

Dohoda o ukončení
Smlouvy o podnájmu části nemovitosti (stavby) č. 20348 (č. S/OM/3029/08)
ze dne 23.7.2008
(dále jen „**Dohoda o ukončení**“)

Pardubický kraj

se sídlem: Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 78-9025640267/0100
zastoupený: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem
(dále jen „vlastník nemovitosti“)

a

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

bytem a sídlem: Kyjevská 44, Pardubičky, 530 03 Pardubice
IČ: 27520536
DIČ: CZ27520536
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 2629
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 280123725/0300
zastoupená: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva a
Ing. Hynkem Raisem, MHA, místopředsedou představenstva
(dále jen „nájemce“)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
IČO: 25788001
DIČ: CZ25788001
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 6064
bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600
zastoupená: na základě plné moci společností Vantage Towers s.r.o., IČO: 09056009 za niž jedná na
základě pověření xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „podnájemce“)

I.

Vlastník nemovitosti, nájemce a podnájemce jsou stranami Smlouvy o podnájmu části nemovitosti (stavby) č. 20348 ze dne 23.7.2008, jejímž předmětem je podnájem části nemovité věci – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti (dle interního označení nájemce budova č. 2 /ve smlouvě chybně označena jako budova č. 27/), nacházející se na pozemku par. č. st. 409, k.ú. Pardubičky, obec Pardubice, za účelem umístění a provozování telekomunikačního zařízení. Tato smlouva dále jen „**Předmětná smlouva**“.

II.

Smluvní strany se dohodly na ukončení výše uvedené Předmětné smlouvy dohodou. Důvodem ukončení Předmětné smlouvy je skutečnost, že vlastník nemovitosti plánuje v druhé polovině r. 2023 popř. v r. 2024 odstranění budovy č. 2, a proto se vlastník nemovitosti, nájemce a podnájemce dohodli na tom, že Předmětná smlouva bude ukončena, telekomunikační zařízení umístěné dle Předmětné smlouvy bude podnájemcem odstraněno, přičemž před jeho odstraněním bude (namísto něj) společností Vantage Towers s.r.o. vybudována a zprovozněna nová základnová stanice na budově bez čísla popisného nebo evidenčního (dle interního označení nájemce označená jako budova č. 28), která je součástí pozemku parc. č. st. 1295, kat. úz. Pardubičky, a to na základě Podnájemní smlouvy č. 20348 - PAKJV, jež je mezi

Pardubickým krajem, společností Vantage Towers s.r.o. a společností Nemocnice Pardubického kraje, a.s. uzavírána současně s touto Dohodou o ukončení.

Vlastník nemovitosti, nájemce a podnájemce se s ohledem na výše uvedené dohodli na tom, že účinnost Předmětné smlouvy bude ukončena ke dni, kdy uplynou 4 (čtyři) měsíce ode dne, kdy nabude plné účinnosti Nájemní smlouva č. 20348 - PAKJV, jež je jimi uzavírána současně s touto Dohodou o ukončení.

III.

Smluvní strany se dále dohodly, že ode dne, kdy nabude plné účinnosti Podnájemní smlouva č. 20348 - PAKJV, jež je mezi Pardubickým krajem, společností Vantage Towers s.r.o. a společností Nemocnice Pardubického kraje, a.s. uzavírána současně s touto Dohodou o ukončení, se výše nájemného dle čl. 4 odst. 4.1 Předmětné smlouvy sníží na částku 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých) bez DPH měsíčně. Pro odstranění pochybností se sjednává, že ustanovení čl. 5 Předmětné smlouvy o úhradě elektrické energie a za služby zůstane beze změny.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že podnájemce je povinen do dne ukončení Předmětné smlouvy vyklidit předmětné prostory dle Předmětné smlouvy, tj. odstranit telekomunikační zařízení a všechny jím provedené úpravy. O předání předmětných prostor bude sepsán protokol.

V.

Tato Dohoda o ukončení je vyhotovena ve třech shodných vyhotoveních, každý s platností originálu, z nich nájemce, podnájemce a vlastník nemovitosti obdrží každý po jednom vyhotovení.

Tato dohoda podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) a smluvní strany se proto dohodly, že uveřejnění prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit nájemce ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data uzavření této smlouvy.

Tato Dohoda o ukončení nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, které zajistí nájemce.

Nedílnou součástí této Dohody o ukončení je 1 příloha – plná moc pro Vantage Towers s.r.o. a pověření xxxxxxxxxxxxxxxx.

Na důkaz pravosti a platnosti této Dohody o ukončení opatřují smluvní strany tuto Dohodu o ukončení pod jeho textem svými vlastnoručními podpisy, resp. oprávněným zástupcem, který garantuje, že je bez dalšího oprávněn za tuto smluvní stranu jednat a tuto Dohodu o ukončení platně uzavřít.

Nájemce: Nemocnice Pardubického kraje a.s.

Podnájemce: Vodafone Czech Republic a.s.
zast. společností Vantage Towers s.r.o.

V Pardubicích, dne _____

V Brně, dne __12.8.2022_____

Podpis: _____
Jméno: MUDr. Tomáš Gottvald, MHA
Funkce: předseda představenstva

Podpis: _____
Jméno: xxxxxxxxxxxxxxxx
na základě pověření

Podpis: _____
Jméno: Ing. Hynek Rais, MHA
Funkce: místopředseda představenstva

Vlastník nemovitosti – Pardubický kraj

V Pardubicích, dne 5.1.2023

Podpis: _____
Jméno: JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
Funkce: hejtman