Dodatek č. 1

**ke smlouvě o využití prostoru kolektoru**

##### Smluvní strany

Správce: **Kolektory Praha, a.s.** se sídlem Pešlova 3/341, Praha 9, PSČ 190 00
 zastoupená Ing. Petrem Švecem, předsedou představenstva, a Mgr. Janem Vidímem, místopředsedou představenstva

 IČO: 26714124

 DIČ: CZ26714124

 spisová značka: B 7813 vedená u Městského soudu v Praze

 (dále jen *správce*)

a

Uživatel: **Společenství vlastníků jednotek Petržílkova č. p. 2704, 2705, 2706, 2707**

 se sídlem Petržílkova 2705, Praha 5, Stodůlky, PSČ 158 00

zastoupené Ing. Josefem Valchářem, předsedou výboru

 IČO: 29052351

 spisová značka: S 11340 vedená u Městského soudu v Praze

 (dále jen *uživatel)*

## **Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je úprava Čl. II. Cenové a platební ujednánísmlouvy **k 1. 1. 2023** z důvodu **zvýšení sazby** za uloženou vodovodní přípojku na **xxx Kč** za běžný metr
a měsíc vzhledem k nárůstu cen a nákladů na údržbu, provoz a opravy kolektorů a jejich příslušenství.

## **Čl. II Cenové a platební ujednání se k 1. 1. 2023 mění následovně:**

1. Uživatel se zavazuje uhradit správci příspěvek na provoz kolektorů a služby správcem poskytované v souvislosti s užíváním kolektorů.

2. Příspěvek na provoz kolektorů je stanoven takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Délka vodovodní přípojky v kolektoru | xxx |
| Úhrada za 1 bm/měsíc | xxx |
| **Úhrada za rok celkem** | **2 606,40 Kč + DPH** |

## 3. Uživatel se zavazuje hradit příspěvek na provoz kolektorů ročně na základě faktury vystavené správcem ve výši **2 606,40 Kč + DPH** dle platných zákonů v 6. měsíci běžného roku se splatností faktury 14 dnů od doručení uživateli. DUZP se rozumí datum vystavení faktury.

Uživatel souhlasí, aby správcem vystavené faktury byly zasílány elektronicky na e-mailovou adresu uživatele: msladek@tvoeurope.com, a to ve formátu pdf.

4. Úhrada za služby správcem poskytované v souvislosti s užíváním je stanovena „Sazebníkem poskytovaných služeb“ vydaným správcem pro daný kalendářní rok a dostupným na webových stránkách správce. Částka je splatná na základě fakturace správcem po provedení služeb, se splatností faktury 14 dnů od doručení uživateli.

5. Smluvní strany se dohodly, že takto sjednaná úhrada bude, v případě prokazatelného růstu cen a nákladů na údržbu a opravy kolektorů a jejich příslušenství, přiměřeně upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude tento dodatek uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí správce Kolektory Praha, a.s.

2. Správce je oprávněn provést případné doúčtování příspěvku na provoz kolektorů sjednaného tímto dodatkem daňovým dokladem, který bude správcem vystaven v  souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nejdříve v den uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv. Tento den bude dnem zdanitelného plnění.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž správce obdrží dva a uživatel jeden. Předchozí věta neplatí, bude-li dodatek uzavřen v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.

V Praze dne V Praze dne

Správce: Uživatel:

**Kolektory Praha, a.s. Společenství vlastníků jednotek**

**Petržílkova č. p. 2704, 2705, 2706, 2707**

......................................... ........................................

Ing. Petr Švec Ing. Josef Valchář

předseda představenstva předseda výboru

..............................

Mgr. Jan Vidím

místopředseda představenstva