec Dražovice**
- d) Předmět plnění: Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu se rozumí stavební práce související s realizací akce "Oprava hřbitovní zdi v obci Dražovice". Realizace bude provedena dle projektové dokumentace zpracované autorizovaným technikem Liborem Pitákem, autorizovaným stavitelem pro pozemní stavby, ČKAIT 1003558, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace a dle výkazu výměr. Jde o opravu části hřbitovní zdi, a to pohled „A“ dle výkresu č. 4 Pohledy projektové dokumentace, demontáž a zpětnou montáž dvou soch a opravu fasády kapličky.
- e) Výkaz výměr slouží ke specifikaci řešeného celku, práce v něm neuvedené, které jsou ale nutné ke splnění díla, musí dle Projektové dokumentace zahrnout uchazeč do pevné ceny. **Případné nedostatky ve výkazu výměr musí uchazeč uvést v nabídce a vyčíslit (mimo ocenění ve výkazu výměr, tzv. pod čarou).**

3. Předmět smlouvy

3. 1. Zhotovitel se tímto zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zhotoví pro objednatele předmět realizace uvedený v čl. 2 odst. 2 . 2. (dále jen dílo).
3. 2. Dílo bude zpracováno v souladu se zadávací dokumentací, s popisem a technickými podmínkami, které jsou součástí Veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje, že dílo odpovídá veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zpracováno v souladu s nabídkou zhotovitele.
3. 3. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle podané cenové nabídky – vyplněný výkaz výměr. Výkaz výměr slouží ke specifikaci řešeného celku, práce v něm neuvedené, které jsou ale nutné ke splnění díla, jsou dle Projektové dokumentace zahrnuty do pevné ceny.
3. 4. V případě, že zhotovitel pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
3. 5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem místa plnění a zadávacími podmínkami, a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa a předmětu plnění.

4. Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

4. 1. Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávacími podmínkami a podmínkami obsaženými v projektové dokumentaci. Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné technické normy.
4. 2. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při realizaci díla, musí odpovídat požadavkům čl. 4. 1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem, popř. vlastnosti lepší. Zhotovitel je povinen při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla prokázat vlastnosti stavebních konstrukcí, stavebních hmot a stavebních směsí formou osvědčení o jakosti nebo protokolu o průkazných zkouškách. Podmínkou dokončení stavby je prokázání realizace dle projektu.
4. 3. Nedodržení podmínek a postupů dle technických norem a ostatních předpisů, jakož i postupů i závazků zhotovitele ze smlouvy, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy o dílo. Podrobnosti jsou stanoveny v čl. 15 smlouvy. Případné odchylky od předpisů výrobce speciálních materiálů je oprávněn odsouhlasit pouze technik výrobce se souhlasem projektanta zápisem ve stavebním deníku, avšak pouze před zahájením příslušných prací. Technickými normami (ČSN) jsou dle této smlouvy všechny technické předpisy a normy platné v České republice, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., které se týkají předmětného díla této smlouvy, a to jak jejich části závazné i nezávazné, které jsou platné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu zhotovování díla, technickými normami ve smyslu této smlouvy jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena v průběhu zhotovování díla.
4. 4. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.
4. 5. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele - projektantem.
4. 6. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

5. Doba plnění díla

5. 1. Zhotovitel je povinen zahájit zhotovení díla 10.07.2017.
5. 2. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést realizaci díla (včetně předání PD skutečného provedení stavby, revize, všech vyjádření, osvědčení a ostatních dokumentů, a to do 16.10.2017.
5. 3. Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodu okolností vyšší moci, pokud byly takového okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny.
5. 4. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.
5. 5. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení díla dle článku 13 smlouvy.

5. 6. Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku z jejích hospodářských poměrů. Za okolnosti vyšší moci se považují takové neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, důvody vyplývající z právních předpisů (např. technologické přestávky, nečinnost orgánů veřejné moci, rozhodnutí nadřízených orgánů) apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod.

5. 7. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

5. 8. Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu dva měsíce, plnění této smlouvy bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu dva měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.

5. 9. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než dva měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy. V případě zrušení veřejné zakázky na základě rozhodnutí nadřízeného orgánu má objednatel právo odstoupit od smlouvy kdykoli bez udání důvodů.

6. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

6. 1. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla vzniká objednateli průběžně v průběhu stavby v okamžiku jejich zhotovení, dodání nebo zabudování do celku, a to v tom okamžiku, který z nich nastane nejdříve.

6. 2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny.

6. 3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.

7. Cena díla a fakturace

7. 1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu zakázky. Celková cena je maximální a nejvýše přípustná, obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění díla (zakázky) včetně zařízení staveniště a jeho likvidace, poplatků za uložení odpadu. Výše nabídkové ceny je garantována po celou dobu realizace díla. Nabídková cena díla je stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná do doby uskutečnění dodávky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci objednatele. Cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

7. 2.

Cena díla celkem bez DPH: 1 249 202,20 Kč

Sazba a výše DPH činí 21%: 262 332,46 Kč

Celková cena díla s DPH činí: 1 511 534,66 Kč

(slovy: jedenmilionpětsetjedenácttisícpěttřicetčtyři korun českých šedesátšest haléřů)

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

7. 3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

7. 4. Dílo bude hrazeno na základě faktur vystavených zhotovitelem. Faktury budou vystavovány zhotovitelem v souladu s odst. 7. 2. této smlouvy na základě měsíčního soupisu skutečně provedených a odsouhlasených prací.

Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu za dílo takto:

- a) 90 % z celkové ceny díla dle odst. 7.4. této smlouvy
- b) zbývajících 10% z celkové ceny díla po odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla.

Soupis prací bude obsahovat rozsah stavebních prací v rámci Předmětu realizace za příslušné období fakturace, a zhotovitel je povinen jej předložit objednateli jako přílohu faktury.

7. 5. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem v souladu s odst. 7. 2. a 7. 3. této smlouvy je **14 dnů** od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

7. 6. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a daňových předpisů. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována a hrazena na základě platných právních předpisů ČR.

V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit bez úhrady zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do 7 dnů od jejího převzetí objednatelem. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

Fakturovány budou pouze práce, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně a odborně provedeny. Práce, které nebyly provedeny, nebudou fakturovány.

Fakturace prací a dodávek bude vázána také na standardy stavby, který budou zpracovány zhotovitelem v rámci projektové dokumentace. Jednotlivé práce mohou být fakturovány jen v případě jejich kvalitního a odborného provedení v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu.

7. 7. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb vyplývajících z této smlouvy z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli vyplývajících z této smlouvy, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.

8. Vady díla a záruky

8. 1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržovatelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí, atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám přebírajícími evropské normy, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.

8. 2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že po smluvenou záruční dobu bude dílo způsobilé a že si zachová smluvené vlastnosti. Veškeré provedení prací na díle a veškerý materiál bude v první třídě jakosti a bude doložený atestem, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují (dále bude záruka zhotovitele za jakost specifikovaná v tomto odstavci označována rovněž jen jako „záruka za jakost“).

8. 3. Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho částí, oproti podmínkám stanovených projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě.

8. 4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60 měsíců od dokončení díla**, mimo materiály a zařízení, na které je vystaven samostatný záruční list. Záruka však nesmí být menší jak 24 měsíců. (dále jako „**Záruční doba**“). Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí a řádně dokončeného díla (tří samostatných celků), které je zbaveno všech vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.

8. 5. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno písemně emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje. Kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:

Vilém Gottwald – prokurista, Tel.: 602 560 838, e-mail: gottwald@quantumas.cz

8. 6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním oprávněně reklamované vady nebránící užívání díla do 2 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8. 7. V případě vady bránící provozu díla nebo havárie, tj. stavu díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hodin od okamžiku uplatnění takovéto vady.

8. 8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, vč. napojení na média.

8. 9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce odpovídající délce záruky díla dle odst. 8.4. této smlouvy. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím Záruční doby na celé dílo.

V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním oprávněně reklamované vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 14 této smlouvy.

8. 10. Pokud bude objednatelem převzato dílo provedené, avšak s vadami a nedodělků, dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:

v zápise o převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělků v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělků odpovídá zhotovitel, a že je odstraní na vlastní náklad a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do 30 dnů.

