



Dodatek č. 5

ke Smlouvě o úpravě podmínek pronájmu nájemních bytů zaměstnancům společnosti
BOSCH DIESEL s.r.o., č. 208/OSR/06, ze dne 23. 2. 2006, ve znění dodatků č. 1 – 4

Smluvní strany

Statutární město Jihlava

se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

IČO: 00286010

Zastoupené Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátora
(dále jen „město“)

a

Bosch Powertrain s.r.o. se sídlem Pávov 121, 586 01 Jihlava

IČO: 46995129

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 8864

Zastoupená: Dipl.–Kfm. Ralph Klaus Carle a Rajendra Basavaraju, jednatele společnosti
(dále jen „společnost“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5

I.

1. Tímto Dodatkem č. 5 ke Smlouvě o úpravě podmínek pronájmu nájemních bytů zaměstnancům společnosti **BOSCH DIESEL s.r.o.** (od 1. 1. 2023 změněn název společnosti na **Bosch Powertrain s.r.o.**), ze dne 23. 2. 2006 ve znění dodatků č. 1 – 4 (dále jen „Smlouva“), se mění článek **I. Předmět smlouvy** takto:

Předmětem smlouvy je úprava podmínek pronájmu 10 nájemních bytů v bytovém domě v ulici F. X. Šaldy, č.p. 5102, č.o. 6, který je součástí pozemku p. č. 5708/43 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Jihlava zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Jihlava, obec Jihlava, ve vlastnictví statutárního města zaměstnancům společnosti. Specifikace jednotlivých bytů je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Dále se tímto Dodatkem č. 5 mění Příloha č. 1 – Specifikace bytových jednotek, vč. výše nájemného, která je nedílnou součástí Smlouvy.
Upravená Příloha č. 1 se stává nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 5.

II.

1. Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 3. 2023.

Pavel Kr



2. Dodatek č. 5 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží město a jeden stejnopis společnost.
3. Uveřejnění tohoto Dodatku č. 5 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí statutární město Jihlava.
4. Smluvní strany se dohodly, že vystěhování zařízení z bytové jednotky č. 2312/11 v domě Havlíčkova 2312/112, které je v majetku společnosti, bude provedeno nejdéle do 28. 2. 2023 a to na náklady společnosti.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 5 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl uzavřen pod nátlakem, v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a souhlasí proto s jeho obsahem. Na důkaz toho smluvní strany níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 8. schůzi dne 19. 1. 2023 usnesením č. 360/23 - RM.

V Jihlavě dne 20. 1. 2023

V Jihlavě dne

statutární město Jihlava

Bosch Powertrain s.r.o.



Ing. arch. Martin Laštovička
náměstek primátora



26. 01. 2023



Ralph Klaus Carle
jednatel



Rajendra Basavaraju
jednatel

Příloha:

Příloha č. 1 – Specifikace bytových jednotek, vč. výše nájemného

Pravel



Příloha č.1 – Specifikace bytových jednotek, vč. výše nájemného

Označení bytu	Typ bytu	Plocha b.j. (m ²)	Výměra balkónu (m ²)	Výměra sklepa (m ²)	Výměra b.j. (m ²)	Celková výměra (m ²)	Výše nájemného dle smlouvy (Kč)	Výše nájemného po valoriz. od 1. 7. 2022 (Kč)
Bytový dům F.X.Šaldy, č.p. 5102, č.o. 6								
Byt č.201	2 + kk	55,1	5,2	3,2	58,3	63,5	4 043	4 438
Byt č.202	2 + kk	48,8	5,2	1,7	50,5	55,7	3 502	3 844
Byt č.203	2 + kk	48,9	5,2	1,7	50,6	55,8	3 509	3 853
Byt č.204	2 + kk	48,8	5,2	1,7	50,5	55,7	3 502	3 844
Byt č.205	2 + kk	49,1	5,9	1,9	51,0	56,9	3 537	3 844
Byt č.301	2 + kk	55,1	5,2	3,2	58,3	63,5	4 043	4 438
Byt č.302	2 + kk	48,8	5,2	1,9	50,7	55,9	3 516	3 860
Byt č.303	2 + kk	48,9	5,2	1,9	50,8	56,0	3 523	3 867
Byt č.304	2 + kk	48,8	5,2	1,9	50,7	55,9	3 516	3 740
Byt č.403	2 + kk	43,9	5,7	2	45,9	51,6	3 183	3 493

Tuto přílohu schválila Rada města Jihlavy na své 8. schůzi dne 19. 1. 2023 usnesením č.360/23-RM

V Jihlavě dne: 20.1.2023