



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČ: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

Smluvní strany:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupená Ing. Petrem Bařkou, ředitelem

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Poliklinika Břeclav, s. r. o.

se sídlem Bří. Mrštíků 3065/38, 690 02 Břeclav

IČ: 46978593

zastoupená Mgr. Radimem Fialou, jednatelem

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,

Smlouvu o nájmu lékařského přístroje

takto:

I.

Majetkoprávní vztahy

1. Jihomoravský kraj je vlastníkem movitých věcí, blíže vymezených v čl. II.
2. S účinností od 1.10.2015 je pronajímatel, dle čl. VI. odst. 6 písm. a) Zřizovací listiny ze dne 17.9.2009, č.j. JMK 121172/2015, ve znění jejich dodatků, oprávněn vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout, propachtovat nebo přenechat do výpůjčky movitý majetek, nemovitý majetek, byt nebo prostor sloužící podnikání ve vlastnictví Jihomoravského kraje, svěřeného pronajímateli, na základě písemné smlouvy na dobu do jednoho roku včetně. Doba trvání nájemní smlouvy, pachtovní smlouvy a smlouvy o výpůjčce může být prodloužena pronajímatelem maximálně o další rok. K dalšímu prodloužení doby trvání nájmu, pachtu nebo výpůjčky nebo jejich opětovnému sjednání je třeba předchozí písemný souhlas zřizovatele.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je pronájem svěřených movitých věcí a to:
lékařského přístroje **BIOLAR B**, polského výrobce **PZ**, výrobní číslo [REDACTED] inventární číslo **IM [REDACTED]** rok výroby 1991, pořizovací cena 19 611,- Kč.

III.

Doba nájmu

1. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci k užívání předmět nájmu na dobu **neurčitou**, a to od **1. 2. 2023**.
2. Pronajímatel může vypovědět nájemní smlouvu, jestliže:
 - a) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu se smlouvou,
 - b) nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného,
 - c) nájemce přenechá předmět nájmu do podnájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
3. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
4. Pronajímatel má možnost odstoupit od smlouvy zjistí-li, že nájemce neplní řádně a včas své povinnosti z ní vyplývající anebo bude-li předmět nájmu pronajímatel potřebovat pro plnění svých úkolů. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí mít rovněž písemnou formu a je účinné ke dni jeho doručení druhé smluvní straně.

IV.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu jiné osobě.
2. Nájemce je povinen předmět nájmu chránit před poškozením, zničením a odcizením a odpovídá za škody, zničení a odcizení předmětu od doby jeho převzetí od pronajímatele až do doby jeho vrácení.
3. Nájemce se zavazuje provádět na svůj náklad bezpečnostně technickou kontrolu přístroje, údržbu a opravy předmětu nájmu a hradit veškeré provozní výdaje.
4. Nájemce vrátí předmět nájmu ve stanovené lhůtě pronajímateli ve stavu, v jakém ho převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Nájemce je povinen pronajímateli uhradit škodu vzniklou na předmětu nájmu jeho opotřebením nad míru obvyklou při řádném užívání věci.
5. Nájemce prohlašuje, že se seznámil se stavem přístrojů a tyto jsou způsobilé k užití, pro které je hodlá užívat.
6. Nájemce se zavazuje v případě poškození či zničení přístroje v důsledku neodborné činnosti na něm prováděné uhradit poskytovateli takto vzniklou škodu v plné její výši.

V.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímatel měsíčně nájemné ve výši **300,- Kč (včetně DPH)** splatné Nájemné je nájemce povinen platit čtvrtletně, vždy do konce třetího měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí, za něž je nájemné placeno. Nájemce je povinen poukazovat nájemné na účet pronajímatele č. 20236651/0100, vedený u Komerční banky, a.s. Nájemné se má za uhrazené okamžikem připsání příslušné částky z účtu nájemce na účet pronajímatele. Spotřební materiál, který bude spotřebován v souvislosti s užíváním přístrojů, hradí nájemce. Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu výše nájmu, a to s ohledem na index růstu cen oproti stavu ke dni uzavření této smlouvy.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem 1. 2. 2023 a je vyhotovena ve dvou originálních výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
2. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě lze učinit po dohodě smluvních stran výlučně formou písemných dodatků, které se po podpisu zástupci smluvních stran stanou nedílnou součástí této

smlouvy a řídí se jejím právním režimem. Ke změnám učiněným v jiné než písemné formě se nepřihlíží.

3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

4. Obě strany uzavřely tuto smlouvu svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění:
Rada Jihomoravského kraje souhlasila s uzavřením této smlouvy na své 89. schůzi,
konané dne 25. 1. 2023 usnesením č. 5895/23/R89.

Břeclav 31.1.2023