9. Stavební deník

9. 1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník (dále jen „SD“) v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. . Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

9. 2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí. V průběhu pracovní doby bude SD neustále přístupný na stavbě (místě provádění díla) pro zápisy objednatele.

9. 3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.

9. 4. Kopie SD bude uchována zhotovitelem po dobu 10-ti let od převzetí hotového díla objednatelem, originál zhotovitel předá objednateli.

9. 5. Za účelem zajištění plynulosti výstavby budou podle potřeby svolávány zhotovitelem kontrolní dny stavby, a to minimálně 1x týdně v době realizace díla, na které je zhotovitel povinen přizvat zástupce objednatele a o čemž bude vyhotoven písemný záznam ve SD.

10. Staveniště

10. 1. Staveništěm se, ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona, rozumí prostory (plochy), které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné

zabezpečení staveniště, a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

10. 2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla.

10. 3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště k uvedenému dni přejímá a objednatel předává.

10. 4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.

10. 5. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.

10. 6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.

10. 7. Nejpozději do 5 dnů po úspěšném odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 14 této smlouvy se použijí obdobně.

11. Zařízení staveniště

11. 1. Zařízení staveniště, tj. dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány prostory objektu hřbitova. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.

11. 2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatel.

12. Provádění díla

12. 1. Zhotovitel je povinen provést dílo resp. sjednané části za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době řádně a včas.

12. 2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.

12. 3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména ZoBP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

12. 4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

12. 5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností.

12. 6. Bezduvodné přerušení prací zhotovitelem nebo provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, může být pro objednatele důvodem k přerušení prací včetně pozastavení financování, či důvodem k odstoupení od smlouvy. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody.

13. Předání díla

13. 1. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u přejímajícího řízení průkazy o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle projektu, smlouvy a v souladu se svou nabídkou Veřejné zakázky.

O průběhu přejímajícího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede:

- a. označení díla,
- b. označení objednatele a zhotovitele díla,
- c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- d. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- e. datum a místo sepsání zápisu,
- f. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- g. seznam převzaté dokumentace,
- h. datum ukončení záruky na dílo,
- i. soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.

13. 2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací v rozsahu článku 3 této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a pokud zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v článku 13. 1.

13. 3. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno, vč. dokladů o zkouškách, měření a projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

14. Smluvní pokuty

14. 1. Nebude-li jakákoli faktura vystavená v souladu s čl. 7 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti (mimo pozastávku), je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky.

14. 2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu (dále jen „Smluvní pokuta za překročení termínu předání díla“) ve výši **0,05%** z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, jež přesáhne lhůtu určenou na samotnou realizaci stavby dle odstavce 5. 2. této smlouvy. Smluvní pokuta za překročení termínu díla může být zhotoviteli odečtena objednatelem z faktury.

14. 3. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

14. 4. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

15. Ukončení smlouvy

15. 1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

15. 1. 1. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;

15. 1. 2. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:

- prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 30 dnů,
- prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů,
- neoprávněného zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
- porušení smluvní povinností dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů,

15. 2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.

15. 3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem.

15. 4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má

za to, že odstoupení bylo doručeno do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.

15. 5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

15. 6. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.

15. 7. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.

15. 8. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

15. 9. Dojde-li k ukončení smlouvy výše způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy,
- smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

16. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

16. 1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném objednatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.

16. 2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „**Důvěrné informace**“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelem.

16. 3. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.

16. 4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.

16. 5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

16. 6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné Veřejné zakázky.

17. Rozhodné právo a soudní příslušnost

17. 1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Spory vzniklé ze z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.

17. 2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

18. Práva a povinnosti smluvních stran

18. 1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní a komunální správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednatelů a jím pověřeným osobám umožnit jejich účast na kontrolních dnech.

18. 2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se Předmětu realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.

18. 3. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

18. 4. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **5 mil. Kč**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na díle nebo jeho části, ve výši nejméně **5 mil. Kč**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

18. 5. **Úředně ověřená kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být přiložena k uzavírané smlouvě o dílo jako příloha. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.**

18. 6 Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

18. 7. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmou na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení odst. 18. 4. smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmou na zdraví nebo smrti osob.

19. Změny smlouvy, oznámení, přílohy

19. 1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

19. 2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.

