

## DODATEK č. 2

ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 8.1.2002 (dále jen Smlouva) mezi:

**1. městem Žďár nad Sázavou**, se sídlem Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, IČ 295841, DIČ CZ00295841, zastoupené starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA  
Adresa pro doručování písemností: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou  
(dále jen půjčitel) na straně jedné

a

**2. Sociálními službami města Žďár nad Sázavou**, příspěvková organizace, IČ 43379168, Okružní 67, 591 01 Žďár nad Sázavou, zastoupené Mgr. Václavem Šerákem  
(dále jen vypůjčitel) na straně druhé

Shora uvedené smluvní strany se dohodly, že článek I. bude znít následovně.

### I.

Půjčitel je vlastníkem mimo jiné i objektu garáže PREFA umístěné na pozemku parc.č. 6482 a 6483 v k.ú. Město Žďár, lokalita ulice Jihlavská ve Žďáře nad Sázavou. Tyto garáže přenechává půjčitel vypůjčiteli do užívání formou výpůjčky za účelem zajištění provozu sociálních služeb.

### II.

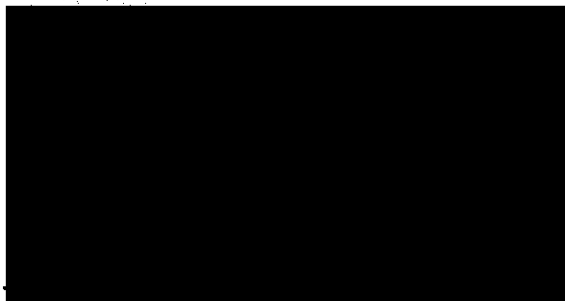
V ostatním zůstává Smlouva o výpůjčce nezměněna.

### III.

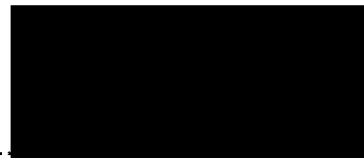
Tento dodatek obsahuje jeden list a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, které mají účinnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise tohoto dodatku.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou dne 30.1.2023 usnesením č.j. 1576/2023/OP/RM.

Ve Žďáře nad Sázavou dne: 02. 02. 2023



Pronajímatel  
Město Žďár nad Sázavou  
Ing. Martin Mrkos, ACCA  
starosta města



Nájemce  
Sociální služby města Žďár nad Sázavou  
Mgr. Václav Šerák

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 8.1.2002 (dále jen smlouva) mezi:

1. Město Žďár nad Sázavou, se sídlem Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, IČO 295 841, zastoupené panem Mgr. Jaromírem Brychtou, adresa pro doručování písemností : Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, (dále jen půjčitel) na straně jedné

a

2. Sociální služby města Žďár nad Sázavou, příspěvková organizace, IČ 43379168, se sídlem Okružní 763/67, 591 01 Žďár nad Sázavou 3, zastoupená ředitelkou Ing. Evou Štěpničkovou, adresa pro doručování písemností : Okružní 763/67, 591 01 Žďár nad Sázavou 3 (dále jen vypůjčitel) na straně druhé

### I.

Shora uvedené smluvní strany se dohodly, že článek I. bude znít následovně :

Půjčitel je vlastníkem mimo jiné i objektu garáže PREFA umístěné na pozemku par.č. 6482 v k.ú. Město Žďár, lokalita ulice Jihlavská ve Žďáře nad Sázavou. Tuto garáž přenechává půjčitel vypůjčitelu do užívání formou výpůjčky za účelem zajištění provozu sociálních služeb.

