



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČ: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

Smluvní strany:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, Břeclav, PSČ 690 02, IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupená Ing. Petrem Bařkou, ředitelem

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako objednatel (dále jen „pronajímatel“)

a

TSC Hospital, s.r.o.

se sídlem: Stodolní 316/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,

IČ: 26872561

DIČ: CZ 26872561

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 40981

zastoupená: Ivou Hlatkou, jednatelkou

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně druhé jako nájemce

(dále jen „nájemce“)

společně dále také jako „smluvní strany“

uzavírají

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí ze dne 1.3.2022,

takto:

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 1.3.2022 Smlouvu o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí ve znění pozdějších dodatků, dle které pronajímatel poskytl nájemci nájem nebytových prostor o celkové výměře 291,97 m² nacházejících se v budově občanské vybavenosti bez č.p/če postavené na na pozemku p.č. st. 4713/1, o výměře 3246 m², zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Břeclav, označené také jako „Pavilon A“ a na pozemku p.č. st. 4892/1, o výměře 3239 m², zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Břeclav, označené také jako „Pavilon B“. Nájemce se zavázal za užívání předmětu nájmu hradit sjednané nájemné.

II. Prohlášení nájemce

Nájemce prohlašuje, že na základě Projektu rozdělení odštěpením sloučením společností došlo k rozdělení části jmění rozdělované společnosti TSC Clearing, a.s., IČ: 25368907, s tím, že část jmění takto rozdělované společnosti specifikovaná v projektu jako „služby týkající se nebo přímo související se zajišťováním úklidových služeb pro zdravotnická zařízení, sociální služby, domovy apod.“, přešla v důsledku zmíněného Projektu rozdělení odštěpením sloučením na nástupnickou společnost, a to: TSC Hospital, s.r.o., IČ: 26872561, která je uvedena v záhlaví.

III. Předmět dodatku

V čl. V. odst. 1) Smlouvy se mění výše nájemného za užívání předmětu nájmu na částku

- za užívání nebytových prostor o celkové výměře **291,97 m²** částku ve výši **552,00 Kč/m²/rok**, tj. **161.139,84 Kč** bez DPH ročně, tj. **13.428,32 Kč** bez DPH měsíčně;
- za užívání movitých věcí částku ve výši **9.028,70 Kč** bez DPH ročně, tj. **752,39 Kč** bez DPH měsíčně;

celkem tedy částku ve výši **170.168,54 Kč** bez DPH ročně, tj. **14.180,71 Kč** bez DPH měsíčně (slovy: čtrnáct tisíc jedno sto osmdesát korun českých sedmdesát jeden haléřů).

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1.1.2023**.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálních výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, přečetly si jej a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Břeclavi dne 18.1.2023