19. 3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:

- objednateli na adresu jeho sídla
- zhotoviteli na adresu dle odst. 2. 1. této smlouvy
- Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Písemností se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

Vzhledem k tomu, že to povaha těchto dokumentů, s ohledem na povinnost archivace, neumožňuje, smluvní strany vylučují doručování dokumentů prostřednictvím informačního systému datových schránek, s výjimkou uplatnění vad podle čl. 8 smlouvy a odstoupení od smlouvy dle odst. 15. 4. této smlouvy.

19. 4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

- Cenová nabídka zhotovitele
- Úředně ověřená kopie pojistných smluv/pojistného certifikátu

20. Závěrečná ustanovení, podpisy

20. 1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

20. 2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

20. 3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

20. 4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

20. 5. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.

20. 6. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

20. 7. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

20. 8. Tato smlouva byla schválena na 52. schůzi Rady obce Dražovice dne 02.05.2017

V dne
Dražovice dne 20. 5. 2014

Ve Vyškově dne: 26. 5. 2014

.....
objednatel

.....
Vilém Gottwald – prokurista
společnosti Quantum stavby, s.r.o.


OBEC DRAŽOVICE
DRAŽOVICE 7
683 01 ROUSÍNOV
Tel.: 517 377 231


Quantum stavby, s.r.o.
Brněnská 212, 682 01 Vyškov
Tel.: 517 343 363-5 www.quantumas.cz
IČ: 49450450 DIČ: CZ49450450

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | | |
|------------------------|--|----------------------------|
| Objekt : | Název objektu : Oprava havarijního stavu hřbitovní zdi v obci Dražovice | JKSO : |
| Stavba : | Název stavby : Stavební úpravy - oprava havarijního stavu hřbitovní zdi v obci Dražovice | SKP : |
| Projektant : | ing.Arch.Tomáš Kocourek | Počet měrných jednotek : 0 |
| Objednatel : | Obec Dražovice | Náklady na MJ : 0 |
| Počet listů : | | Zakázkové číslo : |
| Zpracovatel projektu : | ing.Arch.Tomáš Kocourek | Zhotovitel : |

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy | | Vedlejší rozpočtové náklady | |
|---|-------------------------------|--------------------------------|------------------|
| Z | Dodávka celkem | | |
| Z | Montáž celkem | | |
| R | HSV celkem | 1 244 002,20 Kč | |
| N | PSV celkem | 5 200,00 Kč | |
| ZRN | celkem | 1 249 202,20 Kč | |
| | HZS | | |
| | RN II.a III.hlavy | 1 249 202,20 Kč | Ostatní VRN 0 Kč |
| | ZRN+VRN+HZS | 1 249 202,20 Kč | VRN celkem 0 Kč |
| Vypracoval | | Za zhotovitele | Za objednatele |
| Datum : | Jméno : Datum : Podpis: | Jméno : Datum : Podpis : | |
|  Quantum stavby, s.r.o. Brněnská 212, 682 01 Vyškov Tel.: 517 343 363-5 www.quantumas.cz IČ: 49450450 DIČ: CZ49450450 | | | |
| Základ pro DPH | 0 % činí : | | 0,00 Kč |
| Základ pro DPH | 10 % činí : | | 0,00 Kč |
| DPH | 10 % činí : | | 0,00 Kč |
| Základ pro DPH | 21 % činí : | | 1 249 202,20 Kč |
| DPH | 21 % činí : | | 262 332,46 Kč |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM | | 1 511 534,66 Kč | |

SLEPÝ ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy - oprava havarijního stavu hřbitovní zdi v obci Dražovice
 Objekt: Oprava hřbitovní zdi pohled "A" v délce 47,1m

příl. č. 6 výzvy

Objednatel: Obec Dražovice

Zhotovitel:

Místo: Dražovice

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|------------|-------------|--|----|-----------------|-----------------|---------------------|-----------------|
| HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 1 244 002,20 | 0,000 |
| 1 | | Zemní práce | | | | 128 444,90 | 0,000 |
| 1 | 132212101 | Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrých horninách tř. 3 | m3 | 45,200 | 800,00 | 36 160,00 | 0,000 |
| 2 | 132212109 | Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3 | m3 | 45,200 | 200,00 | 9 040,00 | 0,000 |
| 3 | 151101101 | Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m | m2 | 120,000 | 30,00 | 3 600,00 | 0,000 |
| 4 | 151101111 | Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m | m2 | 120,000 | 10,00 | 1 200,00 | 0,000 |
| 5 | 161101101 | Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m | m3 | 45,200 | 55,00 | 2 486,00 | 0,000 |
| 6 | 162301101 | Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 45,200 | 65,00 | 2 938,00 | 0,000 |
| 7 | 167101101 | Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 | m3 | 45,200 | 150,00 | 6 780,00 | 0,000 |
| 8 | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky | m3 | 34,000 | 15,00 | 510,00 | 0,000 |
| 9 | 171201211 | Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) | t | 68,000 | 80,00 | 5 440,00 | 0,000 |
| 10 | 961021311 | Bourání základů ze zdiva kamenného | m3 | 8,500 | 900,00 | 7 650,00 | 0,000 |
| 11 | 981511111 | Demolice konstrukcí objektů zděných na MVC postupným rozebíráním | m3 | 33,000 | 900,00 | 29 700,00 | 0,000 |
| 12 | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 80,670 | 150,00 | 12 100,50 | 0,000 |
| 13 | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) | t | 80,670 | 120,00 | 9 680,40 | 0,000 |
| 14 | 181411121 | Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 | m2 | 40,000 | 14,00 | 560,00 | 0,000 |
| 15 | 005724400 | osivo směs travní hřištní | kg | 5,000 | 120,00 | 600,00 | 0,000 |
| 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 818 436,00 | 0,000 |
| 16 | 380326242 | Kompletní konstrukce ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 30/37 | m3 | 59,520 | 4 300,00 | 255 936,00 | 0,000 |
| 17 | 380356241 | Bednění kompletních konstrukcí neomítaných ploch zaoblených zřízení | m2 | 151,300 | 800,00 | 121 040,00 | 0,000 |
| 18 | 380356242 | Bednění kompletních konstrukcí neomítaných ploch zaoblených odstranění | m2 | 151,300 | 200,00 | 30 260,00 | 0,000 |
| 19 | 380.1 | Dodávka a montáž drenážní folie vložená do bednění pro povrchovou úpravu | m2 | 48,000 | 50,00 | 2 400,00 | 0,000 |
| 20 | 327361006 | Výztuž opěrných zdí a valů D 12 mm z betonářské oceli 10 505 | t | 4,700 | 28 000,00 | 131 600,00 | 0,000 |
| 21 | 311232014 | Zdivo nosné z cihel plných lícových Klinker dl 290 mm pevností P 60 na MVC včetně spárování | m3 | 10,800 | 16 500,00 | 178 200,00 | 0,000 |
| 22 | 331231314 | Zdivo pilířů z cihel plných lícových Klinker dl 290 mm pevností P 60 na MVC | m3 | 4,500 | 18 000,00 | 81 000,00 | 0,000 |
| 23 | 316231211 | Ukončení vrstvy z cihel plných Klinker dl 290 mm pevností P 60 naplocho na MVC včetně spárování | m2 | 12,000 | 1 500,00 | 18 000,00 | 0,000 |
| 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 169 960,00 | 0,000 |
| 24 | 941111121 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíženými do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m | m2 | 80,000 | 100,00 | 8 000,00 | 0,000 |

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|----|-------------|--|----------------|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 25 | 941111821 | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m | m ² | 80,000 | 50,00 | 4 000,00 | 0,000 |
| 26 | 942321111 | Montáž konzol š do 1,1 m u dílcového pracovního lešení v do 10 m | m ² | 80,000 | 20,00 | 1 600,00 | 0,000 |
| 27 | 942321811 | Demontáž konzol š do 1,1 m u dílcového pracovního lešení v do 10 m | m ² | 80,000 | 10,00 | 800,00 | 0,000 |
| 28 | R-01 | Demontáž soch u vstupního schodiště včetně odvozu (provedení odbornou restaurátorskou firmou) | kpl | 2,000 | 15 580,00 | 31 160,00 | 0,000 |
| 29 | R-02 | Čištění a oprava soch a podstavců včetně výměny čepů | kpl | 2,000 | 34 500,00 | 69 000,00 | 0,000 |
| 30 | R-03 | Zpětná montáž soch u vstupního schodiště včetně dovozu (provedení odbornou restaurátorskou firmou) | kpl | 2,000 | 20 300,00 | 40 600,00 | 0,000 |
| 31 | R-04 | Demontáž, oprava a zpětná montáž zábradlí kolem renovovaných soch | kpl | 2,000 | 7 400,00 | 14 800,00 | 0,000 |