### II.

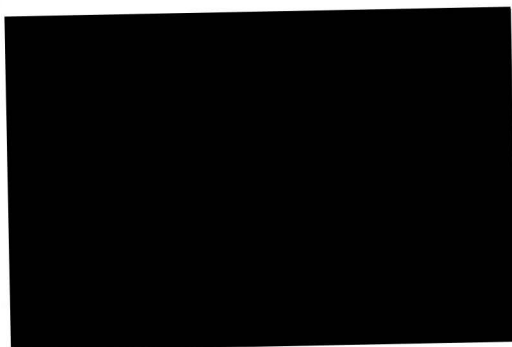
V ostatních ustanoveních zůstává smlouva o výpůjčce ze dne 8.1.2002 nezměněna.

### III.

Tento dodatek obsahuje leden list a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, které mají účinnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise tohoto dodatku. Dodatek byl schválen RM dne 14.1.2008

Ve Žďáře nad Sázavou dne 15.1.2008

Půjčitel :



vypůjčitel



## Smlouva o výpůjčce

uzavřená níže uvedeného dne podle § 659 a násl. Občanského zákoníku mezi:

1. Městem Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupeným Mgr. Jaromírem Brychtou (dále jen půjčitel) na straně jedné

a

2. Sociálními službami města Žďár nad Sázavou, příspěvkovou organizací města, IČO 43379168, se sídlem Okružní 67, Žďár nad Sázavou 3, zastoupenými paní Boženou Štikarovou (dále jen vypůjčitel) na straně druhé

### I.

Půjčitel je vlastníkem mimo jiné i objektu dvou garáží PREFA umístěných na pozemku parc. č. 6482 a 6483 v k.ú. Město Žďár. Tyto garáže přenechává půjčitel vypůjčiteli do užívání formou výpůjčky za účelem zajištění provozu sociálních služeb.

### II.

Smlouva o výpůjčce je uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2002. Půjčitel předává nemovitost ve stavu způsobilém k řádnému užívání. Vypůjčitel stav vypůjčených prostor dobře zná a v tomto stavu je od půjčitele přebírá.

### III.

Vypůjčitel se zavazuje zejména:

- a) na své náklady zabezpečit provozuschopný a bezporuchový chod vypůjčených prostor
- b) na svůj náklad zabezpečit opravy a udržovací práce, a to i ty opravy a udržovací práce týkající se podstaty objektu
- c) zabezpečit a hradit náklady související s provozem objektu (zejména náklady na spotřebu el. energie, vodné a stočné, dodávku tepla, svoz PDO apod.)
- d) uhradit pojištění objektu po dobu výpůjčky
- e) užívat řádně půjčené prostory v souladu s účelem, který byl ve smlouvě dohodnut
- f) zajistit na své náklady provedení stanovených revizí
- g) zabezpečit ochranu bezpečnosti a PO ve vypůjčených prostorách
- h) na přístupových komunikacích k objektu a na pozemcích souvisejících s budovou zabezpečit čistotu a pořádek tak, aby byla zajištěna bezpečnost chodců, včetně úklidu sněhu
- i) nepřenechat vypůjčené prostory do užívání třetí osobě bez souhlasu půjčitele
- j) po skončení užívání vrátit nemovitost ve stavu, ve kterém byla vypůjčitelem převzata s přihlédnutím k obvyklému opotřebení

IV.

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností vypovězení oběma smluvními stranami v tříměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po doručení výpovědi.

Platnost a účinnost této smlouvy zanikne též:

- dohodou obou smluvních stran
- zánikem vypůjčitele

V.

Ostatní poměry, touto smlouvou neupravené, se řídí platnými, obecně závaznými právními předpisy.

VI.

Obě strany se zavazují případné spory vzniklé z této smlouvy řešit přednostně dohodou obou stran.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží půjčitel a dvě vypůjčitel.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 8.1.2002

Tato smlouva byla schválena v radě města dne 7.1.2002, záměr na pronájem uvedených prostor byl vyvěšen na úředně desce MěÚ ve Žďáře nad Sázavou od 11.12.2001 do 31.12.2001.

Půjčitel:



Vypůjčitel:

Sociální služby  
Žďár nad Sázavou