998 Přesun hmot 127 161,30 0,000

| | | | | | | | |
|----|-----------|---|---|---------|--------|-----------|-------|
| 28 | 998153211 | Přesun hmot ruční pro samostatné zdi a valy zděné nebo betonové monolitické v do 12 m | t | 121,106 | 650,00 | 78 718,90 | 0,000 |
| 29 | 998153221 | Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro zdi a valy za zvětšený přesun ZKD 50 m | t | 121,106 | 400,00 | 48 442,40 | 0,000 |

PSV Práce a dodávky PSV 5 200,00 0,000

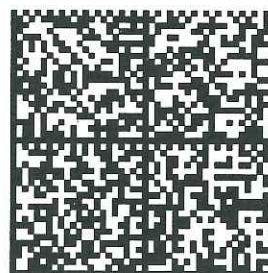
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 5 200,00 0,000

| | | | | | | | |
|----|-----------|--|----------------|--------|--------|----------|-------|
| 30 | 711142559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svisté NAIP | m ² | 20,000 | 150,00 | 3 000,00 | 0,000 |
| 31 | 628321340 | pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERÁL (V60S40) | m ² | 20,000 | 110,00 | 2 200,00 | 0,000 |

Celkem 1 249 202,20 0,000

**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP



Pojistná smlouva

č. 8603212400

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen "**pojistitel**")

a

Quantum stavby, s.r.o.

Zastoupená:

Ing. Milada Matiovská, MBA., MSc., jednatel

IČO: 49450450

se sídlem / bydlištěm: Brněnská 122, č. or. 212, 682 01 Vyškov, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

(dále jen "**pojistník**")

uzavírají

prostřednictvím pojišťovacího makléře

Němec & partners, a.s.

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

2090

ČLÁNEK 1 **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 26.6.2015
výpisu z obchodního rejstříku ze dne 26.6.2015

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

a dále:

P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení

P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 29.6.2015

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 28.6.2025 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2 **Pojištění majetku na místě pojištění**

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR.

1. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

- 1.1 Pojištění pro případ odcizení **KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY** nebo **LOUPEŽÍ** se sjednává pro tyto pojištěné věci:

MOVITÉ PŘEDMĚTY

1.1.1 Soubor zásob.

Popis : Jde o nedokončenou stavební výrobu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 400 000 Kč

1.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Popis : Pojištění se týká také zásob.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 300 000 Kč

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 5 000 Kč

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

2.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:

2.1.1 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 300 000 Kč

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 10 % min. 5 000 Kč

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ VZTAHUJÍCÍ SE K MÍSTU POJIŠTĚNÍ

U nedokončené stavební výroby se u vandalismu sjednává limit plnění 100 000 Kč.

1. Za nedokončenou stavební výrobu se považují zásoby, které jsou již pevně zabudované do stavby, a to až do doby jejich protokolárního předání a převzetí objednatelem - investorem.
2. Zabezpečení nedokončené stavební výroby proti krádeži:
Ujednává se, že za dostačující zabezpečení proti krádeži se považuje konstrukční upevnění pojištěných stavebních součástí ke stavebnímu dílu. Dále kromě překonání konstrukčního upevnění musí pachatel prokazatelně překonat i zabezpečení vstupů nebo jiných otvorů vedoucích do stavby, ve které se pojištěné věci nacházejí. Tyto vstupy a otvory s plochou větší než 600 cm² musí být v době pojistné události prokazatelně zabezpečeny následujícím způsobem - řádně osazená a ukotvená okna a dveře, dveře uzamčené, okna a ostatní otevíratelné otvory zevnitř uzavřené a pokud jsou otevíratelné zvenčí i uzamčené, ostatní otvory do objektu zevnitř zneprůchodněny.
Konstrukčním upevněním se rozumí rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou. Za nerozebíratelné je považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcizit bez jeho destruktivního narušení. V případě rozebíratelného spojení je za dostatečné považováno pouze takové, k jehož překonání je nutno použít minimálně ručního nářadí, pokud nejde o běžně používaná spojení, jejichž konstrukci nelze ovlivnit (např. zavěšení dveří či oken na pantech). Nebudou-li v době pojistné události pojištěné věci takto zabezpečeny, je pojistitel oprávněn pojistné plnění odmítnout.
3. Pojištění se nevztahuje na nedokončenou stavební výrobu podzemních staveb, speciálního zakládání staveb, dopravních staveb a investičních celků.

ČLÁNEK 3.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu **včetně** újmy způsobené **vadou výrobku a vadou práce po předání**.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 10 000 000 Kč

Spoluúčast: 10 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby
- vodoinstalatérství, topenářství, vzduchotechnika
- montáž, opr., revize a zkoušky plynových zařízení

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše obratu za předcházející rok: **20 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obratu o **více než 20%**

1.2 Připojištění

Sjednává se:

Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- a) užívaných motorových vozidlech,
- b) převzatém zvířeti.

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Sublimit: 1 000 000 Kč

Spoluúčast: 10 000 Kč

Připojištění "G", které se vztahuje na:

- a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- b) regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění, pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřeně podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Sublimit: 1 000 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 4. **Zvláštní údaje a ujednání**

Pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení (přenosná nebo pevně instalovaná ve vozidle) je místem pojištění území České republiky, není-li touto pojistnou smlouvou sjednána širší územní platnost.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbití jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- ▶ **5 % z horní hranice pojistného plnění** sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, **maximálně však 20 000 Kč**, jde-li o **cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku**,
- ▶ **10 % z horní hranice pojistného plnění** sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, **maximálně však 50 000 Kč**, jde-li o **ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené)**.

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 5. **Údaje o makléři**

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem **Němec & partners, a.s.** smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.

ČLÁNEK 6. **Údaje o pojistném**

1. Pojistné:

| | |
|--|------------------|
| Pojištění pro případ odcizení | |
| Roční pojistné | 8 861 Kč |
| Pojištění pro případ vandalismu | |
| Roční pojistné | 6 750 Kč |
| Pojištění odpovědnosti za újmu - základní | |
| Roční pojistné | 32 972 Kč |
| Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění | |
| Roční pojistné | 5 560 Kč |
| Celkové roční pojistné před úpravou | 54 143 Kč |
| Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců. | |
| Sleva za délku pojistného období | -5 % |
| Jiná sleva / přírážka | -30 % |
| Celkem sleva / přírážka | -35 % |
| Celkové roční pojistné po úpravě | 35 192 Kč |
| Pojistné za pojistné období | 35 192 Kč |

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 29.06.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 2226222
Kód banky: 0800
Konstantní symbol: 3558
Variabilní symbol: 8603212400

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 7. **Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa , pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
Tel: 841 105 105
www.koop.cz

ČLÁNEK 8. **Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) **Informace pro zájemce o pojištění** a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) **dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3)** smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 9. **Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení

nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.

2. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 26.6.2015

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Lenka Klementová

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 5324

Email: lklementova@koop.cz



Podpis zástupce pojistitele (získatele)



Quantum stavby, s.r.o.

Brněnská 212, 662 01 Veselí

tel.: 517 343 361-8 / www.quantumstavby.cz

IC 494512215, IČO 252 252 252

Podpis pojistníka

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další vyluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
- b) provozováním zastaváren, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
- e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
- f) činností kaskadérů,
- g) provozováním činnosti, při které je porušována integrita lidské kůže,
- h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
- i) činností agentury práce,
- j) směnárenskou činností,
- k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

Článek 2

Další vyluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
- c) zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
- f) obchodem s léčivy, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
- k) obchodem s erotickým zbožím.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újmů způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
- a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **500.000,- Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
- a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
 - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
- a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
 - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
 - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
 - d) poskytováním technických služeb,
 - e) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku** poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit)

- 4) Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s **realitní činností nebo pronájmem nemovitosti** nebo je-li pojištění sjednáno výslovně **v rozsahu odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo držbou nemovitosti**, vztahuje se takové pojištění na odpovědnost za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě** proti živelním pojistným nebezpečím, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejícím.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 12692

Datum zápisu:

1. listopadu 1993

Spisová značka:

C 12692 vedená u Krajského soudu v Brně

Obchodní firma:

Quantum stavby, s.r.o.

Sídlo:

Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov

Identifikační číslo:

494 50 450

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

vodoinstalatérství, topenářství

montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Statutární orgán:**jednatel:**

ROMAN MATIOVSKÝ, dat. nar. 13. září 1964

Karla Kachyni 470/14, Nosálovice, 682 01 Vyškov

Den vzniku funkce: 5. listopadu 1999

jednatel:

Ing. MILADA MATIOVSKÁ, MBA., MSc., dat. nar. 28. října 1972

Karla Kachyni 470/14, Nosálovice, 682 01 Vyškov

Den vzniku funkce: 22. ledna 2008

Způsob jednání:

Způsob zastupování: Každý jednatel zastupuje společnost samostatně.

Prokura:

VILÉM GOTTWALD, dat. nar. 10. ledna 1972

Úlehla 1033, 685 01 Bučovice

Společníci:**Společník:**

QUANTUM, a.s., IČ: 253 07 762

Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov

Podíl:

Vklad: 1 600 000,- Kč

Splaceno: 1 600 000,- Kč

Obchodní podíl: 100%

Druh podílu: základní

Kmenový list: nebyl vydán

Základní kapitál:

1 600 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Počet členů statutárního orgánu: 2

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 26.6.2015 08:34

Údaje platné ke dni 26.6.2015 04:55

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 26.06.2015 08:35:07

Obchodní firma: **Quantum - Real Estate, s.r.o.**
Sídlo: **Brněnská 122/212, 682 01, Vyškov - Nouzka**
Identifikační číslo osoby: **49450450**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Michal Svoboda**
Jméno a příjmení: **Ing. Milada Matiovská, MBA**
Jméno a příjmení: **Roman Matiovský**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **01.03.2000**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Vilém Gottwald**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **01.03.2000**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Miroslav Svoboda**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Vodoinstalatérství, topenářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **20.01.2000**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Jaroslav Skácel**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej v rozsahu nevyžadujícím zvláštní oprávnění**
Zprostředkovatelská činnost mimo činnosti vyžadující zvláštní oprávnění anebo vyloučené zákonem
Realitní činnost

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **01.11.1993**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Jarmila Slavíková**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. *Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*

Adresa: **Brněnská 122/212, 682 01, Vyškov - Nouzka**
Identifikační číslo provozovny: **1006381244**
Zahájení provozování dne: **01.03.2000**

2. *Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny*

Adresa: **Brněnská 122/212, 682 01, Vyškov - Nouzka**
Identifikační číslo provozovny: **1006381244**
Zahájení provozování dne: **01.03.2000**
Adresa: **Brněnská 3602/52, 695 01, Hodonín**
Identifikační číslo provozovny: **1006381252**
Zahájení provozování dne: **01.03.2000**

3. *Vodoinstalaterství, topenářství*

Adresa: **Brněnská 122/212, 682 01, Vyškov - Nouzka**
Identifikační číslo provozovny: **1006381244**
Zahájení provozování dne: **20.01.2000**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Miroslav Svoboda**
Datum narození: **28.05.1960**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Vilém Gottwald**
Datum narození: **10.01.1972**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Jaroslav Skácel**
Datum narození: **02.03.1962**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Milada Matiovská, MBA**
Datum narození: **28.10.1972**

Jméno a příjmení: **Michal Svoboda**
Datum narození: **07.03.1976**

Jméno a příjmení: **Roman Matiovský**
Datum narození: **13.09.1964**

Jméno a příjmení: **Jarmila Slavíková**
Datum narození: **20.03.1954**
Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Vyškov**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

OVĚŘENÍ – VIDIMACE

Ověřuji, že tento opis složený z ⁴ listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z ⁴ listů.

Ve Vyškově dne 23.5.2014

Kozubová
Mgr. Tereza Kozubová
pověřená notářem
Mgr. Jiřím Hronem
notářem ve Vyškově

